



SITUACIÓ E: 1/2000

RAIMON MIRET COTS

TÍTOL PROJECTE:  
PAE - PROJECTE ACTUACIÓ ESPECÍFIC  
PER LA INSTAL·LACIÓ DE PLAQUES FOTOVOLTAIQUES PER A ATUOCONSUM

NOM PLÀNOL:  
01 - Situació

ESCALA:  
1/2000

SITUACIÓ:  
Molí d'en Turó  
17214 Regencós

DATA:  
Octubre 2022

REP:  
210088 ES

MARC COLOMER TUNEL  
ARQUITECTE  
RAMON COLOMER OFERIL  
ARQUITECTE  
**COLOMER RIFA**  
www.colomer-rifa.cat

NÚM. PLÀNOL:  
01

DIBUXXAT: MCT REVISAT: DSE APROVAT: RCO EDICIÓ: 1 DATA D'IMPRESSIÓ: 20/10/2022 PL: 752





EMPLAÇAMENT: E 1/500

- LLEGENDA**
- 1** Masia Moli d'en Turón en rehabilitació.  
Amb llicència concedida: S2022000104
  - 2** Granja de cria i engrèix de cavalls sector Paddocks  
sol·licitud de llicència: E2022000852
  - 3** Granja de cria i engrèix de cavalls sector Cuadres  
sol·licitud de llicència: E2022000852
  - 4** ÀMBIT D'ACUTACIÓ D'AQUEST PROJECTE:  
Instal·lació de plaques fotovoltaiques per a autoconsum

