

**AVALUACIÓ AMBIENTAL ESTRATÈGICA  
ORDINÀRIA DE LA PROPOSTA DE  
MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DE  
MASARAC. NOVA ZONA DE SERVEIS  
TÈCNICS EN SÒL NO URBANITZABLE**

ESTUDI AMBIENTAL ESTRATÈGIC  
Masarac, [Maig 2024](#)

## ÍNDEX

<b>I. OBJECTE I CONTEXT DE L'ESTUDI AMBIENTAL ESTRATÈGIC</b>	<b>5</b>
1. INTRODUCCIÓ	5
2. OBJECTE	10
3. OBJECTIUS	10
4. JUSTIFICACIÓ DE L'AVAUACIÓ AMBIENTAL	12
5. JUSTIFICACIÓ DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL	16
6. MARC URBANÍSTIC NORMATIU	17
6.1. Justificació de l'Estudi Ambiental Estratègic	17
6.2. Estructura de l'Estudi Ambiental Estratègic	18
<b>II. DETERMINACIÓ DELS REQUERIMENTS AMBIENTALS SIGNIFICATIUS EN L'ÀMBIT DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL</b>	<b>20</b>
7. DESCRIPCIÓ DELS ASPECTES I ELEMENTS AMBIENTALMENT RELLEVANTS DE L'ÀMBIT OBJECTE DE PLANEJAMENT I DEL SEU ENTORN	20
7.1. Matriu Biofísica	20
7.1.1. Situació regional i geogràfica	20
7.1.2. L'entorn Socio-econòmic	22
7.1.3. Patrimoni Cultural	25
7.1.4. Infraestructures	25
7.1.5. Activitats extractives	26
7.1.6. Climatologia	27
7.1.7. Cicle de l'aigua	37
7.1.8. Substrat geològic i geomorfologia	42
7.1.9. Vegetació	43
7.1.10. Fauna	46
7.1.11. Espais de protecció especial	48
7.1.12. Avaluació repercussions sobre Espai Xarxa Natura 2000 "RIU FLUVIÀ	55
7.1.13. Qualitat paisatge i usos del sòl	58
7.1.14. Qualitat ambient atmosfèric	63

7.1.15.	Contaminació acústica	65
7.1.16.	Contaminació lluminosa	65
7.2.	Matriu de Riscos ambientals	67
7.2.1.	Àrees de risc per a la seguretat de les persones	67
7.2.1.1.	Risc d'incendis	67
7.2.1.2.	Risc d'inundacions	68
7.2.1.3.	Risc per inestabilitat de vessants	68
7.2.1.4.	Risc de sismes	68
7.2.1.5.	Risc de nevades	69
<b>8.</b>	<b>DESCRIPCIÓ DELS OBJECTIUS I ALTRES MESURES DE PROTECCIÓ AMBIENTALS</b>	
	<b>PREVISTES EN EL PLANEJAMENT GENERAL O ALTRES PLANS APLICABLES</b>	<b>69</b>
8.1.	Àmbit internacional i comunitari	69
8.2.	Àmbit estatal	71
8.3.	Àmbit català	72
8.4.	Àmbit local	75
<b>9.</b>	<b>RELACIÓ AMB ALTRES PLANS I PROGRAMES</b>	<b>76</b>
9.1.	EL PLANEJAMENT TERRITORIAL	76
<b>10.</b>	<b>DEFINICIÓ DELS OBJECTIUS I CRITERIS AMBIENTALS ADOPTATS PER LA REDACCIÓ DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL</b>	<b>81</b>
10.1.	Objectius i criteris d'alta prioritat	82
10.2.	Objectius i criteris d'altres prioritats	83
<b>III.</b>	<b>DESCRIPCIÓ I AVALUACIÓ DE LES ALTERNATIVES</b>	<b>86</b>
<b>11.</b>	<b>ALTERNATIVES</b>	<b>86</b>
11.1.	Descripció de les alternatives considerades	86
11.2.	Justificació ambiental de l'alternativa escollida	95
<b>IV.</b>	<b>ANÀLISI DE LA PROPOSTA DEL PLA</b>	<b>103</b>
<b>12.</b>	<b>DIAGNOSI AMBIENTAL DE LA ZONA AFECTADA</b>	<b>103</b>
12.1.	Usos actuals	103
12.2.	Objectius i criteris de la proposta	108
12.3.	Descripció de l'actuació	110
12.4.	Descripció de les mesures previstes per al foment de la preservació i millora del medi ambient	111
<b>13.</b>	<b>AVALUACIÓ DELS EFECTES DEL DESENVOLUPAMENT DEL PLA SOBRE EL MEDI</b>	<b>112</b>
13.1.	Efectes sobre el sòl	112

13.2.	Efectes sobre el cicle de l'aigua	114
13.3.	Efecte sobre la natura i l'agronomia	118
13.4.	Efectes sobre el Paisatge	120
13.5.	Efecte atmosfèric	121
13.6.	Efecte acústic	123
13.7.	Efecte lumínic	124
13.8.	Efecte sobre el patrimoni cultural	125
13.9.	Gestió de residus	126

**V. AVALUACIÓ GLOBAL DEL PLA I JUSTIFICACIÓ DEL COMPLIMENT DELS OBJECTIUS**

**AMBIENTALS ESTABLERTS 127**

**14. CONGRUÈNCIA DEL PLA AMB ELS REQUERIMENTS AMBIENTALS 127**

14.1.	La verificació de la congruència del pla amb els criteris ambientals fixats	127
14.2.	L'avaluació global del pla	132
14.2.	Condicions definides en els informes rebuts.	133
14.3.	Descripció de les mesures de seguiment i supervisió previstes	134

**VI. SÍNTESI DE L'ESTUDI 140**

**15. CONCLUSIONS 150**

**VII. ANNEX: INCORPORACIÓ DE LES DETERMINACIÓ DEL DOCUMENT D'ABAST 151**

# I. OBJECTE I CONTEXT DE L'ESTUDI AMBIENTAL ESTRATÈGIC

## 1. INTRODUCCIÓ

El planejament vigent a Masarac és el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data de 4 d'octubre de 2012 (DOGC núm. 6280, de 24/12/2012).

Al sud oest del terme municipal de Masarac, cap a finals de la dècada dels 90 es va iniciar una activitat extractiva a la zona del Puig Rodó, propera a la riera de Torrelles, que s'ha anat ampliant cap a l'est. És cap a la dècada del 2000 que l'activitat extractiva també s'inicia en una franja més al sud del Puig Rodó, en uns terrenys situats entre la riera de Torrelles i el canal del marge esquerra de la Muga, també anomenat "canal Gros".

Amb l'elaboració del POUM de Masarac, es va qualificar aquest sòl no urbanitzable amb una clau específica, concretament dins la zona agrícola AG, subzona ae, on s'admet l'ús extractiu relacionat directament amb l'extracció d'àrids.

Actualment a la zona del Puig Rodó s'hi desenvolupen dues activitats extractives, concretament la que és veu afectada per la present modificació és l'activitat extractiva "El Solà", els antecedents de la qual són els següents:

- En data 11 de juny de 2001, el Departament d'Indústria, Comerç i Turisme va resoldre l'autorització d'aprofitament de recurs de la Secció A) de l'explotació minera "El Solà". RA-578.

- En data 20 de desembre de 2005, l'Ajuntament de Masarac, vist l'informe integrat de l'OGAU amb caràcter favorable de data 12 de gener de 2001 (expedient GL20000103), resol atorgar la llicència ambiental per l'activitat extractiva inicial "El Solà".
- La Resolució de 7 de desembre de 2009 atorga a l'empresa Excavacions Malé i Hurtós, SL l'autorització ambiental per l'activitat extractiva de sauló i pedra granítica anomenada "Els Solà Ampliació 01" emplaçada a les parcel·les 141, 147, 148 i 149 del polígon 1 del terme municipal de Masarac, amb una superfície de l'àrea d'afecció de 6,96 ha (AE 00/3021-01).
- Per Resolució de 22 de gener de 2010 del Departament d'Economia i Finances s'atorga l'autorització d'explotació de recursos de la secció A) anomenada "Ampliació El Solà", RA 5350.
- En data 9 d'octubre de 2012, la Ponència Ambiental adopta l'acord d'informe ambiental de modificació no substancial de l'activitat anomenada "Ampliació El Solà", motivada per la instal·lació d'una planta fixa de processament d'àrids, amb una àrea d'afecció de 7,3 Ha (expedients AE 00/3021-02 i GA20110007).
- La resolució de 23 d'octubre de 2019 del Departament d'Empresa i Coneixement atorga l'autorització d'explotació de recursos de la secció A), granit/sauló, anomenada "EL SOLÀ, AMPLIACIÓ 02", RA 5588, del registre miner de Catalunya, al terme municipal de Masarac.
- En sessió de 1 de desembre de 2021, La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, acordà aprovar definitivament la sol·licitud per a l'activitat extractiva el Solà 02 promoguda per Explotacions Malé i Hurtós, SL, i tramesa per l'Ajuntament de Masarac, de conformitat amb el procediment que assenyala l'article 48 del Text refós de la Llei d'urbanisme.

La propietat d'aquesta activitat extractiva ha plantejat a l'Ajuntament la voluntat d'implantar una planta de valorització de residus de la construcció a la parcel·la 172 del polígon 1. Alhora, en un primer moment, l'Ajuntament de Masarac, - dins el marc competencial que li atorga la llei 1/2009, (Text Refós de la Llei Reguladora dels Residus), establint que el servei de recollida selectiva es una competència pròpia del municipi, i que el servei de deixalleria es considera com un sistema de recollida selectiva, i d'acord amb l'establert a l'article 76 de les NNUU del POUM, relatiu al tractament de residus, on s'indica que l'Ajuntament fomentará mitjançant les corresponents ordenances municipals, el reciclatge o la valorització de tots els residus generals al municipi, així com la seva reducció o control en origen -, es planteja com una prioritat municipal la implantació d'una deixalleria per donar serveis als habitants tot complementant l'actual servei de recollida de residus urbans. La voluntat municipal passava, doncs, per la implantació, en el mateix àmbit que es proposava qualificar de Sistema de Serveis Tècnics, de la deixalleria municipal, que per les característiques del municipi, amb una població inferior als 10.000 habitants, i d'acord amb la Guia d'Implantació i Gestió de Deixalleries (abril 2021), hauria de ser del tipus "deixalleria petita", amb uns requeriments en superfície de sòl d'entre 300 i 1.100 m<sup>2</sup>.

No obstant l'anterior, fruit del procés d'avaluació ambiental d'aquesta modificació puntual, i arran de les consideracions del Document d'Abast de l'Estudi Ambiental Estratègic, de l'informe territorial i urbanístic de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, i dels informes sectorials rebuts en la tramitació, l'Ajuntament tot i haver aprovat inicialment la modificació puntual amb aquests objectius, s'ha replantejat la finalitat i la ubicació de la instal·lació municipal per a la gestió de residus, adoptant finalment un destí més ajustat a les actuals necessitats dels veïns del municipi de Masarac, i alhora un emplaçament més proper als nuclis de població de Masarac, Vilarnadal i El Priorat.

Dins el marc competencial que li atorga la Llei 1/2009, (Text Refós de la Llei Reguladora dels Residus), establint que el servei de recollida selectiva es una competència pròpia del municipi, i entenent que el servei de recollida de la fracció vegetal (FV) forma part del què entenem com a recollida selectiva, i d'acord amb l'establert a l'article 76 de les NNUU del POUM, relatiu al tractament de residus, on s'indica que l'Ajuntament fomentará mitjançant les corresponents ordenances municipals, el reciclatge o la valorització de tots els residus generals al municipi, així com la seva reducció o control en origen, es planteja com una prioritat municipal la implantació d'una àrea per la recepció, acumulació i primer tractament de trituració i/o selecció de la fracció vegetal (residus de poda, esporga, jardineria, etc...) per donar servei als habitants tot complementant l'actual servei de recollida de residus urbans.

Ambdues voluntats, tant la municipal per la implantació d'una àrea de recollida de la fracció vegetal, com la privada per la implantació d'una planta de valorització de residus d'enderroc i de la construcció, han estat plenament assumides per l'Ajuntament per la qual cosa en el moment en què la present modificació tiri endavant es subscriurà el CONVENI URBANÍSTIC ENTRE L'AJUNTAMENT DE MASARAC I L'EMPRESA EXCAVACIONS MALÉ I HURTÓS, SL., la proposta del qual s'adjunta com a annex a la present modificació puntual.

En el pacte segon del conveni urbanístic, relatiu a la redacció, tramitació i impuls de les figures de planejament, i dels projectes d'activitats corresponents, entre d'altres s'indica la finalitat de la proposta d'ordenació que ha de plantejar la modificació puntual:

(....)

*La proposta d'ordenació tindrà per finalitat **modificar la qualificació actual dels terrenys on s'emplaçarà la planta de valorització** (parcel·la 172 polígon 1 i amb una superfície mínima de 2.583 m<sup>2</sup>), **actualment sòl no urbanitzable per tal de que tot l'àmbit del sòl que s'indica en el plànol adjunt annex núm. 2 i que ocuparà la futura planta de valorització sigui classificada com a Serveis Tècnics (ST)** per tal de delimitar i adequar correctament els usos a implementar i poder aprovar urbanísticament el projecte i realitzar la ampliació de l'activitat ja existent.*

(.....)



La superfície quantificada en el conveni, de 2.583 m<sup>2</sup>, com s'explica a l'apartat 2 de la present memòria respon a la voluntat de reduir al màxim possible tant les afectacions al medi ambient, com als veïns i explotacions agrícoles properes, com a l'activitat extractiva que es desenvolupa a la mateixa finca, en el sentit que no es vegi reduïda la capacitat d'excavació i alhora no comporti una pèrdua significativa de les reserves. Aquesta superfície és la mínima que permetrà aplicar unes correctes mesures de seguretat al respecte dels diferents processos que es desenvolupen en una planta de valorització de residus d'enderroc i de la construcció, des de la circulació dels vehicles, zones de càrrega i descàrrega, etc.

En el mateix conveni l'empresa EXCAVACIONS MALÉ I HURTÓS, SL., cedeix a l'Ajuntament la finca amb referència cadastral 17106A002001480000PD, parcel·la 148 del polígon 2, amb una superfície segons cadastre de 3.109 m<sup>2</sup> per tal que l'Ajuntament la destini a àrea de recollida de la fracció vegetal del municipi.

Per part municipal s'ha efectuat una anàlisi prèvia dels emplaçaments previstos, dels condicionaments de la seva topografia, cobertura vegetal, usos del sòl,....., per tal d'establir l'estratègia i el procediment a seguir i per tal d'ajustar l'àmbit i l'abast de l'actuació, considerant el seu encaix territorial i urbanístic, tenint en compte les determinacions del Pla Territorial Parcial de les Comarques Gironines (PTPCG) i de les del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Masarac (POUM).

Per fer possible aquesta actuació es planteja la present modificació puntual del POUM (MP-POUM) per tal d'assolir una diferent qualificació dels terrenys que avui són sòl no urbanitzable agrícola (AG) de manera que es puguin destinar a usos d'interès públic i alhora s'hi pugui implantar les noves instal·lacions previstes, l'àrea de recollida de la fracció vegetal municipal i la planta de valorització de residus de la construcció.

## 2. OBJECTE

---

Aquest Estudi Ambiental Estratègic es redacta per encàrrec de l'Ajuntament de Masarac, i té per objecte la continuació del tràmit d'avaluació ambiental de la Modificació Puntual del POUM del municipi de Masarac per a la creació d'una nova zona destinada a sistemes generals, concretament a serveis tècnics (ST) en sòl no urbanitzable.

## 3. OBJECTIUS

---

El present Estudi Ambiental Estratègic forma part de la Modificació Puntual del POUM del municipi de Masarac per a la creació d'una nova zona destinada a sistemes generals, concretament a serveis tècnics (ST) en sòl no urbanitzable. L'objectiu principal de l'Estudi Ambiental és facilitar que la modificació puntual del POUM de Masarac pugui ser considerada i analitzada des de l'òptica del medi ambient per les autoritats ambientals, els agents socioeconòmics, els vilatans de Masarac i qualsevol persona o entitat interessada. Es pretenen aconseguir dos objectius específics:

- Donar resposta a la voluntat municipal d'implantació d'una àrea per la recepció, acumulació i primer tractament de trituració i/o selecció de la fracció vegetal (residus de poda, esporga, jardineria, etc...), per a donar compliment als requisits establerts en la normativa vigent sobre residus, referent a percentatges de valorització de les diferents fraccions de residus municipals.
- Donar compliment al conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Masarac i l'empresa Excavacions Malé i Hurtós, SL.

L'Estudi Ambiental té per objectius concrets:

- Assegurar que la Modificació Puntual del POUM compleix amb els principis de desenvolupament urbanístic sostenible, en els termes d'utilització racional del territori, i de preservació dels recursos naturals, socials i culturals.
- Garantir les directrius generals establertes en l'article 9è del text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i modificat per la Llei 3/2012 de 22 de febrer, i assegurar així la qualitat de vida de les persones en tant que no els suposi un risc, ni una agressió a l'entorn ambiental, paisatgístic, social i cultural on es desenvolupa la Modificació Puntual del POUM.
- Justificar que l'ordenació urbanística descrita en la Modificació Puntual del POUM és la més òptima en quant a que s'ajusti a les determinacions de les figures de planejament urbanístic superior, així com a d'altres documents i prescripcions particulars vigents.
- Garantir les directrius generals establertes en l'article 1, 2 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, per la protecció del medi ambient i facilitar la incorporació dels criteris de sostenibilitat en la presa de decisions estratègiques, a través de l'avaluació dels plans i els programes. I a través de l'avaluació de projectes, garanteix una adequada prevenció dels impactes ambientals concrets que es puguin generar, alhora que estableix mecanismes eficaços de correcció o compensació.

El present informe també té per objectiu, atendre el document d'abast elaborat per l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació de Girona, OTAAGI20230020, així com també l'Acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 23/03/2023, per descriure les principals característiques mediambientals en relació a la modificació del POUM de Masarac per a la implantació d'una nova zona de serveis tècnics en sòl no urbanitzable, per tal d'identificar-ne les incidències ambientals i proposar, si s'escau, les mesures correctores i/o preventives per a minimitzar aquestes incidències.

#### 4. JUSTIFICACIÓ DE L'AVALUACIÓ AMBIENTAL

---

En data 23 de gener de 2023 va tenir entrada als Serveis Territorials a Girona del Departament de Territori i Sostenibilitat, la sol·licitud d'informe de medi ambient relatiu a la Modificació Puntual del POUM de Masarac en relació a la creació d'una nova zona de Serveis Tècnics (ST) en sòl no urbanitzable.

L'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Girona fa avinent al promotor, que la Modificació Puntual del POUM resta sotmès a un procediment d'avaluació ambiental estratègica ordinària. Per iniciar el procediment d'avaluació es sol·licita que presenti el document inicial estratègic amb el contingut que estableix l'article 18 de la Llei 21/2013.

En data 23 de gener de 2023 té entrada als Serveis Territorials a Girona, el Document Inicial Estratègic que acompanya a la Modificació Puntual del POUM de Masarac.

L'article 6 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, defineixen l'àmbit d'aplicació de l'avaluació ambiental estratègica:

##### **Artículo 6. *Ámbito de aplicación de la evaluación ambiental estratégica.***

*1. Serán objeto de una evaluación ambiental estratégica ordinaria los planes y programas, así como sus modificaciones, que se adopten o aprueben por una Administración pública y cuya elaboración y aprobación venga exigida por una disposición legal o reglamentaria o por acuerdo del Consejo de Ministros o del Consejo de Gobierno de una comunidad autónoma, cuando:*

*a) Establezcan el marco para la futura autorización de proyectos legalmente sometidos a evaluación de impacto ambiental y se refieran a la agricultura, ganadería, silvicultura, acuicultura, pesca, energía, minería, industria, transporte, gestión de residuos, gestión de recursos hídricos, ocupación del dominio público marítimo terrestre, utilización del medio marino,*

telecomunicaciones, turismo, ordenación del territorio urbano y rural, o del uso del suelo; o bien,

b) Requieran una evaluación por afectar a espacios Red Natura 2000 en los términos previstos en la Ley 42/2007, de 13 de diciembre, del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad.

c) Los comprendidos en el apartado 2 cuando así lo decida caso por caso el órgano ambiental en el informe ambiental estratégico de acuerdo con los criterios del anexo V.

d) Los planes y programas incluidos en el apartado 2, cuando así lo determine el órgano ambiental, a solicitud del promotor.

2. Serán objeto de una evaluación ambiental estratégica simplificada:

a) Las modificaciones menores de los planes y programas mencionados en el apartado anterior.

b) Los planes y programas mencionados en el apartado anterior que establezcan el uso, a nivel municipal, de zonas de reducida extensión.

c) Los planes y programas que, estableciendo un marco para la autorización en el futuro de proyectos, no cumplan los demás requisitos mencionados en el apartado anterior.

Mentre que l'article 18 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental defineix la sol·licitud d'inici de l'avaluació ambiental estratègica ordinària, on el present document hi dona compliment.

#### Artículo 18. Solicitud de inicio de la evaluación ambiental estratégica ordinaria.

1. Dentro del procedimiento sustantivo de adopción o aprobación del plan o programa el promotor presentará ante el órgano sustantivo, junto con la documentación exigida por la legislación sectorial, una solicitud de inicio de la evaluación ambiental estratégica ordinaria, acompañada del borrador del plan o programa y de un documento inicial estratégico que contendrá, al menos, la siguiente información:

a) Los objetivos de la planificación.

b) El alcance y contenido del plan o programa propuesto y de sus alternativas razonables, técnica y ambientalmente viables.

c) El desarrollo previsible del plan o programa.

d) Los potenciales impactos ambientales tomando en consideración el cambio climático.

e) Las incidencias previsibles sobre los planes sectoriales y territoriales concurrentes.

2. Si el órgano sustantivo comprobara que la solicitud de inicio no incluye los documentos señalados en el apartado anterior requerirá al promotor para que, en un plazo de diez días hábiles, acompañe los documentos preceptivos, con los efectos previstos en el artículo 71 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre.

Asimismo, el órgano sustantivo comprobará que la documentación presentada de conformidad con la legislación sectorial cumple los requisitos en ella exigidos.

3. Una vez realizadas las comprobaciones anteriores, el órgano sustantivo remitirá al órgano ambiental la solicitud de inicio y los documentos que la deben acompañar.

4. En el plazo de veinte días hábiles desde la recepción de la solicitud de inicio de la evaluación ambiental estratégica ordinaria, el órgano ambiental podrá resolver su inadmisión por algunas de las siguientes razones:

a) Si estimara de modo inequívoco que el plan o programa es manifiestamente inviable por razones ambientales.

b) Si estimara que el documento inicial estratégico no reúne condiciones de calidad suficientes.

c) Si ya hubiese inadmitido o ya hubiese dictado una declaración ambiental estratégica desfavorable en un plan o programa sustancialmente análogo al presentado.

Con carácter previo a la adopción de la resolución por la que se acuerde la inadmisión, el órgano ambiental dará audiencia al promotor, informando de ello al órgano sustantivo, por un plazo de diez días hábiles que suspende el previsto para declarar la inadmisión.

*La resolución de inadmisión justificará las razones por las que se aprecia, y frente a la misma podrán interponerse los recursos legalmente procedentes en vía administrativa y judicial, en su caso.*

D'acord amb el que s'estableix en els articles 6 i 18 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, la modificació del POUM de Masarac per les seves característiques, **RESTA SOTMÈSA a avaluació ambiental estratègica ordinària:**

- considerada com a modificació menors de plans i programes.
- ús a nivell municipal i zones de reduïda extensió.
- canvia la qualificació dels terrenys afectats de zona agrícola (AG) a serveis tècnics (ST).
- Tot i ser pròxim, No afecta espais naturals amb una sensibilitat ambiental elevada, inclosos en el Pla d'espais d'interès natural (PEIN), aprovat pel Decret 328/1992; en els espais naturals de protecció especial, declarats d'acord amb la Llei 12/1985; en les zones humides i les àrees designades en aplicació de les directives 79/409/CE i 92/43/CE (Xarxa Natura); en zones humides incloses en la llista del Conveni de Ramsar, i en espai protegit.

L'apartat 6.a Tercer de la disposició addicional vuitena de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica estableix que són objecte d'avaluació ambiental estratègica ordinària el planejament urbanístic que estableixi el marc per a la futura autorització de projectes sotmesos a avaluació d'impacte ambiental.

La Modificació comportarà admetre l'ús de valorització de residus de la construcció. Aquests projectes estan inclosos en els annexos de la Llei 21/2013, raó per la qual requereixen d'una avaluació d'impacte ambiental.

## **5. JUSTIFICACIÓ DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL**

---

La conveniència i oportunitat de proposar la present modificació puntual es troba en un primer moment, per una banda, en la necessitat d'implantar una activitat de valorització de residus d'enderroc i de la construcció complementària a l'activitat extractiva actual exercida per l'empresa Excavacions Malé i Hurtós SL (explotació minera el Solà), amb l'objectiu de procedir al tancament del cicle dels àrids, donant un segon ús als residus d'enderrocs i de la construcció, a través dels àrids reciclats, i per l'altra, en la necessitat de l'Ajuntament de Masarac, dins el marc competencial del Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora dels residus, d'establir un servei de recollida selectiva, amb l'objectiu de fomentar el reciclatge i/o la valorització dels residus municipals.

No obstant lo anterior, i en el marc del procés d'avaluació ambiental, s'efectua un replanteig en les necessitats del Consistori, adoptant un destí més ajustat a les actuals necessitats dels veïns del municipi, i alhora un emplaçament més proper als tres nuclis de població: Masarac, Vilarnadal i El Priorat. Així doncs, i dins el marc competencial que li atorga la llei 1/2009 (Text refós de la Llei reguladora dels residus), establint que el servei de recollida selectiva és una competència pròpia del municipi, i entenent que el servei de recollida de la fracció vegetal (FV) forma part del que s'entén per recollida selectiva, i d'acord amb l'establert a l'article 76 de les NNUU del POUM, relatiu al tractament de residus, on s'indica que l'Ajuntament fomentarà mitjançant les corresponents ordenances municipals, el reciclatge o la valorització de tots els residus generals al municipi, així com la seva reducció o control en origen, es planteja com a prioritat municipal la implantació d'una àrea per a la recepció, acumulació i primer tractament de trituració i/o selecció de la fracció vegetal (residus de poda, esporga, jardineria, etc.) per donar servei als habitants tot complementant l'actual servei de recollida de residus urbans.



Ambdues voluntats, tant la municipal per la implantació d'una àrea de recollida de la fracció vegetal (FV), com la privada per la implantació d'una planta de valorització de residus d'enderroc i de la construcció, han estat plenament assumides per l'Ajuntament per la qual cosa en el moment en què la present modificació tiri endavant es subscriurà el CONVENI URBANÍSTIC ENTRE L'AJUNTAMENT DE MASARAC I L'EMPRESA EXCAVACIONS MALÉ I HURTÓS, SL., la proposta del qual s'adjunta com a annex a la present modificació puntual.

## **6. MARC URBANÍSTIC NORMATIU**

---

### **6.1. Justificació de l'Estudi Ambiental Estratègic**

L'objectiu bàsic de l'Estudi Ambiental Estratègic, com a document fonamental en el procés d'Avaluació Ambiental, és analitzar les repercussions que el pla objecte d'estudi (en aquest cas la modificació puntual del POUM de Masarac), pugui tenir sobre el medi ambient durant tot el procés d'elaboració, tramitació i execució del planejament.

Tal i com es descriu a la Llei 21/2013, l'Estudi Ambiental Estratègic identifica, descriu i avalua els possibles efectes significatius sobre el medi ambient que puguin derivar-se de l'aplicació del pla o programa, així com unes alternatives raonables, tècnica i ambientalment viables, que tinguin en compte els objectius i l'àmbit territorial d'aplicació del pla o programa, amb la finalitat de prevenir o minimitzar els efectes adversos sobre el medi ambient de l'aplicació del pla o programa. És doncs, l'article 18 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental defineix la sol·licitud d'inici de l'avaluació ambiental estratègica ordinària, on el present document hi dona compliment

## 6.2. Estructura de l'Estudi Ambiental Estratègic

Els continguts de l'Estudi Ambiental Estratègic són els indicats a l'Annex IV de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, i es correspondran, com a mínim, als següents:

CONTINGUT	APARTAT DE L'ESTUDI AMBIENTAL ESTRATÈGIC
1) Un esbós del contingut, objectius principals del pla o programa i relacions amb altres plans i programes pertinents	IV. Anàlisi de la proposta de pla 9. Relació amb altres plans i programes 10. Definició dels objectius
2) Els aspectes rellevants de la situació actual del medi ambient i la seva probable evolució en cas de no aplicació del pla o programa	7. Descripció dels aspectes ambientalment rellevants (...)
3) Les característiques mediambientals de les zones que puguin veure's afectades de manera significativa i la seva evolució tenint en compte el canvi climàtic esperat en el temps de vigència del pla o programa	7. Descripció dels aspectes ambientalment rellevants (...)
4) Qualsevol problema mediambiental existent que sigui rellevant per al pla o programa, incloent en particular els problemes relacionats amb qualsevol zona d'especial importància mediambiental, com les zones designades de conformitat amb la legislació aplicable sobre espais naturals i espècies protegides i els espais protegits de la Xarxa Natura 2000	7. Descripció dels aspectes ambientalment rellevants (...) 13. Avaluació dels efectes del desenvolupament de la modificació sobre el medi
5) Els objectius de protecció mediambiental fixats en els àmbits internacional, comunitari o nacional que guardin relació amb el pla o programa i la manera en la que aquests objectius i qualsevol aspecte mediambiental s'hagin tingut en compte durant la seva elaboració	8. Descripció dels objectius i altres mesures de protecció ambientals previstes en el planejament general o altres plans aplicables

Mod. A-001.-Estudi Ambiental Estratègic \_Modificació Puntual POUM de Masarac

<p>6) Els probables efectes significatius en el medi ambient, inclosos aspectes com la biodiversitat, la població, la salut humana, la fauna, la flora, el sòl, l'aigua, l'aire, els factors climàtics, la seva incidència en el canvi climàtic, en particular una avaluació adequada de la petjada de carboni associada al pla o programa, els béns materials, el patrimoni cultural, el paisatge i la interrelació entre aquests factors. Aquests efectes han de contenir els efectes secundaris, acumulatius, sinèrgics, a curt, mitjà i llarg termini, permanents i temporals, positius i negatius</p>	<p>13. Avaluació dels efectes del desenvolupament de la modificació puntual sobre el medi</p>
<p>7) Les mesures previstes per prevenir, reduir i, en la mesura del possible, compensar qualsevol efecte negatiu important en el medi ambient de l'aplicació del pla o programa, incloent aquelles per mitigar la seva incidència sobre el canvi climàtic i permetre la seva adaptació al mateix</p>	<p>13. Avaluació dels efectes del desenvolupament de la modificació puntual sobre el medi V. Avaluació global del pla i justificació del compliment dels objectius ambientals establerts</p>
<p>8) Un resum dels motius de la selecció de les alternatives contemplades i una descripció de la manera en que s'ha dut a terme l'avaluació, incloses les dificultats, com ara deficiències tècniques o falta de coneixements i experiència, que es puguin haver trobat a l'hora de recavar la informació requerida;</p>	<p>11.2 Avaluació ambiental de les alternatives considerades i Justificació Ambiental de l'Alternativa Escollida</p>
<p>9) Un programa de vigilància ambiental en el què es descriguin les mesures previstes per al seguiment;</p>	<p>14.4 Descripció de les mesures de seguiment i supervisió previstes</p>
<p>10) Un resum de caràcter no tècnic de la informació facilitada en virtut dels epígrafs precedents.</p>	<p>VI. Síntesi de l'estudi</p>

## **II. DETERMINACIÓ DELS REQUERIMENTS AMBIENTALS SIGNIFICATIUS EN L'ÀMBIT DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL**

### **7. DESCRIPCIÓ DELS ASPECTES I ELEMENTS AMBIENTALMENT RELLEVANTS DE L'ÀMBIT OBJECTE DE PLANEJAMENT I DEL SEU ENTORN**

#### **7.1. Matriu Biofísica**

##### **7.1.1. Situació regional i geogràfica**

La present modificació puntual del POUM es desenvolupa dins el municipi de Masarac, a la comarca de l'Alt Empordà, on engloba franges de terreny dins el règim de sòl no urbanitzable, qualificats actualment com a zona agrícola (AG) i que es proposen canviar a la qualificació de Serveis Tècnics (ST) mantenint-los, però dins del sòl no urbanitzable.

El terme municipal de Masarac, es troba ubicat en una petita elevació, el turó d'Altrera (163 m), als contraforts meridionals de la serra de l'Albera i en una planta travessada per riu Anyet. La capital d'aquesta comarca, Figueres, exerceix una gran influència sobre aquest municipi i també certa dependència.

L'Alt Empordà limita al nord per les serres pirinenques de les Salines –Roc de Frausa 1.343m- i l'Albera –Puig Neulós 1.257m-, a l'oest pels relleus orientals de la Garrotxa. Al sud s'aixeca el massís del Montgrí, que divideix la plana en l'Alt Empordà i el Baix Empordà i a l'est amb la Mediterrània. Trobem varies unitats de transició amb el paisatge de les comarques veïnes com l'espai anomenat Garrotxes d'Empordà, constituït pels contraforts orientals i sud-orientals del puig de Bassegoda i de la Mare de Déu del Mont, el Terraprim o Terraprim d'Empordà caracteritzat per un seguit de serres de poca elevació enclavades entre les valls mitjanes del Fluvià i del Ter i els Aspres una estreta faixa de terreny muntanyós de poca altitud al sector nord oriental.

L'Alt Empordà ha estat i continua sent, una terra de pas. Un exemple és la Via Augusta, el principal eix de comunicació i estructuració de l'imperi romà. Avui, la comarca es troba enclavada al bell mig del corredor mediterrani que arrenca del País Valencià i segueix fins al nord d'Itàlia. No és estrany, per tant, que la creuin importants vies de comunicació. Travessen la comarca la carretera i el ferrocarril de Barcelona a Perpinyà i l'autopista AP-7, la nacional N-II i el tren de gran velocitat (TGV) que tenen un recorregut gairebé paral·lel i que suporten l'enorme trànsit que passa per la duana de la Jonquera. Les comunicacions de la comarca són disposades de forma radial i convergeixen a Figueres, situada més o menys al centre de la comarca i d'on surten una sèrie de carreteres que van a les poblacions més importants de la rodalia. Aquesta disposició de les comunicacions respon en gran part a l'atracció que exerceix la ciutat de Figueres sobre les terres que l'envolten. L'accés al municipi s'efectua des de Pont de Molins per la carretera GIV-6025 o des de Figueres per la carretera GIV-6024, a part de per diferents camins que comuniquen amb municipis veïns.

El paisatge de Masarac és predominat per els camps de vinyes, cereals i oliveres. El seu terreny pla i de relleu suau ha afavorit a la implantació de l'agricultura i de la ramaderia. La ramaderia porcina, ovina i bovina, i sobretot l'avicultura, tenen gran importància.

El terme municipal de Masarac amb una extensió de 12,6 km<sup>2</sup> , es situa a la plana travessada per la riera de l'Anyet, a cavall dels contraforts meridionals de la serra de l'Albera. Amb una població de 269 habitants segons el Padró municipal d'habitants de 2007, la densitat de població bruta és de 21,4 habitants per km<sup>2</sup> . Comprèn el poble de Masarac, cap de municipi, el veïnat del Priorat i el poble agregat de Vilarnadal.

Masarac limita al nord amb el municipi de Sant Climent Sescebes i Mollet de Perelada, a ponent amb Capmany, a migdia amb Pont de Molins i Biure, i a llevant amb Perelada.

La carretera local de Sant Climent Sescebes a Figueres passa pel poble de Masarac, a migdia del qual s'inicia la carretera de Masarac a Pont de Molins per Vilarnadal, que enllaça amb l'estatal N-II de Barcelona a la Jonquera.

El terme presenta dues morfologies ben diferenciades: un sector de muntanya protagonitzat per la serra d'Altrera i el Montpedròs, però que no supera els 200 m d'altitud. I un sector de plana drenat per la riera de l'Anyet.

El Llobregat d'Empordà, afluent de la Muga, forma el límit meridional del municipi amb el de Cabanes d'Empordà. La riera d'Anyet drena el sector oriental i més planer de nord a sud. Els fondals dels paratges més occidentals són regats per la riera de Torrella i la riera de Vilarnadal. El terme pertany enterament a la xarxa fluvial de l'esquerra de la Muga. Alguns paratges del terme són coberts de garrics, tipus de vegetació que ha originat el topònim del Garrigar, una partida a llevant de la serra de Montpedròs. Hi resten unes poques hectàrees de bosc de pins i alzines, amb suredes que no s'exploten. A la vora dels rierals hi ha oms, freixes i diversos arbres de ribera. També hi podem trobar pollancrees que s'han plantat per explotar la seva fusta.

### **7.1.2. L'entorn Socio-econòmic**

El municipi té una extensió de 12,55 Km<sup>2</sup> i una població al 2021 (dades IDESCAT), és de 294 habitants. És un municipi de la província de Girona, situat a la comarca de l'Alt Empordà, Catalunya. El terme municipal està travessat per GI-6024 de Cabanes a Masarac i per la GI-6026 de Molins a Mas Ullastre. Inclou els nuclis de població de Masarac (166 hab.), Vilarnadal (119 hab.) i el Priorat (9 hab.) .

