

Habitatge

Informació sobre les llars auditades del Programa d'Estalvi Energètic i Pobresa Energètica

Programa d'Estalvi Energètic i Pobresa Energètica



Diputació de Girona



1822-2022



Avís legal

Aquesta obra està subjecta a la llicència Creative Commons Reconeixement 4.0 Internacional. Se'n permet la còpia, la distribució, la comunicació pública i la transformació per generar una obra derivada, sense cap restricció, sempre que se n'esmenti el titular dels drets (Diputació de Girona).

Consulteu els detalls de la llicència a:

<https://creativecommons.org/licenses/by/4.0/deed.ca>

Servei d'Habitatge de la Diputació de Girona

Girona, juliol de 2022

Sumari

1.	Introducció	4
1.1.	La pobresa energètica i la temperatura de confort	5
1.2.	Informació de les auditories dutes a terme	6
2.	Bloc 1: entrevista.....	7
2.1.	Informació sobre la mostra	7
2.2.	Paràmetres estadístics.....	7
2.3.	Informació relacionada amb les dades sociodemogràfiques.....	8
2.4.	Ingressos i despeses de la llar	10
2.5.	Dades de l'habitatge	12
2.6.	Subministraments: electricitat, gas i aigua.....	13
2.7.	Indicadors subjectius.....	15



1. Introducció

Les auditories en llars en què resideixen persones que pateixen pobresa energètica formen part de l'actuació de l'eix 1 del Programa d'Estalvi Energètic i Pobresa Energètica.

El programa d'auditories en llars vulnerables, en el marc del Programa d'Estalvi Energètic i Pobresa Energètica, és un recurs del servei d'Habitatge de l'Àrea de Cooperació Local de la Diputació de Girona per enfortir les respostes preventives dels municipis davant el creixement de les situacions de pobresa energètica.

La finalitat és millorar l'eficiència energètica dels habitatges en situació de pobresa energètica, reduir les despeses de subministraments bàsics (electricitat, aigua i gas o altres combustibles) i millorar la qualitat de vida de les persones beneficiàries.

En aquest programa es defineixen les actuacions tant a les llars vulnerables derivades pels ens locals del territori com a les llars incloses en el programa de ciutadania Parlem-ne al carrer.

Objectiu general: augmentar el coneixement dels habitatges en què resideixen persones amb vulnerabilitat energètica.

Objectiu específic: dotar de recursos informatius i fer actuacions directes de petit format per millorar l'eficiència energètica de les llars i augmentar el confort.

Així doncs, el programa té com a **finalitat** inicial reduir el cost de la factura energètica sense minorar el confort i empoderar els usuaris.

Les dades han estat recollides a través d'auditories energètiques fetes entre l'abril del 2020 i l'abril del 2022 amb l'objectiu de conèixer quina és la situació de les persones que pateixen vulnerabilitat energètica.

Amb aquest programa, en el context de l'Agenda 2030, es vol donar resposta als objectius de desenvolupament sostenible (ODS) següents:

- 1, de fi de la pobresa,
- 7, d'energia assequible i no contaminant,
- 10, de reducció de les desigualtats,
- 11, sobre ciutats i comunitats sostenibles, i
- 12, de producció i consum responsable.



1.1. La pobresa energètica i la temperatura de confort

Els factors principals que conflueixen en la generació de pobresa energètica són l'elevat cost dels subministraments bàsics, els ingressos baixos de la unitat familiar i l'eficiència energètica dels habitatges.

Segons l'avaluació duta a terme per l'Institut Català d'Avaluació de Polítiques Públiques (Ivàlua, 2018), la pobresa energètica afecta com a mínim el 7,5 % de les llars catalanes.

Aquesta dada es calcula segons el màxim dels ingressos que les llars haurien de gastar per pagar els subministraments bàsics (aigua, climatització, il·luminació, equips i cuina), que correspon a un 10 % de la renda. A part d'aquest llindar de pobresa energètica fixat, cal tenir en compte que moltes llars no generen despesa, ja que no poden pagar-la.

L'Organització Mundial de la Salut (OMS) assenyala en diverses publicacions que l'estat físic i el confort real dins de l'habitatge afecta la salut de les persones que hi viuen. Així mateix, afirma que per evitar conseqüències negatives en la salut cal que la llar es mantingui entre els 18 °C i els 24 °C, i fa èmfasi en la població que té discapacitats, que hauria de viure en una llar que no baixi dels 20 °C.

Així doncs, des del servei d'Habitatge de l'Àrea de Cooperació Local es va impulsar el Programa d'Estalvi Energètic i Pobresa Energètica amb l'objectiu de posar la problemàtica de l'habitatge al centre de les polítiques relacionades amb la pobresa energètica. La població vulnerable o amb risc de vulnerabilitat sovint resideix en habitatges antics que no disposen de l'actualització dels requisits constructius per fer més eficient l'edificació. Aquest fet provoca que la despesa per mantenir la llar a una temperatura adequada hagi de ser més elevada que la d'un habitatge que disposa de totes les prestacions actuals d'aïllament i tancaments.

Amb les auditories en llars vulnerables, es dona informació per modificar els hàbits de consum i s'incorpora petit material als habitatges per reduir la despesa.

Aquest document pretén augmentar el coneixement de les llars auditades en el marc del programa per quantificar la pobresa energètica de la demarcació de Girona i poder generar indicadors comparatius.

