



# FULL INFORMATIU

## núm. 2022-03

### I. MODIFICACIÓ ARTICLE 5 DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1

Per acord del Ple de data 11 de novembre de 2021, es va aprovar provisionalment la modificació de l'article 5 de l'ordenança fiscal núm. 1 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles, per a l'exercici 2022, i al no haver-se presentat reclamacions durant el termini d'exposició al públic, ha quedat automàticament elevat a definitiu segons edicte publicat al BOP núm. 250 de 31.12.2021, quedant redactat en els termes següents:

#### **Article 5. Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable i sol·licitud de bonificació.**

1. Gaudiran d'exempció els següents immobles:

- a) Els Urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 6 €.
- b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 3€.

2. Gaudiran d'una bonificació del 25% en la quota íntegra de l'IBI els subjectes passius que ostentin la condició de titulars de família nombrosa, qui ho sol·licitin i que reuneixin les condicions i requisits següents:

- 2.1. Tenir reconeguda la condició de família nombrosa d'acord amb la Llei 25/1974, de 19 de juny, i estar en possessió del títol corresponent vigent, i/o mitjançant certificat de família nombrosa.
- 2.2. El subjecte passiu de l'IBI ha de ser membre de la família nombrosa.
- 2.3. Només s'atorgarà la bonificació per l'habitatge/habitatges que constitueixin la residència habitual del conjunt de la família.
- 2.4. Requisits de renda: Que els ingressos de la unitat familiar obtingut al llarg de l'últim any no superin els 36.000 euros anuals.

3. Gaudiran d'una bonificació del 30% cent de la quota íntegra de l'Impost durant un termini de cinc anys consecutius, a comptar des de la primera liquidació posterior a la presentació de la sol·licitud, els habitatges en els que s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar per a l'autoconsum, d'una potència elèctrica instal·lada major o igual al 30% de la potència elèctrica contractada de l'habitatge que sigui alimentat amb aquesta instal·lació.

L'aplicació de la bonificació estarà condicionada al fet que les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors homologats per l'Administració de la Generalitat, i que previ informe favorable dels serveis tècnics municipals, es tramiti i obtingui la corresponent llicència d'obres, i el certificat final d'obra.



A J U N T A M E N T  
DE  
**SANT FELIU DE BUIXALLEU**

*Resten excloses d'aquesta bonificació els habitatges en què s'instal·lin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar per a l'autoconsum, quan aquestes instal·lacions vinguin imposades pel Codi Tècnic de l'Edificació.*

*4. Per accedir a la bonificació a la que fa referència el present article, caldrà presentar a l'ajuntament la corresponent sol·licitud, que consistirà en un model normalitzat que es presentarà signat pel titular de l'Impost sobre Béns Immobles, o si s'escau pel seu representant legal, davant de l'Ajuntament.*

*L'imprès normalitzat inclourà les dades personals de la persona titular de l'Impost sobre Béns Immobles, les dades de l'immoble, la potència elèctrica de la instal·lació, i la potència elèctrica contractada de l'immoble, adjuntant la documentació següent:*

*4.1. La llicència municipal d'obres.*

*4.2. Certificat de final d'obres.*

*4.3. Document o documents que acreditin que la instal·lació està executada i legalitzada davant de la Generalitat de Catalunya.*

S'adjunta imprès com a **Annex 1**.

## **II- BAN D'INCENDIS FORESTALS AMB EL QUAL S'ESTABLEIXEN MESURES DE PROTECCIÓ**

L'alcalde de l'Ajuntament, en compliment del que preveu la legislació vigent, ha dictat un BAN de mesures per a la prevenció d'incendis forestals, que s'uneix com a **Annex 2** a aquest full informatiu.

Agraïrem que qualsevol veí del municipi que tingui coneixement de solars ubicats en urbanitzacions que estiguin bruts, de línies elèctriques en mal estat o d'abocadors incontrolats, ho comuniqui immediatament a l'Ajuntament per tal que es puguin prendre les mesures escaients.