Per edats	Masarac	Alt Empordà	Catalunya
De 0 a 14 anys	33	21.917	1.119.768
De 15 a 64 anys	209	95.447	5.171.048
De 65 a 84 anys	43	23.078	1.245.368
De 85 anys i més	9	4.484	256.427
Total	294	144.926	7.792.611

**Taula 1.** Població. Per grups d'edat. 2021 Font: Idescat. Padró continu.

Origen dels habitants de Masarac	Masarac	Alt Empordà	Catalunya
Catalunya	222	85.291	4.958.965
Resta d'Espanya	12	17.429	1.183.593
Estranger	60	42.206	1.650.048
Total	294	144.926	7.792.611

**Taula 2.** Origen dels habitants de Masarac. 2021 Font: Idescat. Padró continu.

Segons dades del 2021 de l'IDESCAT, el nombre d'habitatges familiars de primera residència al municipi era de 106 (76,81%), mentre que de secundaris n'hi havia 24, i 8 de buits.

Segons la població activa per sectors d'activitat a Masarac, distingim entre afiliats al règim general i d'autònoms de la seguretat social. Pels treballadors afiliats a la Seguretat Social, la primera posició l'ocupa el sector serveis amb un 50%, l'agricultura ocupa un 33,33% i la construcció un 16,66%. Pel que fa als percentatges dedicats als afiliats al règim d'autònoms de la Seguretat Social, a la primera posició l'ocupen el sector serveis i l'agricultura, ambdós amb un 42,86%, i la construcció amb un 14,28%.

<b>Afiliats al règim general de la Seguretat Social</b>	<b>Masarac</b>	<b>Alt Empordà</b>	<b>Catalunya</b>
Agricultura	10	240	9.995
Indústria	0	5.100	455.890
Construcció	5	3.260	155.910
Serveis	15	27.435	2.364.940
<b>Total</b>	<b>30</b>	<b>36.030</b>	<b>2.986.735</b>

**Taula 3.** Afiliats al règim general de la Seguretat Social. Per sectors. 2023. Font: Idescat, a partir de les dades del Departament d'Empresa i Ocupació.

<b>Afiliats al règim d'autònoms de la Seguretat Social</b>	<b>Masarac</b>	<b>Alt Empordà</b>	<b>Catalunya</b>
Agricultura	15	745	21.270
Indústria	0	735	37.000
Construcció	5	2.060	69.715
Serveis	15	8.720	426.680
<b>Total</b>	<b>35</b>	<b>12.260</b>	<b>554.665</b>

**Taula 4.** Afiliats al règim d'autònoms de la Seguretat Social. Per sectors. 2011. Font: Idescat, a partir de les dades del Departament d'Empresa i Ocupació.

Analitzant la incidència ambiental de les activitats industrials al municipi en aplicació de la (Llei 20/2009 de prevenció i control ambiental de les activitats), s'identifiquen les següents activitats sotmeses al règim d'autorització ambiental (Annex I):

- Explotació ramadera Els Mollons.
- Explotació ramadera La Closeta.
- Explotació minera Jaume Rodà.
- Explotació ramadera La Plana.
- Explotació ramadera Jaume Barneda.
- Explotació ramadera Explotacions Galceran.



Explotació ramadera Explotacions Hortensi.

Explotació ramadera Granja Bonavista.

Explotació ramadera Grup Mont Pedrós.

Explotació minera Vaills i Fills 1969.

Explotació minera Excavacions Malé i Hurtós.

Explotació ramadera La Serra.

Explotació ramadera Les Clapisses.

### **7.1.3. Patrimoni Cultural**

El municipi de Masarac disposa d'un patrimoni cultural i arquitectònic, d'entre el que cal destacar:

- Castell de Vilarnadal, segle XIV-XV, declarat bé cultural d'interès nacional (BCIN).
- Església de Sant Martí, segle VIII-IX, declarat bé cultural d'interès nacional (BCIN).
- Església de Sant Pere, segle XVII, declarat bé cultural d'interès nacional (BCIN).
- Església de Santa Maria de l'Om, segle XI-XII, declarat bé cultural d'interès nacional (BCIN).
- Antics barracons militars. Amb interès local.

### **7.1.4. Infraestructures**

El municipi es troba al costat immediat de l'important corredor d'infraestructures de comunicacions configurat per l'autopista A-7, la carretera N-II i el Tren d'Alta Velocitat (TAV), que per l'oest del terme, fóra del terme municipal.

### 7.1.5. Activitats extractives

En terme municipal de Masarac trobem dues activitats extractives: El Solà (Excavacions Malé i Hurtós SL) i Els Olivets (Vaills i Fills 1969 SL). En color blau s'identifica una explotació minera de graves no iniciada. Informació obtinguda de la base de dades pública del Departament de Territori i Sostenibilitat.

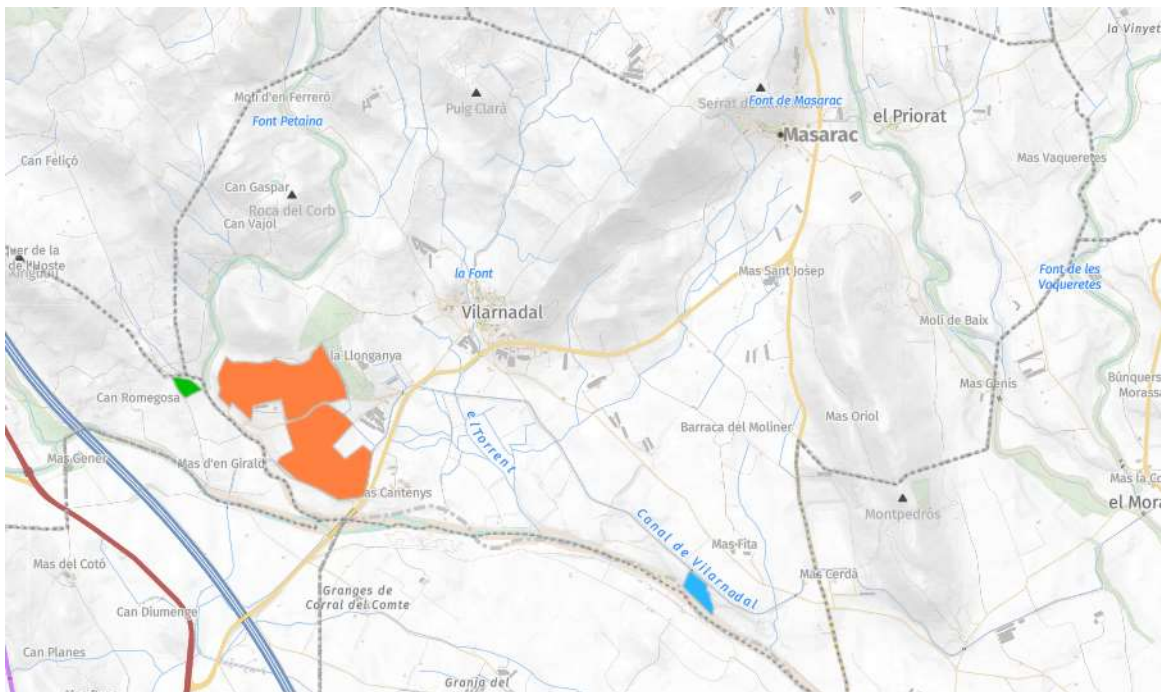


Figura 1. Extractives al T.M. de Masarac. Cartografia del DTES.

### 7.1.6. Climatologia

A grans trets, el municipi de Masarac, es caracteritza per un clima de tipus mediterrani subhumit, amb estius secs i càlids, hiverns suaus i màximes plujoses irregulars a la primavera i la tardor. El règim de temperatures porta a hiverns moderadament freds, amb un ascens discret fins a la primavera i màximes al juliol i agost. La temperatura mitjana se situa entre 14 i 16 °C. Les precipitacions mitjanes estan al voltant dels 600-700 l/m2 anuals. El règim de les pluges és de tipus mediterrani (el juliol és el mes amb menys pluviositat). La humitat relativa mitjana se situa entre el 70 i el 80%.

En una classificació més acurada del clima de Masarac, a través de la classificació climàtica de Thornthwaite<sup>1</sup>, que és l'índex utilitzat en l'atles climàtic de la cartografia ambiental del Departament de Medi Ambient, hom podria afirmar que el clima de Cabanes pertany al Tipus Climàtic Sec Subhumit, amb codi distintiu C1. Aquest tipus climàtic és molt comú a la resta de Catalunya ja que per la zona litoral arriba fins gairebé Barcelona mentre que per l'interior s'endinsa per la majoria de la Catalunya central i per algunes zones de la província de Lleida.

El factor climàtic més característic de la zona és la tramuntana, un vent fred i violent, procedent del Nord i nord-oest, que té el seu origen en una depressió al centre d'Europa i un anticicló sobre l'Atlàntic nord. La tramuntana, que assoleix la seva màxima freqüència entre els mesos d'abril i novembre, poques vegades dóna lloc a precipitacions. Més aviat determina dies clars o només una mica de nuvolositat alta, molt sovint discontinua. Aquest fort i persistent vent provoca una dessecació real de l'ambient, fet que redueix les taxes d'aigua realment disponibles. La mitjana mensual de la velocitat del vent se situa entre 1 i 4 m/s, essent la mitjana anual d'uns 2 m/s.

---

<sup>1</sup> Aquest índex diferencia entre 8 tipus climàtics diferents, basant-se en aspectes com la temperatura mitja mensual, l'evapotranspiració o el balanç de vapor d'aigua entre altres.

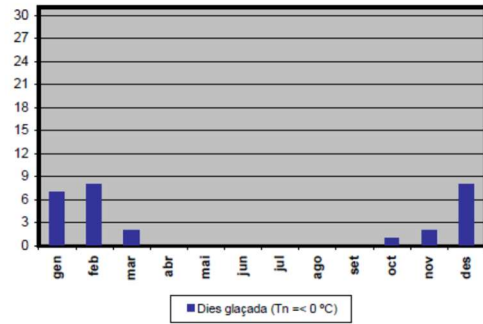
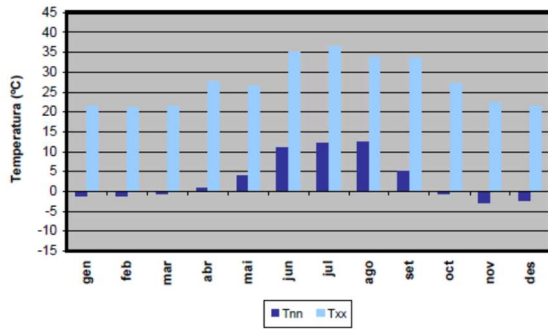
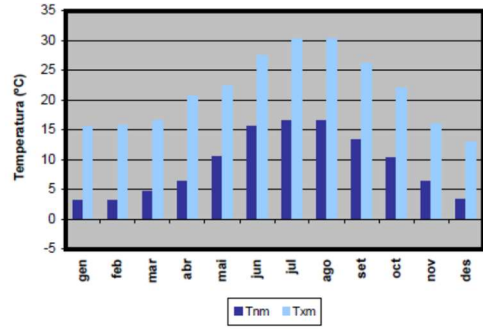
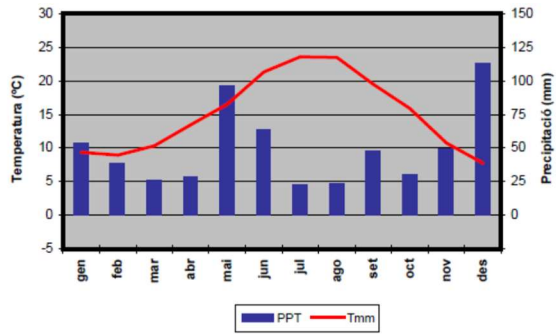
A l'estiu però, és més freqüent el garbí o la marinada, vents que porten les pluges d'origen mediterrani.

Mitjana mensual de la velocitat del vent (m/s)												
G	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Any
3,8	2,9	1,4	2,6	2,2	1,3	1,5	1,0	1,7	1,9	1,4	2,7	2,0
Direcció dominant del vent												
G	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Any
NW	NW	NW	NW	N	E	NW	E	NW	NW	NW	NW	NW
Mitjana mensual de les ratxes instantànies màximes diàries de vent (m/s)												
G	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Any
13,6	11,7	7,9	11,5	10,1	7,8	8,4	7,4	9,5	9,5	7,5	11,3	9,7
Valor màxim absolut mensual de la ratxa instantània del vent (m/s)												
G	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Any
27,8 31	24,0 01	15,3 20	27,8 04	17,8 19	12,8 19	11,5 29	10,3 18	21,5 09	19,0 05	15,3 27	27,8 22	27,8 22/12

Taula 5. Meteorologia valors mensuals. Font: METEOCAT. Any 2008

El resum meteorològic corresponent a l'any 2008 (font: Servei Meteorològic de Catalunya), és el següent:

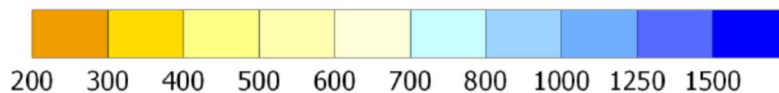
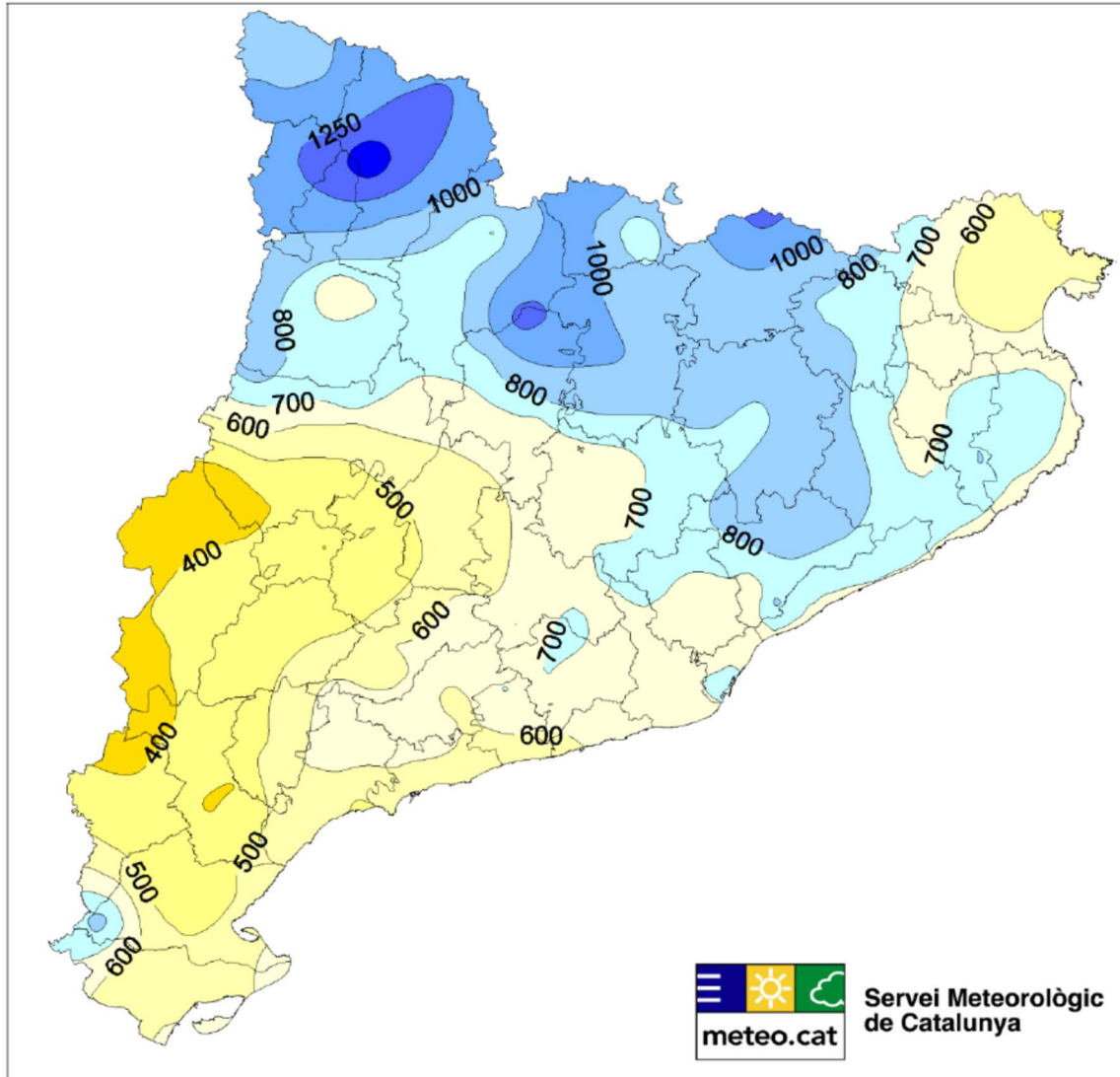
Resum any 2008	Precipitació acumulada (PPT):	595,8 mm
	Temperatura mitjana (Tmm):	15,1 °C
	Temperatura màxima mitjana (Txm):	21,4 °C
	Temperatura mínima mitjana (Tnm):	9,2 °C
	Temperatura màxima absoluta (Txx):	36,4 °C ( 31/07/2008 )
	Temperatura mínima absoluta (Tnn):	-2,8 °C ( 29/11/2008 )
	Velocitat mitjana del vent (a 2 m):	1,7 m/s
	Direcció dominant (a 2 m):	N
	Humitat relativa mitjana:	68 %
	Mitjana de la irradiació solar global diària:	14,2 MJ/m2



Variable	Unitats	Descripció
Tmm	°C	Temperatura mitjana
Txx	°C	Temperatura màxima absoluta
Txxm	°C	Temperatura mitjana de les màximes absolutes
Txm	°C	Temperatura màxima mitjana
Txm C	°C	Temperatura màxima mitjana del mes més càlid
Tnm	°C	Temperatura mínima mitjana
Tnm F	°C	Temperatura mínima mitjana del mes més fred
Tnnm	°C	Temperatura mitjana de les mínimes absolutes
Tnn	°C	Temperatura mínima absoluta
AT	°C	Amplitud tèrmica. Diferència entre la temperatura mitjana (Tmm) dels mesos més càlid i més fred
NT	Anys	Número d'anys de la sèrie climàtica per a la variable temperatura
PPTm	mm	Precipitació mitjana
PPTx24h	mm	Precipitació màxima en 24 hores
Règim		Règim pluviomètric
NPPT	Anys	Número d'anys de la sèrie climàtica per a la variable precipitació
dPPT	Dies	Número mitjà de dies de pluja
dG	Dies	Número mitjà de dies de glaçada
Gs		Període de glaçada segura
Gp		Període de glaçada probable
dG=0		Període sense glaçada
EM		Estació meteorològica

**Mapa de precipitació acumulada:** Mapa elaborat amb dades d'estacions automàtiques gestionades pel Servei Meteorològic de Catalunya amb disponibilitat superior al 90% de la informació pel període comprès entre l'1 de setembre de 2009 i el 31 d'agost de 2010.

### PRECIPITACIÓ ACUMULADA (mm) SETEMBRE 2009 - AGOST 2010

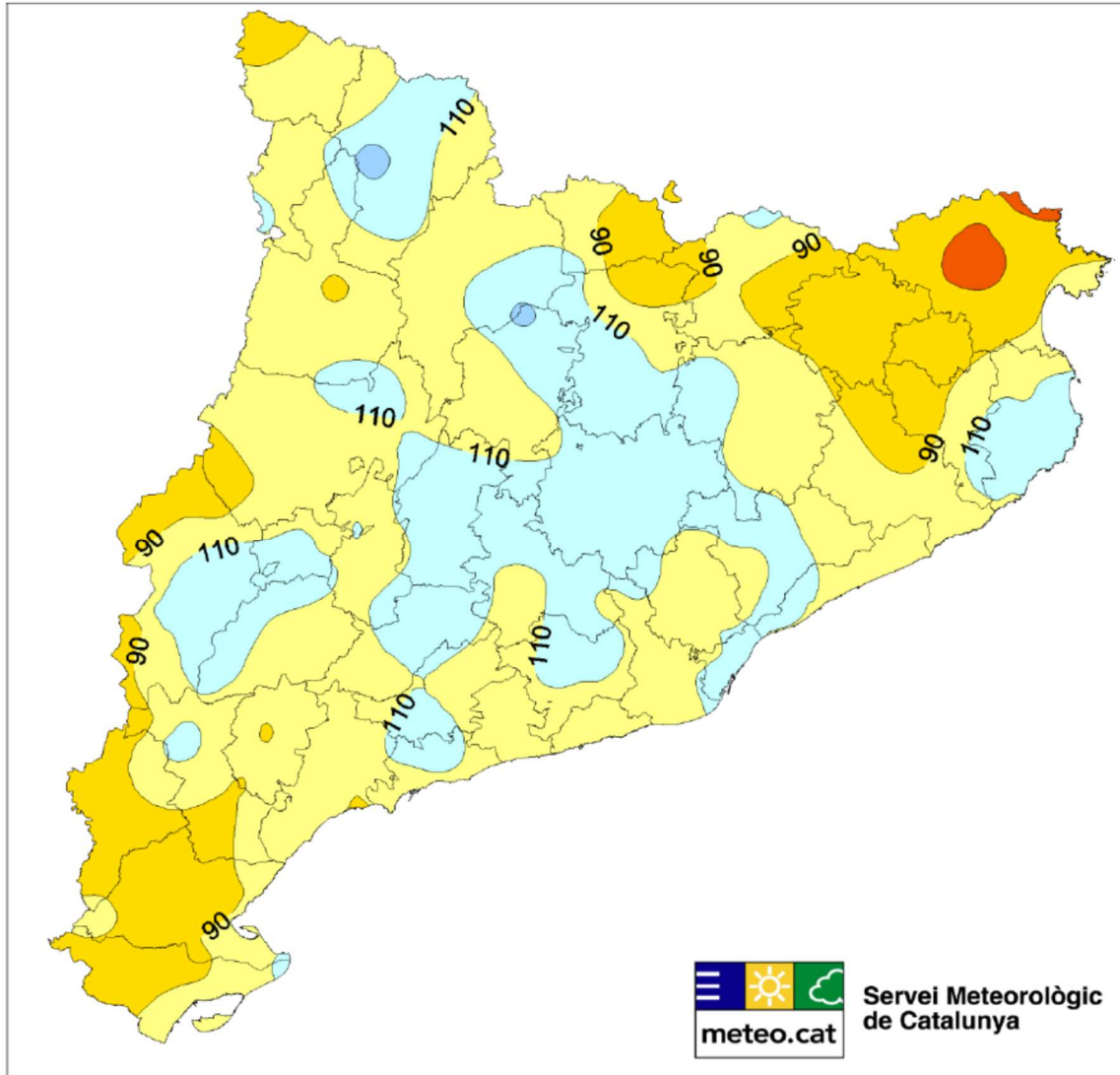


**Figura 2.** Distribució geogràfica de la precipitació acumulada durant l'any pluviomètric 2009-2010 (expressat en mm)



**Comparació amb la mitjana històrica:** Mapa elaborat amb dades d'estacions automàtiques gestionades pel Servei Meteorològic de Catalunya amb disponibilitat superior al 90% de la informació pel període setembre de 2009 – agost de 2010.

**% PRECIPITACIÓ RESPECTE A LA MITJANA CLIMÀTICA  
SETEMBRE 2009 - AGOST 2010**



**Figura 3. Distribució geogràfica de la precipitació durant l'any pluviomètric 2009-2010, expressat com a percentatge respecte a la mitjana climàtica 1961-1990.**

S'exposa el plànol de l'Atlas climàtic de Catalunya corresponent. Representació del tipus de clima en funció de l'índex hídic anual. Aquest índex ve definit, segons Thornthwaite, per la diferència entre l'índex d'humitat (relació percentual entre la suma dels excedents mensuals d'aigua i les necessitats anuals d'aquest líquid expressades per evapotranspiració potencial) i el 60% de l'índex d'aridesa (relació semblant entre el dèficit anual d'aigua expressar per la suma dels dèficits mensuals i la necessitat anual d'aigua). Thornthwaite definí 9 tipus de clima o regions d'humitat, vuit de les quals es troben representades a Catalunya.

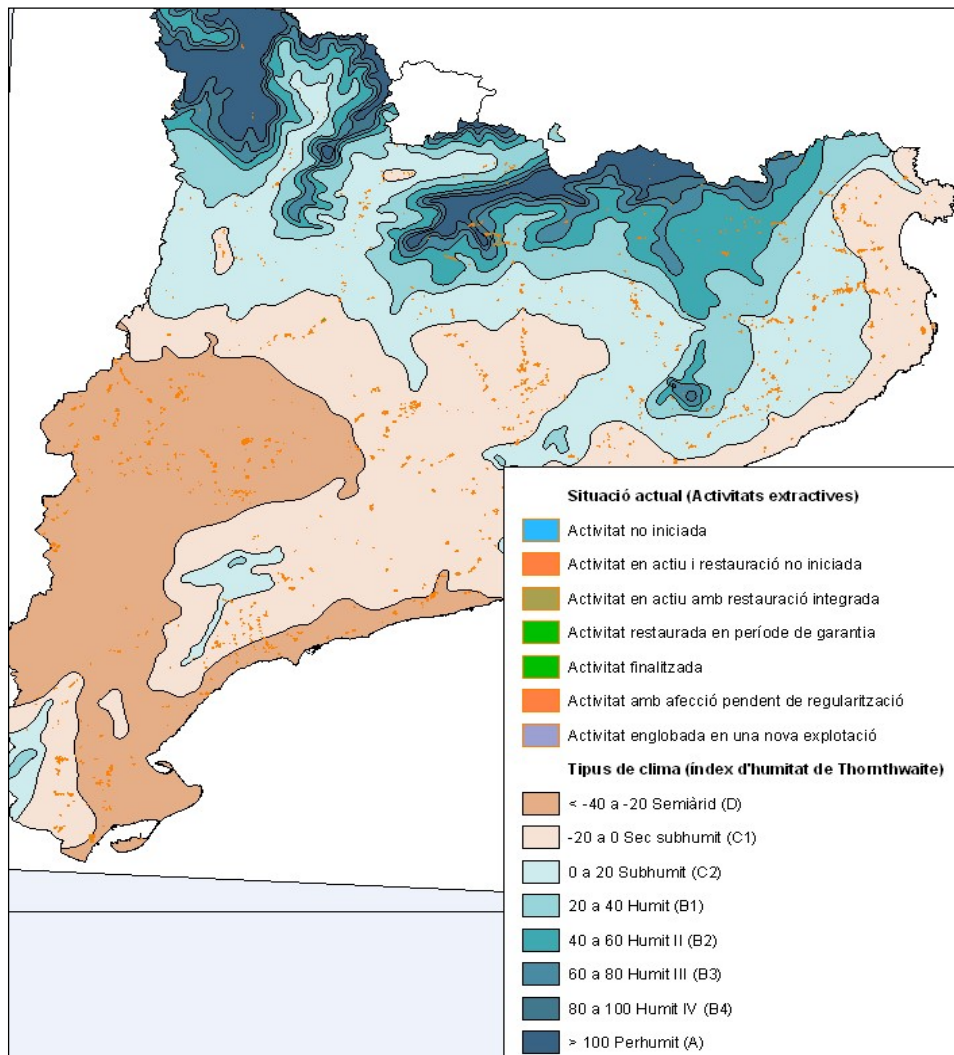


Figura 4. Representació de l'índex hídic anual a Catalunya.



Aquest plànol indica la temperatura mitjana anual. La representació de les isoterms, conté 14 intervals, amb una equidistància d'1°C.

Mod. A-001.-Estudi Ambiental Estratègic \_Modificació Puntual POUM de Masarac

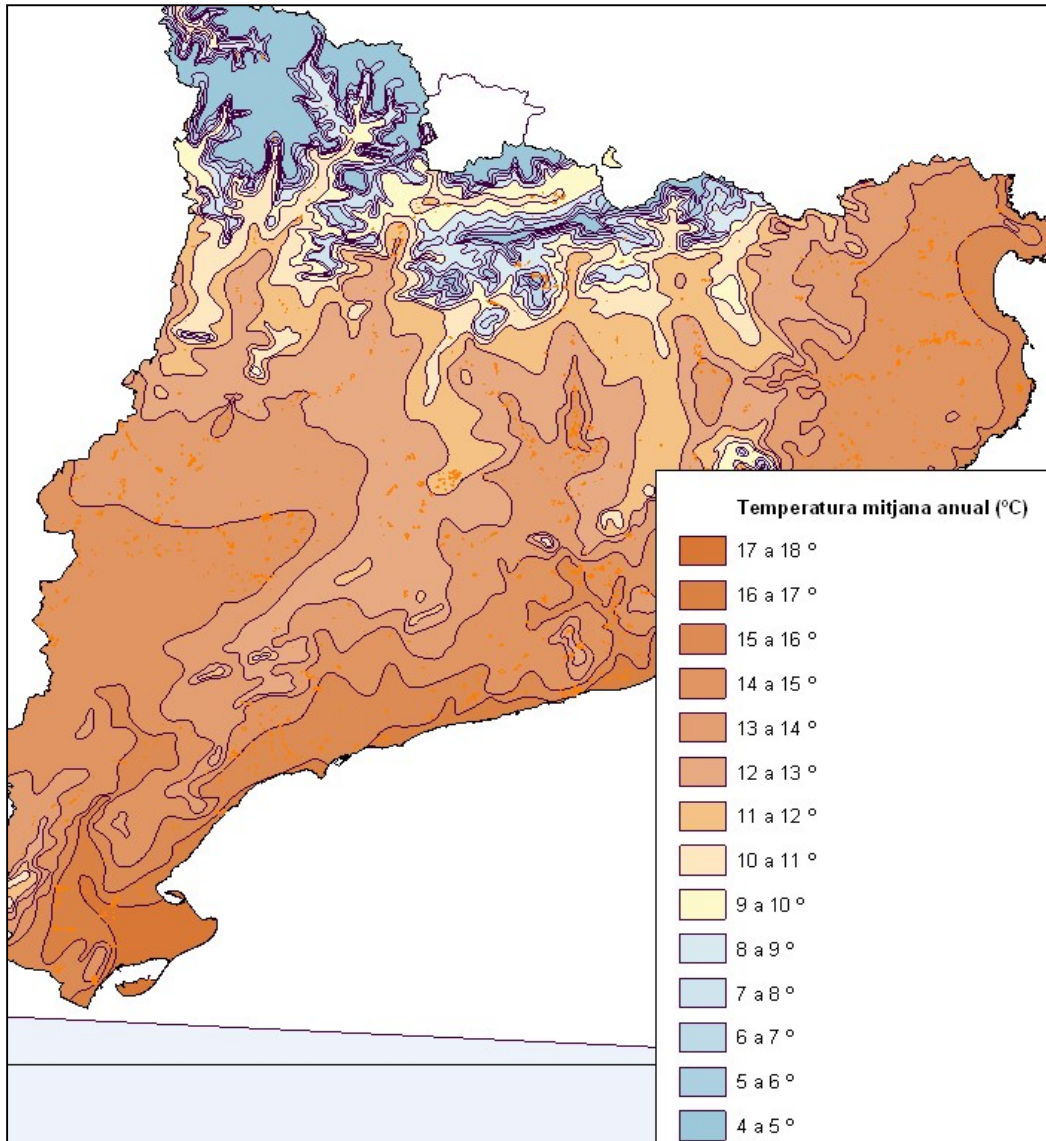


Figura 5. Representació de la temperatura mitjana anual a Catalunya.

Plànol de l'Atlas climàtic de Catalunya sobre la precipitació mitjana anual. Representació de les isohietes, amb una equidistància de 50 mm. Conté 19 intervals, o colors, des de menys 400 mm a més de 1.250 mm.

Mod. A-001.-Estudi Ambiental Estratègic \_Modificació Puntual POUM de Masarac

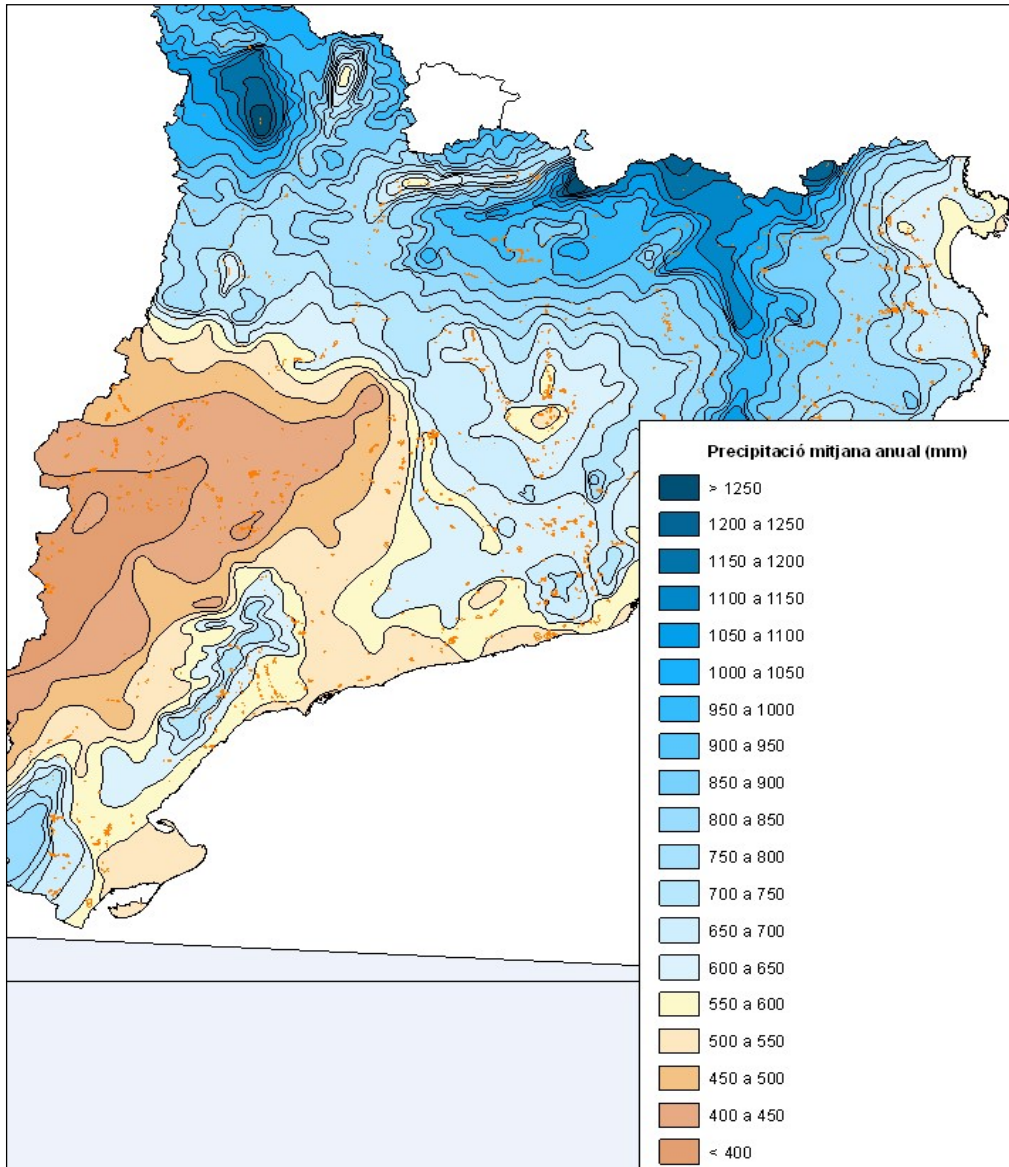


Figura 6. Representació de la precipitació mitjana anual a Catalunya.

Plànol de l'Atlas climàtic de Catalunya corresponent. Representació de l'evapotranspiració potencial (ETP), que és la quantitat màxima d'aigua susceptible d'ésser cedida en forma de vapor per una superfície de sòl completament coberta de vegetació i contínuament alimentada d'aigua sota unes determinades condicions climàtiques; el valor de l'ETP s'ha obtingut seguint el mètode ideat per Thornthwaite. També es representen les regions tèrmiques segons la proposta d'aquest mateix autor, que es basa en determinats intervals de l'ETP.

### EVAPOTRANSPIRACIÓ POTENCIAL I REGIONALS TÈRMiques

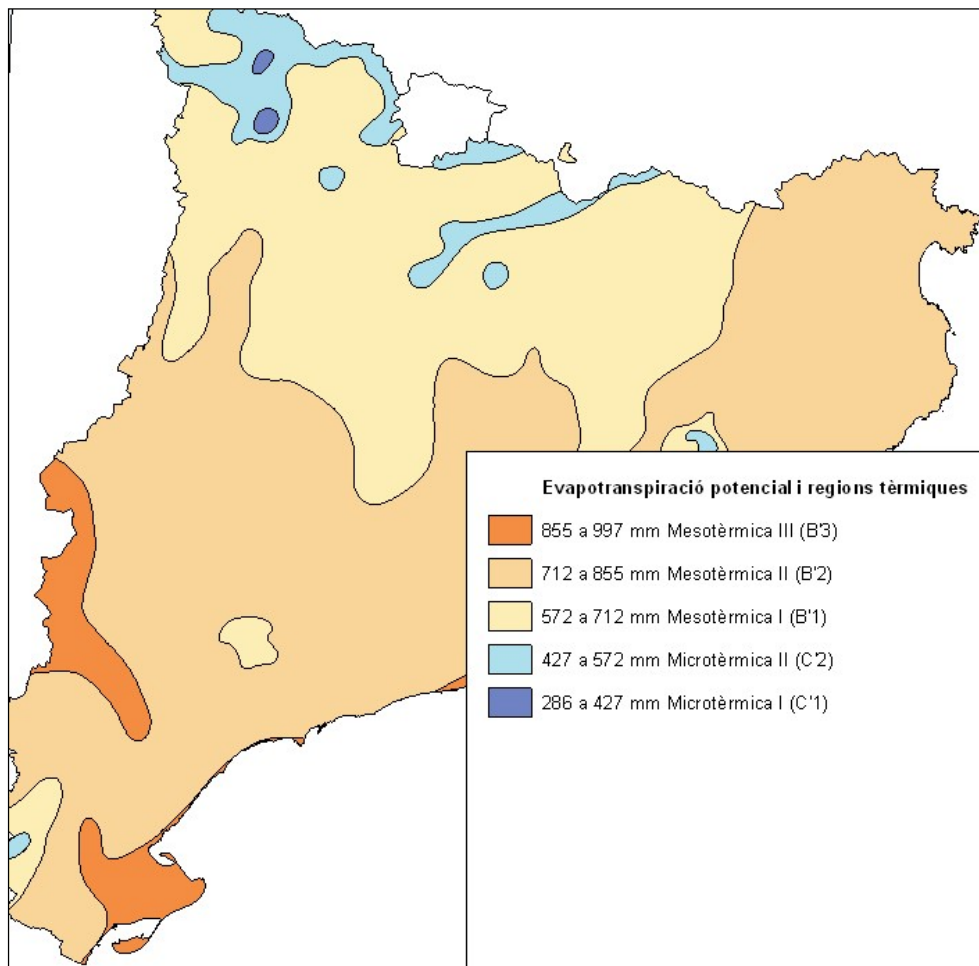


Figura 7. Representació de l'evapotranspiració potencial i regions tèrmiques a Catalunya.