1.2. Informació de les auditories dutes a terme

Aquest document és una primera aproximació a la realitat de les llars que pateixen pobresa energètica. Així mateix, és un recull d'aspectes generals per fer una diagnosi puntual i establir indicadors de seguiment estables.

Aquest document d'informació s'estructura a partir dels blocs següents:



La informació dels blocs 2 i 3 es desenvoluparà pròximament.

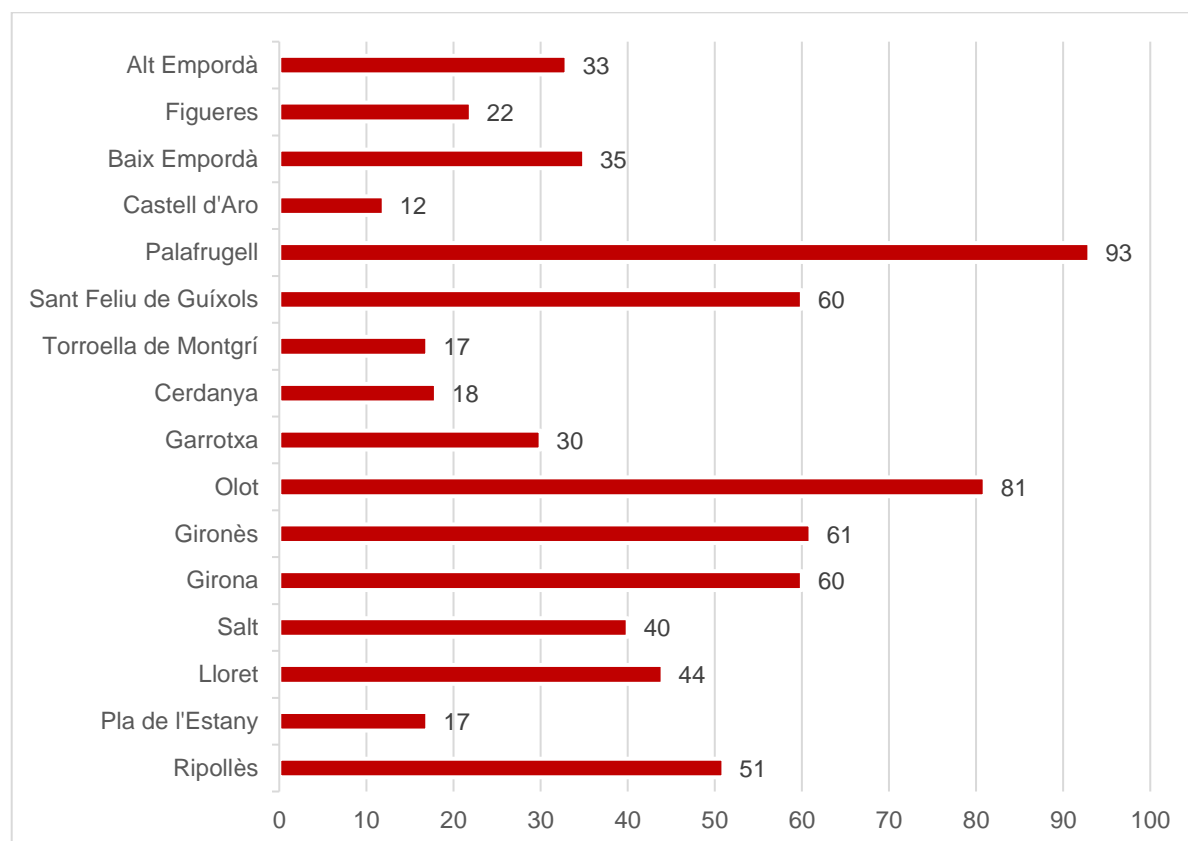
2. Bloc 1: entrevista

2.1. Informació sobre la mostra

En el marc del Programa d'Estalvi Energètic i Pobresa Energètica, en la primera edició de l'estudi del parc s'han fet **674 auditories** dels habitatges derivats pels ens locals.

La metodologia ha estat proposada pel servei d'Habitatge de la Diputació de Girona, a través de la recollida de dades amb formularis de dades tècniques dels habitatges, definició d'indicadors i interpretació dels resultats.

Aquestes auditories s'han fet arreu del territori de la demarcació de Girona, segons les derivacions fetes pels ens locals, amb la distribució següent:



2.2. Paràmetres estadístics

El model de recollida de dades estava establert en l'annex de la licitació impulsada pel servei d'Habitatge i responia a la informació que es podia recollir a través de tres fonts de dades: entrevista, consulta de documentació i observació visual.

Les dades recollides s'agrupen en els **grans grups** següents:

Dades sociodemogràfiques

- Composició de la unitat familiar.
- Nombre de persones en situació de dependència.
- Nivell d'estudis de l'usuari.

Ingressos de la llar

- Ingressos bruts de la unitat familiar.
- Nombre de persones en situació d'atur.
- Ajudes socials.
- Despesa en habitatge.