## **IV- CAMPANYA "REVETLLA segura 2022"**

Com cada any la Direcció General de Protecció Civil del Departament d'Interior ens informa de la campanya "Revetlla segura 2022". L'objectiu pretén minimitzar els riscos que comporta l'ús d'aquest material, riscos davant dels quals són vulnerables tant les persones com el medi natural.

L'Ajuntament aconsella que una bona mesura contra incendis, és arrancar els rostolls un cop segats els camps.

Adjuntem el fullet dels consells de protecció civil a les revetlles com a **Annex 3**



A J U N T A M E N T  
DE  
**SANT FELIU DE BUIXALLEU**

## **V- AVÍS IMPORTANT: COMPTE AMB L'AIGUA!**

Com cada any i apropant-se l'estiu us recordem que és molt necessari que utilitzeu l'aigua potable del municipi per a finalitats exclusives de consum humà, i que n'eviteu el consum excessiu per a altres usos com poden ser: reg de gespa, jardins i piscines.

**Esperem la vostra col·laboració!**

L'alcalde

Signat: Josep Roquet Avellaneda



**SOL·LICITUD DE BENEFICI FISCAL PER A INSTAL·LACIONS FOTOVOLTAIQUES**

**1. Dades sol·licitant o empresa**

Nom i cognoms o raó social			
NIF / CIF			
Adreça			
Municipi		Codi postal	
Adreça electrònica		Telèfon	

**2. Dades representant legal (si n'hi ha)**

Nom i cognoms o raó social			
NIF / CIF			
Adreça			
Municipi		Codi postal	
Adreça electrònica		Telèfon	
Adreça a efectes de notificacions:	<input type="checkbox"/> Del sol·licitant <input type="checkbox"/> Del representant		

**3. Dades potencia**

Potència de la instal·lació		Potència contractada	
Codi Postal		Municipi	

**4. Dades de l'objecte tributari**

Concepte tributari	Impost sobre béns immobles (IBI)	Exercici	
Adreça			
Referència cadastral de l'immoble			
Titular del rebut			

**5. Sol·licitud**

Sol·licita els beneficis fiscals previstos en la quota de l'Impost sobre béns immobles, a l'empara d'allò que disposa l'article 5 de la l'Ordenança Fiscal número 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles.
--

**6. Aporto la documentació següent :**

- Còpia comunicació prèvia obres o llicència d'obres
- Certificat final d'obres
- Dades memòria tècnica que justifiquen un mínim del 30% de consum anual
- Acreditació de legalització de la instal·lació a la Generalitat de Catalunya
  - RAC (Inscripció en el Registre Autoconsum de Catalunya d'una instal·lació generadora)
  - RITSIC (Inscripció en el Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya)

**7. Informació de la sol·licitud**

Les notificacions relacionades amb aquest servei es realitzaran per correu electrònic mitjançant E-NOTUM, donant-me per notificat des de la data d'enviament de la notificació.

- He llegit i accepto les condicions del servei de notificacions electròniques

Sant Feliu de Buixalleu, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Signatura:

**Condicions del servei de comunicacions i notificacions electròniques.**

L'acceptació comportarà el consentiment de l'interessat per rebre per mitjans electrònics qualsevol notificació amb efectes jurídics que es pugui derivar d'aquest procediment.

Les notificacions i les comunicacions electròniques es dipositaran a la seu electrònica d'aquest ens. El sistema de notificacions i comunicacions electròniques enviarà a l'interessat correus electrònics i/o missatges SMS informant-lo del dipòsit de la notificació/comunicació. El correu i/o SMS s'envien a títol merament informatiu.

Per a l'acreditació de l'accés de l'interessat al contingut de les notificacions caldrà la identificació i autenticació dels mateix amb algun dels dos mecanismes següents:

a) mitjançant signatura electrònica generada per algun dels certificats electrònics reconeguts i classificats pel Consorci AOC amb un nivell 3 o superior

b) mitjançant una contrasenya d'un sol ús, que s'enviarà al número de telèfon mòbil o adreça de correu electrònic indicats en aquesta sol·licitud. Aquesta opció només estarà disponible quan la notificació o la comunicació permeti aquest tipus d'identificació. En la utilització d'aquest sistema es recomanable aplicar les mesures de seguretat (veure apartat 1.1).