Plànol de l'Atles climàtic de Catalunya sobre el dèficit hídric anual. Representació de la diferència entre l'evapotranspiració potencial (ETP), o capacitat evaporant del sòl cobert de vegetació, i la real. A mesura que aquesta diferència és superior, menys garantides estan les necessitats hídriques de les plantes.

### DÈFICIT HÍDRIC ANUAL

Mod. A-001.-Estudi Ambiental Estratègic \_Modificació Puntual POUM de Masarac

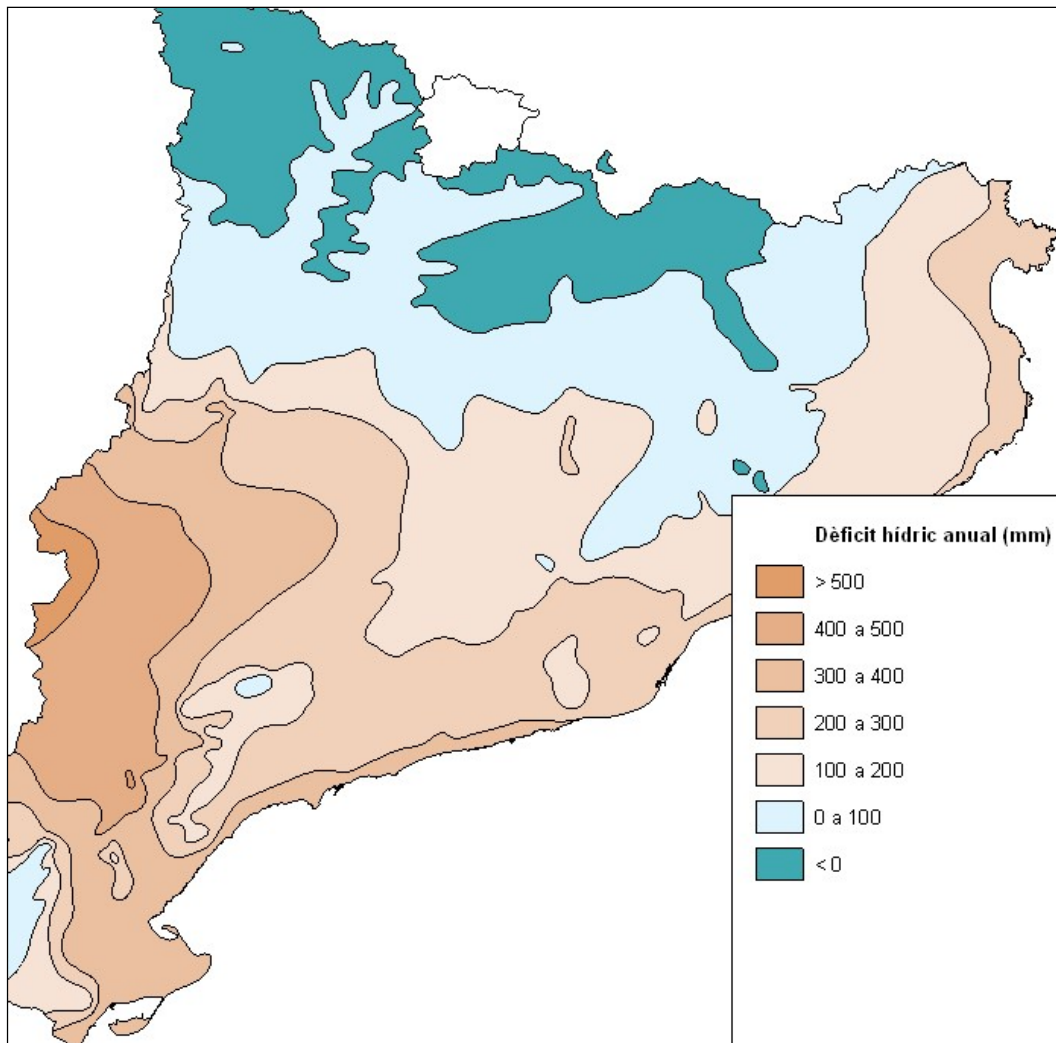


Figura 8. Representació del dèficit hídric anual a Catalunya.

### 7.1.7. Cicle de l'aigua

De la xarxa hidrogràfica que drena el municipi de Masarac en cal destacar per sobre de tot l'Anyet, tributari important del Llobregat i el Rec Madral per la seva petjada en l'actual configuració geològica del municipi.

Pel que fa al Llobregat, riu al que desemboca tota la xarxa hidrogràfica de Masarac, cal dir que drena les aigües del vessant meridional de l'Albera, juntament amb una part de les Salines més orientals, cosa que li permet recollir un cabal semblant al de la mateixa Muga. S'uneix a la Muga poc després de Peralada i té com a afluents més importants, a banda del ja comentat Anyet, l'Orlina, la riera de Torrelles i el Ricardell.

Les dades de les dues estacions d'aforament (Boadella i Castelló d'Empúries), evidencien que les aportacions del Llobregat i del Manol són especialment importants durant els mesos d'hivern i de primavera. En la part mitjana de la conca, el règim és molt menys estacional, amb uns màxims al final de la tardor i durant la primavera.

A la plana, els hidrogrames mostren un eixut estival cada vegada més marcat, com a conseqüència de la important infiltració que afecta els cursos fluvials quan entren a la plana empordanesa.

Una altra característica comuna d'aquest règim són les avingudes, que, a causa de la disposició de la capçalera de la conca davant dels vents humits de llevant, acostumen a tenir una intensitat força important. Cal dir que en l'actualitat aquesta dinàmica es continua donant de manera massa freqüent, tot i la regulació del cabal que exerceix l'embassament.

### Aigües Superficials

Un tret geogràfic destacable també de Masarac són els aiguats que de manera periòdica, especialment a les estacions de la primavera i de la tardor han negat els camps i en alguna ocasió fins i tot altres zones.

L'Anyet és de llarg el curs fluvial més important del municipi i es constitueix com un dels principals afluents del Llobregat que, posteriorment desemboca a la Muga. Aquest riu neix al territori del Parc Natural de l'Albera a la zona de Recasens i flueix, seguint l'eix nord-sud, travessant els municipis de Sant Climent Sescebes i Masarac abans de rebre l'Orlina, ja en territori de Peralada i desembocar poc més d'un quilòmetre més avall al Llobregat.

La resta de la xarxa hidrològica superficial esta constituïda per recs i rieres, els més importants dels quals són el Rec Madral i la Riera de Torrelles. De la resta, únicament cal esmentar un afluent del mateix Anyet, el Còrrec de Bruixols.

### Aigües Subterrànies

La Directiva Marc de l'Aigua defineix les masses d'aigua com unitats de gestió sobre les que es realitzarà el programa de mesures per tal d'assolir-ne els objectius. La Directiva caracteritza i tipifica cadascuna de les 53 masses d'aigua subterrànies identificades a Catalunya. La zona d'estudi es troba en la intersecció de tres masses d'aigua tipificades: l'Àrea fluviodeltaica del Fluvià-Muga, l'Àrea de la Conca alta de la Muga i l'Àrea de l'Empordà.

De la primera àrea, la fluviodeltaica del Fluvià-Muga, Masarac només en té una petita part del seu territori, la vinculada amb la zones deprimides a banda i banda de la Serra de l'Altrera i el sector vinculat directament al pas de l'Anyet. Les seves principals característiques són:

Municipis inclosos totalment: Sant Pere Pescador i l'Armentera.

Municipis inclosos parcialment: Castelló d'Empúries, Sant Mori, Fortià, Ventalló, Sant Miquel de Fluvià, el Far d'Empordà, Pau, l'Escala, Mollet de Peralada, Vilamalla, Viladamat, Paüls, Palausaverdera, Riumors, Cabanes, Pont de Molins, Masarac, Santa Llogaia d'Àlguema, Masarac, Figueres, Biure, Torroella

de Fluvià, Borrassà, Roses, Garriguella, Vilamacolum, Vilafant, Rabós i Peralada

Característiques de l'aqüífer:

- Tipologia litològica dominant: Al·luvial
- Característiques hidràuliques dominants: Aqüífers lliures i confinats amb predomini dels lliures
- Altres característiques: Zona litoral amb risc d'intrusió salina
- La zona saturada es tracta d'una massa d'aigua continguda en els materials sedimentaris, de rebliment de les planes dels rius Fluvià i Muga. La litologia dominant és gravosa i sorrenca amb presència de llims i argiles. Principals unitats aquífères:

- Aqüífer superficial de la plana al·luvial del Fluvià i la Muga: un aqüífer superficial de gruix 15-20 m i de comportament lliure, constituït per graves a les àrees proximals de la plana i per sediments sorrenca a les àrees més distals.

- Aqüífer profund de la plana al·luvial del Fluvià i la Muga: un aqüífer profund confinat, amb un gruix aproximat de 15 m, constituït per sorres i graves que té connexió amb l'aqüífer superficial en àrees proximals i arriba a ser sorgent en àrees distals, i que s'estén des de l'àrea mitja de la plana, a Sant Pere Pescador, fins superar la vertical de l'actual línia de costa.

- La recàrrega natural es produeix per infiltració directa de pluja, infiltració des dels rius Fluvià i Muga, recàrrega des de l'aqüífer al·luvial del riu Fluvià i recàrrega des de l'aqüífer multicapa dels neògens de l'Empordà.

Zones de recàrrega: La recàrrega es produeix principalment per tota l'àrea aflorant de l'aqüífer superficial i a través dels rius Fluvià i Muga en els trams dominantment influents a l'entrada de la plana al·luvial.

Zones de descàrrega: La descàrrega es produeix principalment de l'aqüífer superficial cap als trams distals dels rius Muga i Fluvià i dels aqüífers superficial i profund cap a la Mar Mediterrània.

De l'Àrea de la massa d'aigua de l'Empordà encara en té una afectació menor que l'anterior, circumscrivint-se a la petita franja de territori que hi ha entre l'Anyet i el Merdanç, riu aquest últim que actua durant un tram com a límit entre Masarac i Mollet de Perelada.



- Com a principals característiques en destacarem que es tracta d'una massa d'aigua que es troba situada en la conca neògena de l'Empordà. La formen unitats litostratigràfiques sedimentàries d'edat neògena i quaternària, dipositades a partir de ventalls al·luvials i deltaics de procedència diversa. Són unitats de ventall dipositades per l'acció de dos dominis paleohidràgràfics principals en un ambient eminentment continental: (a) al nord i nord-oest, el domini dels rius Fluvià i la Muga; i (b) al sud, el domini dels rius Ter i Daró. Durant el rebliment sedimentari de la conca, alguns dels ventalls al·luvials va evolucionar fins assolir les zones litorals, lloc on es va propiciar el trànsit o progradació dels materials al·luvials a materials de transició continental/marina –platges-, o materials marins -de badia-.

Finalment, i també com en els casos anteriors de forma parcial, també la massa d'aigua de la Conca Alta de la Muga afecta a Masarac en els sectors litològics més antics, es a dir, els granítics del paleogen i algun sector de la Serra de l'Altrera.

Les característiques més importants d'aquesta massa d'aigua són:

Municipis inclosos totalment: Agullana i Capmany

Municipis inclosos parcialment: Masarac, Sant Climent Sescebes, Terrades, Sant Llorenç de la Muga, Cistella, Cabanelles, Vilanant, la Jonquera, Biure, Pont de Molins, Darnius, Albanyà, Masarac, Beuda, la Vajol i Lladó.

Característiques de l'aqüífer:

- Tipologia litològica dominant: Granit i paleozoic.
- Altres tipologies presents: Al·luvial i carbonatat.
- Característiques hidràuliques dominants: Aqüífers lliures i confinats amb predomini dels lliures
- Altres característiques: Agrupament d'aqüífers desvinculats • Característiques geològiques i geomètriques

Es tracta d'un aqüífer fissurat encaixat en materials granítics i amb afloraments locals de pissarres cambro-ordovicianes que els recobreixen parcialment, així com petites acumulacions de dipòsits al·luvials, entre els que destaca el del



tram superior del riu Llobregat d'Empordà. La capacitat aquífera d'aquests materials està associada amb la seva densitat de fracturació, que a la zona no mostra una distribució regular.

Associat a la zona descomprimida dels granits, apareixen cossos irregulars de sauló, que localment també poden presentar una certa capacitat, pròpia d'un aquífer granular lliure, encara que amb una distribució molt irregular.

A la zona alta de la Muga afloren materials paleògens carbonatats (calcàries i margues) que configuren un aquífer molt extens i poc explotat. En algunes zones adopta la configuració típicament càrstica. Pertanyen parcialment a aquest aquífer les formacions Terrades i Bellmunt.

Podem considerar que en conjunt té un comportament lliure.

També cal tenir en compte l'aquífer al·luvial associat a les terrasses fluvials de la Muga fins al municipi de Pont de Molins. Els materials que el configuren són d'origen detrític (graves, sorres i llims) i les potències oscil·len entre 1 i 5 metres. L'extensió és molt reduïda i té un comportament lliure.

- Recàrrega i descàrrega

La recàrrega natural es produeix mitjançant infiltració directa de l'aigua de pluja així com en aquells trams fluvials de forma directa. Les zones de recàrrega per infiltració directa de la pluja són als afloraments granítics i metamòrfics, així com a les zones d'infiltració d'aigües superficials a les àrees càrstiques paleogenes.

La diversitat litològica de Masarac afavoreix diversos exemples de surgències d'aigua, prova d'això són les tres fonts que podem trobar al municipi:

- Font dels Bous: coneguda per la seva qualitat fet que provoca que sigui visitada pels habitants dels municipis veïns.
- Font Petaina: situada a l'àrea de Vilarnadal cap a la zona dels granits.
- Font de Vilarnadal: vinculada a la Déu d'aigua dels Bous i és un brollador que a l'estiu es sol estroncar.
- Font de Masarac: de menys anomenada i situada a l'antiga carretera de Masarac a Sant Climent Sescebes.

### 7.1.8. Substrat geològic i geomorfologia

El terme de Masarac es troba al marge oest de la depressió de l'Empordà. Aquesta depressió és una conca formada com s'ha comentat amb anterioritat durant la distensió neògena i que s'ha reblert amb dipòsits neògens i quaternaris. Està definida per un sistema de falles principal de direcció NW-Se, sobreposades a les estructures pirinenques i litorals (Falles d'Albanyà, de Figueres, de Roses i de la Jonquera). Són falles de gran continuïtat cartogràfica i de salts de l'ordre del quilòmetre, que podrien haver començat la seva activitat a partir del Miocè superior.

A Masarac, no únicament hi afloren els dipòsits quaternaris, per bé que hi tenen un ampli domini superficial, estructurats al voltant dels cursos fluvials que travessen de nord a sud el municipi, i tenint en compte que són de gènesis diferents, associats a terrasses i a ventalls i planes al·luvials. També s'identifiquen materials paleozoics, al sector nord-oest i mesozoics a la Serra d'Altrera i al Montpedrós.

Al territori municipal s'identifiquen disset categories de materials que es podrien resumir en dipòsits actuals, ventalls al·luvials de pocs centenars de milers d'anys, afloraments de gresos, conglomerats i calcàries tots ells mesozoics i el sector més meridional del massís granític paleozoic.

En l'àmbit de la modificació puntual són presents els següents materials:

Qes

Dipòsits al·luvials de sauló corresponents a l'Holocè actual. Vinculats directament a l'erosió constant de les masses granítiques, a Masarac s'identifiquen a peu dels massissos granítics del sector nord-occidental ocupant un sector froça important al voltant de Vilarnadal.

- Qrs

Graves, sorres i llims amb abundant sauló. Formen els dipòsits de les lleres actuals de les rieres desenvolupades sobre materials granítics. Inclou els possibles dipòsits de vessant no cartografiats amb els quals s'insereixen lateralment.

- Ggdbh

Granodiorita biotítico-hornblèndica. Son roques relativament homogènies de gra mig. Presenten microestructura granular, holocristal·lina i de gra mig. Constituïdes per quars, plagiòclasi, feldspat potàssic, biotita i hornblenda. Els minerals accessoris més importants són: apatit, zircó, allanita i minerals opacs. Inclou abundants enclavaments de gra fi de composició quarsidiorítica. També hi són freqüents les intrusions de leucogranits. Formen petits stocks o batòlits que donen lloc a aureoles de metamorfisme de contacte d'espessor hectomètrica. A Masarac és el material amb major presència al sector nord-occidental a banda dels materials quaternaris.

### 7.1.9. Vegetació

El municipi de Masarac es correspon amb la regió biogeogràfica mediterrània, més concretament amb la província boreomediterrània. L'alçada sobre el nivell del mar del seu terme municipal, juntament amb el clima i un relleu molt planer, acompanyat d'uns terrenys bàsicament calcaris, fan que Cabanes estigui en el domini climàtic de l'alzinar amb marfull (Viburno-Quercetum ilicis). No obstant això, l'elevada activitat humana sobre aquest territori ha provocat la desaparició total d'aquesta comunitat.

Degut a la gran pressió antròpica en tot el terme, les comunitats vegetals naturals són pràcticament inexistent, a excepció d'alguns marges de regs que recorren pel municipi, fet que li confereix una baixa diversitat d'hàbitats, flora i fauna.

Així doncs, Masarac és ocupat, en la immensa part del seu terme municipal, per camps de conreu, una gran part d'ells de regadiu. Els conreus més estesos són els cereals, el blat de moro i els farratges, sobretot l'alfals, l'usurda i la vinya. També hi ha una presència important d'oliveres i alguna petita zona d'horta.

El paisatge de Masarac és doncs, una gran estesa de camps de conreu que amb una acurada geometria, ocupen tot el seu territori, planer d'un costat a l'altre.

#### Conreus i plantacions de pollancre

Els conreus representen més un percentatge elevat de la superfície no urbanitzable del municipi. La diversitat florística d'aquests camps o plantacions és mínima, essent molt sovint, comunitats monoespecífiques on la única espècie existent és la conreada.

En aquells camps "menys cuidats" (amb menor aplicació d'herbicides o de retirada de "males herbes") hi creixen plantes arvenses, amb un elevat potencial colonitzador i pioner.

Cal remarcar, de manera específica, els reparos que separen i protegeixen els camps de conreu del vent. Aquests estan constituïts bàsicament per xiprers, i són l'element més característic dels conreus i hortes de Masarac i de la comarca en general, fet que els confereix un elevat valor paisatgístic, essent un dels signes de la identitat empordanesa.

#### Bardisses

En els marges dels camins, dels conreus i en els pocs camps abandonats existents, s'hi desenvolupen les bardisses, formacions arbustives espinoses i pràcticament intransitable.

El roldor i l'esbarzer són les principals espècies vegetals que la constitueixen però també hi podem trobar el magraner, els rosers silvestres i l'espina-verda.

### Canyar

Aquesta comunitat està formada bàsicament per la canya, donat que les canyes ofeguen les plantes que creixen sota seu. La canya és una espècie no autòctona que s'ha desenvolupat notablement pel seu elevat poder colonitzador.

El canyar és freqüent en els marges dels camins i dels camps de conreu, principalment d'horts, donat que la canya és molt utilitzada per mantenir aixecades les tomateres o les mongeteres.

### Vegetació ruderal

La vegetació ruderal, conformada per espècies nitròfiles, es localitza en els espais degradats, els erms i algunes vores dels camins, amb una elevada influència antròpica.

### Bosc de ribera

Està limitat en petits trams en alguns marges dels regs més importants, tot i que conforma una comunitat lineal de poca importància.

Les espècies més comuns que s'hi han observat són l'om, el freixe de fulla petita, l'àlber i el pollancre, tot i que també hi pot haver algun roure, vern, plataner o acàcia. Acompanyant aquests arbres també s'hi observa boga, canyís, cua de cavall i creixens.

### **7.1.10. Fauna**

La fauna existent a Masarac consisteix, bàsicament, en espècies associades als espais agrícoles oberts. Les espècies més pròpies de les zones forestals no hi són gaire presents, quedant reduïdes en les petites zones de bosc de ribera o en les plantacions de pollancre.

Entre els mamífers destaquen la presència del talponet, la musaranya comú, el ratolí mediterrani i fins i tot el talp, ubicats enmig dels camps de conreu. En el terme municipal també hi ha presència del conill, la llebre, el senglar, la guineu, el turó, la geneta, el ratolí de bosc, la mostela i el visó americà. En els nuclis de població, a banda de gats i gossos, també hi trobem el ratolí domèstic, la rata penada comuna i possiblement alguna rata.

Pel que fa als ocells, destaca l'oreneta comú, el falciot o l'abellerol, que sobrevolen els camps de conreu en busca d'insectes. També hi són freqüents la cuereta blanca i alguns grups de pardals que venen de les zones més urbanes, i en els marges d'aquests, el cruixidell, la cadenera, el passarell, el verderol, la garsa, alguna parella de puputs, el picot verd i algun oriol. Així mateix, ja en un entorn més urbà, hi destaca el pardal, el colom, la tórtora turca i els abundants estornells.

Les gavines, els gavians i diversos ardeids com el berrat pescaire, l'esplugabous o el martinet blanc també es poden observar dins dels camps de conreu on s'hi alimenten.

Entre els rapinyaires destaca el xoriguer comú i algun aligot o arpella. També podem trobar l'òliba ni el mussol que viuen en les golfes d'alguna casa o masia rural.

En les plantacions de pollancre, podem observar-hi també el pit-roig, el tallarol de casquet, el cargolet, el pinsà, la mallerenga carbonera i la mallerenga blava, el mosquiter comú, el raspinell, la merla, el tudó, etc.

Pel que fa als amfibis i rèptils, en els horts hi trobem el gripau comú i el gripau corredor. Entre les serps destaquen la serp verda i la serp blanca. En un entorn més humà, hi destaca la presència del dragó comú i de la sargantana ibèrica.

De manera més concreta, i limitats al llarg de les rieres que creuen el municipi, podem localitzar el rossinyol bord i el comú, la polla d'aigua, el rascló, les reinetes, la granota verda i alguna serp d'aigua. Dins la riera també hi trobem anguiles, barbs i el cranc de riu americà.

### 7.1.11. Espais de protecció especial

#### Espais naturals de protecció especial.

La modificació puntual al terme municipal de Masarac no presentarà afectació alguna a espais naturals de protecció especial.

Tal i com es pot observar en la figura adjunta dins el terme municipal de Masarac no s'hi troba cap espai natural de protecció especial i tampoc en els municipis veïns.

Mod. A-001.-Estudi Ambiental Estratègic \_Modificació Puntual POUM de Masarac

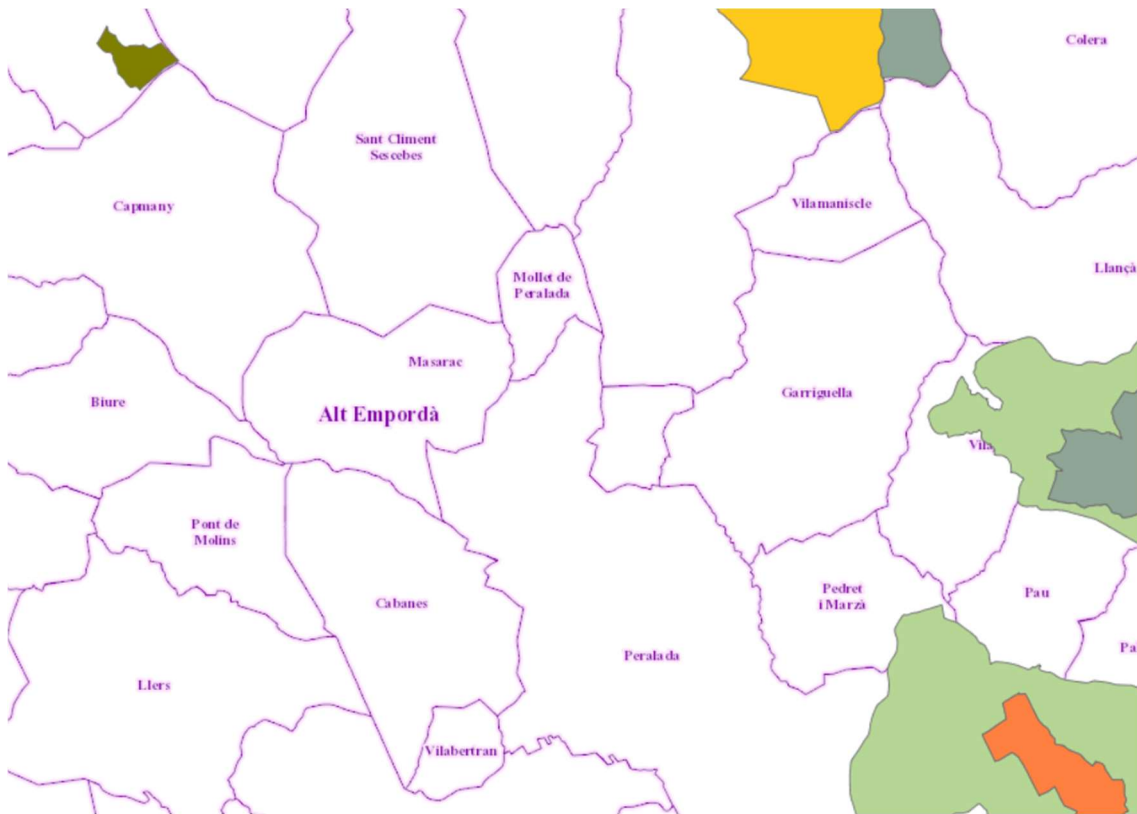


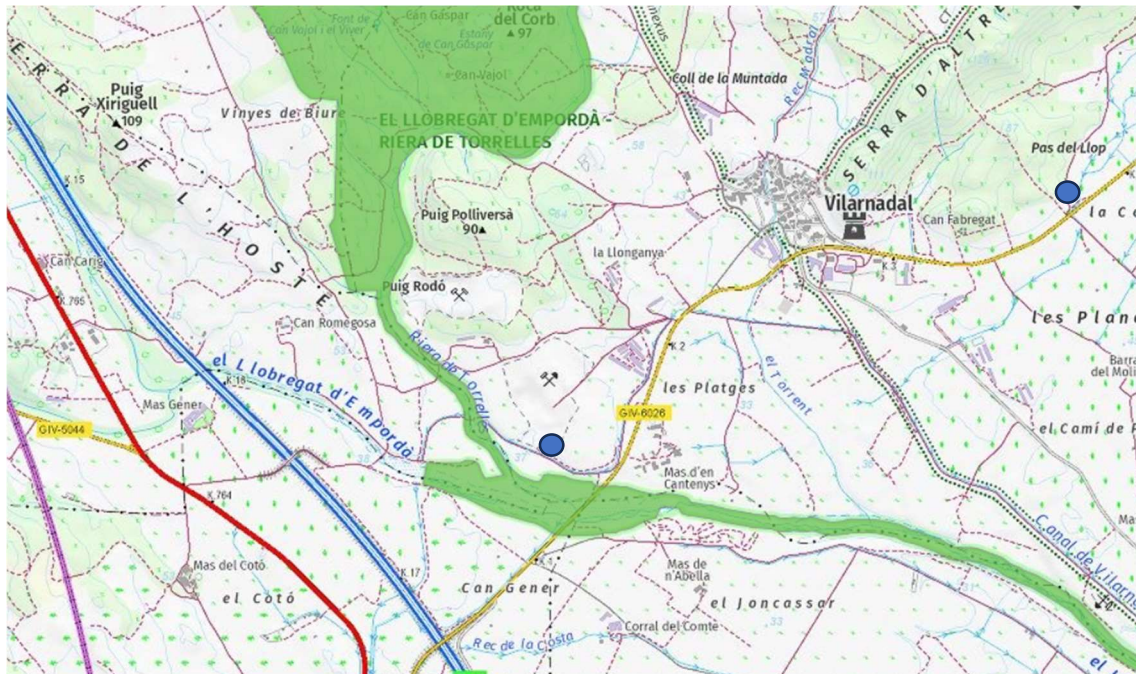
Figura 9. Espais Naturals de Protecció especial al T.M de Masarac.



### Espais inclosos al Pla d'Espais d'Interès Natural de Catalunya (PEIN)

La modificació puntual al terme municipal de Masarac no presentarà afectacions directes sobre cap espai inclòs al Pla d'Espais d'Interès Natural (PEIN). L'espai PEIN anomenat Riu Llobregat d'Empordà -Riera de Torrelles però, se situa a 100m aproximadament de la zona proposta en sòl no urbanitzable, com a serveis tècnics, per a la valorització de residus d'enderroc i de la construcció.

Mod. A-001.-Estudi Ambiental Estratègic \_Modificació Puntual POUM de Masarac



**Figura 10.** Espais d'Interès Natural (PEIN) al T.M. de Masarac.

**Els hàbitats d'interès comunitari (directiva 92/43/CE) (HIC)**

Els hàbitats naturals d'interès comunitari més propers a la zona objecte d'estudi:

<b>Codi:</b>	3250
<b>Nom:</b>	Rius mediterranis amb vegetació del Glaucion flavi
<b>És prioritari ?:</b>	No Prioritari
<b>Codi:</b>	9330
<b>Nom:</b>	Suredes
<b>És prioritari ?:</b>	No prioritari

Mod. A-001.-Estudi Ambiental Estratègic \_Modificació Puntual POUM de Masarac

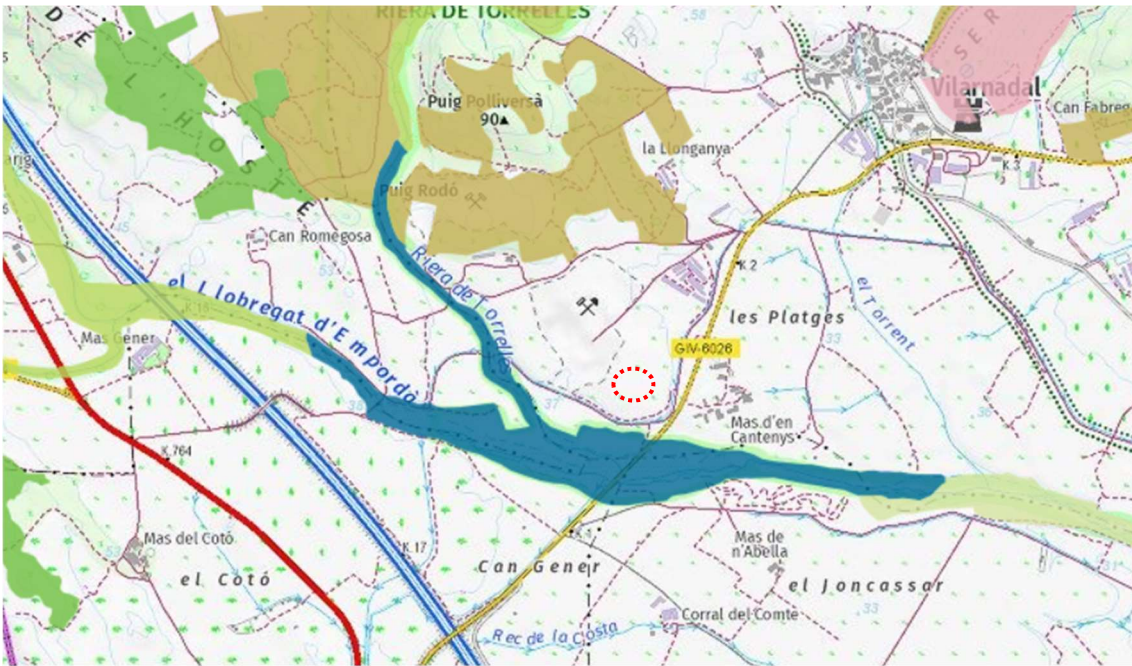


Figura 11. Hàbitats d'Interès Comunitari al T.M. de Masarac



### La Xarxa Natura 2000

El terme municipal de Masarac disposa d'un espai inclòs en la Xarxa Natura 2000, d'acord amb la Directiva 79/409/CEE, relativa a les Zones d'Especial Protecció per a les Aus (ZEPA) i la Directiva 92/43/CEE, relativa a Llocs d'Importància Comunitària (LIC): Riu Llobregat Empordà (ES5120005). Una de les zones proposades com a serveis tècnics, per a la valorització de residus d'enderrocs i de la construcció, en dista 100m aproximadament.

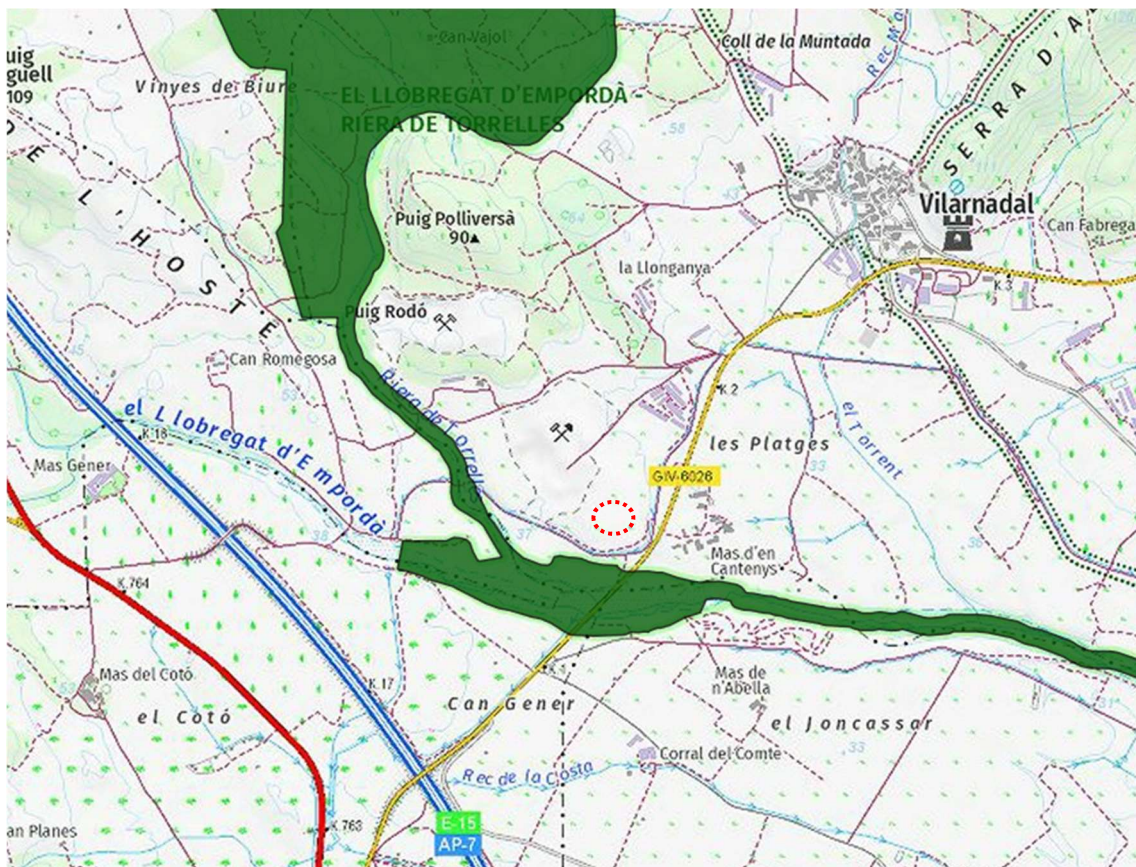


Figura 12. Xarxa Natura 2000 al T.M. de Masarac.

**Espais per a la protecció de la fauna: Reserves naturals de fauna salvatge.**

Al terme municipal de Masarac no existeixen zones declarades com a Reserves naturals de fauna salvatge.