Dades de l'habitatge

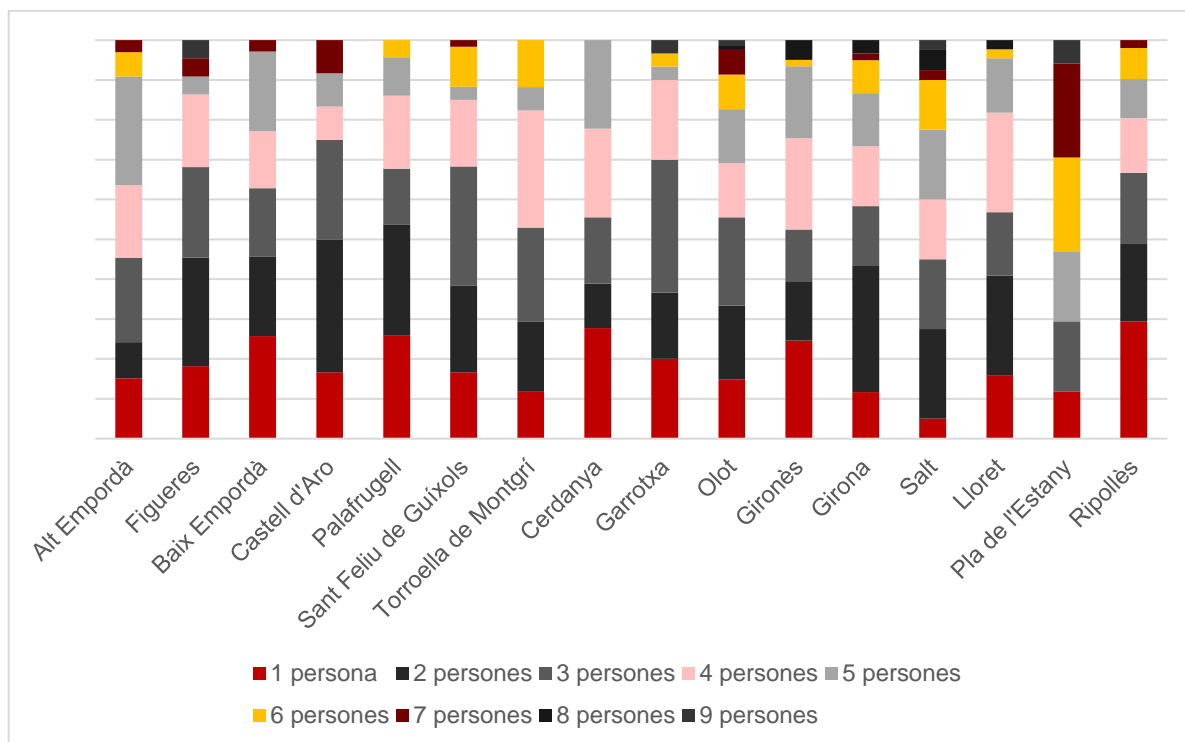
- Classe d'habitatge i tipus d'edifici.
- Metres quadrats de l'habitatge.
- Règim de tinença.
- Reformes.
- Cèdula d'habitabilitat.

Subministraments: electricitat, gas i aigua

- Endarreriments en el pagament dels subministraments.
- Talls de subministraments bàsics.
- Deutes pendents.
- Gas butà.
- Categoria energètica.
- Consum energètic.
- Salut.
- Estat de l'habitatge.
- Preus energètics.

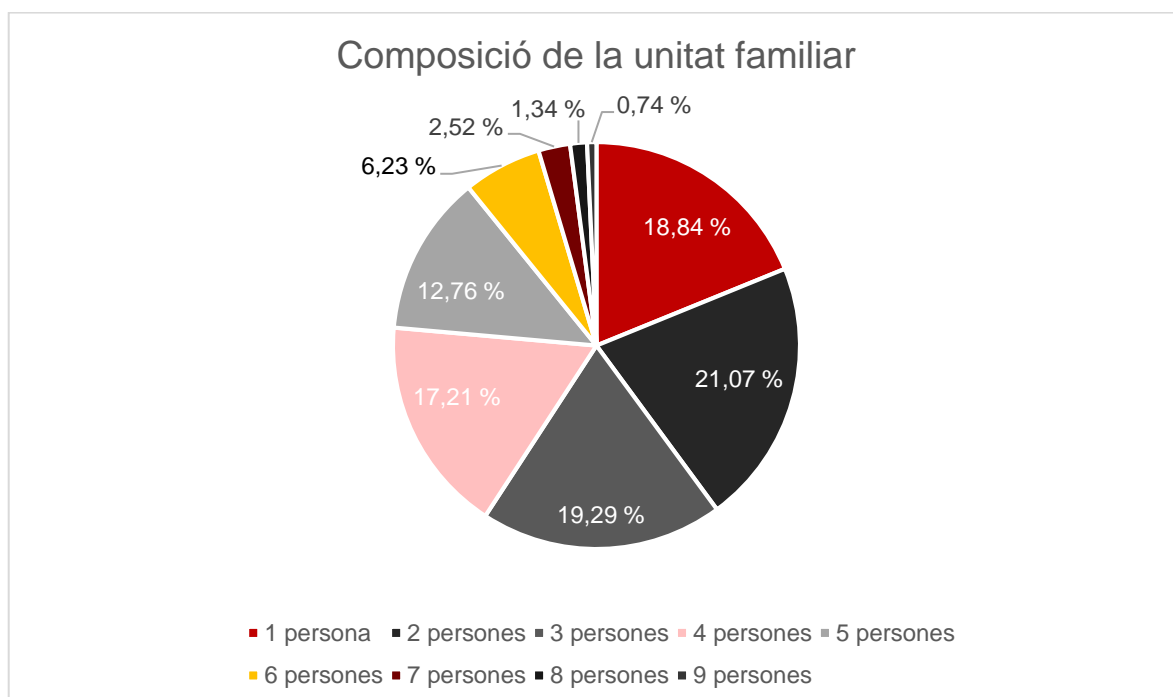
2.3. Informació relacionada amb les dades sociodemogràfiques

