

# POUM DE TORRENT TORRENT

## CATÀLEG DE BENS A PROTEGIR CONJUNT URBÀ CU

CONJUNT HISTÒRIC NUCLI ANTIC DE TORRENT

CU 01



### 1\_ SITUACIÓ:

ADREÇA: Torrent

COORDENADES UTM:

DADES CADASTRALS:

PROPIETAT:

PRIVADA

### PLÀNOL:



### 2\_ DESCRIPCIÓ DEL BÉ:

TIPOLOGIA: nucli històric

ESTAT DE CONSERVACIÓ: BO

ÚS ACTUAL: Residencial

ÚS ORIGINAL: Residencial

#### DESCRIPCIÓ DE L'ENTORN:

Queda situat sobre un petit promontori, a la falta del Puig Roig. Torrent forma part de la comarca del Baix Empordà, província de Girona. El terme municipal té una extensió de 8 km<sup>2</sup> i 34 m. d'altitud. Els límits del terme municipal són al nord amb Palau-sator i Pals, a l'est amb Regencós, Pals i Palafrugell, al sud amb Regencós i Palafrugell i a l'oest amb Forallac.

#### DESCRIPCIÓ TÈCNICA I CONSTRUCTIVA:

Nucli format al voltant del desaparegut Castell de Torrent, i actualment situat al voltant de l'església de Sant Vicenç, i dins del recinte emmurallat, del qual encara queden vestigis d'importància com el portal d'accés. La majoria d'edificacions són cases adossades, o aïllades dins de patis murallats, adossats els uns als altres, col·locades sobre la trama de carrerons medievals. Aquesta peculiaritat li confereix un entremat de carrers estrets amb elements de jardí amagats, que li donen amplitud.

# POUM DE TORRENT

## TORRENT

### CATÀLEG DE BENS A PROTEGIR CONJUNT URBÀ CU

#### 3\_ HISTÒRIA:

DATA: AUTOR: PROMOTOR:

#### BREU RESSENYA HISTÒRICA:

En una butlla de l'any 1017 el papa Benet VIII confirmava les possessions que l'abadia de Sant Esteve de Banyoles tenia al terme de Torrent i també al de Torrenç: "in locum quem dicunt Torrentilio vel infra ejus termines, in locum quem dicunt Torrente vel infra ejus termines..."  
L'any 1358 el lloc de Torrent era dominat pel cavaller Dalmau Ramon de Xetmar. El 1377 Beatriu de Foixà va vendre la jurisdicció civil del castell de Torrent a Berenguer de Cruïlles per 45.000 sous. Des d'aquest moment el lloc, citat gairebé sempre amb la categoria de castell, romangué sota el domini dels senyors de Cruïlles i Peratallada, dels quals consta que el 1395 ja gaudien de jurisdicció criminal del castell de Torrent. El 25 de març de 1770 Felip de Cruïlles de Peratallada baró de Cruïlles i senyor de Torrent d'Empordà, fou investit pel rei Carles III amb el títol de marquès de castell de Torrent.

#### BIBLIOGRAFIA:

#### 4\_ DADES URBANÍSTIQUES:

RÈGIM DEL SÒL: URBA

#### CATALOGACIÓ

#### 5\_ RAONS QUE ACONSELLEN LA CATALOGACIÓ:

#### MOTIUS DE LA CATALOGACIÓ:

Degut als valors arquitectònics d'elements de pedra puntuals com brancals, dovelles, llindes,...Altres valors són els urbanístics, històrics i ambientals que configuren una particular personalitat que es dona en aquest indret i que forma part de la història, la identitat i de la cultura del lloc.

TIPUS I NIVELL DE PROTECCIÓ: NIVELL 4\_ AMBIENTAL

ALTRES CATALOGACIONS:

ÀMBIT DE PROTECCIÓ: Edificis a nivell ambiental i elements a nivell parcial

ENTORN DE PROTECCIÓ:

L'entorn de protecció correspon a la totalitat de les edificacions, espais lliures i vials de la Clau 1 del POUM.

USOS PERMESOS: Segons POUM

#### NORMATIVA ESPECÍFICA:

En el moment de la redacció del document la normativa és la de la Clau 1 del POUM de Torrent, i fins que es redacti el PEU per a la recuperació i millora del Casc Antic.