Relació de les reserves naturals de fauna salvatge actualment existents:

Nom	Terme Municipal	Comarca	Superf. (ha)	Legislació	Espècies per a les que es va declarar
Sant Llorenç de Montgai	Camarsa	Noguera	468	O 17/10/90 DOGC 1366	Aus aquàtiques
	Os de Balaguer				
Utxesa	Torres de Segre	Segrià	280,5	O 23/10/90 DOGC 1366	Aus aquàtiques
	Sarroca de Lleida				
Estació biològica El Canal Vell	Deltebre	Baix Ebre	17,19	O 3/1/91 DOGC 1396	Aus aquàtiques
La Punta del Fangar	Deltebre	Baix Ebre	500	O 7/7/92 DOGC 1628	Aus aquàtiques
Illa de Fluvià	Sant Ferriol	Garrotxa	37	O 19/5/92 DOGC 1606 DOGC 1688, pàg. 7581	Aus aquàtiques
	Maià de Montcal				
	Serinyà				
La Llacuna de la Tancada	Amposta	Montsià	312	O 9/9/92 DOGC 1649	Aus aquàtiques
Illa de Sant Antoni	Deltebre	Baix Ebre	170	O 31/07/95 DOGC 2086	Aus aquàtiques
Ribera d'Ebre a Flix	Flix	Ribera d'Ebre	203,86	O 25/10/95 DOGC 2126	Aus aquàtiques
				O 18/12/95 DOGC 2148	
Illes de l'Ebre	Tortosa	Baix Ebre	98,75	O 10/11/95 DOGC 2130	Aus aquàtiques
	Miravet				
	Móra la				
	Nova				

Mod. A-001.-Estudi Ambiental Estratègic \_Modificació Puntual POUM de Masarac

	Móra d'Ebre	Ribera d'Ebre			
Estanys de la Jonquera	La Jonquera	Alt Empordà	68,5	O 23/01/96 DOGC 2166	Aus aquàtiques
Torrent del Pi	Ametlla de Mar	Baix Ebre	2,65	O 10/05/96 DOGC 2211	Peixos
Illa de Canet	La Tallada d'Empordà	Alt Empordà	0,7	O 17/09/96 DOGC 2264	Aus aquàtiques
Desembocadura del riu Gaià	Tarragona	Tarragonès	5	O 07/06/95 DOGC 2065	Aus aquàtiques

Taula 6. Reserves naturals de fauna salvatge existents a Catalunya.

### Pla de Recuperació del Trencalòs

El terme municipal de Masarac No es troba inclòs dins del Pla de Recuperació del Trencalòs, d'acord amb el Decret 282/1994, de 29 de setembre, pel qual s'aprova el Pla de recuperació del trencalòs a Catalunya.

### Zona qualificada com a vulnerable per contaminació de nitrats

El municipi de Masarac no es troba inclòs dins de l'àrea qualificada com a zona vulnerable per contaminació de nitrats, d'acord amb el Decret 283/1998, de 21 d'octubre, de designació de les zones vulnerables en relació amb la contaminació de nitrats procedents de fonts agràries. Cal esmentar que alguns dels municipis veïns que limiten amb Masarac si que disposen d'aquesta qualificació.

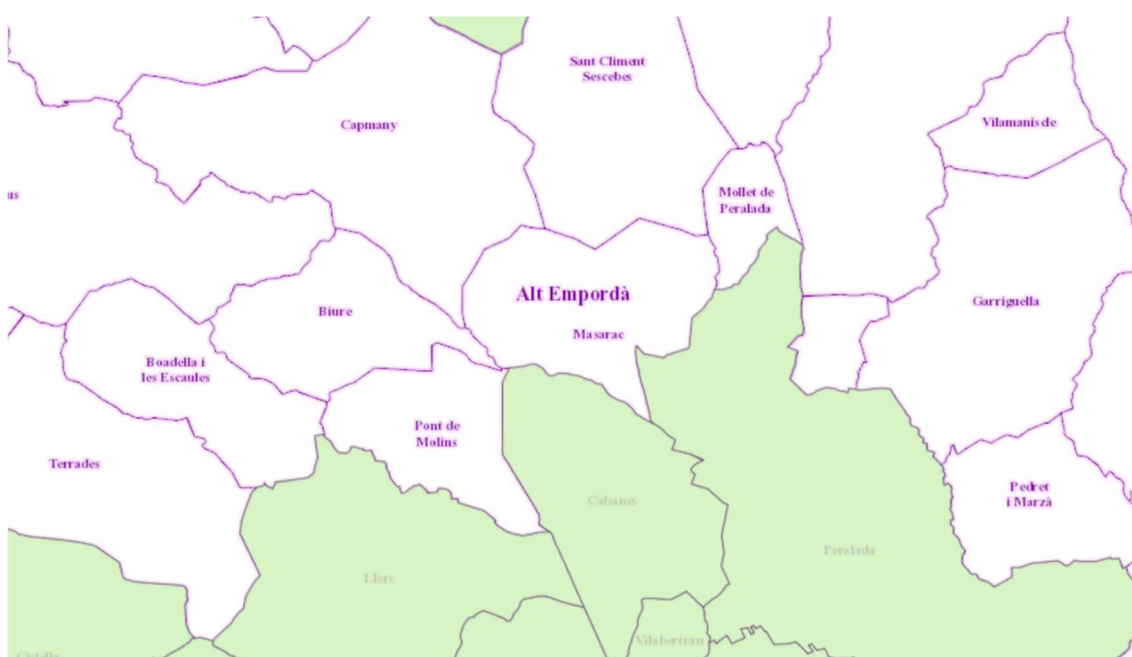


Figura 13. Zones vulnerables per contaminació de Nitrats al T.M. de Masarac.

### Aqüífers protegits

Dins el terme municipal de Masarac **NO existeixen aqüífers protegits**, aprovat per DECRET 328/1988, d'11 d'octubre. I les altres dues es troben dins d'aquesta zona.

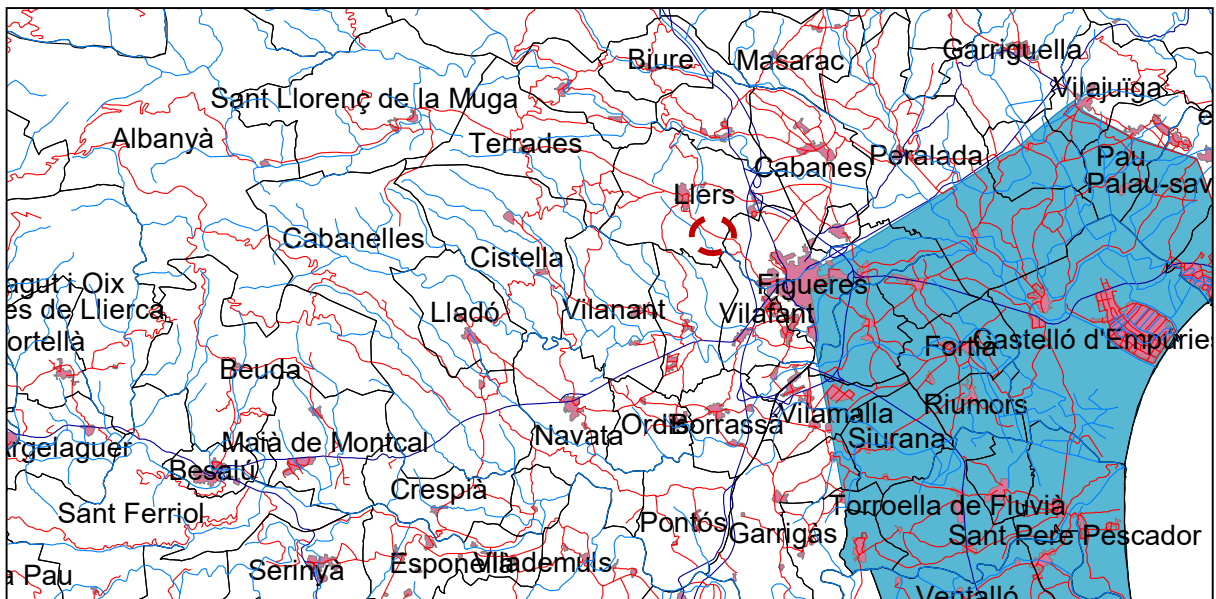


Figura 14. Aqüífers protegits al T.M. de Masarac.

### Inventari d'Espais d'Interès Geològic de Catalunya

Dins del terme municipal de Masarac NO existeix cap àrea inclosa dins l'Inventari d'Espais d'Interès Geològic de Catalunya.



Figura 15. Espais d'Interès Geològic al T.M. de Masarac.

#### 7.1.12. Avaluació repercussions sobre Espai Xarxa Natura 2000 "RIU FLUVIÀ"

L'àmbit que ocupa la modificació puntual per incorporar una nou sector de serveis tècnics no afecta directament la zona de la Xarxa Natura 2000 anomenada "Riu Llobregat d'Empordà -Riera de Torrelles" amb codi ES5120005. No obstant, donada la proximitat d'una de les franges, destinada a valorització de residus d'enderrocs i de la construcció, com es mostra en la figura següent i avaluem les possibles repercussions sobre l'espai.





Figura 1. Representació de l'extractiva El Solà i la Xarxa Natura 2000.

Tal i com es pot observar a la figura anterior l'extractiva actual es troba en Xarxa Natura 2000 i per tant la zona de sistema tècnics també ho estarà. Les repercussions que podem esperar un cop es desenvolupi la modificació puntual del POUM i l'execució dels projectes que es deriven com són la mini deixalleria municipal i la planta de valorització de residus de la construcció, han de ser assimilables i compatibles amb la situació actual. S'ha de considerar que les possibles afeccions siguin produïdes per arrossegaments de fins del drenatge, així com emissions de pols i soroll. En el document d'avaluació ambiental de l'activitat extractiva, contempen una sèrie de mesures preventives i on s'apliquen una sèrie de franges de protecció i distanciament en especial vers l'espai de Xarxa Natura 2000. No tindria lògica cercar un emplaçament allunyat a l'activitat actual el qual de forma dispersa i no annexa generaria més impactes que l'objecte d'aquesta modificació puntual, afegint que l'elecció és fora i separada dels espais protegits. Les mesures per prevenir i corregir aquests efectes aniran centrades en mantenir una bona xarxa de drenatge que eviti l'erosió i el transport de fins, instal·lació de trampes de sediments del total de l'activitat. Mantenir en bon estat i realitzar les inspeccions adients a la



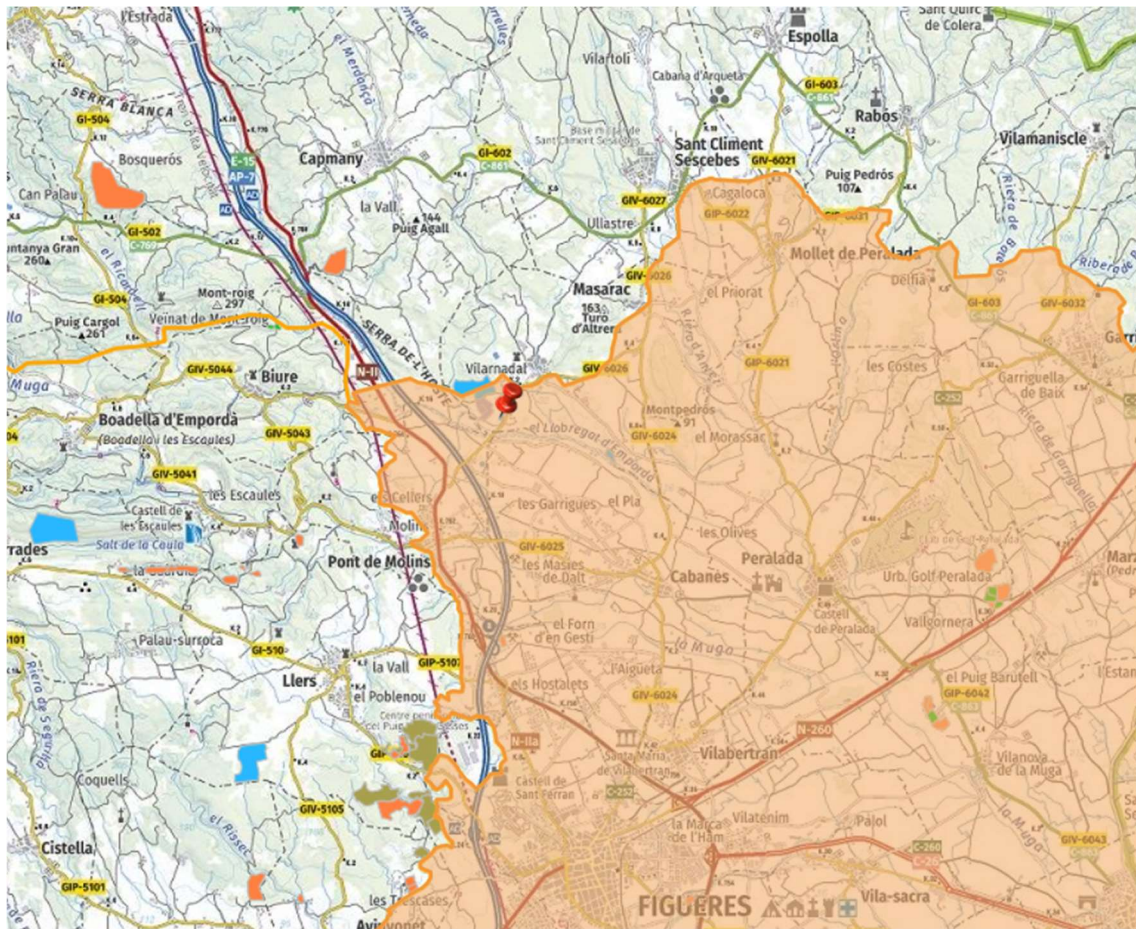
maquinaria per evitar fums i soroll innecessaris. Limitar la velocitat del transport per l'interior dels vials. Mantenir en bon estat els accessos i pistes interiors. Delimitació de l'espai amb motes de terres i plantació d'arbres que facin d'apantallament visual, així com evitar la dispersió de pols i soroll. En la fase de desenvolupament de les activitats projectades s'haurà d'implantar un programa de vigilància ambiental on reculli una sèrie d'accions per la fase d'adequació i funcionament que completaria les mesures per evitar i minimitzar els efectes esmentats.

Hom considera que aplicades les mesures previstes de les futures activitats que es puguin admetre en la zona de serveis tècnics, es respecta l'objectiu marc de mantenir en un estat de conservació favorable els hàbitats i les poblacions de les espècies presents a l'espai on actualment s'emplaça una activitat extractiva. Per tant, no es considera cap efecte significatiu que pugui afectar la conservació d'aquest espai protegit.

### 7.1.13. Qualitat paisatge i usos del sòl

La zona d'estudi per incorporar una nova zona de serveis tècnics, dins el terme municipal de Masarac, correspon a la Unitat de Paisatge 17 Plana d'Empordà. Cal esmentar, que la meitat del municipi s'identifica la Unitat de Paisatge 3 anomenada els Aspres.

Mod. A-001.-Estudi Ambiental Estratègic \_Modificació Puntual POUM de Masarac



Els elements naturals que constitueixen el paisatge de la unitat 13 Plana d'Empordà:

Des d'una perspectiva morfològica i paisatgística la Plana de l'Empordà està disposada com un gran amfiteatre obert al mar. Les serres de l'Albera i de Rodes, la tanquen pel nord, el massís del Montgrí pel sud i les muntanyes de la Garrotxa d'Empordà i de l'Alta Garrotxa ho fan per l'oest. Aquestes serres constitueixen les principals visuals i els fons escènics de la Plana de l'Empordà.

L'origen de la plana és una depressió tectònica de formació recent, produïda per una sèrie de línies de falla esglaonades succeïdes a final del Terciari i situades en el contacte amb els estreps dels relleus muntanyosos que l'envolten. On els blocs de la depressió es troben més enfonsats, el sòcol paleozoic es troba a uns 2000 o 2500 m de profunditat.

Els dipòsits al·luvials quaternaris són els materials principals del rebliment de la depressió de l'Empordà. En alguns sectors, com a la plana que s'estén a l'est de Figueres, els dipòsits de materials propis d'aquesta edat geològica constitueixen diverses terrasses i els cursos fluvials, amb els seus escarpaments, les fan ben visibles.

Intercalats amb aquests dipòsits hi ha acumulacions lineals de sorres de mida de gra mitjà i mitjà-groller que solquen la plana al·luvial. El seu gruix pot assolir els 7-8 m i s'interpreten com a lleres fluvials fòssils, també d'edat holocena. Nuclis de població com Palol s'emplacen a sobre d'aquestes acumulacions. Altres dipòsits detrítics d'edat pliocènica i amb una composició semblant: argiles amb intercalacions de sorres i graves, es localitzen al sector nord-oriental. Aquests materials afloren a les proximitats de Sant Climent Sescebes i Peralada, i s'estenen vers el sud i sud-est fins a les proximitats de Castelló d'Empúries. Nuclis com Peralada, Marzà, Castelló d'Empúries i bona part de Vilanova de la Muga se situen a sobre d'aquests dipòsits.

El punt de discontinuïtat entre la plana al·luvial i els relleus de la Garrotxa d'Empordà el constitueix, a grans trets, l'anomenada falla del Llobregat que segueix una direcció nord nord-oest a sud sud-oest, i s'estén des de la Jonquera cap a Figueres i més al sud amb un traçat similar al de la N-II. Aquesta línia de falla posa en contacte els materials al·luvials holocens de la plana amb els sediments mesozoics i eocènics de les muntanyes de la Garrotxa d'Empordà.

La horitzontalitat i l'escàs pendent és el tret característic del relleu, tan sols, molt aïlladament, es destaca algun petit pujol d'edat pliopleistocènica que hi emergeix com és el cas del turó on se situa el poble del Far d'Empordà.

Les alçades oscil·len entre el nivell del mar a la costa i els poc més de 140 m al turó d'Ermadàs, a Garrigàs. Només al sud de la Plana de l'Empordà, petites serres com les de Valldavià i Ventalló enllacen, sense solució de continuïtat, amb els Terraprimis i la plana del Baix Ter. La costa és baixa, sorrenca, amb una platja oberta de gairebé setze quilòmetres de longitud. En aquest àmbit la presència d'aiguamolls litorals indica que el procés de rebliment de la plana encara no ha finalitzat.

La Muga i el Fluvià junt amb la seva xarxa d'afluents i cursos menors han estat els agents principals del rebliment sedimentari de la plana. La Muga recull les aigües de diversos tributaris com el Manol, la riera d'Àlguema, el Llobregat i l'Orlina. El Manol neix a les immediacions de Lliurona i es troba amb la Muga a l'alçada de Vilanova de la Muga. Un altre curs menor és la riera de Galligants o de Figueres, que travessa tot el casc urbà de Figueres en un traçat que està soterrat des de mitjans del segle XIX, i desemboca a la Muga a l'alçada de l'aiguabarreig amb el Manol. El riu Fluvià segueix un curs caracteritzat per un traçat meandriforme i per la presència de braços morts i illes fluvials. Més al sud encara es troba el rec del Molí, un curs d'aigua que prové del riu Ter. La xarxa fluvial principal és completada per un complex sistema de recs que drenen la plana i rieres que davallen dels turons, pujols i serralades circumdants.

La plana pot ser diferenciada en dos sectors. Per una banda, l'estreta faixa litoral que s'estén des de Roses fins a l'Escala, on la línia de costa manté en alguns sectors el cordó dunar i s'hi conserven petites llacunes i espais d'aiguamolls. Per l'altra, la plana interior, on els dipòsits al·luvials fan que sigui de molt bona qualitat per al conreu. També s'inclou la plana de transició cap a la unitat Empordanet- Baix Ter i coneguda com el corredor d'Albons.

La franja litoral es caracteritza per ser una àrea de gran interès ecològic per la presència de flora i fauna d'ambients dunars, llacunars i salobres. En el passat la zona d'aiguamolls havia estat molt gran, però va patir un procés secular de reducció, anomenat bonificació, per tal d'augmentar la superfície de conreus. En les darreres dècades la construcció d'urbanitzacions i nuclis residencials fruit de la importància turística del territori han contribuït a la reducció de les zones humides.

Les mostres més representatives dels paisatges d'aiguamolls i de tota la varietat d'ambients hal·lòfils i d'aigües dolces se situen dins el que és l'espai protegit més important de la plana empordanesa: el parc natural dels Aiguamolls de l'Empordà, d'unes 5.000 ha de superfície, i conegut per la gran varietat d'aus, tant nidificants com de pas que hostatja, aspecte que ha portat a ser considerat com una de les àrees ornitològiques més importants del litoral català.

Les closes, prats naturals utilitzats com a pastures i limitats per recs i estretes franges de vegetació arbòria, representen per la seva singularitat un dels elements del paisatge més característic de la faixa litoral.

La plana interior, per l'extensió que ocupa i per la importància que hi prenen els conreus, esdevé el paisatge més característic de la Plana de l'Empordà. Els camps són de regadiu a les àrees properes als rius i una densa xarxa de recs i sèquies permet que l'aigua arribi a cada terrós. En determinats sectors com a prop de Vilatenim, els camps estan tancats per estretes fileres d'arbres entre els que destaquen els de ribera com salzes (*Salix alba*) i freixes (*Fraxinus angustifolia*). A les àrees més allunyades dels cursos d'aigua els camps són de secà i a vegades estan resguardats de la forta tramuntana per tanques constituïdes per estretes fileres de xiprers. En alguns punts hi romanen encara algunes mostres dels antics estanys interiors que ocupaven les cubetes i les petites depressions, actualment dessecats i convertits en conreus o en prats de dall com en els casos de l'estany de Vilacolum–Siurana o el del Far – Fortià. La zona coneguda com el corredor d'Albons també es caracteritza per ser una

plana agrícola de gran interès. La seva particularitat rau en el fet de quedar delimitada pel massís del Montgrí i la serra de Ventalló i per incloure l'antic estany de Bellcaire, actualment ocupat per arrossars i camps de fruiters.

És doncs, els principals valors en el paisatge a considerar són:

- Els aiguamolls de l'Empordà.
- Els valors estètics i productius de les closes i altres patrons agrícoles.
- La xarxa de nuclis compactes i històricament ben integrats amb la matriu agrària de la plana.
- El valor històric dels paisatges d'Empúries.
- El valor simbòlic i identitari de la tramuntana.
- La xarxa de camins que relliga la plana agrícola.
- Els paravents de xiprers.
- El fons escènic del Canigó.

Les propostes de criteris i accions dirigits prioritàriament a l'entorn de l'actuació:

- Impulsar que els POUM dels municipis d'aquesta unitat de paisatge apliquin mesures de protecció del sòl als espais d'interès natural i connector la de riera d'Àlguema; plans al·luvials del riu Manol; plans al·luvials del riu Llobregat; aspres de l'Albera; plans al·luvials de la Muga; els aspres de l'Orlina; basses de delfià i can Costoja; puig Barutell - la Muga; la Mugueta; prat de l'Oliva i de les Fonolledes; el Penardell; connector el Panardell - parc natural del Cap de Creus; connector de Palau – Mas Fumats; la Rubina; camps del Serrat - Les Roquetes - turó de la Bomba; connector camps del Serrat - parc natural dels Aiguamolls de l'Empordà; connector riu Vell - parc natural dels Aiguamolls de l'Empordà; plans al·luvials del riu Fluvià; serra de Valldevià i Ventalló i muntanya de Sant Grau; connector PNAE - muntanya d'en Vilanera - antic estany de Bellcaire; muntanya de les Corts i Villanera - rec del Molí; plans de Tor, rec del Molí i puig Moragues; antic estany de Bellcaire; estany de Poma; Punta del Bol Roig - illa Mateua - Trencabraços; connector Bol Roig – Montgrí.

- El paisatge de la Plana de l'Empordà s'ha caracteritzat per la presència significativa d'aigua que ha permès el desenvolupament de prats de dall i de certs cultius com l'arròs, a més d'algunes infraestructures associades als cultius de regadiu i al drenatge del terreny. L'agricultura s'ha servit també d'altres elements inherents com sèquies o una elaborada xarxa de camins i un parcel·lari amb un tramut fortament arrelat al lloc. Cal mantenir el patrimoni arquitectònic civil i paisatgístic lligat als canals i infraestructures hidràuliques de la Plana de l'Empordà, tot respectant, en la mesura del possible, la seva continuïtat funcional i mantenint-los descoberts i amb un tractament paisatgístic adequat. En el cas que calguin transformacions en aquests paisatges derivades de canvis necessaris en els sistemes d'explotació, les actuacions es faran seguint les pautes pròpies dels paisatges agraris.

#### **7.1.14. Qualitat ambient atmosfèric**

Pel que fa a l'ambient atmosfèric, la Xarxa de Vigilància i Previsió de la Contaminació Atmosfèrica, del Departament responsable de l'àrea de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya, disposa d'un punt proper a Agullana.

Tot i no disposar de dades analítiques que ho demostrin, val a dir, que la qualitat de l'aire de la zona és excel·lent, donat que no existeixen emissions significants a l'atmosfera de cap tipus, per la qual cosa, la capacitat del territori, referida a l'emissió de contaminants a l'atmosfera, és molt alta.

La zona de qualitat de l'aire que engloba l'activitat és la zona 9: Empordà

S'ha delimitat a partir de les condicions de dispersió i dels valors d'ozó mesurats a les estacions de fons. Presenta nuclis urbans de grandària mitjana i petita, amb una marcada estacionalitat en la població a causa del turisme. Les àrees rurals representen la major part del seu territori. Només un 20% dels municipis poden tenir àrees urbanes.

Hi ha una important coberta vegetal. És una franja litoral que s'endinsa cap a l'interior en una plana.

Condicions de dispersió: És una franja costanera que es veu afectada sovint per la tramuntana. Quan no hi ha vent a escala sinòptica, predomina el règim de brises.

Emissions: Nivells baixos d'emissions difuses provinents de les d'activitats domèstiques i del trànsit urbà.

Respecte a la IMD de les vies interurbanes, hi ha trams amb trànsit escàs, moderat i intens.

Hi ha pocs focus industrials, que afecten bàsicament un 20% dels municipis. Entre aquests focus predominen de manera notable els de tipus B (material per a la construcció, fabricació de ceràmica i similars) respecte als de tipus A.

Nivells d'immissió: Les estacions actuals estan orientades als valors de fons d'ozó. Aquests valors diferencien aquesta zona de les Comarques de Girona. No es disposa de mesures per a la resta de contaminants.

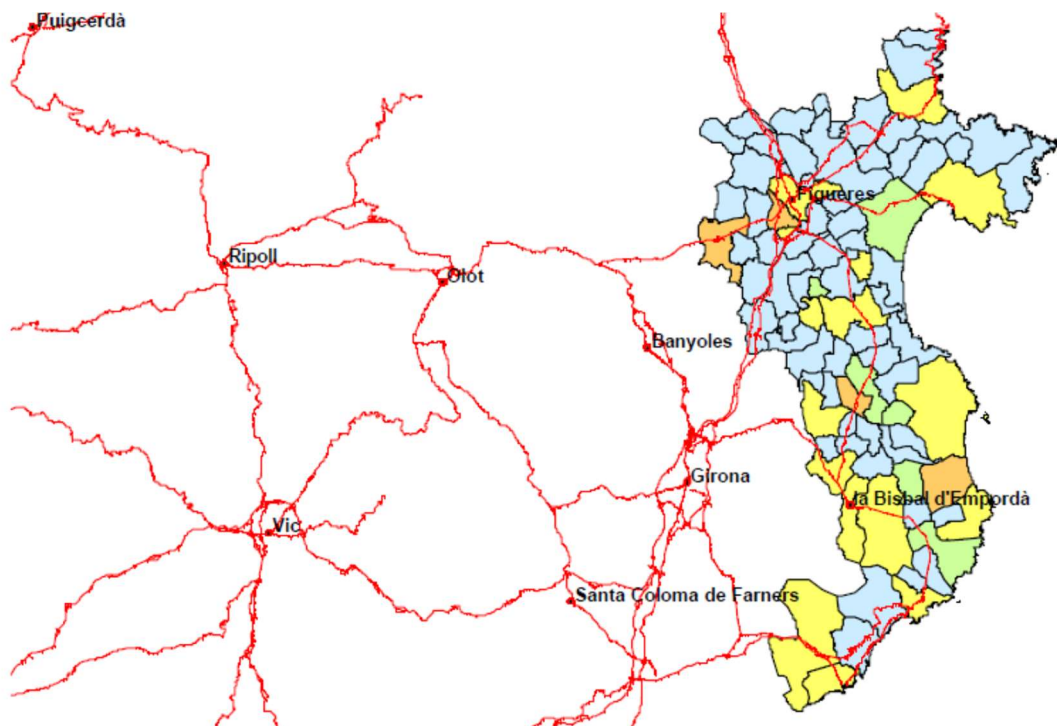


Figura 16. Caracterització de les emissions de la zona 9, Empordà.



### **7.1.15. Contaminació acústica**

Per les seves característiques urbanístiques, viàries, de poblament i d'activitats econòmiques, de Masarac no presenta una problemàtica rellevant pel que fa a l'ambient acústic. La font generadora de soroll més important és constituïda per la xarxa viària principal, i en concret per la carretera GIV-6026 i GIV-6024. Aquestes dues vies suporten una intensitat de trànsit important i en algun cas un percentatge de vehicles pesats notable.

A diferència del que succeeix en altres municipis, la població afectada és poc nombrosa, i es limita a les cases i masies properes a aquests vials. No hi ha queixes de soroll al municipi.

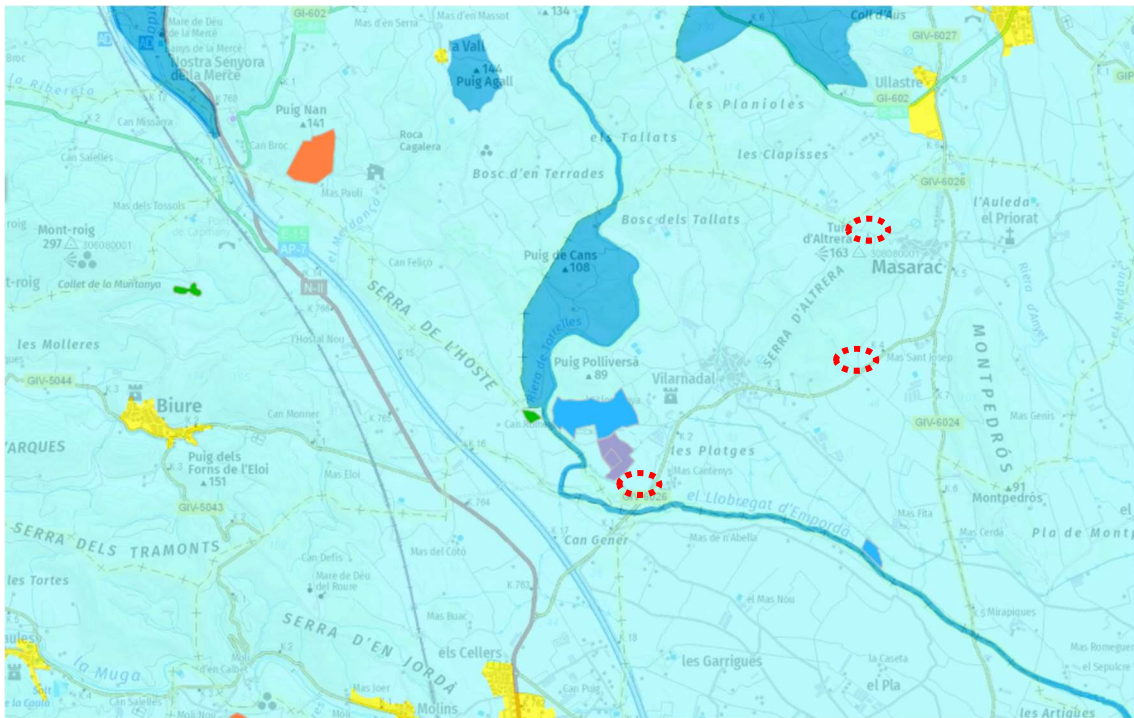
No obstant, respecte al tema de la contaminació acústica segons la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica; el Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica i se n'adapten els annexos i el Decret 245/2005, de 8 de novembre, pel qual es fixen els criteris per a l'elaboració dels mapes de capacitat acústica; l'Ajuntament ja ha aprovat el mapa de contaminació acústica del municipi i resta pendent de la seva aprovació.

### **7.1.16. Contaminació lluminosa**

La zona on s'emplaça la modificació puntual del POUM dins el perímetre miner actual, segons cartografia del Departament responsable de l'àrea de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya, es considera zona E2 de Protecció alta. Es considera E2 el sòl no urbanitzable fora d'un espai d'interès natural o d'una àrea de protecció especial o d'una àrea de la Xarxa natura 2000.

Cal mencionar que les zones considerades com espais d'interès natural, les àrees de protecció especial i les àrees coincidents amb la Xarxa natura 2000, com és el cas del Riu Llobregat, es consideren com a Zona E1 de protecció màxima. També existeix una petita zona ubicada a la part centre del municipi considerada com a zona E3 de protecció moderada. Són les àrees que el planejament urbanístic les qualifica com a sòl urbà o urbanitzable.

Mod. A-001.-Estudi Ambiental Estratègic \_Modificació Puntual POUM de Masarac



## **7.2. Matriu de Riscos ambientals**

### **7.2.1. Àrees de risc per a la seguretat de les persones**

Segons se n'extreu de la cartografia del Departament de Interior de la Generalitat de Catalunya, els riscos per a les persones presents en el terme municipal de Masarac són risc d'inundacions, risc d'incendis forestals, risc per ventades i risc sísmic.

#### **7.2.1.1. Risc d'incendis**

El municipi de Masarac es troba classificat pel Servei de Prevenció d'incendis com a municipi d'alt risc d'incendi (Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals). En el mapa anterior del Pla de Protecció Civil d'Emergències per incendis forestals a Catalunya (INFOCAT), la major part del municipi de Masarac es considera zona de risc baix d'incendi forestal, amb un mosaic d'usos del sòl format per conreus herbacis de secà, de regadiu, i per vinya que ocupen plegats gairebé un 60% de la superfície municipal total. En canvi, a la part central del municipi hi ha una zona amb risc molt alt d'incendi forestal, coincidint amb un ús del sòl de prats i bosquines. La part nord-oest del municipi es considera de risc alt d'incendi forestal, amb bosc d'escleròfil·les, principalment suredes, així com també pins pinyers. També a la part sud-oest de Masarac hi ha una petita taca de prats i bosquines amb un risc alt d'incendi. En total, totes aquestes zones forestals de Masarac conformen una superfície de bosc dens de 245 ha, mentre la de matollars és de 212,7 ha, representant totes dues plegades un percentatge del 36,7% del total municipal.

De l'estadística dels incendis ocorreguts en els últims 30 anys, realitzada pel Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, se n'extreu que el terme de Masarac històricament, no era un terme afectat pels incendis fins els grans incendis de l'Empordà de l'any 2012.

#### **7.2.1.2. Risc d'inundacions**

El municipi de Masarac està classificat segons el risc d'inundacions pel Pla INUNCAT com a risc alt. És d'obligat compliment la redacció del pla i per això el municipi disposa del manual d'actuacions per a inundacions ( INUNCAT ) homologat per la Comissió de Protecció Civil de la Generalitat de Catalunya. No obstant, la zona d'estudi no presenta un especial perill per inundacions.

#### **7.2.1.3. Risc per inestabilitat de vessants**

Es tracta del risc causat pels esllavissaments, caigudes, desprendiments o moviments de masses de terra i rocam. Aquests moviments són probables en turons o cingleres. Ateses les característiques del terme municipal, el risc per inestabilitat de vessants és baix en la zona muntanyosa.

#### **7.2.1.4. Risc de sismes**

Tota l'àrea del municipi es veu afectada en conjunt per a activitats sísmiques, de manera que disposa del manual d'actuació per a emergències sísmiques ( SISMICAT ) homologat per la Comissió de Protecció civil de la Generalitat de Catalunya.

#### 7.2.1.5. Risc de nevades

El municipi de Masarac està considerat segons el Pla Neucat com a municipi recomanat a l'elaboració del pla; no obstant no es disposa del manual d'actuacions per a nevades homologat per a la Comissió de protecció civil de la Generalitat de Catalunya.

### **8. DESCRIPCIÓ DELS OBJECTIUS I ALTRES MESURES DE PROTECCIÓ AMBIENTALS PREVISTES EN EL PLANEJAMENT GENERAL O ALTRES PLANS APLICABLES**

---

#### **8.1. Àmbit internacional i comunitari**

- Directiva d'Hàbitats que deu el seu nom a la Directiva 92/43/CEE, de 21 de maig, relativa a la conservació dels hàbitats naturals i de la fauna i la flora silvestres. Aquesta Directiva va ser aprovada l'any 1992 pel Consell de les Comunitats Europees, que, posteriorment van aprovar la Directiva 97/62/CE, de 27 d'octubre, que bàsicament consisteix en una millora, modificació i substitució dels annexos I i II de la Directiva d'Hàbitats.

En la finca analitzada no es localitzen hàbitats classificats d'interès comunitari (Directiva 97/62/UE). A uns 100 metres de la zona, podem trobar l'hàbitat d'interès comunitari "Rius mediterranis amb vegetació del *Glaucion flavi*" (codi 3250), considerat com a no prioritari, i també a uns 500 metres de la zona, podem trobar l'hàbitat d'interès comunitari "Suredes" (codi 9330), considerat també com a no prioritari.

- La Directiva d'Hàbitats anterior i la Directiva 79/409/CEE de la conservació de les aus silvestres cataloguen una sèrie d'espais com a Llocs d'Interès Comunitari (LIC) i Zones d'Espècial Protecció per a les Aus (ZEPA). Aquests espais conjuntament s'inclouen com a Xarxa Natura 2000. Aquestes dues directives donen compliment al Conveni de la conservació de la vida silvestre i del medi natural d'Europa celebrat a Berna al 1979.
- Conveni de Rio sobre la Diversitat Biològica, signat a Rio de Janeiro el 1992, que cal destacar-lo a nivell internacional.
- Conveni europeu del paisatge a nivell europeu (existeix des del 2000), pel que fa a la conservació del paisatge de i que té com objectius promoure la protecció, gestió i ordenament dels paisatges. L'Estat Espanyol ha signat aquest conveni i Catalunya ha aprovat una llei cap a aquests mateixos objectius.
- Directiva 2000/60/CE en relació a l'aigua i la seva qualitat. Estableix el marc comunitari d'actuació en l'àmbit de la política d'aigües. Aquesta directiva organitza la gestió de les aigües superficials, continentals, de transició, les aigües costaneres i subterrànies amb l'objectiu de prevenir i reduir la seva contaminació, fomentar el seu us sostenible, protegir el medi aquàtic, millorar la situació dels ecosistemes aquàtics i pal·liar els efectes de las inundacions i de les sequeres.