Segons les **dades sociodemogràfiques**, la composició familiar dels habitatges auditats és majoritàriament de tres a cinc persones. A continuació es mostra la composició familiar per comarques:



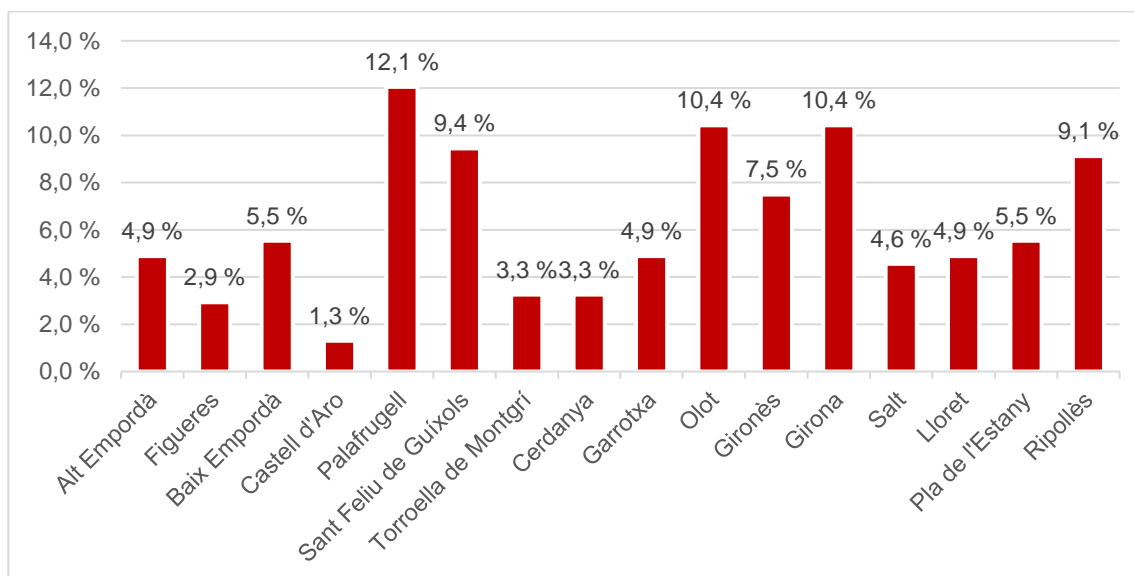
Pel que fa al total, les dades més rellevants són les següents: un 21 % té una composició de la unitat familiar de dues persones; un 19,29 %, de tres persones; un 18,84 %, d'una persona, i un 17,21 %, de quatre persones.

Un 23,59 % dels enquestats tenen una unitat familiar de cinc persones o més.

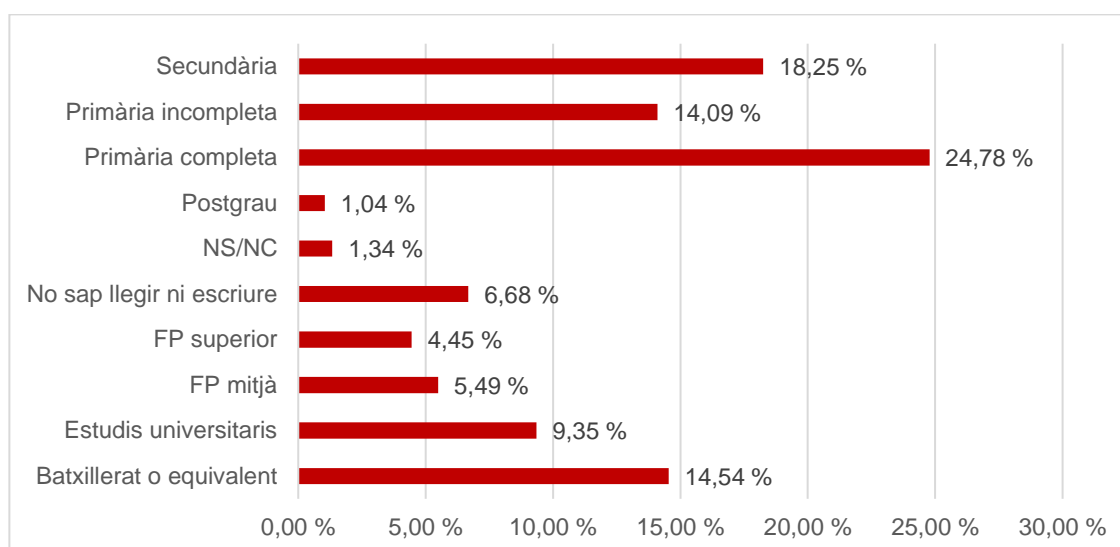


Segons el **nombre de persones en situació de dependència** en els habitatges auditats,

trobem que, de mitjana, Palafrugell, Girona i Olot són les poblacions que tenen més col·lectius vulnerables.



Pel que fa al **nivell d'estudis** dels usuaris que han respost les entrevistes, predominen els que tenen la primària completa o incompleta i els que tenen la secundària, seguits dels que tenen batxillerat o un nivell equivalent.