Per a l'accés al contingut de les comunicacions únicament cal la identificació de l'interessat.

Pel que fa a les notificacions electròniques de conformitat amb l'establert en l'article 56 de la llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya la notificació per mitjans electrònics s'entén rebutjada a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la posada a disposició de la persona interessada o del representant o la representant d'aquesta, han transcorregut deu dies naturals sense accedir-ne al contingut, o bé cinc dies en els expedients de contractació, llevat que, d'ofici o a instància del destinatari o destinatària, es comprovi la impossibilitat tècnica o material d'accedir-hi.



A J U N T A M E N T  
DE  
SANT FELIU DE BUIXALLEU

Núm. de Decret i Data:  
2022DEC000262 09/06/2022

## BAN

**FAIG SABER:** Que d'acord amb la Llei 6/1988, de 30 de març, forestal de Catalunya (DOGC núm. 978, de 15 d'abril) i la Llei i el Reglament d'incendis forestal (BOE de 7 de desembre de 1968 i de febrer de 1973) i el Decret 206/2005, de 27 de setembre, de modificació del Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals (DOGC de 29 de setembre de 2005), la Llei 5/2003, de 22 d'abril, i la Llei 123/2005, de 14 de juny:

- 1r. Estan prohibides, durant el període comprès entre el 15 de març i el 15 d'octubre, ambdós dies inclosos, en tots els terrenys forestals d'aquest terme municipal, siguin o no poblats d'espècies arbòries, i en la franja de 500 m que els envolta, les actuacions següents:
  - a) Encendre foc per a qualsevol tipus d'activitats sigui quina sigui la seva finalitat.  
Especialment no es pot:
    - Cremar rostolls, marges i restes d'aprofitaments forestals, agrícoles o de jardineria.
    - Fer focs d'esbarjo. Queda exclosa de la prohibició, dins de les àrees recreatives i d'acampada, la utilització dels fogons de gas i de barbacoes d'obra amb mataguspises.
    - Fer foc per a activitats relacionades amb l'apicultura.
  - b) Llençar objectes encesos.
  - c) Abocar escombraries i restes vegetals i industrials de qualsevol mena que puguin ser causa de l'inici d'un foc.
  - d) Llençar coets, globus o altres artefactes que continguin foc.
  - e) Utilitzar bufadors o similars en obres realitzades en vies de comunicació que travessin terrenys forestals.
- 2n. En el cas que per alguna raó sigui imprescindible fer foc, cal una autorització del Servei de Prevenció d'Incendis Forestals del Departament de Medi Ambient i Habitatge, la qual ha d'indicar el motiu pel qual s'ha de fer foc i el lloc on s'ha de fer.
- 3r. Els titulars de línies aèries de conducció d'energia elèctrica han de mantenir netes de vegetació les zones de projecció dels conductors, d'acord amb el que estableix la normativa vigent, i aportar a l'Ajuntament la planificació d'aquests treballs perquè els autoritzi.
- 4t. Les entitats propietàries o concessionàries de carreteres i altres vies públiques hauran de mantenir netes de vegetació les respectives zones de servitud d'acord amb la normativa vigent.
- 5è. Les capçades dels aprofitaments forestals que no siguin retirades s'hauran de trossejar o triturar i ser esteses arran de sòl. En cap cas no es podrà deixar dins d'una franja de 20 m d'amplada a banda i banda dels camins.
- 6è. En virtut del Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals, les zones forestals situades en aquest terme



A J U N T A M E N T  
DE  
**SANT FELIU DE BUIXALLEU**

municipal han estat declarades "**zones d'alt risc d'incendis forestals**", durant el període comprès entre el 15 de juny i el 15 de setembre, tots dos inclosos.

Dins d'aquestes zones, quan les circumstàncies meteorològiques siguin d'un risc extrem, es podran establir les mesures extraordinàries previstes a l'esmentat Decret.

Aquestes mesures es donaran a conèixer a través dels mitjans de comunicació i seran d'aplicació els dies i a les zones que el Servei de Prevenció d'Incendis Forestals del Departament de Medi Ambient i Habitatge estableixi.