Des d'un punt de vista més global de protecció mediambiental, el 2001 es fixa a nivell europeu l'Estratègia de la Unió Europea per un desenvolupament sostenible que es centra en prioritzar objectius bàsics: limitar el canvi climàtic i incrementar l'ús d'energies netes, dur a terme una gestió responsable dels recursos naturals, millorar el sistema de transports (mobilitat sostenible), l'ordenació territorial i conservar la biodiversitat i impulsar-ne l'ús sostenible.

Entesa també com a contaminació atmosfèrica, la Directiva 2002/49/CE sobre avaluació i gestió del soroll ambiental cerca les fórmules per a reduir les molèsties acústiques generades per qualsevol emissor elaborant una cartografia d'exposició al soroll.

## 8.2. Àmbit estatal

- Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.
- La Ley 4/1989 de "Conservación de los Espacios Naturales y de la Flora y Fauna Silvestre" derogada per la llei 42/2007 del "Patrimonio Natural y de la biodiversidad" que té com objectiu l'establiment de normes de protecció, conservació, restauració i millora dels recursos naturals i, en particular, les relatives als espais naturals i a la flora i fauna silvestres. A més, i concretant en les espècies vegetals i animals, el Real Decreto 439/1990 que regula el "Catálogo Nacional de especies amenazadas" dictamina exactament les espècies de flora i fauna catalogades com a Espècies en perill d'extinció i les Espècies amb interès especial.
- A nivell paisatgístic, l'Estat Espanyol ha elaborat "el Atlas de los Paisajes de España" que realitza per primera vegada una cartografia general i una anàlisi i valoració del conjunt dels paisatges espanyols que pot servir de marc per altres estudis del paisatge a escala regional i local.
- El Programa A.G.U.A. (Actuaciones para la Gestión y la Utilización del Agua) materialitza la reorientació de la política de l'aigua, mitjançant la explicació i difusió de les actuacions concretes dissenyades per garantir la disponibilitat i la qualitat de l'aigua en cada territori. A més, l'aigua és legislada pel Real Decreto 849/1986 que aprova el "Reglamento del Dominio Público Hidráulico" i el Real Decret legislatiu 1/2001 que aprova el text de la "Ley de Aguas".

L'Estat Espanyol, com estat membre de la Unió Europea, participa activament en el procés de negociació internacional, que es desenvolupa principalment a través de reunions anuals de les Parts de la Convenció Marc de Nacions Unides sobre Canvi Climàtic i del Protocol de Kyoto.

La legislació espanyola que regula la emissió de soroll al medi correspon al Real Decreto 1513/2005 pel que es desenvolupa la Ley 37/2003 del soroll referent a la avaluació i gestió del soroll ambiental; el Real Decreto 1367/2007 amb el que es desenvolupa la Ley 37/2003 del soroll referent a la zonificació acústica, objectius de qualitat i emissions acústiques; i el Real Decreto 371/2007 pel que s'aprova el document bàsic del Código Técnico de la Edificación.

### **8.3. Àmbit català**

A nivell urbanístic, les activitats establertes sobre sòl no urbanitzable a Masarac cal que es regeixin per la legislació urbanística existent. Actualment, aquesta queda determinada pel Decret legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, pel Decret 305/2006 de 18 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme i pel POUM de Masarac, aprovat l'any 2012.

- La Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats. Per dirigir especialment a reduir les diferents formes de contaminació, fixar estàndards i nivells mínims de protecció, articular mesures correctives de l'impacte ambiental, utilitzar racionalment els recursos naturals, prevenir i controlar l'erosió i les activitats que alteren el règim atmosfèric i climàtic, i respectar els principis de preservació del medi. Deroga La Llei 3/1998, del 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental va establir a Catalunya el model de prevenció i control integrats de la contaminació instaurat per la Directiva 96/61/CE, del Consell, del 24 de setembre de 1996, de prevenció i control integrats de la contaminació (IPPC).



- Per altra banda, el Decret 21/2006 pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis amb l'objectiu d'incorporar paràmetres ambientals i d'ecoeficiència en els edificis públics i privats de nova construcció, els procedents de reconversió d'antiga edificació i els resultants d'obres de gran rehabilitació. Els paràmetres d'ecoeficiència que s'han de complir fan referència a quatre conceptes: aigua, energia, materials i sistemes constructius i residus.
- Pel que fa a l'aspecte concret de l'estalvi d'aigua, destaca el Decret 202/1998 pel qual s'estableixen mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges. En gran mesura la legislació específica existent en organització, control, ús,... dels recursos hídrics a Catalunya és derivada de la legislació estatal, la qual cedeix algunes de les competències a la Generalitat de Catalunya. Així, el Decret legislatiu 3/2003 és el que aprova el text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya.

La legislació catalana en l'àmbit referent a l'ambient atmosfèric, incloent-hi aspectes de contaminació acústica, lumínica i electromagnètica, es regula per la següent legislació bàsica:

- Llei 6/1996, de 18 de juny, de modificació de la Llei 22/1983, de 21 de novembre, de protecció de l'ambient atmosfèric.
- Ordre de 20 de juny de 1986 per la qual s'estableix l'estructura i el funcionament de la Xarxa de Vigilància i Previsió de la Contaminació Atmosfèrica.
- Decret 245/2005 pel qual es fixen els criteris per a l'elaboració dels mapes de capacitat acústica.
- Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica.

- Decret 82/2005 pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.

La legislació catalana en l'àmbit referent als residus es regula per les lleis i decrets següents:

- Decret 80/2002 regulador de les condicions per a la incineració de residus.
- Decret 161/2001 de modificació del Decret 201/1994 regulador dels Decret 93/1999 sobre procediments de gestió de residus.
- Decret 92/1999 de modificació del Decret 34/1996, de 9 de gener, pel qual s'aprova el Catàleg de residus de Catalunya.
- Llei 15/2003 de modificació de la Llei 6/1993, del 15 de juliol, reguladora dels residus.

Qualsevol activitat ha d'adoptar criteris de preservació de la qualitat i diversitat del paisatge.

Això és essencialment important en el cas de Masarac ja que el seu paisatge és un dels seus principals valors. Així, Catalunya presenta la Llei 8/2005 de protecció, gestió i planificació del paisatge on es disposa que el planejament urbanístic ha de contemplar els Catàlegs de paisatge, les directrius de paisatge i les directrius fixades en els Plans territorials parcials i Plans directors territorials.

El patrimoni natural de Masarac, pel seu alt valor ecològic, paisatgístic i natural, cal que sigui protegit i, en la mesura que sigui possible, millorar-ne la seva qualitat. Així, la legislació catalana recull nombroses lleis cap a aquest objectiu. Primerament, i directament relacionat amb el terme de Masarac, cal destacar la Resolució MAH/534/2005 per la qual es fa públic l'Acord del Govern de 8 de

febrer de 2005, pel qual es designen com a zones d'especial protecció per a les aus (ZEPA) alguns dels espais proposats a la Xarxa Natura 2000 com a llocs d'importància comunitària (LIC). Part del terme municipal està inclòs en els espais proposats de la Xarxa Natura 2000.

En relació a la possible presència d'espècies de flora d'interès especial i/o protegides, el marc bàsic de protecció a Catalunya és la Llei 12/1985 d'Espais Naturals i el Decret 328/1992, de 14 de desembre, pel qual s'aprova el Pla d'Espais d'Interès Natural. Aquestes normatives permeten la protecció dels sistemes natural, a més de protegir espècies de flora en els espais d'interès natural. A més, el Decret 172/2008 de creació del Catàleg de flora de Catalunya esmenta les espècies protegides.

Finalment, i pel que fa al risc elevat d'incendis forestals al terme de Masarac, cal destacar el Decret 206/2005 de modificació del Decret 64/1995 pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals, la Llei 5/2003 de mesures de prevenció d'incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana i el seu reglament aprovat pel Decret 123/2005 i el Decret 14/2005 pel qual s'avança l'aplicació de les mesures de prevenció d'incendis forestals.

El Decret 82/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el contingut d'aquestes mesures. en matèria de protecció civil, que inclou, en tot cas, la regulació, la planificació i l'execució de les mesures relatives a les emergències i la seguretat civil, i també la direcció i la coordinació dels serveis de protecció civil, que inclouen els serveis de prevenció i extinció d'incendis.

#### **8.4. Àmbit local**

El Pla d'ordenació urbanística municipal de Masarac va ser aprovat definitivament el 4 d'octubre de 2012, publicat al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 6280 de 24 de desembre de 2012.

Des de l'aprovació del document ha estat necessari efectuar dues modificacions puntuals. Una primera, la Modificació Puntual número 1, aprovada definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona el 10 d'octubre de 2014, per a l'adaptació a la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost. La segona, la Modificació Puntual número 2, aprovada definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona el 26 de juliol de 2017, sobre les distàncies i acabats de les edificacions en sòl no urbanitzable.

La present modificació número 3 ha de servir per a definir una nova zona de Serveis Tècnics (ST) en sòl no urbanitzable de les dimensions necessàries per permetre la implantació d'una planta de valorització de residus de la construcció i una deixalleria municipal del tipus "petita".

## **9. RELACIÓ AMB ALTRES PLANS I PROGRAMES**

---

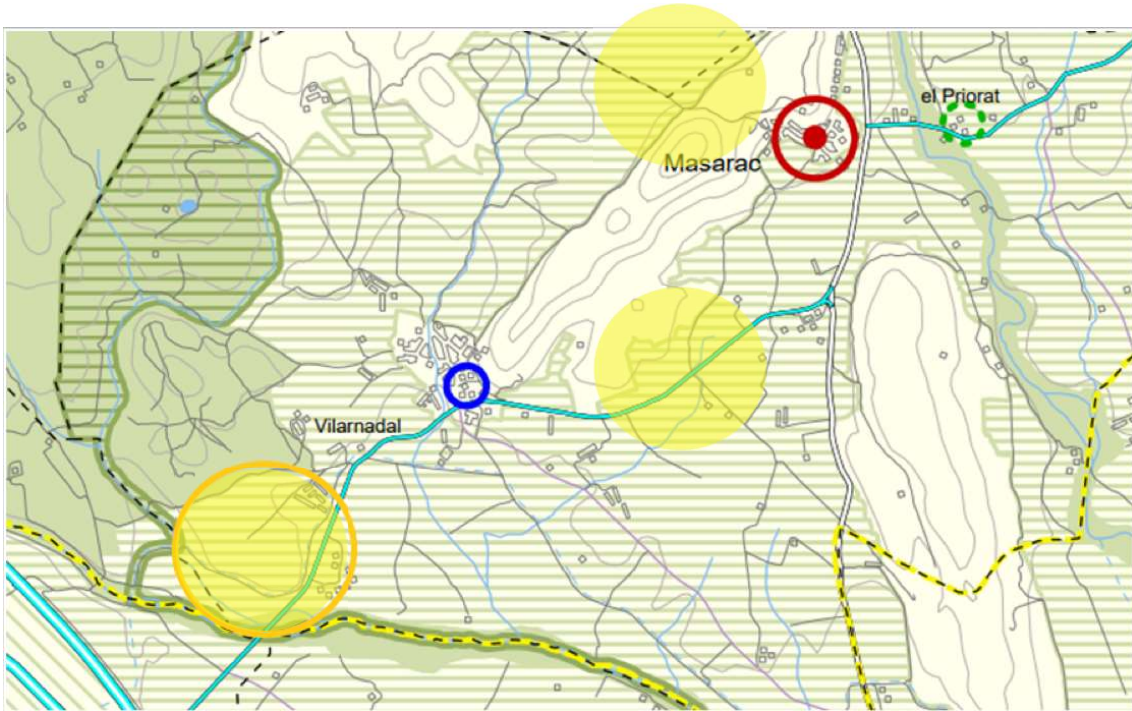
### **9.1. EL PLANEJAMENT TERRITORIAL**

#### **El Pla Territorial parcial de les Comarques de Girona**

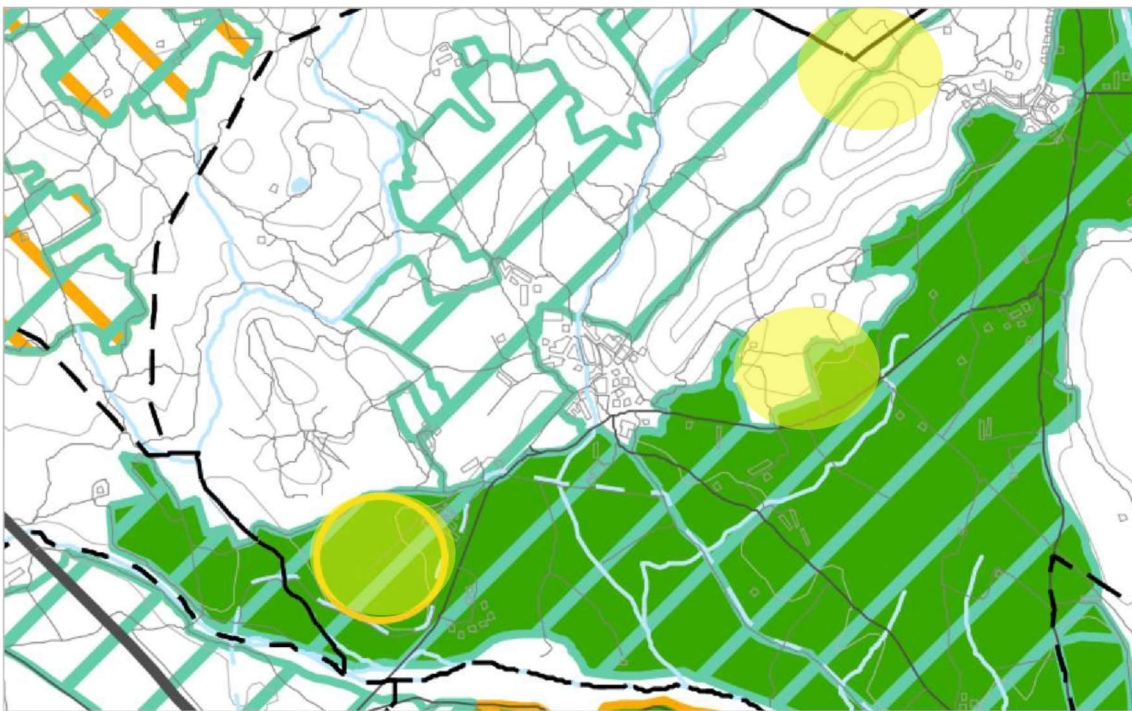
El Pla Territorial parcial de les Comarques de Girona fou aprovat definitivament el 14 de setembre de 2010 pel Govern de Catalunya i publicat al DOGC n° 5735 de 15 d'octubre de 2010.

Els terrenys afectats per la modificació formen part del sistema d'espais oberts, dins la consideració de sòl de protecció territorial, com a sòl d'interès agrari i/o paisatgístic.

Mod. A-001.-Estudi Ambiental Estratègic \_Modificació Puntual POUM de Masarac

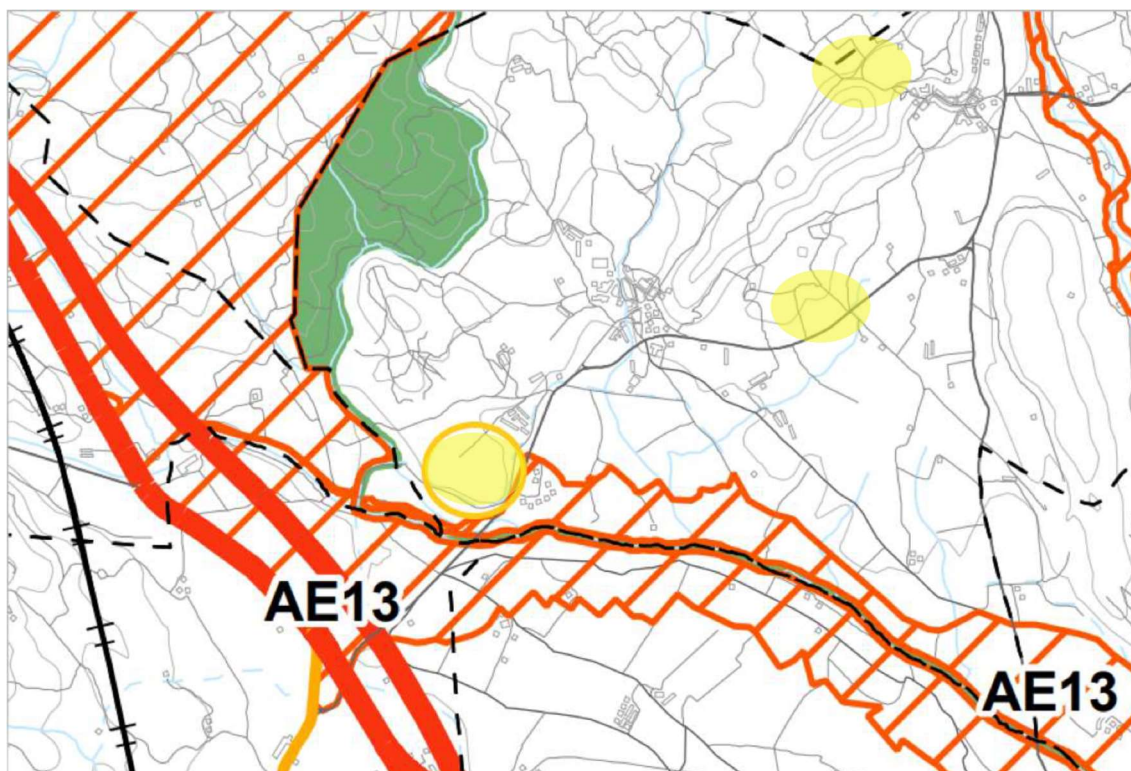


Sistema d'espais oberts – Sòl de protecció territorial i d'interès agrari i/o paisatgístic, Plànol O.6 Espais Oberts, estratègies d'assentaments i actuacions d'infraestructures, Alt Empordà.



Sòls d'alt valor agrari – zones agrícoles de regadiu i zones amb denominació d'origen (DO), indicació geogràfica protegida (IGP) i producció ecològica.





Connectors ecològics

Tot i estar dins d'aquesta categoria de sòl de protecció territorial, existeix una activitat extractiva on és una activitat temporal (i per tant amb uns impactes ambientals associats també temporals, que a més a més, es poden limitar amb una bona anàlisi i pla de vigilància ambiental.....) i per tant, permesa en aquest tipus de sòl. De fet, així ho demostra l'atorgament de llicències en aquesta mateixa zona. Bàsicament es recullen activitats amb permisos atorgats (i per tant amb els anàlisis sectorials i amb avaluació ambiental realitzada) on deixa palès que l'activitat extractiva és compatible en aquest tipus de sòl. Per tant, es considera que les dues futures activitats de gestió de residus també ho seran donat que els seus impactes seran molt menor a les activitats ja implantades.

A mode de síntesi, es pot extreure que a grans termes, els objectius ambientals amb els quals haurà de ser coherent el Pla, d'acord amb el marc jurídic internacional, comunitari, estatal i autonòmic són els següents:

- Afrontar els factors causants del canvi climàtic i preparar-se per a afrontar-ne l'impacte.

- Aconseguir un aprofitament sostenible dels recursos naturals, amb especial atenció a l'aigua i l'energia.
- Fer front a totes les formes de contaminació i restaurar els ambients i àrees ja degradats, inclosos el sòl, les aigües i l'atmosfera.
- Aturar la pèrdua de biodiversitat dels ecosistemes i les espècies.
- Protegir i gestionar adequadament el paisatge.
- Avançar cap a un model de mobilitat sostenible, basat en la prioritització dels vianants, la bicicleta, el transport públic i la intermodalitat.

D'acord amb l'article 2.8 de les NNUU del PTPCG, el Pla considera que aquest sòl disposa d'uns valors, condicionants o circumstàncies que motiven una regulació restrictiva de la seva possible transformació, distingint tres motius pels quals s'ha de preservar, que en el cas que ens ocupa es tracta de:

*a) Interès agrari i/o paisatgístic: àrees d'activitats productives agràries de significació territorial i que alhora són terrenys que aporten paisatges significatius o identitaris de l'àmbit territorial i també en terrenys que per estar molt poc contaminats per l'edificació convé mantenir en el període de vigència del pla com espais no urbanitzats estructuradors de l'ordenació del territori.*

En aquest sentit, l'article 2.9 de les Normes del PTPCG estableix la regulació del sòl de protecció territorial, on s'indica que cal mantenir-lo com a sòl no urbanitzable, si bé permet algunes excepcions, també recollides en el mateix article.

Pel què fa a l'activitat extractives el PTPCG les regula a l'article 2.18, en ell s'indica que el pla no afecta a les activitats autoritzades, i que es poden autoritzar noves activitats i ampliacions de les ja autoritzades en el sòl de protecció territorial sempre que no afectin de forma clara i definitiva els valors que han motivat la protecció especial del conjunt de l'espai protegit.

Així mateix cal tenir en compte allò establert a l'article 2.5 relatiu a les edificacions, instal·lacions i infraestructures en els espais oberts, concretament els factors favorables per a l'autorització, un dels quals es precisament que siguin d'interès públic, i que d'acord amb el punt 3 del mateix article queden definits com:

C. Aquelles que són d'interès públic d'acord amb la legislació vigent.

Comprèn les infraestructures i equipaments d'interès públic que han de situar-se en el medi rural, entre els quals, i als efectes de les determinacions d'aquest Pla territorial, es distingeixen: infraestructures lineals (C1) com carreteres, ferrocarrils, conduccions i altres elements significatius; elements d'infraestructures (C2) com parcs solars, parcs eòlics, antenes de telecomunicacions, instal·lacions de tractament del cicle de l'aigua, **plantes de tractament de residus**, i altres elements, així com elements d'equipament públic que la legislació urbanística no prohibeix en sòl no urbanitzable (C3) com cementiris, establiments penitenciaris i d'altres.

Per tant des del punt de vista territorial, i en tant que s'aprofita una zona on s'ha autoritzat una activitat extractiva, que la nova implantació prevista d'una àrea de serveis tècnics es pot i s'ha de considerar com a un equipament d'interès públic, tant pel què serà la deixalleria municipal, com per l'activitat de valorització de residus de la construcció, es pot donar per compatible la proposta que planteja la present modificació puntual per considerar que no afecta de manera clara els valors de la protecció.



## 10. DEFINICIÓ DELS OBJECTIUS I CRITERIS AMBIENTALS ADOPTATS PER LA REDACCIÓ DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL

A continuació es presenten i descriuen els principals objectius i criteris ambientals contemplats en l'elaboració de la Modificació Puntual 3 del POUM de Masarac.

Cada objectiu o criteri disposa d'un codi que el classifica segons el grup al que pertany. La codificació de cada un respon al següent esquema:

lletra codi del grup - ordre de l'objectiu: enunciat de l'objectiu

<b>codi</b>	<b>Nom del grup</b>
A	<i>Model d'ocupació i d'ordenació del sòl</i>
B	<i>El cicle de l'aigua</i>
C	<i>L'ambient atmosfèric</i>
D	<i>La gestió dels residus</i>
E	<i>La biodiversitat i el patrimoni natural</i>
F	<i>La qualitat del paisatge</i>

Per tal de clarificar l'exposició, els diferents objectius ambientals fixats es formulen diferenciant-los en dos nivells de prioritat: alta i altres. Dins de cada nivell s'ha establert un ordre de prioritat que coincideix amb l'ordre d'exposició.

Així doncs, en el present Estudi Ambiental Estratègic s'han determinat:

- 4 objectius d'alta prioritat
- 4 objectius d'altres prioritats

## 10.1. Objectius i criteris d'alta prioritat

Les característiques pròpies del terme municipal de Masarac i a la zona d'àmbit d'estudi determinen aquells objectius prioritaris a l'hora d'establir les actuacions per a desenvolupar la Modificació Puntual 3 del POUM de Masarac per a la creació d'una nova zona destinada a Serveis Tècnics (ST) en sòl no urbanitzable (SNU), per a la implantació d'una àrea per a la recollida de la fracció vegetal i una planta de valorització de residus de la construcció.

Així:

- F-1: Preservació i millora de la qualitat del paisatge integrant la zona a l'entorn natural.

Masarac és un municipi mitjà, amb dos nuclis de població i accidentat per turons i serralades de poca elevació amb el paisatge com a un dels principals valors a preservar. És per això que cal que qualsevol activitat o desenvolupament urbanístic contempli el valor del paisatge com a principal fet a protegir.

Caldrà que en les zones de ST en SNU es continuï amb la seva preocupació per a la protecció paisatgística i foment de les actuacions encaminades a aconseguir un alt grau de mimetisme de totes les actuacions i labors a l'entorn. Així mateix, l'ordenació de les àrees també han d'anar dirigides a l'assoliment d'aquest objectiu.

- C-1: Prevenció i minimització de les emissions de les fonts de contaminació atmosfèrica i acústica.

Tot i que la qualitat atmosfèrica al terme de Masarac i a la zona d'àmbit d'estudi és bona, cal que qualsevol nou ús de l'existent adopti mesures per a conservar-la.

➤ E-1: Preservació d'aquells elements naturals de valor rellevant.

Cal detectar aquells valors naturals rellevants existents i preservar-los, en la mesura que sigui possible. Elements sobretot com determinats exemplars de vegetació haurien de ser preservats mantenint-los en el seu emplaçament original o trasplantant-los. Cal tenir present que la preservació acostuma a tenir menor cost ambiental i econòmic que no pas la substitució.

➤ A-1: Preservació de la morfologia del terreny evitant moviments excessius de terres i major fragmentació del sòl.

Relacionat amb l'objectiu considerat com a principal en aquest informe, la preservació de la geomorfologia del terreny i del seu perfil ajuda a mantenir el paisatge característic de l'espai.

A més de la preservació paisatgística, aquest objectiu aconsegueix minimitzar els moviments de terres i els seus efectes associats i redueix el cost econòmic de la implantació.

## 10.2. Objectius i criteris d'altres prioritats

➤ E-2 Foment de la naturalització dels espais oberts de la zona de ST mitjançant l'ús d'elements propis de la zona

Relacionat amb l'objectiu principal, es pretén aconseguir que una zona de Serveis Tècnics en sòl no urbanitzable pugui ser completament harmoniosa amb el medi.

Per tant, cal dissenyar la revegetació i reforestació dels espais oberts amb criteris naturalistes aconseguint una continuïtat amb l'entorn. A més, altres elements tanques, rampes, marges,... han de fer-se amb materials propis de la zona o de característiques similars.

➤ A-2: Ordenació de la zona de ST i accessibilitat.

L'optimització de la zona de ST passa per aconseguir que s'ordenin adequadament. A més, la seva correcta disposició dins de l'àmbit, amb una accessibilitat interna i externa, permet optimitzar la seva funcionalitat.

Així, cal que els accessos siguin els menors possibles i limitant-los als estrictament necessaris. Tanmateix establir una ordenació per a minimitzar afeccions.

➤ B-1: Manteniment i millora de la qualitat de l'aigua

Assegurar que els cursos fluvials propers a la zona d'estudi no pateixin una disminució de la seva qualitat. Correcte disseny de xarxes de drenatges així com mecanisme per retenció de sediments. Comprovació i manteniment de la seva funció.

➤ D-1: Facilitació de la gestió selectiva i valorització dels residus. Reducció de l'ús de materials i la generació de residus.

Preveure els espais necessaris i els dissenys òptims per tal de disposar de facilitats a l'hora de gestionar els residus i la seva recollida de forma selectiva i separada per tipologies.

En el mateix sentit, cal que s'adoptin mesures de reducció i reutilització dels residus valoritzats.

OBJECTIUS I CRITERIS D'ALTA PRIORITATS	
<b>La qualitat del paisatge</b>	F-1: Preservació i millora de la qualitat del paisatge integrant la zona a l'entorn natural
<b>L'ambient atmosfèric</b>	C-1: Prevenició i minimització de les emissions de les fonts de contaminació atmosfèrica i acústica.
<b>La biodiversitat i el patrimoni natural</b>	E-1: Preservació d'aquells elements naturals de valor rellevant
<b>Model d'ocupació i d'ordenació del sòl</b>	A-1: Preservació de la morfologia del terreny evitant moviments excessius de terres i major fragmentació del sòl

**Taula 7.** Resum dels objectius fixats per l'EAE considerats d'alta prioritat

OBJECTIUS I CRITERIS D'ALTRES PRIORITATS	
<b>La biodiversitat i el patrimoni natural</b>	E-2 Foment de la naturalització dels espais oberts de la zona mitjançant l'ús d'elements propis de la zona
<b>Model d'ocupació i d'ordenació del sòl</b>	A-2: Ordenació de la zona i accessibilitat
<b>El cicle de l'aigua</b>	B-1: Manteniment i millora de la qualitat de l'aigua
<b>La gestió dels residus</b>	D-1: Facilitació de la gestió selectiva i la valorització dels residus, Reducció de l'ús de materials i la generació de residus.

**Taula 8.** Resum dels objectius fixats per l'EAE considerats d'altres prioritats.

### III. DESCRIPCIÓ I AVALUACIÓ DE LES ALTERNATIVES

#### 11. ALTERNATIVES

##### 11.1. Descripció de les alternatives considerades

Tenint en compte els objectius de la present modificació, els antecedents exposats, la conjunció dels interessos municipals i privats, reflectits en el conveni de col·laboració subscrit entre l'Ajuntament de Masarac i l'empresa EXCAVACIONS MALÉ I HURTÓS SL i les característiques i condicionaments de l'àmbit analitzat, i en base a les referències legals i urbanístiques vigents es plantegen les diferents alternatives que es detallen en aquest apartat.

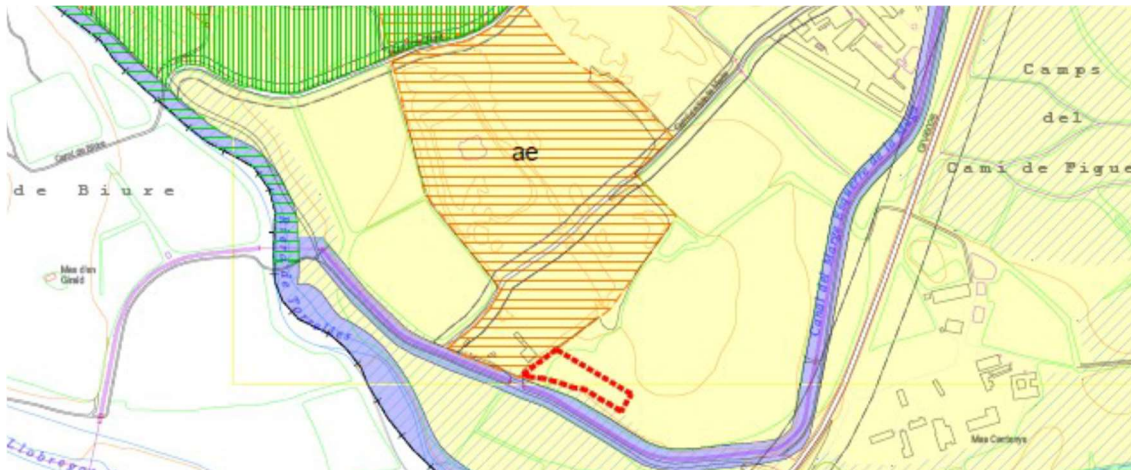
A manera de resum dels objectius generals, cal tenir present que la nova delimitació d'una zona de serveis tècnics en sòl no urbanitzable, ha de donar resposta a:

- La implantació d'un deixalleria municipal del tipus "deixalleria petita", d'acord amb la Guia d'Implantació i Gestió de Deixalleries (abril 2021), per a donar compliment als requisits establerts en la normativa vigent sobre residus, referent a percentatges de valorització de les diferents fraccions de residus municipals.
- La implantació d'una planta de valorització de residus de la construcció.

##### **Alternativa 0**

Aquesta alternativa consisteix en mantenir les condicions urbanístiques definides en el vigent POUM, mantenint les qualificacions del sòl no urbanitzable de la finca on actualment s'hi està desenvolupant l'activitat minera extractiva, planta de tractament, classificació i rentat d'àrids.

En aquestes circumstàncies no hi hauria canvis en les qualificacions urbanístiques del sòl i per tant no serà possible la implantació de l'activitat de valorització de residus de la construcció.



Imatge de l'Alternativa 0, en què es mantenen les qualificacions del planejament vigent, el requadre vermell identifica la zona objecte de la modificació puntual.

Pel que fa a la deixalleria municipal, totes les zones qualificades com a serveis tècnics del municipi de Masarac, ja disposen d'un ús determinat, i les seves superfícies són les necessàries pels mateixos i alhora funcionen com a reserves de futures ampliacions.

En concret els terrenys qualificats com a Serveis Tècnics (ST) del municipi de Masarac són els que es relacionen a continuació:

- ST dipòsits de gas i aigua, al nord del nucli de Masarac, amb una superfície de 4.460 m<sup>2</sup>.
- ST pou de captació situat a l'est del nucli de Masarac, proper a la riera d'Anyet, amb una superfície de 625 m<sup>2</sup>.
- ST EDAR, situat a l'est del nucli de Masarac, també proper a la riera d'Anyet, amb una superfície de 625 m<sup>2</sup>.
- ST dipòsit de gas, situat al nord-oest del nucli de Vilarnadal, amb una superfície de 1.483 m<sup>2</sup>.
- ST dipòsit d'aigua, situat a l'est del nucli de Vilarnadal, amb una superfície de 276 m<sup>2</sup>.

- ST EDAR, situat al sud del nucli de Vilarnadal, amb una superfície de 776 m<sup>2</sup>.
- ST pou de captació, situat al sud de Vilarnadal proper al riu Llobregat d'Empordà, amb una superfície de 625 m<sup>2</sup>.

Per la qual cosa es descarta la utilització d'aquestes zones de Serveis Tècnics per a la instal·lació de la deixalleria municipal. D'acord amb el que s'estableix a l'apartat 4.4 de la Guia d'implantació i gestió de deixalleries de l'Agència de Residus de Catalunya, tots els municipis que hagin de disposar d'una deixalleria han de fer la corresponent reserva de terrenys de titularitat pública en els seus plans urbanístics i el sol ha d'estar qualificat com a sistema per a equipaments i serveis tècnics. Aquesta alternativa, per tant, no resol la necessitat de sòl per implantar ni l'activitat de valorització de residus de la construcció ni tampoc la deixalleria municipal.

### **Alternativa 1**

Aquesta alternativa consisteix en definir una nova zona de Serveis Tècnics (ST) en sòl no urbanitzable de les dimensions necessàries per permetre la implantació d'una planta de valorització de residus de la construcció i una deixalleria municipal del tipus "petita".

Aquesta alternativa comporta el canvi de qualificació d'una franja de 2.538 m<sup>2</sup> de superfície al sud de la parcel·la 172, mantenint-la dins el règim del sòl no urbanitzable, passant de la qualificació de zona agrícola (AG) a ST, aprofitant uns terrenys que actualment s'estan utilitzant per a l'activitat minera d'extracció d'àrids, concretament part dels terrenys amb què el passat mes de desembre per acord de la CTU es va ampliar l'activitat extractiva.





Imatge de l'Alternativa 1, en què es crea una nova zona de Serveis Tècnics (ST), el requadre vermell identifica la zona objecte de la modificació puntual.

Aquesta alternativa possibilita tant la implantació de l'activitat de valorització dels residus de la construcció com la implantació de la deixalleria municipal, atès que es preveu la cessió gratuïta a l'Ajuntament de Masarac, dels 700 m<sup>2</sup> de superfície que passaran a ser de titularitat pública. D'acord amb el que s'estableix a l'apartat 4.4 de la Guia d'implantació i gestió de deixalleries de l'Agència de Residus de Catalunya, tots els municipis que hagin de disposar d'una deixalleria han de fer la corresponent reserva de terrenys de titularitat pública en els seus plans urbanístics i el sol ha d'estar qualificat com a sistema per a equipaments i serveis tècnics.

Referent al Document d'Abast (OTAAGI20230030), i en relació amb els criteris d'ubicació d'una deixalleria municipal, que consten a l'apartat 4.4 de la Guia d'implantació i gestió de deixalleries de l'Agència de Residus de Catalunya, aquesta es trobarà a 1,5 Km del nucli de Vilarnadal, a 3,8 Km del nucli de Masarac i a 4,4 Km del nucli de El Priorat. Val a dir que ens trobem davant d'un municipi rural, sense presència de pols d'atracció tals com zones comercials, zones industrials, parcs, estacions d'autobusos, etc., amb tres nuclis de població separats (Masarac 166 hab.; Vilarnadal 119 hab.; Priorat 9 hab.), i amb una elevada mobilitat obligada amb vehicle privat, ja sigui per estudiar, treballar, atenció als serveis bàsics i fins i tot per entreteniment o gaudi. Així, la major part dels habitants del municipi utilitzen a diari la carretera GIV-6028 per desplaçar-se amb vehicle privat fins a Figueres (pol d'atracció principal).

És en aquest context rural, amb tres nuclis, amb un ús obligat diari del vehicle privat, que s'estableix la ubicació de la deixalleria municipal al costat immediat de la carretera més utilitzada pels habitants del municipi: la GIV-6028. La deixalleria, per tant, tindrà una bona comunicació, amb un disseny d'accessos per a evitar col·lapses de trànsit a la zona, que disposa d'un espai d'espera pels vehicles que vulguin accedir a la instal·lació i assegura que l'entrada i sortida dels camions es pot realitzar sense incidències.

### **Alternativa 2**

Atesos el Document d'Abast (OTAAGI20230030) i l'acord de la CTU de 23/03/2023, en la que es sol·licita la justificació de que la ubicació que es proposa és la idònia, després de valorar més alternatives possibles a nivell municipal, es genera una nova alternativa, la alternativa 2.