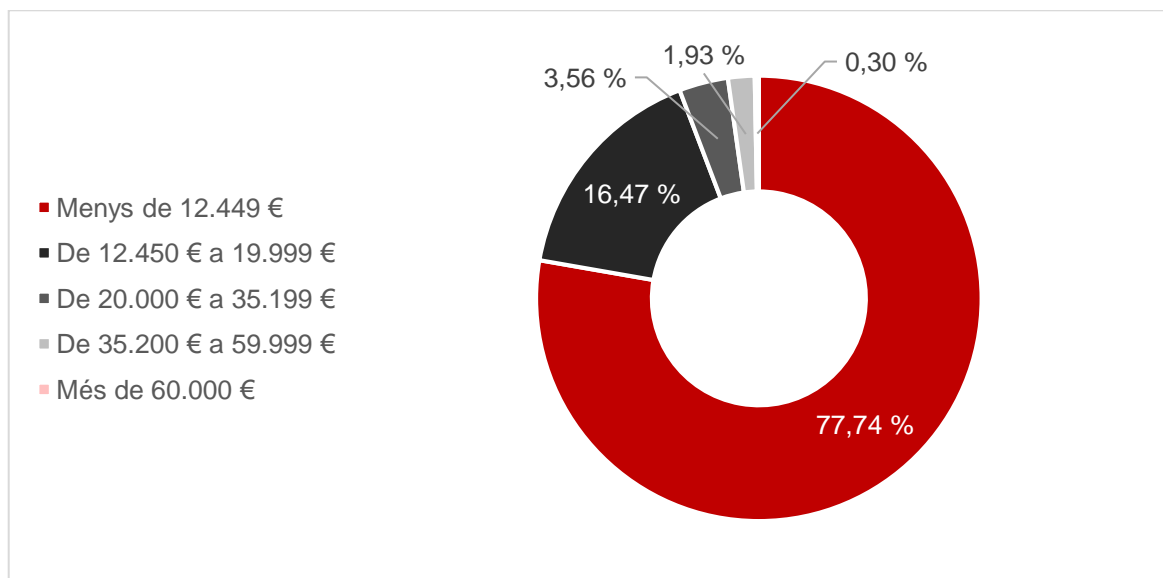


2.4. Ingressos i despeses de la llar

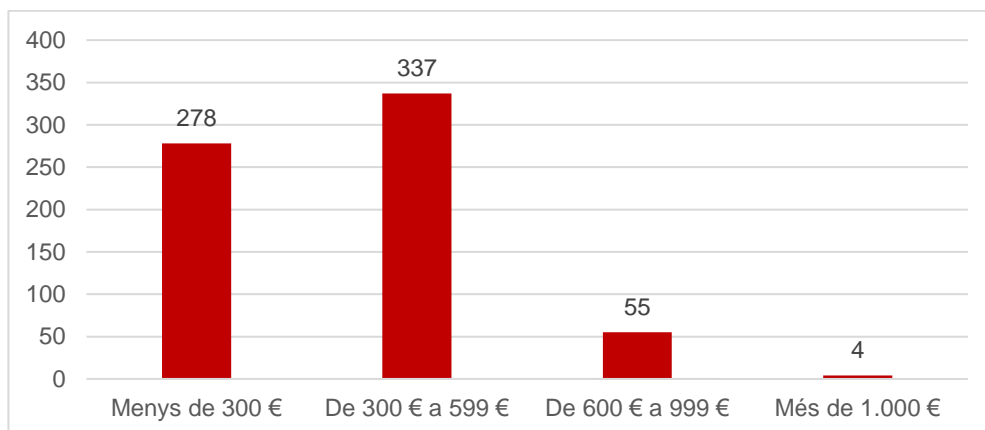
Segons els **ingressos bruts rebuts** pel conjunt de la unitat familiar durant l'any 2019, s'han extret de mitjana els imports següents:

Composició familiar	Mitjana de l'import total d'ingressos bruts rebuts pel conjunt de la unitat familiar durant l'any 2019
1 persona	7.249,17 €
2 persones	9.026,59 €
3 persones	9.901,14 €
4 persones	11.720,03 €
5 persones	10.931,28 €
6 persones	9.277,24 €
7 persones	8.824,71 €
8 persones	14.011,11 €
9 persones	12.120,00 €

La majoria dels entrevistats (77,7 %) tenen **uns ingressos anuals per unitat de convivència** de menys de 12.449 euros (524 persones de les 674 entrevistades).



Segons l'**import del lloguer**, 278 persones paguen menys de 300 euros, i 337 persones en paguen menys de 600. La majoria dels que paguen menys de 300 euros disposen d'un lloguer social o tenen l'habitatge en propietat. En canvi, els que paguen entre 300 i 600 euros mensuals tenen majoritàriament un lloguer privat.



2.5. Dades de l'habitatge

Del parc d'habitatges analitzat, se n'extreu que més del 60 % dels habitatges tenen una superfície d'entre 40 i 90 metres quadrats. A la taula següent es mostren el nombre d'habitatges segons els **rangs de superfície de l'habitatge**.

Superfície de l'habitatge	Nombre d'habitatges	% respecte al total
Menys de 40 m ²	57	8,46 %
De 40 m ² a 70 m ²	191	28,34 %
De 70 m ² a 90 m ²	238	35,31 %
De 90 m ² a 120 m ²	115	17,06 %
Més de 120 m ²	73	10,83 %

Segons el **règim de tinença**, el 55 % dels entrevistats tenen un **lloguer privat**, seguit per un 23,29 % de **lloguer social** i un 19,44 % d'habitatge en **propietat**.