Dins d'aquestes zones i en el període esmentat:

- a) Per realitzar treballs que generin restes forestals cal sol·licitar autorització al Servei de Prevenció d'Incendis del Departament de Medi Ambient i Habitatge.
- b) Quedaran en suspens les autoritzacions atorgades per encendre foc.

**7è.** L'Ajuntament dins de l'àmbit de les seves competències pot establir les normes addicionals que consideri necessàries quan es requereixin.

**8è.** Serà objecte de denúncia per part del Cos d'Agents Rurals qui sigui sorprès contravenint a aquestes prohibicions o a qualsevol altra de les que estableix la normativa sobre incendis forestals.

**9è.** Les persones que passin per les forests i zones forestals o hi treballin o romanguin han de complir totes les indicacions que, per prevenir incendis, els facin els agents rurals, la policia i altres agents de l'autoritat, i han de facilitar-los la identitat si els requereixen de fer-ho.

**10è.** Qualsevol persona que descobreixi l'existència o el començament d'un incendi forestal sempre ha de donar avís immediat, utilitzant el mitjà més ràpid i segur, al **telèfon 112** o a l'agent més proper que trobi. En tot cas ha d'intentar extingir-lo amb tota urgència, sempre que ho permeti la distància i la intensitat del foc.

**11è.** L'Ajuntament pot mobilitzar els mitjans materials existents a la seva jurisdicció: vehicles, remolcs, bótes, motoserres, excavadores, així com altres útils i eines necessàries per a l'extinció dels sinistres, i els seus propietaris resten obligats a utilitzar-los o facilitar-ne la utilització.

Així ho faig públic per a general coneixement i compliment.

- Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu: Centraleta: 972 864 018–972 865 335
- Emergències i Seguretat Civil: 112
- Informació ciutadana: 012
- Control Central de la Regió d'Emergències de Girona: 872 975 000
- Centre d'Emergències de Catalunya (CECAT): 112
- Serveis Territorials d'Agricultura 872 97 50 00
- Agents Rurals - Control Girona 972 40 53 40 (24 h)
- Agents Rurals – Barcelona – 935 617 000

La data vàlida d'aquest document és la data de signatura del Sr. Alcalde que consta al marge superior.





L'adquisició i l'ús de petards s'ha de fer sota la supervisió d'adults.

Assegureu-vos de comprar productes pirotècnics en establiments autoritzats.

No guardeu petards a les butxaques, porteu-los en una bossa.

Enceneu cada article seguint estrictament les seves instruccions concretes.

# Revetlles amb precaució

No subjecteu els petards amb les mans. No els poseu a prop de la cara ni del cos.

No llanceu mai petards contra ningú ni en aglomeracions de persones.

Està prohibit llençar material pirotècnic a menys de 500 metres de zones boscoses.

# Més consells sobre petards

Als llocs on es facin revetlles cal recollir la roba estesa i els tendals, i tancar portes i finestres.

No encengueu mai petards dins de totxanes ni ampolles, perquè en explotar fan metralla que pot fer molt de mal.

Tipus	Bengales	Petards	Voladors	Coets	Fonts	Bateries
	Bombetes, sorpresa japonesa	Trons, traques xineses	Paracaigudes, correcomes, xiuladors, girasols, rodes	Coets de tro, coets de llum	Sortidors, volcans	Combinacions Candeles
<b>Perill</b>						
<b>Categoria F1</b> (12 anys) Risc baix						 Distància 1 metre
<b>Categoria F2</b> (16 anys) Risc mitjà						 Distància 8 metres
<b>Categoria F3</b> (18 anys) Risc alt						 Distància 15 metres

# Consells per a fogueres



No feu fogueres enlloc sense l'autorització del vostre ajuntament.

Feu les fogueres a més de 15 metres de les façanes i els cotxes, i mai sota les línies elèctriques.

Eviteu fer les fogueres en zones amb vegetació seca o arbrat.

A les fogueres, no hi tireu papers ni teixits, el vent els enlairaria i els podria portar lluny. Si cremeu pneumàtics i plàstics, provocareu molta contaminació.

Disposeu d'algun mitjà per apagar la foguera (cubell d'aigua, mànega, extintors, etc.) i vigileu-la fins que quedi extingida completament.