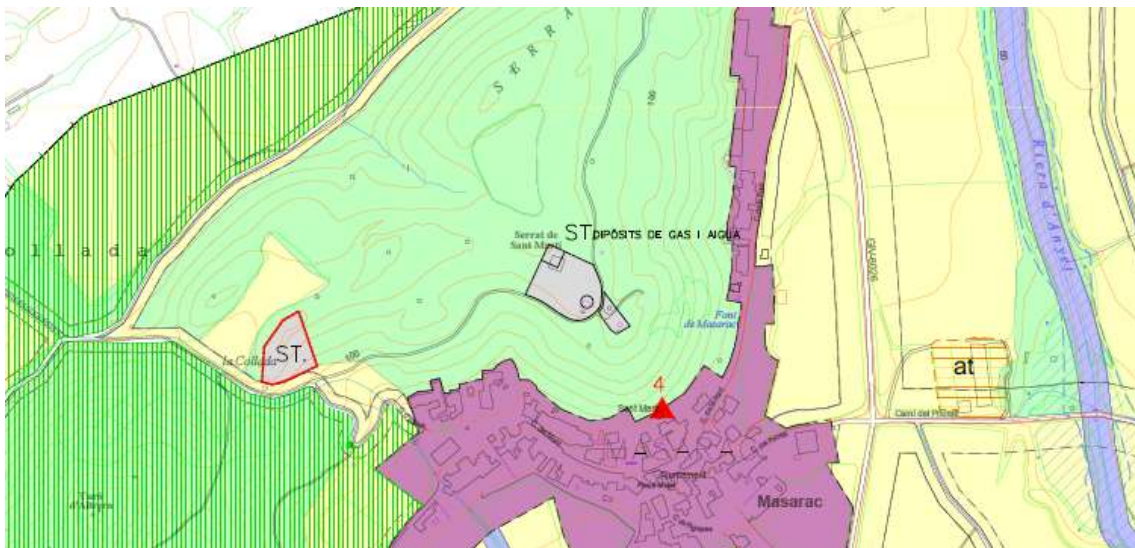
D'acord amb el que s'estableix a l'apartat 4.4 de la Guia d'implantació i gestió de deixalleries de l'Agència de Residus de Catalunya, tots els municipis que hagin de disposar d'una deixalleria han de fer la corresponent reserva de terrenys de titularitat pública en els seus plans urbanístics i el sol ha d'estar qualificat com a sistema per a equipaments i serveis tècnics.

Com s'esmenta en l'alternativa 0, en una primera recerca efectuada, es van analitzar els àmbits de totes les zones del Terme Municipal de Masarac, qualificades com a serveis tècnics (ST). Es van haver de descartar totes i cadascuna d'elles, atès que ja disposen d'un ús determinat, i donat que les seves superfícies són les necessàries pels mateixos i alhora funcionen com a reserves de futures ampliacions.

Així doncs, en una segona capa de recerca, i atesa la sol·licitud del Document d'Abast i de la CTU, s'ha efectuat una cerca de totes les finques de titularitat municipal. D'aquestes finques, la única finca amb superfície i ubicació adient per a la instal·lació d'una deixalleria municipal i una planta de valorització de residus de la construcció, és la que s'ubica en sòl no urbanitzable, concretament a la parcel·la 16 del polígon 2 de rústica (referència cadastral 17106A002000160000PO).

Ubicada a la Serra de St. Martí, just al nord del nucli de Masarac, es tractaria de la mateixa finca on actualment ja hi ha una part d'ella qualificada com a ST, amb el dipòsit municipal d'aigua potable.

Amb aquesta alternativa es procediria a la modificació de la qualificació d'una superfície de 2.538 m<sup>2</sup> al sud-oest de la parcel·la, mantenint-la dins el règim del sòl no urbanitzable, passant de la qualificació de zona de protecció forestal (F) a ST, ubicant-la en la part menys visible de la propietat, propera a la zona de la "Collada", sortint del municipi de Masarac pel carrer de l'Altrera en direcció oest.



Imatge de l'Alternativa 2, en què es crea una nova zona de Serveis Tècnics (ST), el requadre vermell identifica on es proposa l'alternativa.

La zona delimitada garanteix la superfície d'implantació que s'ha establert com a necessària en el conveni subscrit entre l'Ajuntament de Masarac i l'empresa MALÉ I HURTÓS SL, possibilitant la implantació de l'activitat de valorització dels residus de la construcció i la implantació de la deixalleria municipal.

Referent al Document d'Abast (OTAAGI20230030), i en relació amb els criteris d'ubicació d'una deixalleria municipal, que consten a l'apartat 4.4 de la Guia d'implantació i gestió de deixalleries de l'Agència de Residus de Catalunya, aquesta es trobarà a 200 m del nucli de Masarac, a 1,2 Km del nucli de El Priorat i a 3,2 Km del nucli de Vilarnadal. No obstant lo anterior, la seva ubicació a la zona nord-oest del poble de Masarac implica que tot el trànsit dels usuaris i serveis d'aquesta deixalleria hagi de passar pel carrer Figueres, pel carrer del Mont i pel carrer de l'Altrera. A part de l'elevat impacte negatiu d'aquest increment significatiu de trànsit de vehicles sobre aquests carrers urbans, cal mencionar que ni el carrer del Mont ni el carrer de l'Altrera son accessos adequats per a evitar col·lapses de trànsit en la zona, ni encara menys assegurar que l'entrada i la sortida de camions es pot realitzar sense incidències.

### **Alternativa 3**

Atesos el Document d'Abast (OTAAGI20230030) i l'acord de la CTU de 23/03/2023 rebuts, i en el marc del procés d'avaluació ambiental, s'efectua un replanteig en les necessitats del Consistori, adoptant un destí més ajustat a les actuals necessitats dels veïns del municipi, i alhora un emplaçament més proper als tres nuclis de població: Masarac, Vilarnadal i El Priorat. Així doncs, i dins el marc competencial que li atorga la Llei 1/2009 (Text refós de la Llei reguladora dels residus), establint que el servei de recollida selectiva és una competència pròpia del municipi, i entenent que el servei de recollida de la fracció vegetal (FV) forma part del que s'entén per recollida selectiva, i d'acord amb l'establert a l'article 76 de les NNUU del POUM, relatiu al tractament de residus, on s'indica que l'Ajuntament fomentarà mitjançant les corresponents ordenances municipals, el reciclatge o la valorització de tots els residus generals al municipi, així com la seva reducció o control en origen, es planteja com a prioritat municipal la implantació d'una àrea per a la recepció, acumulació i primer tractament de trituració i/o selecció de la fracció vegetal (residus de poda, esporga, jardineria, etc.) per donar servei als habitants tot complementant l'actual servei de recollida de residus urbans.

Ambdues voluntats, tant la municipal per la implantació d'una àrea de recollida de la fracció vegetal (FV), com la privada per la implantació d'una planta de valorització de residus d'enderroc i de la construcció, han estat plenament assumides per l'Ajuntament per la qual cosa en el moment en què la present modificació tiri endavant es subscriurà el CONVENI URBANÍSTIC ENTRE L'AJUNTAMENT DE MASARAC I L'EMPRESA EXCAVACIONS MALÉ I HURTÓS, SL., la proposta del qual s'adjunta com a annex a la present modificació puntual.

Així doncs, i per a donar resposta a aquesta proposta, es crea una nova alternativa 3, que manté la modificació del canvi de qualificació d'una franja de 2.583 m<sup>2</sup> de superfície, situada al sud de la parcel·la 172, mantenint-la dins el règim del sòl no urbanitzable, passant de la qualificació de zona agrícola (AG) a qualificació de serveis tècnics (ST), aprofitant els terrenys que actualment s'estan utilitzant per a l'activitat minera d'extracció d'àrids per a destinar-la a una zona de valorització de residus d'enderrocs i de la construcció, i crea una segona franja, ubicada en un punt intermedi entre els nuclis de Masarac, Vilarnadal i El Priorat, amb una superfície de 2.534 m<sup>2</sup>, que es destinarà a zona de recepció i acumulació de fracció vegetal (FV), mantenint-la dins el règim de sòl no urbanitzable, passant de la qualificació de zona agrícola (AG) a serveis tècnics (ST), ubicant-lo el màxim proper a la carretera GIV-6062, i a l'encreuament entre aquesta i el camí de les Planes.

Referent a la segona franja que es crea, mantenint-la en sòl no urbanitzable, i qualificant-la de serveis tècnics (ST), tot i tractar-se d'una nova ubicació, val a dir que les deixalleries o zones d'abassegament de FV no estan sotmeses a avaluació d'impacte ambiental; com sí que ho estant les plantes de tractament de residus. Així mateix, es tracta d'una superfície reduïda i l'indret escollit no presenta valors ambientals remarcables.



Imatge de l'Alternativa 3, en què es creen dues noves zones de Serveis Tècnics (ST), una destinada a planta de valorització de residus de la construcció situada als terrenys on actualment es desenvolupa l'activitat minera de l'empresa EXCAVACIONS MALÉ I HURTÓS SL i l'altra destinada a zona de recollida de la fracció vegetal a l'encreuament de la carretera GIV-6062 i el camí de les Planes, el requadre vermell identifica on es proposa l'alternativa. Ambdues en règim de sòl no urbanitzable (SNU), amb qualificació de serveis tècnics (ST).



## 11.2. Justificació ambiental de l'alternativa escollida

A partir dels objectius ambientals que hom considera necessari tractar per aquest tipus d'actuació, es valoren les alternatives plantejades les quals presenten modificacions en el planejament vigent. Per valorar l'assoliment dels objectius ambientals s'utilitza un mètode qualitatiu, a partir de l'avaluació objectiva de les alternatives emprant la següent simbologia.

Grau de compliment	de Simbologia emprada	Significació
Insatisfactori	-	Els objectius ambientals establerts no es compleixen amb un grau de <b>satisfacció suficient</b> .
Suficient	-/+	Els objectius ambientals establerts es compleixen amb un grau de <b>satisfacció acceptable</b> .
Satisfactori	+	Els objectius ambientals establerts es compleixen amb un grau de <b>satisfacció alt</b> .

Com a resultat de l'avaluació dels principals efectes ambientals significatius que es derivaran de l'execució de la modificació puntual del POUM de Masarac, i tenint en compte les mesures de protecció ambiental integrades en la concepció d'aquestes propostes, l'avaluació del grau de compliment dels objectius ambientals establerts per les diverses alternatives es resumeixen en la taula següent:

OBJECTIU AMBIENTAL ESPECÍFIC PER A LA MODIFICACIÓ		ALTERNATIVA 0	ALTERNATIVA 1	ALTERNATIVA 2	ALTERNATIVA 3
<b>La biodiversitat i el patrimoni natural</b>		-/+	-/+	-/+	+
	Preservació d'aquells elements naturals de valor rellevant. Minimitzar afecció XN 2000				
<b>La biodiversitat i el patrimoni natural</b>		+	+	-	+
	Foment de la naturalització dels espais oberts de la zona mitjançant l'ús d'elements propis de la zona				
<b>La qualitat del paisatge</b>		-/+	-/+	-	-/+
	Preservació i millora de la qualitat del paisatge integrant la zona a l'entorn natural				
<b>L'ambient atmosfèric</b>		-/+	-/+	-/+	-/+
	Prevençió i minimització de les emissions de les fonts de contaminació atmosfèrica i acústica.				
<b>Model d'ocupació i d'ordenació del sòl</b>		-/+	+	-	+
	Preservació de la morfologia del terreny evitant moviments excessius de terres i major fragmentació del sòl				
<b>Patrimoni cultural</b>		+	+	+	+
	Ordenació de la zona i accessibilitat exclou				
<b>Model d'ocupació i d'ordenació del sòl</b>		-	+	-	+
	Ordenació de la zona i accessibilitat				
<b>El cicle de l'aigua</b>		-/+	-/+	-/+	-/+
	Manteniment i millora de la qualitat de l'aigua				
<b>La gestió dels residus</b>		-/+	+	+	+
	Reducció de l'ús de materials i la generació de residus i facilitació de la gestió selectiva dels residus				
<b>Ponderació on:</b>	<i>0 punts = (-); 1 punt = (-/+); 2 punts = (+)</i>	10	14	7	15



A partir de l'avaluació realitzada es reflexa des del punt de vista ambiental que, l'alternativa 3, és l'alternativa més sostenible tal i com es constata a la taula anterior en l'avaluació d'alternatives. Aquesta alternativa garanteix l'equilibri socioeconòmic amb la mínima vulnerabilitat ambiental de l'entorn minimitzant els impactes ambientals negatius respecte a d'altres alternatives. L'absència d'altres sectors potencials per establir aquesta zona de serveis tècnics, així com la necessitat municipal i privada ens fa concloure que no hi ha altres alternatives que les analitzades per a la ubicació d'aquesta.

És a la vista de les consideracions i la relació de fets descrits en aquest apartat que es considera que el procés d'elecció de la ubicació definitiva de la zona de serveis tècnics s'ha desenvolupat de forma rigorosa i objectiva en l'anàlisi de les diferents alternatives que oferia el territori. Així mateix aquest anàlisi de les alternatives s'ha dut a terme a partir de les característiques específiques per a una zona de serveis tècnics. En l'elecció final de l'alternativa més favorable, s'han considerat, a més de la necessitat de la titularitat pública i els requeriments mínims de superfície, ubicació i accessos, els factors ambientals, paisatgístics i socials.

A continuació es justifica per cada vector ambiental la conveniència i l'adequació d'aquesta alternativa:

### **Sostenibilitat global del model d'ordenació i usos del sòl**

Compatibilitzar el creixement socioeconòmic amb la variable ambiental és principi bàsic del creixement urbanístic sostenible. L'activitat extractiva és temporal i una vegada extret el recurs, s'ha de procedir a la restauració de la zona d'acord amb el que s'estableix en el Programa de Restauració. La definició d'una zona de serveis tècnics en aquesta zona extractiva, evita els impactes causats per a la implantació d'aquesta mateixa zona en una ubicació nova. Aquesta nova activitat de la zona de serveis tècnics, que s'haurà de desenvolupar de manera independent de l'explotació minera existent, i per tant, prèvia modificació i aprovació del programa de restauració de l'explotació

minera per a aquesta zona com a serveis tècnics. L'impacte, per tant, quedarà circumscrit en el mateix espai on hi ha l'explotació minera actual. Les distàncies en relació als nuclis habitats i habitatges propers son elevades, tals que han permès la implantació d'una activitat extractiva amb planta de tractament d'àrids. No hi ha afectació sobre elements de valor ambiental, naturalístics i/o de patrimoni cultural, atesa la ocupació d'una zona actualment destinada a ús extractiu.

Referent a la segona franja que es crea, ubicada en un punt intermedi entre els nuclis de Masarac, Vilarnadal i El Priorat, amb una superfície de 2.534 m<sup>2</sup>, mantenint-la en sòl no urbanitzable, i qualificant-la de serveis tècnics (ST), tot i tractar-se d'una nova ubicació, val a dir que les deixalleries o zones d'abassegament de FV no estan sotmeses a avaluació d'impacte ambiental; com sí que ho estant les plantes de tractament de residus. Així mateix, es tracta d'una superfície reduïda i l'indret escollit no presenta valors ambientals remarcables.

### **Població i Salut Humana**

La distància respecte a nuclis urbans i habitatges aïllats és suficientment elevada per a la planta de valorització de residus d'enderroc i de la construcció i serà idèntica a la situació actual de funcionament de l'explotació minera actual. L'alternativa 3 presenta un accés adequat per a la planta de valorització de residus de la construcció, atès que es tracta de l'accés dissenyat per a una explotació minera amb planta de tractament, assegurant que l'entrada i sortida dels camions es pot realitzar sense incidències, pavimentat i mantingut en condicions òptimes de neteja i humitat en tot el seu tram, amb bona comunicació directa a la GIV-6028. La zona destinada a la recollida de la fracció vegetal (FV), s'ubica en un punt intermedi entre els nuclis de Masarac, Vilarnadal i El Priorat, facilitant la recollida d'aquesta fracció dels residus municipals. Aquest tipus d'activitat, és a dir les zones d'abassegament de FV no estan sotmeses a avaluació d'impacte ambiental. Així mateix, es tracta d'una superfície reduïda i l'indret escollit no presenta valors ambientals remarcables.

### **Ambient atmosfèric**

Atesos els usos en l'àmbit de la zona de serveis tècnics destinada a valorització de residus d'enderroc i de la construcció, no es preveu un impacte rellevant sobre l'ambient atmosfèric derivat dels nous usos previstos en l'àrea de serveis tècnics. La distància respecte a nuclis urbans i habitatges aïllats és suficientment elevada i serà idèntica a la situació actual de funcionament de l'explotació minera actual.

Pel que fa a l'àrea d'abassegament de la fracció vegetal, no es preveu impacte sobre l'ambient atmosfèric.

Referent a la mobilitat, i considerant les característiques del terme municipal de Masarac, amb tres nuclis de població i una mobilitat obligada amb vehicle privat cap al pol d'atracció principal, que és Figueres, la ubicació de l'àrea de serveis tècnics, per a la valorització de residus de la construcció, es troba immediata a la zona de circulació diària d'aquests vehicles privats, sense generar nous trajectes o noves zones afectades per trànsit que actualment estiguin pacificades.

Pel que fa a l'àrea d'abassegament de la fracció vegetal, ateses les seves característiques de baix impacte ambiental, s'ubica més propera als tres nuclis de població (Masarac, Vilarnadal i El Priorat). No obstant, continua establint-se immediata a la zona de circulació diària dels vehicles privats: al costat de la carretera GIV-6028.

### **Flora**

Per a la primera franja, la destinada a valorització de residus d'enderroc i de la construcció, atesos els usos de la zona immediata, amb dues explotacions mineres en actiu, així com també l'ús actual de l'àmbit concret afectat per la modificació POUM de Masarac, no es preveu cap afectació rellevant sobre la vegetació de la zona.

Pel que fa a la segona franja, la que es destina a abassegament de la fracció vegetal, ateses les seves característiques, les dimensions previstes, i els usos actuals, tampoc es preveu cap afectació rellevant sobre la vegetació de la zona.

### **Fauna**

Per a la primera franja, la destinada a valorització de residus d'enderroc i de la construcció, atesos els usos de la zona immediata, amb dues explotacions mineres en actiu, així com també l'ús actual de l'àmbit concret afectat per la modificació POUM de Masarac, no es preveu cap afectació rellevant sobre la fauna de la zona.

Pel que fa a la segona franja, la que es destina a abassegament de la fracció vegetal, ateses les seves característiques, les dimensions previstes, i els usos actuals, tampoc es preveu cap afectació rellevant sobre la fauna de la zona.

### **Biodiversitat territorial, permeabilitat ecològica i patrimoni natural**

Amb la modificació puntual del POUM de Masarac es recullen en sòl no urbanitzable les determinacions del PTPCG, i sobretot pel que fa als aspectes de protecció i connectivitat ecològica proposada. No hi ha afecció a espai connectors ni zones de protecció especial. Atesos els usos actuals, donat que la zona immediata a la franja destinada a valorització de residus de la construcció, amb dues explotacions mineres en actiu, així com també l'ús actual de l'àmbit concret afectat per la modificació POUM de Masarac, no es preveu cap afectació rellevant sobre la biodiversitat, la permeabilitat ecològica i el patrimoni natural de la zona.

### **Qualitat del paisatge**

Atesos els usos de la zona immediata, amb dues explotacions mineres en actiu, al costat de la primera franja que es destina a valorització de residus de la construcció, així com també els usos actuals del àmbits concrets afectats per la modificació POUM de Masarac, no es preveu cap afectació rellevant sobre la qualitat del paisatge de la zona. No hi ha destrucció d'hàbitats ni espais forestals.

### **Cicle de l'aigua**

La franja primera, destinada a la valorització de residus d'enderroc i de la construcció, es troba fora de la zona de domini públic hidràulic i de la zona de servitud. No obstant, es troba dins la zona de policia, i per tant, per a poder realitzar obres de qualsevol tipus caldrà disposar de l'autorització prèvia de l'ACA.

Referent a la inundabilitat de l'àmbit afectat per la modificació, pel que fa a la zona de valorització de residus d'enderroc, ens trobem fora de la zona de flux preferent i fora de la zona inundable.

En quant a les condicions d'abastament i d'abocament, tot i que no son de preveure afectacions rellevants, la modificació incorpora en el text normatiu que els documents de planejament derivat que desenvolupin les previsions d'aquesta modificació hauran d'analitzar l'abastament (xarxa, fonts, determinació de les necessitats, etc.) així com també el sanejament (avaluació quantitativa, infraestructura de sanejament, grau de suficiència, condicions de retorn al medi de les depurades i les pluvials, etc.)

### **Canvi Climàtic**

Amb l'alternativa 3, les ubicacions de les àrees de serveis tècnics es troben immediata a la zona de circulació diària d'aquests vehicles privats, sense generar nous trajectes o noves zones afectades per trànsit que actualment estiguin pacificades. Així mateix, l'àrea d'abassegament de la fracció vegetal es troba pròxima als nuclis de població de Masarac, Vilarnadal i El Priorat.

Els Gasos GEH deguts a la mobilitat per usos de la zona de serveis tècnics són menors en consideració amb les altres opcions.

### **Patrimoni Cultural**

L'alternativa 3, respecta i no afecta elements del patrimoni cultural ni jaciments en les seves immediacions.

### **Serveis ecosistèmics**

Atesos els usos de la zona immediata a la planta de valorització de residus d'enderroc, amb dues explotacions mineres en actiu, així com també els usos actual dels àmbits concrets afectats per la modificació POUM de Masarac, no es preveu cap afectació rellevant sobre els serveis ecosistèmics de la zona. L'alternativa 3 respecta els serveis de provisió i els serveis de regulació i de lleure no es veuen afectats per aquesta modificació puntual. Pel que fa als serveis de suport, tampoc es preveu afectació rellevant sobre ells.

## IV. ANÀLISI DE LA PROPOSTA DEL PLA

### 12. DIAGNOSI AMBIENTAL DE LA ZONA AFECTADA

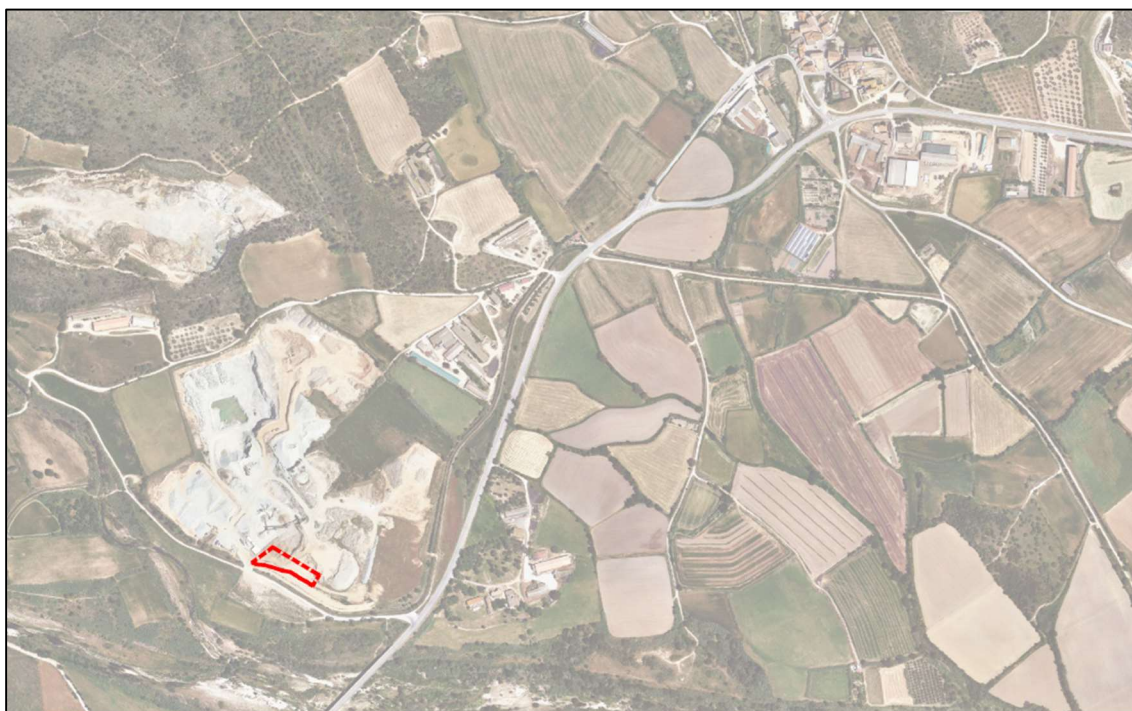
#### 12.1. Usos actuals

La present modificació puntual del POUM abasta dues franges de terreny dins el règim de sòl no urbanitzable, qualificats actualment com a zona agrícola (AG).

Una primera, consistent en una franja de terreny situada al sud oest del nucli de Vilarnadal, que limita al sud amb el canal del marge esquerra de la Muga, a l'oest amb la subclau ae, i l'activitat extractiva actual, i al nord i a l'est amb altres terrenys dins la mateixa clau AG. La seva ubicació i delimitació és la que figura en els plànols d'informació i ordenació de la present modificació, amb una superfície total de 2.583 m<sup>2</sup>, i una forma allargada que respon als següents criteris:

- Proximitat a l'actual accés de manera que es podrà utilitzar aquest mateix accés que està pavimentat fins a la carretera GIV-6026, evitant així la formació de nous accessos o pistes, que causarien un increment de les emissions de pols i partícules com a conseqüència del trànsit rodat.
- Allunyar l'activitat de valorització de les masies i explotacions ramaderes properes per reduir al màxim les molèsties als veïns, sobretot per pols i sorolls que generarà l'activitat de valorització de residus de la construcció.
- Que la cota d'implantació sigui la més baixa possible de cara a reduir i minimitzar el màxim possible l'impacte paisatgístic de la instal·lació.

- Reduir el màxim possible les afectacions a l'activitat principal d'extracció, en el sentit que no es vegi reduïda la capacitat d'excavació ni tampoc es produeixi una pèrdua significativa de la capacitat de disposar de reserves de material, d'aquí la seva posició perimetral i forma allargada, evitant una posició central que no permetria a l'explotació minera assolir en la major superfície possible la màxima excavació autoritzada.
- Facilitar els recorreguts interns de manera que no s'interfereixin les diferents activitats que es desenvoluparan.
- Disposar de la superfície mínima que garanteixi l'aplicació d'unes adequades mesures de seguretat al respecte dels diferents processos que es desenvolupen en una planta de valorització, des de la circulació dels vehicles, zones de càrrega i descàrrega, fabricació del producte, etc..



Ortofotomatge extreta del plànol d'informació I-02 de la present modificació. En poligonal vermella discontinua la franja de terreny afectada per la present modificació a la zona de l'extracció minera de l'empresa EXCAVACIONS MALÉ I HURTÓS SL.



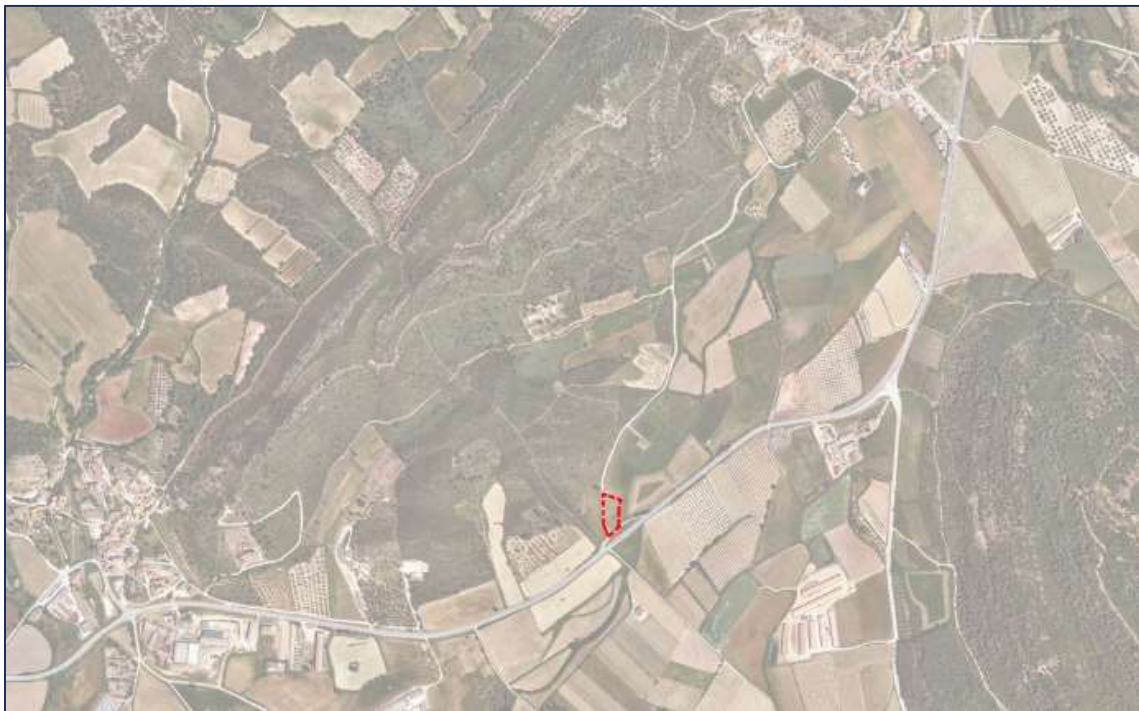


*Imatge de la finca que es destinarà a la nova zona de Serveis Tècnics (ST) en sòl no urbanitzable (SNU) per a permetre la instal·lació d'una planta de valorització de residus d'enderroc i de la construcció.*

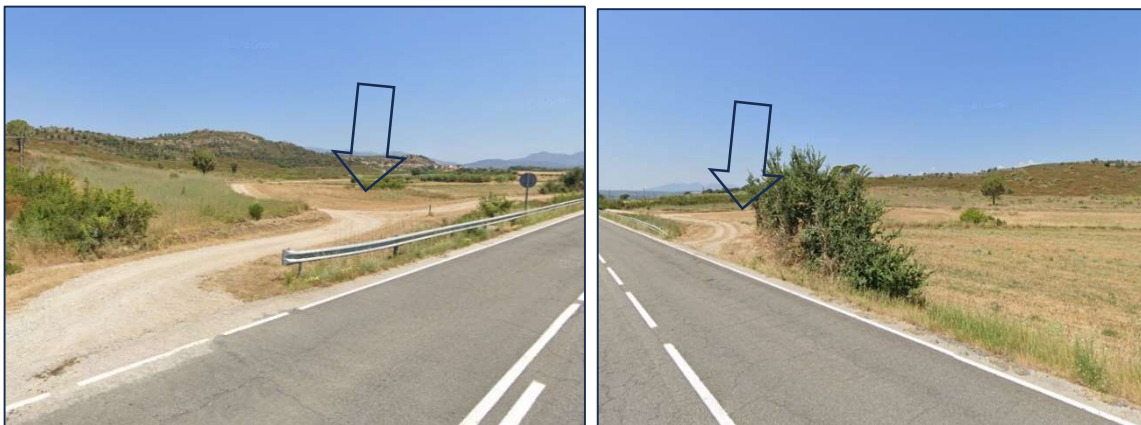
Una segona, ubicada en un punt intermedi entre els nuclis de Masarac, Vilarnadal i El Priorat, amb una superfície de 2.534 m<sup>2</sup>, que es destinarà a zona de recepció i acumulació de fracció vegetal (FV) , mantenint-la dins el règim de sòl no urbanitzable, passant de la qualificació de zona agrícola (AG) a serveis tècnics (ST), ubicant-lo el màxim proper a la carretera GIV-6062, i a l'encreuament entre aquesta i el camí de les Planes. La seva ubicació i delimitació és la que figura en els plànols d'informació i ordenació de la present modificació, amb una superfície total de 2.534 m<sup>2</sup>, i una forma poligonal que respon als propis límits físics existents, si bé el criteri d'ubicació es justifica per:

- Posició central entre els tres nuclis de població del municipi de Masarac, aproximadament hi ha la mateixa distància des de cadascun d'ells, i alhora prou allunyada com perquè les tasques de gestió de la fracció vegetal no pertorbi l'activitat habitual dels veïns del municipi.

- Situació molt propera a la via principal de comunicació entre els dos nuclis de població, la GIV-6026, amb accés a través d'un camí de servei que es desvia de la carretera pel seu costat nord, el qual alhora conflueix amb el camí de les Planes que porta directament al nucli de Masarac a través del carrer Mont, que ha de facilitar no només l'accés dels usuaris, ja sigui amb vehicle particular, amb o sense remolc, amb vehicles agrícoles, etc..., sinó també l'accés dels vehicles de recollida i transport de l'empresa concessionària de la gestió dels residus.



Ortofotomatge extreta del plànol d'informació I-02 de la present modificació. En poligonal vermella discontinua la franja de terreny afectada per la present modificació a l'encreuament entre el camí de les Planes i la carretera GIV-6026, a baix, imatges de l'accés des de la carretera cap al camí de les Planes.



Imatge de la finca que es destinarà a la nova zona de Serveis Tècnics (ST) en sòl no urbanitzable (SNU) per a permetre la ubicació d'una zona de recepció i acumulació de fracció vegetal (FV).

El paisatge de Masarac és predominant per els camps de vinyes, cereals i oliveres. El seu terreny pla i de relleu suau ha afavorit a la implantació de l'agricultura i de la ramaderia. La ramaderia porcina, ovina i bovina, i sobretot l'avicultura, tenen gran importància. En l'àmbit immediat a la zona de la modificació, destaquen però, per sobre de tot, les activitats extractives de El Solà i Els Olivets.

El terme presenta dues morfologies ben diferenciades: un sector de muntanya protagonitzat per la serra d'Altrera i el Montpedròs, però que no supera els 200 m d'altitud. I un sector de plana drenat per la riera de l'Anyet.

El Llobregat d'Empordà, afluent de la Muga, forma el límit meridional del municipi amb el de Cabanes d'Empordà. La riera d'Anyet drena el sector oriental i més planer de nord a sud. Els fondals dels paratges més occidentals són regats per la riera de Torrella i la riera de Vilarnadal. El terme pertany enterament a la xarxa fluvial de l'esquerra de la Muga. Alguns paratges del terme són coberts de garrics, tipus de vegetació que ha originat el topònim del Garrigar, una partida a llevant de la serra de Montpedrós. Hi resten unes poques hectàrees de bosc de pins i alzines, amb suredes que no s'exploten. A la vora dels rierals hi ha oms, freixes i diversos arbres de ribera.

Degut a la gran pressió antròpica en tot el terme, les comunitats vegetals naturals són pràcticament inexistent, a excepció d'alguns marges de regs que recorren pel municipi, fet que li confereix una baixa diversitat d'hàbitats, flora i fauna.

Així doncs, Masarac és ocupat, en la immensa part del seu terme municipal, per camps de conreu, una gran part d'ells de regadiu. Els conreus més estesos són els cereals, el blat de moro i els farratges, sobretot l'alfals, l'userda i la vinya. També hi ha una presència important d'oliveres i alguna petita zona d'horta.

La fauna existent a Masarac consisteix, bàsicament, en espècies associades als espais agrícoles oberts. Les espècies més pròpies de les zones forestals no hi són gaire presents, quedant reduïdes en les petites zones de bosc de ribera o en les plantacions de pollancre.

## **12.2. Objectius i criteris de la proposta**

En un primer moment, per una banda, la voluntat municipal en la implantació d'una deixalleria municipal, i per l'altra, la voluntat privada per a la implantació d'una planta de valorització, van conduir a plantejar la present modificació puntual. La proposta d'ordenació tenia per finalitat modificar la qualificació actual d'uns terrenys ubicats a la parcel·la 172 del polígon 1, amb una superfície de 2.583 m<sup>2</sup>, on es preveia emplaçar la deixalleria municipal i la planta de valorització de residus de la construcció, actualment sòl no urbanitzable per tal de que tot l'àmbit del sòl sigui classificada com a Serveis Tècnics (ST).

No obstant, fruit del procés d'avaluació ambiental d'aquesta modificació, junt amb les consideracions del Document d'Abast de l'Estudi Ambiental Estratègic i de l'informe territorial i urbanístic de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, l'Ajuntament tot i haver aprovat inicialment la modificació puntual amb aquests objectius, s'ha replantejat la finalitat i ubicació de la instal·lació municipal per la gestió de residus, adoptant finalment una funció i un destí més ajustat a les actuals necessitats dels veïns del municipi de Masarac, i alhora un emplaçament més proper als tres nuclis de població.

Així doncs i dins el marc competencial que li atorga la llei 1/2009, (Text Refós de la Llei Reguladora dels Residus), establint que el servei de recollida selectiva es una competència pròpia del municipi, i entenent que el servei de recollida de la fracció vegetal (FV) forma part del què entenem com a recollida selectiva, i d'acord amb l'establert a l'article 76 de les NNUU del POUM, relatiu al tractament de residus, on s'indica que l'Ajuntament fomentarà mitjançant les corresponents ordenances municipals, el reciclatge o la valorització de tots els residus generals al municipi, així com la seva reducció o control en origen, es planteja com una prioritat municipal la implantació d'una àrea per la recepció, acumulació i primer tractament de trituració i/o selecció de la fracció vegetal (residus de poda, esporga, jardineria, etc...) per donar servei als habitants tot complementant l'actual servei de recollida de residus urbans.

Ambdues voluntats, tant la municipal per la implantació d'una àrea de recollida de la fracció vegetal (FV), com la privada per la implantació d'una planta de valorització, han estat plenament assumides per l'Ajuntament per la qual cosa en el moment en què la present modificació tiri endavant es subscriurà el CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE MASARAC I L'EMPRESA EXCAVACIONS MALÉ I HURTÓS, SL., la proposta del qual s'ha adjuntat com a annex a la modificació.