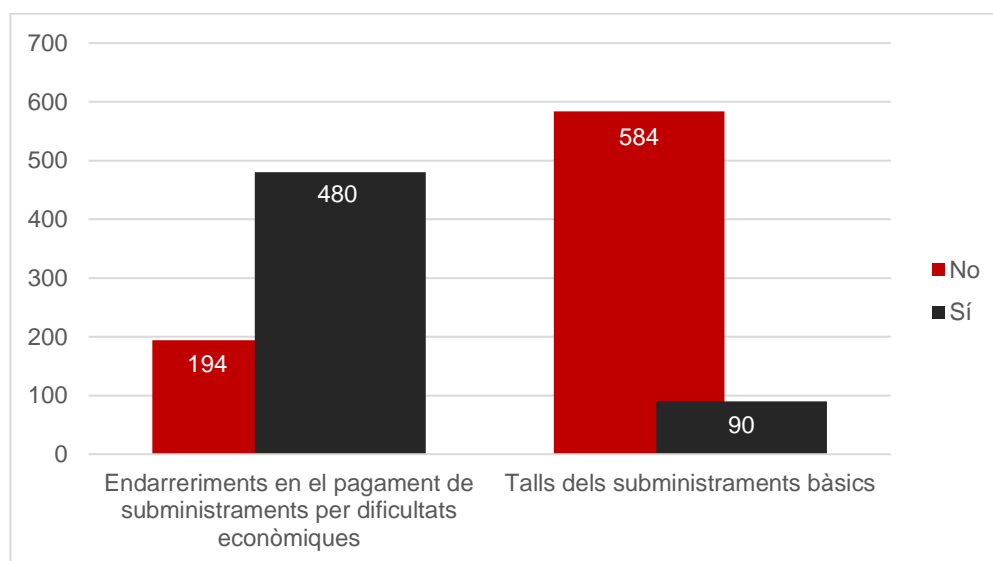
Règim de tinença	Nombre d'habitatges	% respecte al total
Lloguer privat	374	55,49 %
Lloguer social	157	23,29 %
Propietat	131	19,44 %
Cessió d'ús	5	0,74 %

Règim de tinença	Nombre d'habitatges	% respecte al total
Usdefruit	5	0,74 %
Altres	2	0,30 %

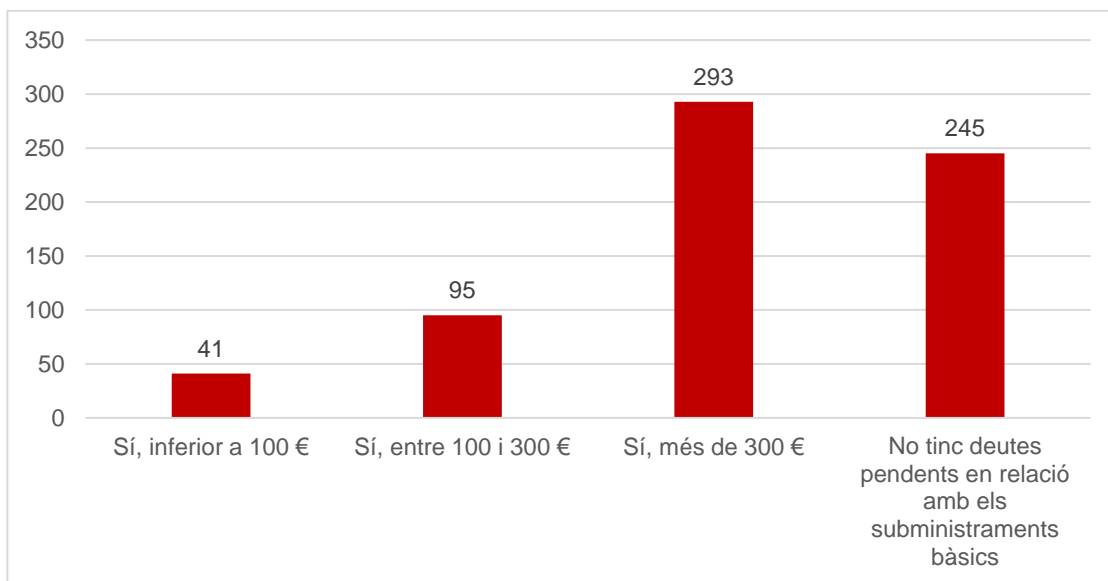
Els habitatges que han fet alguna **reforma** en els últims cinc anys han estat 119, un 17,65 % del total.

2.6. Subministraments: electricitat, gas i aigua

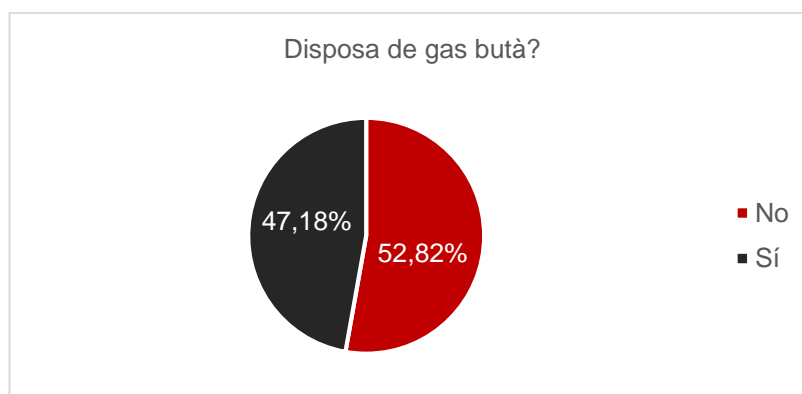
Segons les entrevistes fetes als usuaris, s'ha registrat que 480 persones (71,21 %) han tingut **endarreriments del pagament dels subministraments** a causa de dificultats econòmiques. Així mateix, s'ha detectat que 90 persones (13,35 %) han tingut algun **tall de subministrament** bàsic en els últims 12 mesos.