Per fer possible aquesta actuació es planteja la present modificació puntual del POUM per tal d'assolir una diferent qualificació dels terrenys que avui són sòl no urbanitzable agrícola (AG) de manera que es puguin destinar a usos d'interès públic i alhora s'hi puguin implantar les noves instal·lacions previstes, que son l'àrea de recollida de la fracció vegetal (FV) i la planta de valorització de residus de la construcció.

La modificació puntual del POUM per la creació de dues noves zones destinades a sistemes generals, concretament a Serveis Tècnics (ST), ubicades en sòl no urbanitzable, pretén aconseguir dos objectius específics:

- Donar resposta a la voluntat municipal d'implantació d'una àrea per la recepció, acumulació i primer tractament de trituració i/o selecció de la fracció vegetal (residus de poda, esporga, jardineria, etc...), per donar servei als habitants tot complementant l'actual servei de recollida de residus urbans.
- Donar compliment al conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Masarac i l'empresa Excavacions Malé i Hurtós, SL, permetent urbanísticament la implantació d'un planta de valorització de residus d'enderrocs i de la construcció.

L'ordenació resultant ha de garantir la integració paisatgística i ambiental de les noves instal·lacions, sense afectar negativament el medi i sense alterar la imatge i les condicions de percepció del paisatge.

### **12.3. Descripció de l'actuació**

Tal com s'ha avançat, l'objecte de la modificació puntual del POUM de Masarac és el de crear dues noves zones destinades a sistemes generals, concretament a Serveis Tècnics (ST), ubicades en sòl no urbanitzable, per a permetre la implantació d'una àrea per la recepció, acumulació i primer tractament de trituració i/o selecció de la fracció vegetal (residus de poda, esporga, jardineria, etc...), així com també d'una planta de valorització de residus de la construcció privada.

Es defineix una nova zona de Serveis Tècnics (ST), mantenint-la dins el règim del sòl no urbanitzable, modificant la qualificació de Zona Agrícola (AG) a Serveis Tècnics (ST), amb les dimensions necessàries per permetre la implantació d'una planta de valorització de residus de la construcció. Es tracta

d'una franja de terreny situada al sud oest del nucli de Vilarnadal, que limita al sud amb el canal del marge esquerra de la Muga, a l'oest amb la subclau ae, i l'activitat extractiva actual, i al nord i a l'est amb altres terrenys dins la mateixa clau AG. La seva ubicació i delimitació és la que figura en els plànols d'informació i ordenació de la present modificació, amb una superfície total de 2.583 m<sup>2</sup>.

Es defineix una nova zona de Serveis Tècnics (ST), mantenint-la dins el règim del sòl no urbanitzable, modificant la qualificació de Zona Agrícola (AG) a Serveis Tècnics (ST), amb les dimensions necessàries per permetre la implantació d'una àrea per la recepció, acumulació i primer tractament de trituració i/o selecció de la fracció vegetal (residus de poda, esporga, jardineria, etc...). Es tracta d'una zona ubicada en un punt intermedi entre els nuclis de Masarac, Vilarnadal i El Priorat, amb una superfície de 2.534 m<sup>2</sup>, ubicada molt propera a la carretera GIV-6062, i a l'encreuament entre aquesta i el camí de les Planes. La seva ubicació i delimitació és la que figura en els plànols d'informació i ordenació de la present modificació.

#### **12.4. Descripció de les mesures previstes per al foment de la preservació i millora del medi ambient**

Aquestes mesures previstes s'hauran d'atendre en els aspectes del procés de llicència ambiental i d'avaluació ambiental, si s'escau, de les implantacions de les activitats de l'àrea de recepció, acumulació i primer tractament de la fracció vegetal (FV) i l'activitat de la planta de valorització de residus de la construcció en les zones de serveis tècnics. Per tant, aquests s'hauran d'avaluar detalladament en la fase de projectes. Tanmateix es pot consultar *l'apartat 13* els probables efectes significatius de l'ordenació proposada així com la taula resum on es proposen mesures per diferents vectors.

## **13.AVALUACIÓ DELS EFECTES DEL DESENVOLUPAMENT DEL PLA SOBRE EL MEDI**

---

Per a identificar els possibles impactes del desenvolupament de la Modificació Puntual del POUM de Masarac, s'han creuat les disposicions de la Modificació (com a accions impactants) amb el medi i els aspectes corresponents susceptibles de ser impactats en el cas de la creació de dues àrees de serveis tècnics, amb implantació d'una àrea per a la recollida de la fracció vegetal (FV) i una planta de valorització de residus de la construcció.

### **13.1. Efectes sobre el sòl**

En el moment de la implantació d'aquestes dues àrees de serveis tècnics, amb la implantació d'una activitat de àrea per a la recollida de la fracció vegetal (FV) i una planta de valorització de residus de la construcció, com es defineix en aquest document, hi podria haver pèrdua d'una superfície d'un determinat tipus de sòl que afectaria de forma irreversible un recurs estratègic com és el sòl agrícola productiu. Per aquest motiu s'han tingut en compte aspectes com l'aptitud agrològica i valor natural del sòl, les proteccions del PTPCG, el PEIN, cobertes de sòl de zones boscoses, pendents i espais de connectivitat ecològica.

S'han tingut en compte també altres criteris des d'una perspectiva local i sectorial: qualitat del paisatge, visibilitat des dels nuclis habitats, patrimoni històric, valor simbòlic i altres aspectes identitaris, no afectació a àmbits inclosos en projectes promoguts per l'Administració, i no afectació d'hàbitats d'interès comunitari.



A tal efecte, la proposta de modificació es concreta en definir dues noves zones de Serveis Tècnics (ST), en sòl no urbanitzable, de les dimensions necessàries per permetre la implantació d'una planta de valorització de residus de la construcció i una àrea per a la recepció de la fracció vegetal dels residus. Aquest fet comporta el canvi de qualificació d'una franja de 2.538 m<sup>2</sup> de superfície al sud oest del nucli de Vilarnadal, que limita al sud amb el canal del marge esquerra de la Muga, a l'oest amb la subclau ae, i l'activitat extractiva actual, i al nord i a l'est amb altres terrenys dins la mateixa clau AG i d'una franja de 2.534 m<sup>2</sup>, ubicada molt propera a la carretera GIV-6062, i a l'encreuament entre aquesta i el camí de les Planes, mantenint-les dins el règim del sòl no urbanitzable, passant de la qualificació de zona agrícola (AG) a serveis tècnics (ST), utilitzant uns terrenys que actualment s'estan utilitzant per a l'activitat minera d'extracció d'àrids, en el primer cas, i com a erm (o semi-abandó) en el segon cas.

Atès l'ús actual dels àmbits afectats per la modificació puntual del POUM de Masarac on s'emplaça una activitat extractiva, NO es preveu cap impacte rellevant sobre el sòl de la zona.

Per altra banda, es proposa també, d'acord amb el que s'estableix en l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en la sessió de 23/03/2023, la modificació puntual estableix que les noves activitats de tractament de residus s'implantaran i desenvoluparan de manera independent de l'explotació minera existent, amb la finalitat de fer possible la futura restauració d'aquest terrenys, i que no es trobin condicionats a altre activitat que depengui funcionalment de l'activitat extractiva.

L'avaluació de l'impacte després d'aplicar les mesures preventives i/o correctores per l'efecte sobre el sòl és considera *COMPATIBLE*.

### 13.2. Efectes sobre el cicle de l'aigua

L'efecte sobre el cicle de l'aigua consisteix en valorar l'afectació de l'activitat sobre les aigües de la zona que ha de considerar-se en base a la diferenciació entre aigües superficials i subterrànies.

Les alteracions possibles sobre les aigües superficials poden ser:

- Increment temporal d'aigües d'escorrentia tèrboles.
- Alteració del drenatge natural i línies de flux superficial.
- Possibilitat de contaminació.
- Augment de la concentració de sòlids en suspensió per abocament de combustible i/o olis o altres substàncies.

Atès l'ús actual dels àmbits afectats per la modificació puntual del POUM de Masarac on s'emplaça una activitat extractiva i un camp en semi-abandó o erm, NO es preveu cap impacte rellevant sobre el sòl ni tampoc sobre la hidrogeologia de la zona, considerar les mesures per la no afecció als cursos fluvials propers.

#### **Domini públic hidràulic (DPH), zona de policia (ZP) i zona de servitud (ZS)**

Un dels àmbits de la present Modificació puntual es troba a menys de 100metres del marge esquerre del riu Llobregat d'Empordà, que discorre pel sud de la finca objecte de la Modificació puntual. Així, respecte la inundabilitat de l'àmbit d'aquests terrenys objecte de canvi de qualificació, i d'acord amb la revisió i actualització els mapes de perillositat d'inundació i la zonificació de l'espai fluvial del Districte de conca fluvial de Catalunya (MAPRI 2019), aquests es troben fora de la Zona de Flux Preferent i fora de la Zona inundable definides en els articles 9 i 14 del Reglament del Domini Públic Hidràulic (RDPH), pel que no es troben sotmesos a les limitacions d'usos que preveu el Reglament del Domini Públic Hidràulic (modificat pel RD 638/2016) en zona de flux preferent i zona inundable. El canvi de qualificació dels terrenys proposada en la present MP es considera per tant compatible amb els esmentades

limitacions d'usos que s'estableix al RD 638/2016.

D'acord amb el que s'estableix en l'Informe de l'Agència Catalana de l'Aigua (expedient UDPH2023000451; document 7734246), i atès que un dels àmbits de la present Modificació puntual es troba a menys de 100metres del marge esquerre del riu Llobregat d'Empordà, que discorre pel sud de la finca objecte de la MP, seran d'aplicació les consideracions següents, les quals han quedat reflectides en l'articulat normatiu:

La determinació de la llera natural caldrà fer-la segons el que estableix l'art.4 del RDPH. Pel que fa a les lleres de domini privat, s'estarà al que estableix l'article 5 del TRLA. D'acord amb l'article 6 del RDPH, els marges de les lleres públiques estaran subjectes, en tota la seva extensió longitudinal:

- a) una zona de servitud de 5 m d'amplada per a ús públic que es regula en el RDPH
- b) a una zona de policia de 100 m d'amplada a la qual es condicionarà l'ús del sòl i de les activitats que es desenvolupin. Segons l'art 9.2 del RDPH, aquesta amplada es podrà augmentar per tal d'incloure en ella la zona de flux preferent (ZFP).

La zona de servitud tindrà les finalitats establertes a l'article 7.1 del RDPH i ha de quedar lliure de qualsevol construcció i edificació, i ser apta i practicable en tot moment. Qualsevol actuació en zona de servitud estarà sotmesa a l'especificat als articles 7.2 i 7.3 del RDPH. Les autoritzacions per a la plantació d'espècies arbòries en aquesta zona requerirà autorització de l'ACA.

Per poder realitzar obres en zona de policia de lleres, caldrà disposar de la corresponent autorització prèvia de l'ACA, a menys que el corresponent Pla d'Ordenació Urbana, d'altres figures d'ordenament urbanístic o plans d'obres de l'Administració, haguessin estat informats per l'ACA i hagueren recollit les oportunes previsions formulades a l'efecte (article 78.1 RDPH). En la zona de flux preferent (ZFP) només podran ser autoritzades per l'organisme de conca aquelles activitats no vulnerables front les avingudes i que no suposin una reducció significativa de la capacitat de desguàs de l'esmentada zona. En tot

cas, s'estarà al previst als articles 52 a 54, 78 i 79 del RDPH. En qualsevol cas totes les obres que s'hagin de realitzar en zona de domini públic hidràulic caldrà que obtinguin autorització expressa d'aquest Organisme, fora dels casos en què l'informe exclouï expressament aquesta necessitat. En referència a les obres de pas (ponts, viaductes, obres de drenatge menors, obres de fàbrica en camins rurals, i les seves modificacions, guals, etc..) i encreuaments de conduccions o serveis sota lleres, caldrà aplicar l'establert a l'article 70 de les Determinacions Normatives del Pla de gestió del districte de conca fluvial de Catalunya, aprovat pel Decret 1/2017, de 3 de gener. En els aspectes complementaris als regulats en la normativa del Pla de gestió i en el RDPH (modificat pel RD 638/2016), es consideraran els criteris establerts al document tècnic redactat per l'ACA "Guia tècnica. Recomanacions tècniques per al disseny d'infraestructures que interfereixen amb l'espai fluvial". Els càlculs hidrològics i hidràulics es determinaran seguint el document tècnic "Guia tècnica. Recomanacions tècniques per als estudis d'inundabilitat d'àmbit local", aprovat per l'ACA.

### **Abastament d'aigua**

Pel que fa l'abastament d'aigua, atesa la tipologia de canvi de qualificació del sòl, i dimensions de la present Modificació puntual, no són de preveure afeccions en quant a l'abastament d'aigua.

D'acord amb el que s'estableix en l'Informe de l'Agència Catalana de l'Aigua (expedient UDPH2023000451; document 7734246), la modificació puntual preveu, que el document urbanístic que ordeni de manera detallada les instal·lacions de serveis tècnics en sòl no urbanitzable de nova implantació, per al desenvolupament de l'activitat de valorització de residus de la construcció haurà d'analitzar:

- Descripció gràfica – escrita de la xarxa d'abastament que s'usarà per abastir el sector. Indicant si és la xarxa municipal o bé una xarxa pròpia, i reflectir quina o quines fonts la alimenten (aigües superficials, subterrànies, dessalades, regenerades, etc).
- Obtenció per part de l'ens gestor de l'abastament municipal, d'un certificat que conforme aquesta xarxa garanteix el FUTUR volum d'aigua (m<sup>3</sup>/any) que

demandarà el nou àmbit urbanístic, en cas de connectar-se a xarxa. En el cas d'usar fonts pròpies caldrà acreditar el títol concessional.

– Determinació de les futures necessitats d'aigua (m<sup>3</sup>/any) derivades del desenvolupament del planejament.

En el cas que l'anàlisi anterior posés de manifest una manca de recurs o d'infraestructura per cobrir la nova demanda caldrà que aquest document de planejament defineixi les noves actuacions a realitzar per assegurar un correcte abastament del futur àmbit urbanístic, i que en prevegi la corresponent reserva econòmica. Els aprofitaments d'aigua procedents de pous o de lleres públiques, hauran de regularitzar la situació davant l'Organisme de Conca (en cas de no disposar de Resolució). En qualsevol cas, s'estarà al que estableix el RDPH, tenint en compte el RD 606/2003 de 23 de maig pel que es modifica el RDPH, i el RDL 1/2001 de 20 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Aigües.

### **Sanejament**

En relació a les aigües residuals, atesa la tipologia i la naturalesa i dimensions de la present MP, no són de preveure afeccions en quant al sanejament d'aigua.

D'acord amb el que s'estableix en l'Informe de l'Agència Catalana de l'Aigua (expedient UDPH2023000451; document 7734246), la modificació puntual preveu que el document urbanístic que ordeni de manera detallada les instal·lacions de serveis tècnics en sòl no urbanitzable de nova implantació es pronunciï sobre els següents aspectes:

– Avaluació quantitativa (m<sup>3</sup>/any) de la nova producció d'aigües de sanejament derivada del canvi de qualificació del sòl, amb especificació de si: residuals domèstiques, residuals industrials, i pluvials.

– Anàlisi de la infraestructura actual de sanejament, justificació del grau de suficiència d'aquesta envers el nou creixement planificat, i previsions d'actuació.

– Definició de com es resoldrà la depuració de les aigües residuals, i de com i on es retornaran al medi.

- Definició de com i on es retornaran a medi les aigües pluvials. I justificació que aquest retorn de pluvials no originarà afeccions a tercers (podent ser necessari disposar de basses de laminació)

A més, caldrà que aquest document de planejament faci constar que d'acord amb l'article 100.1 del RDL 1/2001, "Resta prohibit, amb caràcter general, l'abocament directe o indirecte d'aigües i de productes residuals susceptibles de contaminar les aigües continentals o qualsevol altre element del domini públic hidràulic, excepte que es compti amb la prèvia autorització administrativa".

L'avaluació de l'impacte després d'aplicar les mesures preventives i/o correctores per l'efecte sobre la hidrogeologia és considera *COMPATIBLE*.

### **13.3. Efecte sobre la natura i l'agronomia**

Els efectes sobre la natura i l'agronomia es refereixen a l'afectació sobre les espècies vegetals i animals que viuen al territori, així com l'efecte que pot tenir sobre les activitats agràries que la població dur a terme al indret o rodalies de l'explotació.

L'àrea afectada per l'àmbit d'aquesta modificació puntual del POUM de Masarac no queda compresa en cap Espai Natural Protegit, ZEPA, habitat d'interès natural, etc, i tampoc s'ha detectat presència d'espècies catalogades.

Donats els usos actuals dels àmbits, un primer, en una àrea extractiva establerta i immediata a camps de conreu i explotacions ramaderes, i un segon en un camp en semi-abandó o erm, costat immediat de la GIV-6062, i ateses les característiques de la proposta, amb una reduïda superfície d'afectació, no es preveuen efectes significatius sobre la natura i/o l'agronomia.

No obstant lo anterior, i atès que un dels sectors és proper a l'espai de XN2000 Riu Llobregat Empordà, el desenvolupament de la nova zona de serveis tècnics podria afectar de forma llei i indirecta espai de la XN2000. En aquest sentit, i d'acord amb el que s'estableix en l'Informe ambiental integrat del vector Medi Natural (número GI20230017), també recollits en el Document d'Abast (OTAAGI20230020), la modificació puntual preveu, que el document urbanístic que ordeni de manera detallada les instal·lacions de serveis tècnics en sòl no urbanitzable de nova implantació, per al desenvolupament de l'activitat de valorització de residus de la construcció justificarà, en funció de les necessitats, els aspectes següents:

- Mesures per evitar acumulacions o aportacions de residus volàtils provinents de la deixalleria o per abocaments accidentals.
- Mesures per evitar atropellaments de la fauna vertebrada.
- Mesures per evitar la introducció de propàguls o restes d'espècies invasores exòtiques.

També en el mateix sentit, i amb l'objectiu de prevenir i/o minimitzar el risc d'incendi forestal, i d'acord amb el que s'estableix a l'Informe de Protecció Civil (expedient GI\_2023\_0039\_20230124), la modificació puntual preveu, que el document urbanístic que ordeni de manera detallada les instal·lacions de serveis tècnics en sòl no urbanitzable de nova implantació, per al desenvolupament de l'activitat de valorització de residus de la construcció justificarà, en funció de les necessitats, els aspectes següents:

- Caldrà preveure una franja de protecció de 25 metres d'amplada en el perímetre de l'activitat lliure de vegetació seca i amb la massa arbòria aclarida, d'acord amb l'establert a la Llei 5/2003, i el decret 123/2005 o altra normativa que els substitueixi.

L'avaluació de l'impacte després d'aplicar les mesures preventives i/o correctores per l'efecte sobre la natura i l'agronomia és considera **COMPATIBLE**

#### **13.4. Efectes sobre el Paisatge**

L'impacte sobre el paisatge dependrà tan de la importància dels canvis que es produeixin per causa de la implantació de les instal·lacions de serveis tècnics derivades de la modificació puntual com també d'allò visibles que resultin aquests canvis.

El paisatge en l'àmbit de la modificació puntual del POUM de Masarac és marcadament artificial, degut a que es tracta d'una zona amb dues explotacions extractives de superfície considerable, amb presència important d'explotacions ramaderes i camps de conreus. No aporta valors singulars o composicions que hagin de ser objecte especial de protecció.

La combinació dels elements del paisatge determina, amb caràcter general, que és un territori amb una capacitat d'absorció alta, condicionada bàsicament per una conca visual baixa-mitja i un paisatge en varis estrats que disminueix la fragilitat aèria.

La ubicació de les instal·lacions de serveis tècnics presentaran una baixa visibilitat donades les motes de protecció paisatgístiques actualment ja existents en la zona, per a l'explotació minera sobre la que s'implantarà. Per a l'àrea de recollida de la fracció vegetal no es preveu efectes paisatgístics sobre l'entorn.

En la valoració de l'impacte sobre el paisatge s'ha de tenir en compte que es tracta d'una àrea amb un alt grau d'antropització, amb un aprofitament intensiu del territori. També s'ha de tenir en compte que la superfície afectada no serà rellevant, essent mitigat amb les pantalles o motes de protecció existents, com



a mesures correctores.

L'avaluació de l'impacte després d'aplicar les mesures preventives i/o correctores per l'efecte visual és considera *COMPATIBLE-MODERAT*.

### **13.5. Efecte atmosfèric**

Donats els usos actuals dels àmbits, en una àrea extractiva establerta i immediata a una segona activitat extractiva, a explotacions ramaderes i a camps de conreu intensius, a la carretera de diputació, i ateses les característiques de la proposta, amb una reduïda superfície d'afectació, no es preveuen efectes significatius addicionals sobre la contaminació atmosfèrica.

Les components de l'impacte atmosfèric són principalment la pols, així com també els gasos emesos sobretot pels motors dièsel de la maquinària. Malgrat tot, pel tipus d'instal·lacions, tant les dimensions de la maquinària com la seva naturalesa i la intensitat dels treballs, no fan pensar en els gasos generats per les màquines en un focus de contaminació atmosfèrica a tenir en compte.

En qualsevol cas, i tal i com estableix la legislació vigent, es tindrà especial cura amb el correcte funcionament dels motors de les màquines.

Pel que fa referència a les emissions de pols, val a dir que aquesta pot afectar persones i animals en crear un ambient enrarit com a conseqüència de l'acumulació de partícules en suspensió que són inhalades. Així mateix la pols també pot actuar sobre els vegetals dipositant-se sobre les fulles, podent dificultar la fotosíntesis i provocant un canvi de tonalitat en el color de la planta, tot i que aquests efectes són de caràcter temporal ja que els eliminen periòdicament els agents meteorològics.

La pols com a fenomen molest la generen aquelles activitats contínues en l'explotació, com puguin ser la càrrega i el transport del material, el tractament mecànic de la mateixa, el seu emmagatzemat, ... i és fàcilment controlable

mitjançant mesures, d'altra banda definim activitats puntuals generadores de pols com les voladures encara que no serà aquest el sistema d'explotació sinó que es farà amb arrancada mecànica que són més fàcilment controlables, per tant l'anàlisi es centrarà en aquelles activitats controlables que generen pols, i entenem com a pols el conjunt de partícules en suspensió, de dimensions fins a  $20 \mu$ , Pols, de dimensions entre  $20$  i  $75 \mu$  i gra, de dimensions més grans que  $75 \mu$ .

Les operacions d'una planta de valorització de runes i de moviments de terres/runes en general donen lloc a partícules més grans de  $100 \mu$ . Aquestes tendeixen a assentar-se de nou en el terreny, en un radi d'uns  $250$  m aproximadament.

Les partícules més fines de  $100 \mu$ , que representen un major risc per a la seguretat i la salut de les persones i animals, atès que poden ser arrossegades pel vent o poden romandre en suspensió i ser transportades a distàncies considerables, es produïrien, en el cas de les instal·lacions de serveis tècnics derivades de la modificació puntual, per trituració de partícules més grans a causa del pas dels vehicles (camions). No obstant l'anterior, el camí d'accés a les instal·lacions és pavimentat, com a mesura correctora ja implantada per a l'activitat extractiva en funcionament.

Per tal de controlar l'esmentat l'efecte atmosfèric es proposen les mesures següents, ja implantades actualment per a l'activitat extractiva en funcionament:

- Limitar la velocitat dels vehicles de transport.
- Netejar periòdicament i/o regar, si s'escau, les pistes o zones més transitades.
- Eliminar el trànsit innecessari.
- Adequar o modificar les activitats en dies de vent fort.

L'avaluació de l'impacte després d'aplicar les mesures preventives i/o correctores per l'efecte atmosfèric és considera *COMPATIBLE-MODERAT*.

### 13.6. Efecte acústic

Donats els usos actuals dels àmbits, en una àrea extractiva establerta i immediata a una segona activitat extractiva, a explotacions ramaderes i a camps de conreu intensius, així com també la relativa proximitat a l'autopista AP-7, la carretera nacional N-II, i la carretera GIV-6026, i ateses les característiques de la proposta no es preveuen efectes significatius addicionals sobre la contaminació acústica.

Les instal·lacions de serveis tècnics, sobretot la valorització de residus d'enderrocs, generen soroll degut a la descàrrega, la càrrega, el tractament, etc. Quan existeixen varies fonts de soroll, com és el cas que ens ocupa, la resultant de totes elles no és la font d'emissió sonora major, ni tampoc la suma aritmètica de totes elles, sinó que, per a obtenir l'emissió sonora resultant s'ha d'aplicar la següent expressió:

$$L_{Suma} = 10 \log \left[ \text{anti log} \frac{L_1}{10} + \text{anti log} \frac{L_2}{10} + \dots \right]$$

Considerats aquests aspectes veiem que aquesta forma d'impacte serà lleu per motius de distància als habitatges existents. Per tant l'esmentat efecte es quasi nul.

En qualsevol cas, i tal i com estableix la legislació vigent, s'efectuaran les revisions i manteniments pertinents a la maquinària, de manera que s'adapti a l'actual normativa vigent.

L'horari de l'activitat serà dins la franja horària diürna definida per la llei, és a dir, entre les 8 hores del matí a les 20 hores.

L'avaluació de l'impacte després d'aplicar les mesures preventives i/o correctores per l'efecte atmosfèric és considera *COMPATIBLE*.

### 13.7. Efecte lumínic

Degut a les característiques de les àrees de serveis tècnics en SNU, no es preveu la instal·lació d'enllumenat exterior. L'horari de treball es realitzarà en període diürn i sota la llum natural.

En el supòsit que hi hagi la previsió d'utilització d'un sistema d'il·luminació exterior per l'estació hivernal on la llum natural desapareix a primeres hores de la tarda, aquest haurà de complir amb el que estableix la legislació vigent en matèria de contaminació lumínica.

La zona on s'emplacen l'àmbit de la modificació puntual, segons cartografia del Departament de Territori i Sostenibilitat es considera zona E2 de Protecció alta. Es considera E2 el sòl no urbanitzable fora d'un espai d'interès natural o d'una àrea de protecció especial o d'una àrea de la Xarxa natura 2000.

Cal mencionar que les zones properes al Fluvià es consideren com a Zona E1 de protecció màxima. Són les zones de màxima protecció a la contaminació lluminosa, corresponen a les àrees coincidents amb els espais d'interès natural, les àrees de protecció especial i les àrees coincidents amb la Xarxa natura 2000.

L'avaluació de l'impacte després d'aplicar les mesures preventives i/o correctores per l'efecte lumínic és considera *COMPATIBLE*.

### 13.8. Efecte sobre el patrimoni cultural

A continuació es fa una relació dels més destacables i que es troben al terme municipal de Masarac. Cal mencionar que els jaciments i patrimoni arquitectònic es troben fora de l'àmbit de la modificació, i per tant, no seran afectats per la modificació puntual analitzada.

CASTELL DE VILARNADAL Can Pol, Mas Pou	Masarac
ESGLÉSIA PARROQUIAL DE SANT MARTÍ DE MASARAC	Masarac
ESGLÉSIA DE SANTA MARIA DE L'OM	Masarac
POU DEL CARRER DE MONT	Masarac
ESGLÉSIA DE SANT PERE DE VILARNADAL	Masarac
MAS OLIVA	Masarac
SANTA MARIA DE L'OM	Masarac
MAS SALA Can Sala	Masarac
MAS A SANTA MARIA DE L'OM Restes del priorat de Santa Maria de l'Om	Masarac
CASA AL CARRER DE LA FONT, 17	Masarac
CASA AL CARRER FONT, 1-3	Masarac
CONJUNT DEL CARRER DEL MONT	Masarac
MAS GENÍS	Masarac
BÚNQUERS DE MASARAC	Masarac
CASA AL CARRER DE LA FONT, 8	Masarac

L'avaluació de l'impacte després d'aplicar les mesures preventives i/o correctores per l'efecte sobre el patrimoni cultural és considera **COMPATIBLE**.

### **13.9. Gestió de residus**

L'Ajuntament de Masarac, -dins el marc competencial que li atorga la Llei 1/2009, (Text Refós de la Llei Reguladora dels Residus), establint que el servei de recollida selectiva es una competència pròpia del municipi, i que el servei de deixalleria es considera com un sistema de recollida selectiva, i d'acord amb l'establert a l'article 76 de les NNUU del POUM, relatiu al tractament de residus, on s'indica que l'Ajuntament fomentarà mitjançant les corresponents ordenances municipals, el reciclatge o la valorització de tots els residus generals al municipi, així com la seva reducció o control en origen -, es planteja com una prioritat municipal la implantació d'una àrea per a la recepció, acumulació i primer tractament de trituració i/o selecció de la fracció vegetal (residus de poda, esporga, jardineria, etc.) per a donar servei als habitants tot complementant l'actual servei de recollida dels residus urbans.

La implantació d'una àrea per a la recollida de la fracció vegetal (FV), és la resposta a la voluntat municipal de donar compliment als requisits establerts en la normativa vigent sobre residus, referent a percentatges de valorització de les diferents fraccions de residus municipals.

L'avaluació de l'impacte després d'aplicar les mesures preventives i/o correctores per l'efecte sobre el patrimoni cultural és considera **COMPATIBLE**.

## V. AVALUACIÓ GLOBAL DEL PLA I JUSTIFICACIÓ DEL COMPLIMENT DELS OBJECTIUS AMBIENTALS ESTABLERTS

### 14. CONGRUÈNCIA DEL PLA AMB ELS REQUERIMENTS AMBIENTALS

#### 14.1. La verificació de la congruència del pla amb els criteris ambientals fixats

Amb l'aprovació de la modificació puntual del POUM de Masarac es pretén assolir una diferent qualificació dels terrenys que avui són sòl no urbanitzable agrícola (AG) de manera que es puguin destinar a usos d'interès públic i alhora s'hi pugui implantar les noves instal·lacions previstes.

La conveniència de la modificació ve donada, també, per la necessitat d'assignar les condicions tipològiques i d'integració a l'entorn de les actuacions en aquesta àrea de manera que es preservin els valors naturals i es garanteixi, alhora, el desenvolupament de l'activitat extractiva relacionada amb la gestió de residus amb les dues activitats preteses.

Existeixen per tant, d'una banda interessos municipals encaminats a la concreció i desenvolupament d'aquesta activitat per tal de disposar d'eines de control dels usos i condicions d'explotació per tal de garantir el respecte al medi i d'altra banda, interessos privats tendents a la gestió de residus de la construcció amb les oportunes garanties jurídiques d'acord amb les possibilitats que els hi ofereix el planejament. Es donen, així, en aquest moment, les circumstàncies suficients per procedir a la redacció i tramitació de la present modificació del POUM de Masarac.

Per la necessitat d'assignar les condicions tipològiques i d'integració a l'entorn de les actuacions en aquesta àrea de manera que es preservin els valors

naturals i es garanteixi, alhora, el desenvolupament de l'activitat d'extractiva. A partir de l'avaluació realitzada es reflexa des del punt de vista ambiental que, l'alternativa 3 és l'alternativa més sostenible. Aquesta alternativa garanteix l'equilibri socioeconòmic amb la mínima vulnerabilitat ambiental de l'entorn resultant compatible i assimilable degut a les característiques de la zona i l'àmbit afectat, alhora del servei públic que realitzaran les dues activitats de gestió de residus com són l'àrea de recepció de la fracció vegetal (FV) i la planta valorització residus de la construcció.

Tots els objectius i requeriments ambientals esmentats en la modificació del POUM de Masarac s'hauran d'atendre en els aspectes del procés d'avaluació ambiental de les autoritzacions/licències/comunicacions ambientals. Per tant, aquests s'hauran d'avaluar detalladament en la fase de projectes.

A continuació es justifica per cada vector ambiental, tractat anteriorment, la conveniència i l'adequació de l'alternativa escollida.

A continuació es justifica per cada vector ambiental la conveniència i l'adequació d'aquesta alternativa:

### **Sostenibilitat global del model d'ordenació i usos del sòl**

Compatibilitzar el creixement socioeconòmic amb la variable ambiental és principi bàsic del creixement urbanístic sostenible. L'activitat extractiva és temporal i una vegada extret el recurs, s'ha de procedir a la restauració de la zona d'acord amb el que s'estableix en el Programa de Restauració. La definició d'una zona de serveis tècnics en aquesta zona extractiva, evita els impactes causats per a la implantació d'aquesta mateixa zona en una ubicació nova. Aquestes noves activitats de la zona de serveis tècnics, que s'hauran de desenvolupar de manera independent de l'explotació minera existent, i per tant, prèvia modificació i aprovació del programa de restauració de l'explotació minera per a aquesta zona com a serveis tècnics. L'impacte, per tant, quedarà circumscrit en el mateix espai on hi ha l'explotació minera actual. Les distàncies en relació als nuclis habitats i habitatges propers son elevades, tals que han permès la implantació d'una activitat extractiva amb planta de tractament



d'àrids. Per altra banda, la creació d'una zona de serveis tècnics per a la recollida de la fracció vegetal (FV) dels residus, s'ha proposat en una zona d'erm o semi-abandó, al costat immediat de la carretera GIV-6062 i propera als tres nuclis de població (Masarac-Vilarnadal-El Priorat). No hi ha afectació sobre elements de valor ambiental, naturalístics i/o de patrimoni cultural, atesa la ocupació d'una zona actualment destinada a ús extractiu.

### **Població i Salut Humana**

Pel que fa a la planta de valorització de residus d'enderrocs, la distància respecte a nuclis urbans i habitatges aïllats és suficientment elevada i serà idèntica a la situació actual de funcionament de l'explotació minera actual. Pel que fa a l'àrea per a la recollida de la fracció vegetal (FV) dels residus no es preveu efectes sobre població i salut humana. L'alternativa 3 presenta uns accessos i distàncies adequades. Un dels accessos es tracta de l'accés dissenyat per a una explotació minera amb planta de tractament, assegurant que l'entrada i sortida dels camions es pot realitzar sense incidències, pavimentat i mantingut en condicions òptimes de neteja i humitat en tot el seu tram, amb bona comunicació directa a la GIV-6028 i l'altre zona de ST és pràcticament contigua a la GIV-6062, amb accés directe des d'aquesta.

### **Ambient atmosfèric**

Atesos els usos en l'àmbit de les zones de serveis tècnics, no es preveu un impacte rellevant sobre l'ambient atmosfèric derivat dels nous usos previstos en les àrees de serveis tècnics. La distància respecte a nuclis urbans i habitatges aïllats és suficientment elevada. Per a la planta de valorització de runes serà idèntica a la situació actual de funcionament de l'explotació minera actual. Pel que fa a l'àrea de recollida de la fracció vegetal no es preveuen efectes significatius.

Referent a la mobilitat, i considerant les característiques del terme municipal de Masarac, amb tres nuclis de població i una mobilitat obligada amb vehicle privat cap al pol d'atracció principal, que és Figueres, la ubicació de les àrees de serveis tècnics es troben immediata a la zona de circulació diària d'aquests vehicles privats, sense generar nous trajectes o noves zones afectades per

trànsit que actualment estiguin pacificades.

### **Flora**

Atesos els usos de la zona immediata, amb dues explotacions mineres en actiu, així com també els usos actuals del àmbits concrets afectat per la modificació POUM de Masarac, no es preveu cap afectació rellevant sobre la vegetació de la zona.

### **Fauna**

Atesos els usos de la zona immediata, amb dues explotacions mineres en actiu, així com també els usos actuals del àmbits concrets afectats per la modificació POUM de Masarac, no es preveu cap afectació rellevant sobre la fauna de la zona.

### **Biodiversitat territorial, permeabilitat ecològica i patrimoni natural**

Amb la modificació puntual del POUM de Masarac es recullen en sòl no urbanitzable les determinacions del PTPCG, i sobretot pel que fa als aspectes de protecció i connectivitat ecològica proposada. No hi ha afecció a espai connectors ni zones de protecció especial. Atesos els usos de la zona immediata, amb dues explotacions mineres en actiu, així com també els usos actuals del àmbits concrets afectats per la modificació POUM de Masarac, no es preveu cap afectació rellevant sobre la biodiversitat, la permeabilitat ecològica i el patrimoni natural de la zona.

### **Qualitat del paisatge**

Atesos els usos de la zona immediata, amb dues explotacions mineres en actiu, així com també els usos actuals dels àmbits concrets afectats per la modificació POUM de Masarac, no es preveu cap afectació rellevant sobre la qualitat del paisatge de la zona. No hi ha destrucció d'hàbitats ni espais forestals, ni tant sols de camps agrícoles.

### **Cicle de l'aigua**

L'àmbit de la modificació es troba fora de la zona de domini públic hidràulic i de la zona de servitud. Un dels àmbits, el de la planta de valorització de runes, no obstant, es troba dins la zona de policia, i per tant, per a poder realitzar obres de qualsevol tipus caldrà disposar de l'autorització prèvia de l'ACA.

Referent a la inundabilitat d'aquest àmbit afectat per la modificació, ens trobem fora de la zona de flux preferent i fora de la zona inundable.

En quant a les condicions d'abastament i d'abocament, tot i que no son de preveure afectacions rellevants, la modificació incorpora en el text normatiu que els documents de planejament derivat que desenvolupin les previsions d'aquesta modificació hauran d'analitzar l'abastament (xarxa, fonts, determinació de les necessitats, etc.) així com també el sanejament (avaluació quantitativa, infraestructura de sanejament, grau de suficiència, condicions de retorn al medi de les depurades i les pluvials, etc.)

### **Canvi Climàtic**

Amb l'alternativa 3, la ubicació de les àrees de serveis tècnics es troben immediata a la zona de circulació diària d'aquests vehicles privats, sense generar nous trajectes o noves zones afectades per trànsit que actualment estiguin pacificades.

Els Gasos GEH deguts a la mobilitat per usos de les zones de serveis tècnics són menors en consideració amb les altres opcions.

### **Patrimoni Cultural**

L'alternativa 3, respecta i no afecta elements del patrimoni cultural ni jaciments en les seves immediacions.