Pel que fa als **deutes pendents** en relació amb els subministraments bàsics, es registren 293 persones amb un deute de més de 300 euros, xifra que representa un 43,5 % del total dels enquestats. En canvi, un 36,3 % no té deutes pendents en relació amb els subministraments bàsics.

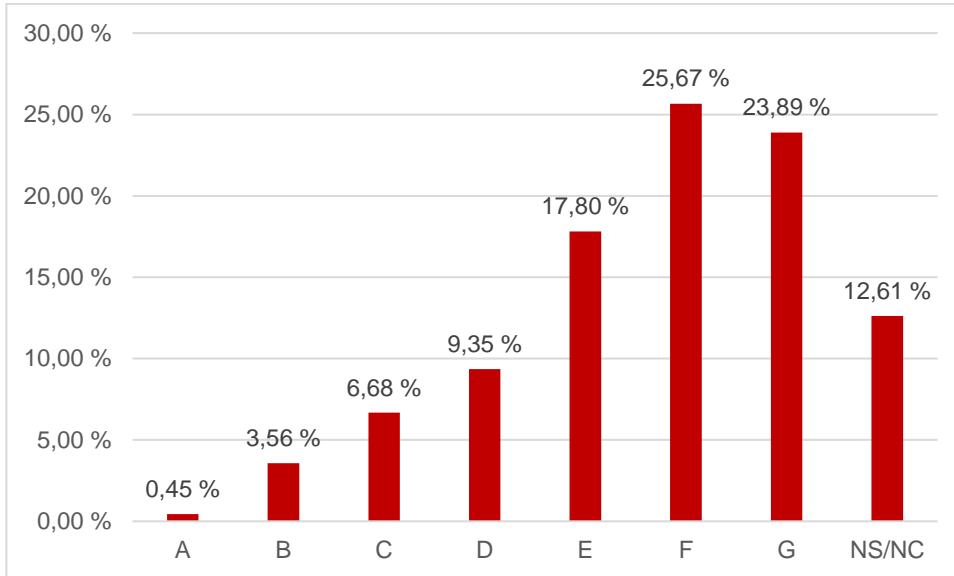


Els entrevistats que disposen de **gas butà** al seu habitatge són gairebé el 50 % del total.

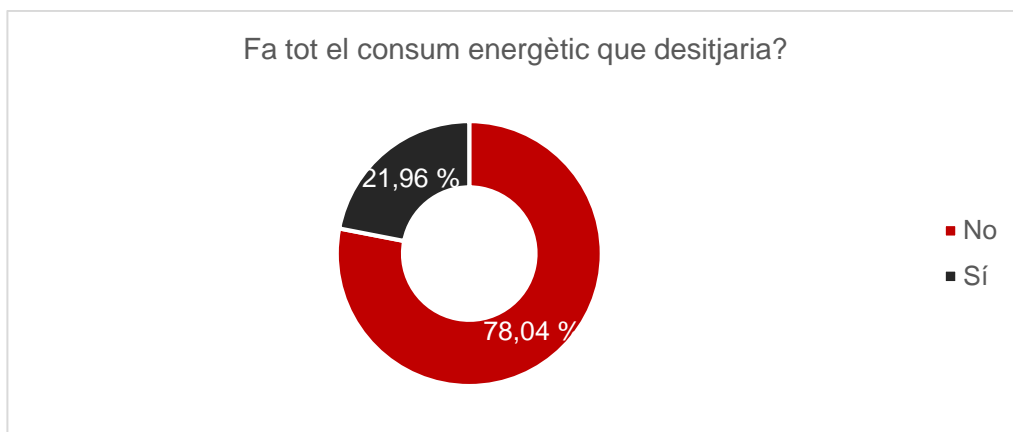


La qualificació energètica s'expressa a través de diversos indicadors que permeten explicar les raons d'un bon o mal comportament energètic de l'edifici, essent la lletra A la qualificació d'un edifici més eficient i la lletra G menys eficient.

Per tant, pel que fa a la **categoria energètica** de la llar, un 49,56 % considera que se situa a les lletres F i G. Hi ha molt pocs enquestats que tinguin una eficiència energètica alta.