### **Serveis ecosistèmics**

Atesos els usos de la zona immediata, amb dues explotacions mineres en actiu, així com també els usos actuals dels àmbits concrets afectats per la modificació POUM de Masarac, no es preveu cap afectació rellevant sobre els serveis ecosistèmics de la zona. L'alternativa 3 respecta els serveis de provisió i els serveis de regulació i de lleure no es veuen afectats per aquesta modificació puntual. Pel que fa als serveis de suport, tampoc es preveu afectació rellevant sobre ells.

#### **14.2. L'avaluació global del pla**

La modificació puntual de POUM de Masarac per la creació de dues noves zona de serveis tècnics, mantenint-les dins el règim del sòl no urbanitzable, passant de la qualificació de zona agrícola (AG) a ST, aprofitant uns terrenys que actualment s'estan utilitzant per a l'activitat minera d'extracció d'àrids, i una parcel·la en estat de semi-abandó o erm, s'ajusta als principis generals de la Llei 3/2012 de 22 de febrer de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, al seu reglament d'execució aprovat per decret 305/2006 de 18 de juliol i així mateix a la Llei 21/2013, de 9 de desembre d'avaluació ambiental en quant a què el desenvolupament urbanístic plantejat pretén una utilització racional del territori i el medi ambient i comporta fer compatibles les necessitats de creixement amb la preservació dels recursos naturals i dels valors paisatgístics, arqueològics, històrics i culturals, a fi de garantir la qualitat de vida de les generacions presents i futures.

A partir de l'avaluació realitzada es reflexa des del punt de vista ambiental que, l'alternativa 3, encara que representa una afecció parcial sobre superfície de Xarxa Natura 2000 és l'alternativa més sostenible. Aquesta alternativa garanteix l'equilibri socioeconòmic amb la mínima vulnerabilitat ambiental de l'entorn resultant compatible i assimilable degut a les característiques de la zona i l'àmbit afectat.

Els efectes previsibles del desenvolupament d'aquesta Modificació puntual, en terme municipal de Masarac, en quant als impactes sobre el medi, es valoren de manera global com a incidència COMPATIBLE.

#### **14.2. Condicions definides en els informes rebuts.**

##### **Protecció Civil**

Es tracta en l'apartat 13 d'Avaluació dels efectes del desenvolupament del pla sobre el medi, concretament en el 13.3 Efectes sobre la natura i agronomia i en l'apartat 14.3 de Descripció de les mesures de seguiment i supervisió previstes. El document urbanístic que acompanya al present estudi també incorpora les consideracions efectuades.

##### **Biodiversitat i Medi Natural**

Es tracta en l'apartat 13 d'Avaluació dels efectes del desenvolupament del pla sobre el medi, concretament en el 13.3 Efectes sobre la natura i agronomia i en l'apartat 14.3 de Descripció de les mesures de seguiment i supervisió previstes. El document urbanístic que acompanya al present estudi també incorpora les consideracions efectuades.

##### **Agència Catalana de l'Aigua**

Es tracta en l'apartat 13 d'Avaluació dels efectes del desenvolupament del pla sobre el medi, concretament en el 13.2 Efectes sobre el cicle de l'aigua i en l'apartat 14.3 de Descripció de les mesures de seguiment i supervisió previstes. El document urbanístic que acompanya al present estudi també incorpora les consideracions efectuades.

##### **Oficina Territorial d'Acció i Avaluació ambiental**

El punt primer, es tracta en l'apartat 11 d'anàlisi d'alternatives. El document urbanístic que acompanya al present estudi també incorpora les consideracions efectuades.

La resta de consideracions, referides a l'ACA, Protecció Civil o Biodiversitat i Medi Natural, tal i com s'ha descrit, es tracten en l'apartat 13 d'Avaluació dels efectes del desenvolupament del pla sobre el medi, concretament en els 13.2 Efectes sobre el cicle de l'aigua i 13.3 Efectes sobre la natura i agronomia i també en l'apartat 14.3 de Descripció de les mesures de seguiment i supervisió previstes. El document urbanístic que acompanya al present estudi també incorpora les consideracions efectuades.

### **Comissió Territorial d'Urbanisme**

Es tracta en l'apartat 11 d'anàlisi d'alternatives, en l'apartat 13 d'avaluació dels efectes del desenvolupament del pla sobre el medi, concretament en el 13.1 efectes sobre el sòl i en l'apartat 14.3 de Descripció de les mesures de seguiment i supervisió previstes. El document urbanístic que acompanya al present estudi també incorpora les consideracions efectuades així com la resta de consideracions de caire urbanístic jurídic.

#### **14.3. Descripció de les mesures de seguiment i supervisió previstes**

Tal i com dictamina el Decret 305/2006 de 18 de juliol on s'aprova el reglament de la llei d'urbanisme de Catalunya, l'Estudi Ambiental Estratègic ha de contenir una descripció de les mesures de seguiment i supervisió previstes per tal de verificar el compliment de les mesures adoptades en l'informe.

L'òrgan ambiental corresponent participa també en el seguiment ambiental qui, a més, pot designar un director/a ambiental de seguiment del pla o una comissió mixta de seguiment.

De totes maneres, es considera oportú que l'Ajuntament de Masarac nomeni un director ambiental del pla, principalment es la fase execució, i sigui l'encarregat de dur-ne a terme les tasques de seguiment ambiental. Aquest director serà qui emeti els informes sobre el seguiment amb la periodicitat que estableixi la resolució de l'avaluació ambiental corresponent i els remetrà al propi Ajuntament de Masarac i a l'òrgan ambiental.

Per assegurar la capacitat tècnica i objectivitat d'aquesta figura de seguiment, es considera necessari que el director sigui un tècnic extern qualificat o, en el cas que sigui un treballador del propi Ajuntament, que el seu informe sigui validat per un professional qualificat extern abans de ser presentat a l'òrgan ambiental.

Pel que fa a la supervisió, la llei d'avaluació ambiental dictamina que l'òrgan ambiental sigui el responsable de la supervisió dels efectes ambientals de l'aplicació del pla, rebi els informes periòdics de seguiment i identifiqui amb promptitud els efectes adversos no previstos per tal que es puguin adoptar les mesures compensatòries o de reparació adequades, que es notificaran sempre al promotor. La tasca de supervisió s'adaptarà a les necessitats del pla. Si en el marc de les tasques de supervisió s'adverteix la desviació o l'incompliment de les determinacions ambientals incorporades en el pla, o apareixen efectes adversos addicionals no previstos, es poden convocar comissions paritàries entre el promotor i l'òrgan ambiental per a determinar les actuacions que s'han de dur a terme.

Durant l'explotació de l'activitat els impactes temporals més significatius deriven de l'increment en les emissions de pols, de soroll, i en el trànsit de vehicles. Aquests impactes, es poden minimitzar mitjançant una planificació i gestió adient dels treballs. Es doncs s'atendrà les mesures escaients per minimitzar aquests impactes.

Cal manifestar que les activitats incloses en l'annex I.2 o 2, de la Llei 20/2009 del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, com és el cas de la valorització de residus no perillosos amb capacitat superior (autorització ambiental) o igual/inferior a 100.000 tones (llicència ambiental), resten sotmeses a unes revisions i controls exhaustius: un control inicial en el moment de la posada en marxa de l'activitat (autorització i llicència) i a uns controls generals de caràcter periòdic cada 4 anys (règim d'autorització) o cada 6 anys (règim de llicència). Així mateix s'ha d'efectuar una revisió de l'autorització ambiental cada 12 anys.

Les potencials activitats de valorització de residus no perillosos comptaran amb un Programa de Vigilància Ambiental PVA. A continuació es descriuen les seves etapes:

➤ **Objectius**

D'acord amb la legislació vigent, tot Estudi d'Impacte Ambiental ha d'anar acompanyat del seu corresponent Programa de Vigilància Ambiental. Amb això s'intenta establir un sistema que garanteixi el compliment de les indicacions i mesures protectores i correctores continguts en l'Estudi d'Impacte Ambiental. L'objecte del Programa de Vigilància Ambiental és verificar l'eficàcia de les mesures preventives i correctores proposades després del procés d'avaluació d'impacte, modificant-les i adaptant-les a les noves necessitats que si escau es poguessin detectar. Implica, per tant, el disseny d'un programa de seguiment, que consisteix en la recollida d'informació sistematitzada, per procedir a la seva posterior anàlisi i a l'adopció de les mesures precises. El seguiment de l'execució del Projecte i del Programa de Vigilància, també serveix per avaluar aquells impactes l'estimació dels quals resulta complicat establir, i actuar segons els resultats. Una vegada establertes les mesures correctores, s'estimarà l'impacte originat després de la seva aplicació.

Per tant, amb la periodicitat que el desenvolupament de les actuacions aconselli, seran revisades aquelles accions que requereixin un seguiment més exhaustiu.

➤ **Fase inicial**

Es proposen per a aquesta fase les següents accions:

- Verificació del replanteig de l'àmbit, evitant possibles afeccions fora de límits.



- Atenció especial en els treballs que impliquin moviment de terres amb l'objectiu de prevenir la possible afecció a restes o jaciments que no haguessin estat detectats prèviament.
- L'aparició de fenòmens erosius es verificarà mitjançant punts especialment sensibles i a través de recorreguts de reconeixement de les àrees afectades pel projecte.

➤ **Fase d'adequació**

Se suggereix la realització de les següents accions:

- Comprovació de la correcta demarcació del límit de les zones excloses d'obres, per extreure la prevenció d'efectes sobre elles.
- Manteniment de la superfície d'actuació en els mínims necessaris per a les obres i els seus elements auxiliars.
- Verificació de les mesures adoptades per evitar els danys produïts per la circulació de vehicles.
- Comprovació de la correcta retirada i reserva dels horitzons orgànics dels sòls per a la restauració posterior.
- Verificació de la correcta realització de les cunetes en vials i accessos, així com de les obres de drenatge.
- Control de vessaments de qualsevol tipus de residu.
- Vigilància que les tècniques, materials i procediments no tinguin risc d'incendis i proposta de mesures de prevenció dels mateixos, amb dotació d'equips i materials bàsics d'extinció. Compliment de les mesures d'autoprotecció que s'escaiguin.
- Control dels procediments utilitzats per evitar la generació de pols, sorolls i emissions d'aigües residuals o pluvials.
- Verificació de l'estat de la maquinària, en relació amb a l'ITV.

➤ **Fase de funcionament**

Es proposen per a aquesta fase les següents accions:

- Verificació del correcte tractament i gestió de residus. Comprovació del compliment de la normativa relativa a la gestió de Residus.
- Control de vessaments de qualsevol tipus de residu, tant dins com fóra de l'àmbit.
- Comprovació manteniment procediments i mesures correctores per a les emissions de pols i sorolls.
- Vigilància de possibles afeccions a la flora i fauna de la zona propera inclosa en xarxa natura 2000. En concret, com a mesura a desenvolupar una vegada entri en funcionament la instal·lació, es proposa el seguiment de la incidència que la mateixa té sobre la fauna de l'entorn, amb la proposta de les mesures que siguin necessàries.
- Control sobre abocaments de residus.
- Control sobre vessament de les aigües de procés, residuals o plujanes.

Els treballs han de ser realitzats per personal qualificat i amb experiència en aquests treballs.

➤ **Procediment**

El procediment a seguir per a l'aplicació del Programa de Vigilància ha de basar-se en els següents punts:

- Recollida i anàlisi de dades.
- Interpretació de les dades. S'estimarà la tendència de l'impacte i l'efectivitat de les mesures preventives i correctores adoptades. Aquest aspecte podrà ser abordat mitjançant l'anàlisi comparativa dels indicadors anteriorment referits enfront de la situació preoperacional descrita en l'inventari ambiental, així com a altres àrees afectades per projectes de similar naturalesa i envergadura.

- Elaboració d'informes periòdics, amb la freqüència i continguts que s'estableixen més endavant, que reflecteixin tots els processos del Programa de Vigilància Ambiental.
- S'observaran les incidències que es vagin produint a cada moment, utilitzant els resultats per efectuar les correccions necessàries.

➤ **Informes**

En general, els informes que s'elaborin reflectiran les diferents afeccions observades en el període considerat:

- Incidències mediambientals detectades.
- Desviacions de les mesures correctores i compensatòries proposades en l'Estudi d'Impacte i si escau, les recomanacions de l'Administració competent. Adopció de les mesures adequades a cada moment.
- Identificació d'impactes no previstos inicialment o variacions sobre la valoració inicial.

Es redactarà un informe al final de les fase d'adequació i anuals durant la fase de funcionament. Quan la naturalesa de les possibles incidències o la importància dels elements naturals ho facin necessari, hauran d'emetre's informes extraordinaris.

La taula adjunta recull de manera sintètica les accions previstes al Programa de Vigilància.

CONCEPTE	PERIODICITAT
Emissions de pols i sorolls	Setmanal.
Controlar l'impacte del moviment de vehicles i maquinària sobre la flora i fauna. Tant dins de l'àmbit com en els accessos.	Vigilància permanent.
Control dels límits de l'àmbit i manteniment de la superfície d'actuació en la mínima possible.	Vigilància permanent.
Control abocament aigües residuals, de procés o plujanes.	Setmanal

Verificació de l'existència d'abocaments de residus ja sigui dins l'àmbit com fora. Especial atenció als vol·làtils sobre l'entorn.	Setmanal
Estat de la xarxa general de drenatge general	Setmanal i puntualment sempre després de pluges torrencials.
Evacuació correcta dels diferents tipus de residus generats.	Setmanal
Verificació de possibles afeccions a la fauna i flora.	Quinzenal

Taula 9. Accions previstes al Programa de Vigilància.

Els treballs compresos al Programa de Vigilància Ambiental han de desenvolupar-se al llarg de la vida de les instal·lacions. Els responsables del funcionament de les futures activitats han d'estar sempre en contacte amb la persona encarregada del seguiment i execució del Pla de Vigilància Ambiental.

## VI. **SÍNTESI DE L'ESTUDI**

El planejament vigent a Masarac és el Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal (POUM) aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data de 4 d'octubre de 2012 (DOGC núm. 6280, de 24/12/2012).

Al sud oest del terme municipal de Masarac, cap a finals de la dècada dels 90 es va iniciar una activitat extractiva a la zona del Puig Rodó, propera a la riera de Torrelles, que s'ha anat ampliant cap a l'est. És cap a la dècada del 2000 que l'activitat extractiva també s'inicia en una franja més al sud del Puig Rodó, en uns terrenys situats entre la riera de Torrelles i el canal del marge esquerra de la Muga, també anomenat "canal Gros".

Amb l'elaboració del POUM de Masarac, es va qualificar aquest sòl no urbanitzable amb una clau específica, concretament dins la zona agrícola AG, subzona ae, on s'admet l'ús extractiu relacionat directament amb l'extracció d'àrids. Actualment a la zona del Puig Rodó s'hi desenvolupen dues activitats extractives.

La propietat d'una d'aquestes activitats extractives ha plantejat a l'Ajuntament la voluntat d'implantar una planta de valorització de residus de la construcció a la parcel·la 172 del polígon 1. Alhora l'Ajuntament de Masarac, - dins el marc competencial que li atorga la Llei 1/2009, (Text Refós de la Llei Reguladora dels Residus), establint que el servei de recollida selectiva es una competència pròpia del municipi, i que el servei de deixalleria es considera com un sistema de recollida selectiva, i d'acord amb l'establert a l'article 76 de les NNUU del POUM, relatiu al tractament de residus, on s'indica que l'Ajuntament fomentarà mitjançant les corresponents ordenances municipals, el reciclatge o la valorització de tots els residus generals al municipi, així com la seva reducció o control en origen -, es planteja com una prioritat municipal la implantació d'una deixalleria per donar serveis als habitants tot complementant l'actual servei de recollida de residus urbans.

Ambdues voluntats, tant la municipal per la implantació d'una deixalleria, com la privada per la implantació d'una planta de valorització, han estat plenament assumides per l'Ajuntament per la qual cosa es subscriu el conveni de col·laboració entre l'ajuntament de Masarac i l'empresa Excavacions Malé i Hurtós, SL.

La modificació puntual número 3 del POUM de Masarac havia de servir per a definir una nova zona de Serveis Tècnics (ST) en sòl no urbanitzable de les dimensions necessàries per permetre la implantació d'una planta de valorització de residus de la construcció i una deixalleria municipal del tipus "petita".

No obstant lo anterior, fruit del procés d'avaluació ambiental d'aquesta modificació puntual, i arran de les consideracions del Document d'Abast de l'Estudi Ambiental Estratègic, de l'informe territorial i urbanístic de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, i dels informes sectorials rebuts en la tramitació, l'Ajuntament tot i haver aprovat inicialment la modificació puntual amb aquests objectius, s'ha replantejat la finalitat i la ubicació de la instal·lació municipal per a la gestió de residus, adoptant finalment un destí més ajustat a

les actuals necessitats dels veïns del municipi de Masarac, i alhora un emplaçament més proper als nuclis de població de Masarac, Vilarnadal i El Priorat.

Dins el marc competencial que li atorga la Llei 1/2009, (Text Refós de la Llei Reguladora dels Residus), establint que el servei de recollida selectiva es una competència pròpia del municipi, i entenent que el servei de recollida de la fracció vegetal (FV) forma part del què entenem com a recollida selectiva, i d'acord amb l'establert a l'article 76 de les NNUU del POUM, relatiu al tractament de residus, on s'indica que l'Ajuntament fomentarà mitjançant les corresponents ordenances municipals, el reciclatge o la valorització de tots els residus generals al municipi, així com la seva reducció o control en origen, es planteja com una prioritat municipal la implantació d'una àrea per la recepció, acumulació i primer tractament de trituració i/o selecció de la fracció vegetal (residus de poda, esporga, jardineria, etc...) per donar servei als habitants tot complementant l'actual servei de recollida de residus urbans.

Ambdues voluntats, tant la municipal per la implantació d'una àrea de recollida de la fracció vegetal, com la privada per la implantació d'una planta de valorització de residus d'enderroc i de la construcció, han estat plenament assumides per l'Ajuntament per la qual cosa en el moment en què la present modificació tiri endavant es subscriurà el CONVENI URBANÍSTIC ENTRE L'AJUNTAMENT DE MASARAC I L'EMPRESA EXCAVACIONS MALÉ I HURTÓS, SL., la proposta del qual s'adjunta com a annex a la present modificació puntual.

Els principals objectius i criteris ambientals contemplats en l'elaboració de la Modificació Puntual 3 del POUM de Masarac.

- F-1: Preservació i millora de la qualitat del paisatge integrant la zona extractiva a l'entorn natural.
- C-1: Prevenció i minimització de les emissions de les fonts de contaminació atmosfèrica i acústica.

- E-1: Preservació d'aquells elements naturals de valor rellevant.
- A-1: Preservació de la morfologia del terreny evitant moviments excessius de terres i major fragmentació del sòl.

Tenint en compte els objectius de la present modificació, els antecedents exposats, la conjunció dels interessos municipals i privats, reflectits en el conveni de col·laboració subscrit entre l'Ajuntament de Masarac i l'empresa EXCAVACIONS MALÉ I HURTÓS SL i les característiques i condicionaments de l'àmbit analitzat, i en base a les referències legals i urbanístiques vigents es plantegen les diferents alternatives

### **Alternativa 0**

Aquesta alternativa consisteix en mantenir les condicions urbanístiques definides en el vigent POUM, mantenint les qualificacions del sòl no urbanitzable de la finca on actualment s'hi està desenvolupant l'activitat minera extractiva, planta de tractament, classificació i rentat d'àrids. En aquestes circumstàncies no hi hauria canvis en les qualificacions urbanístiques del sòl i per tant no serà possible la implantació de l'activitat de valorització de residus de la construcció.

Pel què fa a la deixalleria municipal, totes les zones qualificades com a serveis tècnics del municipi de Masarac, ja disposen d'un ús determinat, i les seves superfícies són les necessàries pels mateixos i alhora funcionen com a reserves de futures ampliacions. Per la qual cosa es descarta la utilització d'aquestes zones de Serveis Tècnics per a la instal·lació de la deixalleria municipal. D'acord amb el que s'estableix a l'apartat 4.4 de la Guia d'implantació i gestió de deixalleries de l'Agència de Residus de Catalunya, tots els municipis que hagin de disposar d'una deixalleria han de fer la corresponent reserva de terrenys de titularitat pública en els seus plans urbanístics i el sol ha d'estar qualificat com a sistema per a equipaments i serveis tècnics. Aquesta alternativa, per tant, no resol la necessitat de sòl per implantar ni l'activitat de valorització de residus de la construcció ni tampoc la deixalleria municipal.

### **Alternativa 1**

Aquesta alternativa consisteix en definir una nova zona de Serveis Tècnics (ST) en sòl no urbanitzable de les dimensions necessàries per permetre la implantació d'una planta de valorització de residus de la construcció i una deixalleria municipal del tipus "petita".

Aquesta alternativa comporta el canvi de qualificació d'una franja de 2.538 m<sup>2</sup> de superfície al sud de la parcel·la 172, mantenint-la dins el règim del sòl no urbanitzable, passant de la qualificació de zona agrícola (AG) a ST, aprofitant uns terrenys que actualment s'estan utilitzant per a l'activitat minera d'extracció d'àrids, concretament part dels terrenys amb què el passat mes de desembre per acord de la CTU es va ampliar l'activitat extractiva.

Aquesta alternativa possibilita tant la implantació de l'activitat de valorització dels residus de la construcció com la implantació de la deixalleria municipal, atès que es preveu la cessió gratuïta a l'Ajuntament de Masarac, dels 700 m<sup>2</sup> de superfície que passaran a ser de titularitat pública. D'acord amb el que s'estableix a l'apartat 4.4 de la Guia d'implantació i gestió de deixalleries de l'Agència de Residus de Catalunya, tots els municipis que hagin de disposar



d'una deixalleria han de fer la corresponent reserva de terrenys de titularitat pública en els seus plans urbanístics i el sol ha d'estar qualificat com a sistema per a equipaments i serveis tècnics.

Referent al Document d'Abast (OTAAGI20230030), i en relació amb els criteris d'ubicació d'una deixalleria municipal, que consten a l'apartat 4.4 de la Guia d'implantació i gestió de deixalleries de l'Agència de Residus de Catalunya, aquesta es trobarà a 1,5 Km del nucli de Vilarnadal, a 3,8 Km del nucli de Masarac i a 4,4 Km del nucli de El Priorat. Val a dir que ens trobem davant d'un municipi rural, sense presència de pols d'atracció tals com zones comercials, zones industrials, parcs, estacions d'autobusos, etc., amb tres nuclis de població separats (Masarac 166 hab.; Vilarnadal 119 hab.; Priorat 9 hab.), i amb una elevada mobilitat obligada amb vehicle privat, ja sigui per estudiar, treballar, atenció als serveis bàsics i fins i tot per entreteniment o gaudi. Així, la major part dels habitants del municipi utilitzen a diari la carretera GIV-6028 per desplaçar-se amb vehicle privat fins a Figueres (pol d'atracció principal).

És en aquest context rural, amb tres nuclis, amb un ús obligat diari del vehicle privat, que s'estableix la ubicació de la deixalleria municipal al costat immediat de la carretera més utilitzada pels habitants del municipi: la GIV-6028. La deixalleria, per tant, tindrà una bona comunicació, amb un disseny d'accessos per a evitar col·lapses de trànsit a la zona, que disposa d'un espai d'espera pels vehicles que vulguin accedir a la instal·lació i assegura que l'entrada i sortida dels camions es pot realitzar sense incidències.

## **Alternativa 2**

Atesos el Document d'Abast (OTAAGI20230030) i l'acord de la CTU de 23/03/2023, en la que es sol·licita la justificació de que la ubicació que es proposa és la idònia, després de valorar més alternatives possibles a nivell municipal, es genera una nova alternativa, la alternativa 2.

D'acord amb el que s'estableix a l'apartat 4.4 de la Guia d'implantació i gestió de deixalleries de l'Agència de Residus de Catalunya, tots els municipis que hagin de disposar d'una deixalleria han de fer la corresponent reserva de terrenys de titularitat pública en els seus plans urbanístics i el sol ha d'estar qualificat com a sistema per a equipaments i serveis tècnics.

Com s'esmenta en l'alternativa 0, en una primera recerca efectuada, es van analitzar els àmbits de totes les zones del Terme Municipal de Masarac, qualificades com a serveis tècnics (ST). Es van haver de descartar totes i cadascuna d'elles, atès que ja disposen d'un ús determinat, i donat que les seves superfícies són les necessàries pels mateixos i alhora funcionen com a reserves de futures ampliacions. Així doncs, en una segona capa de recerca, i atesa la sol·licitud del Document d'Abast i de la CTU, s'ha efectuat una cerca de totes les finques de titularitat municipal. D'aquestes finques, la única finca amb superfície i ubicació adient per a la instal·lació d'una deixalleria municipal i una planta de valorització de residus de la construcció, és la que s'ubica en sòl no urbanitzable, concretament a la parcel·la 16 del polígon 2 de rústica (referència cadastral 17106A002000160000PO). Ubicada a la Serra de St. Martí, just al nord del nucli de Masarac, es tractaria de la mateixa finca on actualment ja hi ha una part d'ella qualificada com a ST, amb el dipòsit municipal d'aigua potable.

Amb aquesta alternativa es procediria a la modificació de la qualificació d'una superfície de 2.538 m<sup>2</sup> al sud-oest de la parcel·la, mantenint-la dins el règim del sòl no urbanitzable, passant de la qualificació de zona de protecció forestal (F) a ST, ubicant-la en la part menys visible de la propietat, propera a la zona de la "Collada", sortint del municipi de Masarac pel carrer de l'Altrera en direcció oest.

La zona delimitada garanteix la superfície d'implantació que s'ha establert com a necessària en el conveni subscrit entre l'Ajuntament de Masarac i l'empresa MALÉ I HURTÓS SL, possibilitant la implantació de l'activitat de valorització dels residus de la construcció i la implantació de la deixalleria municipal.

Referent al Document d'Abast (OTAAGI20230030), i en relació amb els criteris d'ubicació d'una deixalleria municipal, que consten a l'apartat 4.4 de la Guia d'implantació i gestió de deixalleries de l'Agència de Residus de Catalunya, aquesta es trobarà a 200 m del nucli de Masarac, a 1,2 Km del nucli de El Priorat i a 3,2 Km del nucli de Vilarnadal. No obstant lo anterior, la seva ubicació a la zona nord-oest del poble de Masarac implica que tot el trànsit dels usuaris i serveis d'aquesta deixalleria hagi de passar pel carrer Figueres, pel carrer del Mont i pel carrer de l'Altrera. A part de l'elevat impacte negatiu d'aquest increment significatiu de trànsit de vehicles sobre aquests carrers urbans, cal mencionar que ni el carrer del Mont ni el carrer de l'Altrera son accessos adequats per a evitar col·lapses de trànsit en la zona, ni encara menys assegurar que l'entrada i la sortida de camions es pot realitzar sense incidències.

### **Alternativa 3**

Atesos el Document d'Abast (OTAAGI20230030) i l'acord de la CTU de 23/03/2023 rebuts, i en el marc del procés d'avaluació ambiental, s'efectua un replanteig en les necessitats del Consistori, adoptant un destí més ajustat a les actuals necessitats dels veïns del municipi, i alhora un emplaçament més proper als tres nuclis de població: Masarac, Vilarnadal i El Priorat. Així doncs, i dins el marc competencial que li atorga la llei 1/2009 (Text refós de la Llei reguladora dels residus), establint que el servei de recollida selectiva és una competència pròpia del municipi, i entenent que el servei de recollida de la fracció vegetal (FV) forma part del que s'entén per recollida selectiva, i d'acord amb l'establert a l'article 76 de les NNUU del POUM, relatiu al tractament de residus, on s'indica que l'Ajuntament fomentará mitjançant les corresponents ordenances municipals, el reciclatge o la valorització de tots els residus generals al municipi, així com la seva reducció o control en origen, es planteja com a prioritat municipal la implantació d'una àrea per a la recepció, acumulació i primer tractament de trituració i/o selecció de la fracció vegetal (residus de poda, esporga, jardineria, etc.) per donar servei als habitants tot complementant l'actual servei de recollida de residus urbans.

Ambdues voluntats, tant la municipal per la implantació d'una àrea de recollida de la fracció vegetal (FV), com la privada per la implantació d'una planta de valorització de residus d'enderroc i de la construcció, han estat plenament assumides per l'Ajuntament per la qual cosa en el moment en què la present modificació tiri endavant es subscriurà el CONVENI URBANÍSTIC ENTRE L'AJUNTAMENT DE MASARAC I L'EMPRESA EXCAVACIONS MALÉ I HURTÓS, SL., la proposta del qual s'adjunta com a annex a la present modificació puntual.

Així doncs, i per a donar resposta a aquesta proposta, es crea una nova alternativa 3, que manté la modificació del canvi de qualificació d'una franja de 2.583 m<sup>2</sup> de superfície, situada al sud de la parcel·la 172, mantenint-la dins el règim del sòl no urbanitzable, passant de la qualificació de zona agrícola (AG) a qualificació de serveis tècnics (ST), aprofitant els terrenys que actualment s'estan utilitzant per a l'activitat minera d'extracció d'àrids per a destinar-la a una zona de valorització de residus d'enderrocs i de la construcció, i crea una segona franja, ubicada en un punt intermedi entre els nuclis de Masarac, Vilarnadal i El Priorat, amb una superfície de 2.534 m<sup>2</sup>, que es destinarà a zona de recepció i acumulació de fracció vegetal (FV), mantenint-la dins el règim de sòl no urbanitzable, passant de la qualificació de zona agrícola (AG) a serveis tècnics (ST), ubicant-lo el màxim proper a la carretera GIV-6062, i a l'encreuament entre aquesta i el camí de les Planes.

Referent a la segona franja que es crea, mantenint-la en sòl no urbanitzable, i qualificant-la de serveis tècnics (ST), tot i tractar-se d'una nova ubicació, val a dir que les deixalleries o zones d'abassegament de FV no estan sotmeses a avaluació d'impacte ambiental; com sí que ho estant les plantes de tractament de residus. Així mateix, es tracta d'una superfície reduïda i l'indret escollit no presenta valors ambientals remarcables.

A partir de l'avaluació realitzada es reflexa des del punt de vista ambiental que, l'alternativa 3, és l'alternativa més sostenible tal i com es constata a la taula anterior en l'avaluació d'alternatives. Aquesta alternativa garanteix l'equilibri socioeconòmic amb la mínima vulnerabilitat ambiental de l'entorn minimitzant els impactes ambientals negatius respecte a d'altres alternatives. L'absència d'altres sectors potencials per establir aquesta zona de serveis tècnics, així com la necessitat municipal i privada ens fa concloure que no hi ha altres alternatives que les analitzades per a la ubicació d'aquesta.

És a la vista de les consideracions i la relació de fets descrits en aquest apartat que es considera que el procés d'elecció de la ubicació definitiva de la zona de serveis tècnics s'ha desenvolupat de forma rigorosa i objectiva en l'anàlisi de les diferents alternatives que oferia el territori. Així mateix aquest anàlisi de les alternatives s'ha dut a terme a partir de les característiques específiques per a una zona de serveis tècnics. En l'elecció final de l'alternativa més favorable, s'han considerat, a més de la necessitat de la titularitat pública i els requeriments mínims de superfície, ubicació i accessos, els factors ambientals, paisatgístics i socials.

Les mesures preventives, correctores i compensatòries previstes s'hauran d'atendre en els aspectes del procés d'avaluació ambiental de les futures activitats a implantar. Per tant, aquests s'hauran d'avaluar detalladament en la fase de projectes. Tanmateix es pot consultar *l'apartat 13* els probables efectes significatius de l'ordenació proposada així com la taula resum on es proposen mesures per diferents vectors. Cal mencionar que les potencials activitats extractives comptaran amb un Programa de Vigilància Ambiental PVA on el present document descriu les seves etapes.

En conjunt, aplicades totes les mesures preventives i correctores proposades en el present estudi, es considera que l'impacte mediambiental de la modificació puntual serà COMPATIBLE.

## 15. CONCLUSIONS

---

La modificació puntual de POUM de Masarac per la creació de dues noves zona de serveis tècnics, en dues franges de 2.538 m<sup>2</sup> i 2.534 m<sup>2</sup> de superfície, mantenint-les dins el règim del sòl no urbanitzable, passant de la qualificació de zona agrícola (AG) a ST, aprofitant uns terrenys que actualment s'estan utilitzant per a l'activitat minera d'extracció d'àrids i uns terrenys en estat de semi-abandó o erm, s'ajusta als principis generals de la Llei 3/2012 de 22 de febrer de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, al seu reglament d'execució aprovat per decret 305/2006 de 18 de juliol i així mateix a la Llei 21/2013, de 9 de desembre d'avaluació ambiental en quant a què el desenvolupament urbanístic plantejat pretén una utilització racional del territori i el medi ambient i comporta fer compatibles les necessitats de creixement amb la preservació dels recursos naturals i dels valors paisatgístics, arqueològics, històrics i culturals, a fi de garantir la qualitat de vida de les generacions presents i futures.

A partir de l'avaluació realitzada es reflexa des del punt de vista ambiental que, l'alternativa 3, encara que sigui la que representa una afecció parcial sobre superfície de Xarxa Natura 2000 és l'alternativa més sostenible. Aquesta alternativa garanteix l'equilibri socioeconòmic amb la mínima vulnerabilitat ambiental de l'entorn resultant compatible i assimilable degut a les característiques de la zona i l'àmbit afectat.

Els efectes previsibles del desenvolupament d'aquesta Modificació puntual, en terme municipal de Masarac, en quant als impactes sobre el medi, es valoren de manera global com a incidència COMPATIBLE.

Masarac, Maig de 2024.

**VII. ANNEX: INCORPORACIÓ DE LES DETERMINACIONS DEL DOCUMENT D'ABAST**

La incorporació de les determinacions del document d'abast de l'estudi ambiental estratègic (expedient OTAAGI20230020) ha estat la següent:

Determinacions Document Abast	Incorporació en l'EAE
<p>1) Ampliar els motius de la definició d'una única alternativa. Aquesta decisió té coherència en allò que és refereix a la planta de tractament de residus tenint en compte els usos similars adjacents. Però per al cas de la deixalleria municipal caldria concretar les raons per no poder ubicar-la més a prop dels nuclis de Masarac o Vilarnadal tenint en compte els criteris d'ubicació que consten a l'apartat 4.4 de la Guia d'implantació i gestió de deixalleries de l'Agència de Residus de Catalunya amb 'objecte d'aconseguir una participació elevada de la població en el seu ús.</p>	<p>S'ha analitzat una ubicació alternativa per a la deixalleria d'entre les diferents finques de titularitat municipal. La nova alternativa (alternativa 2) s'ubica al paratge la Collada al costat del camí del dipòsit de l'aigua. Consisteix en un terreny forestal i pendent superior al 20% que es descarta pel seu impacte ambiental a la taula d'anàlisi comparatiu d'alternatives.</p> <p>Es crea una nova alternativa 3, que desisteix de la creació d'una deixalleria municipal i aposta per la creació d'una àrea per a la recollida de la fracció vegetal.</p> <p>S'avaluen els criteris d'ubicació sobre els diferents aspectes ambientals: emissions gasos, contaminació atmosfèrica, etc.</p>
<p>2) Analitzar la ubicació des del punt de vista dels riscos de dispersió de residus volàtils (plàstics, papers, etc.) provinents de la deixalleria a l'entorn natural o per l'abocament accidental de residus destinats a la planta de valorització dels mateixos.</p>	<p>S'inclou aquest aspecte en el futur instrument que desenvolupi la modificació (apartat 6.c. de l'article 102 "Sistema d'infraestructures i serveis tècnics".</p> <p>Es crea una nova alternativa 3, que desisteix de la creació d'una deixalleria municipal i aposta per la creació d'una àrea per a la recollida de la fracció vegetal.</p>
<p>3) Valorar si la mobilitat generada per la nova àrea de serveis tècnics incrementarà el trànsit al camí d'accés i preveure'n mesures de reducció de velocitat per evitar atropellaments de la fauna vertebrada (mamífers, amfibis i rèptils) i tenint en compte el pla de recuperació del turó tal i com indica la consulta efectuada a la Secció de Biodiversitat i Medi Natural.</p>	<p>S'inclou aquest aspecte en el futur instrument que desenvolupi la modificació (apartat 6.c. de l'article 102 "Sistema d'infraestructures i serveis tècnics".</p> <p>S'avaluen els criteris d'ubicació sobre els diferents aspectes ambientals: repercussions sobre xarxa natura 2000, emissions gasos, contaminació atmosfèrica, etc.</p>
<p>4) Aplicar mesures i fer el seguiment per minimitzar el risc d'introducció de propàguls o restes d'espècies exòtiques invasores fora del recinte de l'àrea de serveis tècnics</p>	<p>S'inclou aquest aspecte en el futur instrument que desenvolupi la modificació (apartat 6.c. de l'article 102 "Sistema d'infraestructures i serveis tècnics".</p>

5) Atendre a les consideracions realitzades per l'Agència Catalana de l'Aigua en relació al domini públic hidràulic, la zona de policia de lleres, la zona de servitud, l'abastament d'aigua, el sanejament, les afeccions ambientals, la hidrogeologia i la inundabilitat.	L'apartat 13.2 incorpora els aspectes d'abastament i sanejament d'aigües. S'inclou també en l'article 102.9, apartat a) i b) i inundabilitat.
6) Atendre les condicions realitzades per Protecció Civil en relació al risc d'inundació, el risc d'incendis i el compliment, si s'escau del Decret 30/2015, de 3 de març, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el contingut d'aquestes mesures.	S'inclou aquest aspecte en el futur instrument que desenvolupi la modificació (apartat 6.d. de l'article 102 "Sistema d'infraestructures i serveis tècnics".