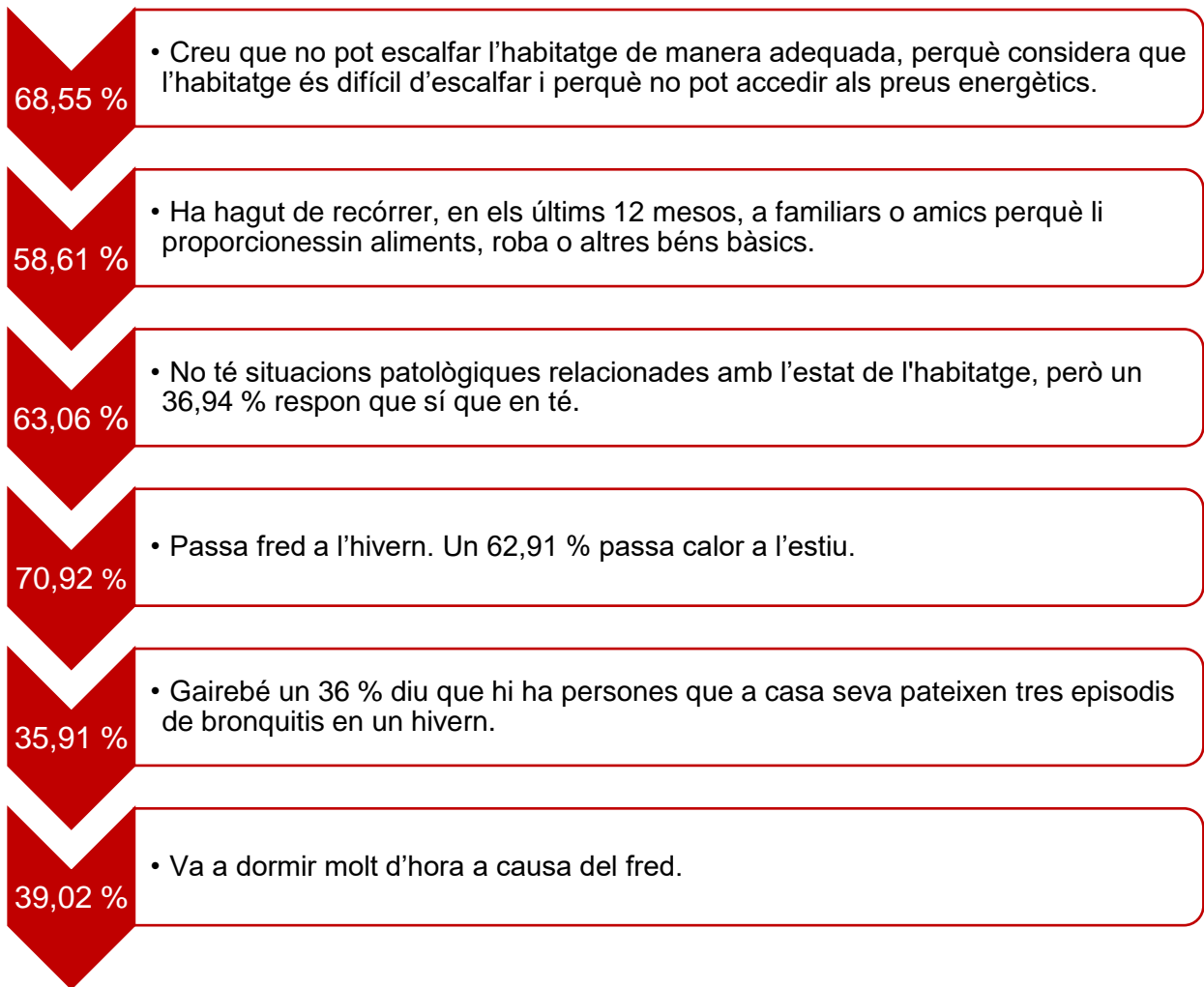


Un 78,04 % dels enquestats no fa tot el **consum energètic** que desitjaria.

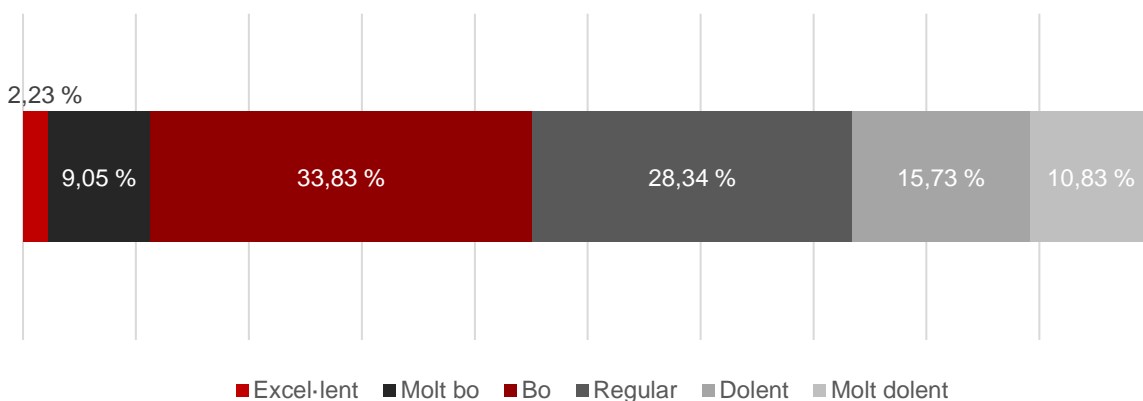


2.7. Indicadors subjectius

Pel que fa a l'apartat de **salut**, s'ha recopilat la informació següent:



Pel que fa a l'**estat de l'habitatge**, un 33,83 % creu que és bo, un 28,34 % el considera regular i un 15,73 % pensa que és dolent.



Pel que fa als **preus energètics**, un 55,64 % dels entrevistats creuen que són molt alts i un 32,20 % consideren que són alts. Per tant, la majoria pensa que els preus energètics són elevats.