**REFERÈNCIA CADASTRAL 17153A001000140000MX**

Parcel·la registral: 14 del polígon 1

**SUPERFÍCIE SEGONS TOPOGRÀFIC 37.701 m2**  
**SUPERFÍCIE SEGONS CADASTRE 37.701 m2**

**RAIMON MIRET COTS**

TÍTOL PROJECTE:  
**PAE - PROJECTE ACTUACIÓ ESPECÍFIC PER LA INSTAL·LACIÓ DE PLAQUES FOTOVOLTAIQUES PER A ATUOCONSUM**

NOM PLÀNOL: 02 - Identificació de la finca  
 ESCALA: 1/500

SITUACIÓ: Moli d'en Turón  
 17214 Regencós

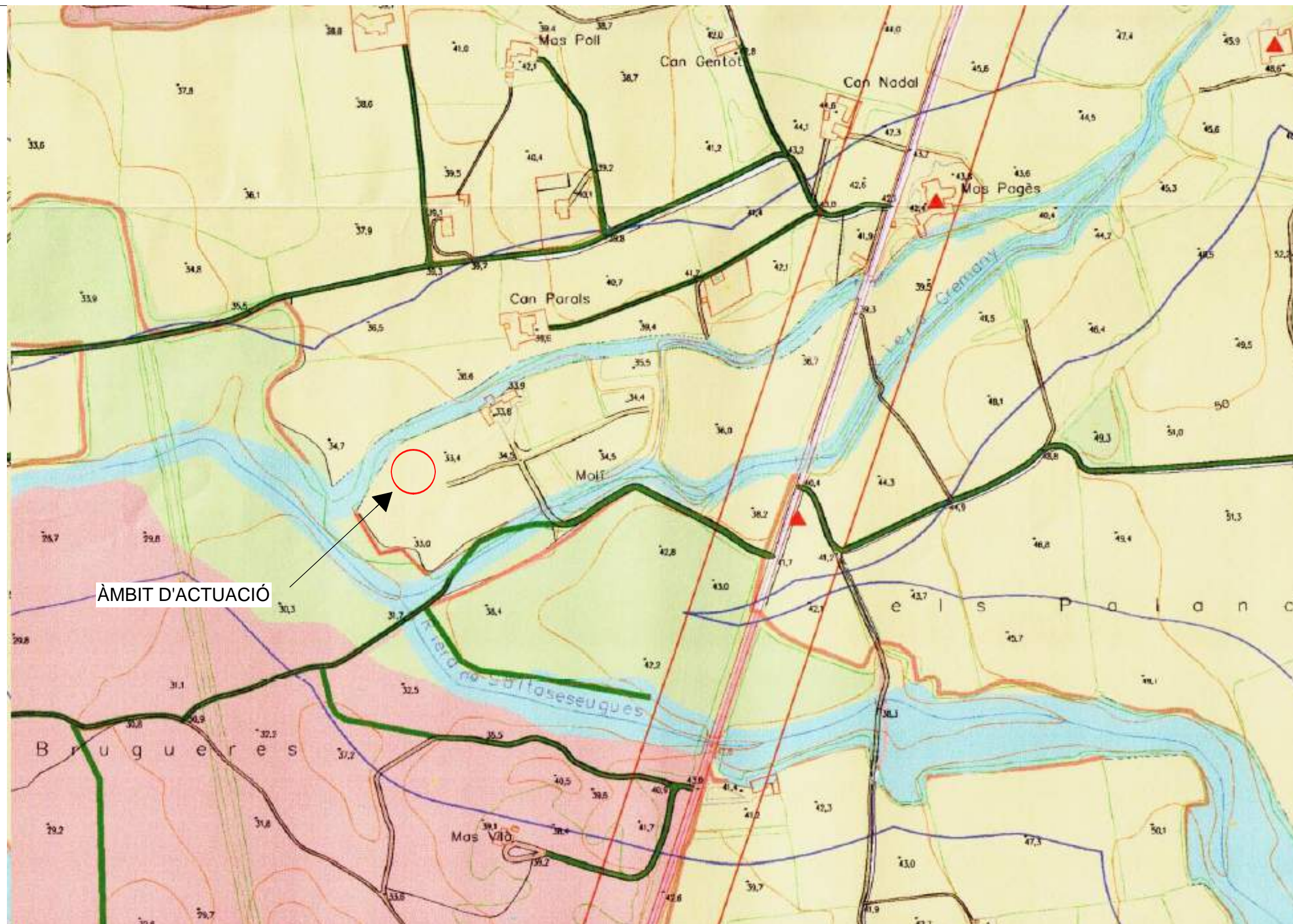
DATA: Octubre 2022  
 REF: 210088 ES

MARC COLOMER TUNELU ARQUITECTE  
 RAMON COLOMER OFERIL ARQUITECTE  
**COLOMER + RIFA**  
 www.colomer-rifa.cat

NOM PLÀNOL: **02**

DIBUXXAT: MCT REVISAT: DSE APROVAT: RCO EDICIÓ: 1 DATA D'IMPRESSIÓ: 20/10/2022 PL: 753





ÀMBIT D'ACTUACIÓ

L'àmbit on es planteja la implantació de les plaques fotovoltaïques està qualificat com a: **PA Sòl de protecció agrícola.**

SÒL NO URBANITZABLE		AIN ÀMBIT D'INTERÈS NATURAL		PG ESPECIAL PROTECCIÓ PAISATGÍSTICA		ZONA DE POLÍCIA (100 m) SISTEMA HIDROLÒGIC
		PA SÒL DE PROTECCIÓ AGRÍCOLA		UE ACTIVITATS EXTRACTIVES		ZONA D'AFECTACIÓ (50 m) CARRETERES
		PF SÒL DE PROTECCIÓ FORESTAL		JACIMENT PALEONTOLÒGIC ELEMENT D'INTERÈS HISTÒRIC		CAMINS RURALS

**RAIMON MIRET COTS**

TÍTOL PROJECTE:  
PAE - PROJECTE ACTUACIÓ ESPECÍFIC PER LA INSTAL·LACIÓ DE PLAQUES FOTOVOLTAÏQUES PER A ATUOCONSUM

NOM PLÀNOL:  
03 - Planejament Vigent

ESCALA:

MARC COLOMER TUNEU  
ARQUITECTE  
RAMON COLOMER OFERIL  
ARQUITECTE  
**COLOMER RIFA** S.L.P.  
www.colomer-rifa.cat

SITUACIÓ:  
Molí d'en Turó  
17214 Regencós

DATA:  
Octubre 2022

REF:  
210088 ES

NÚM. PLÀNOL:  
**03**

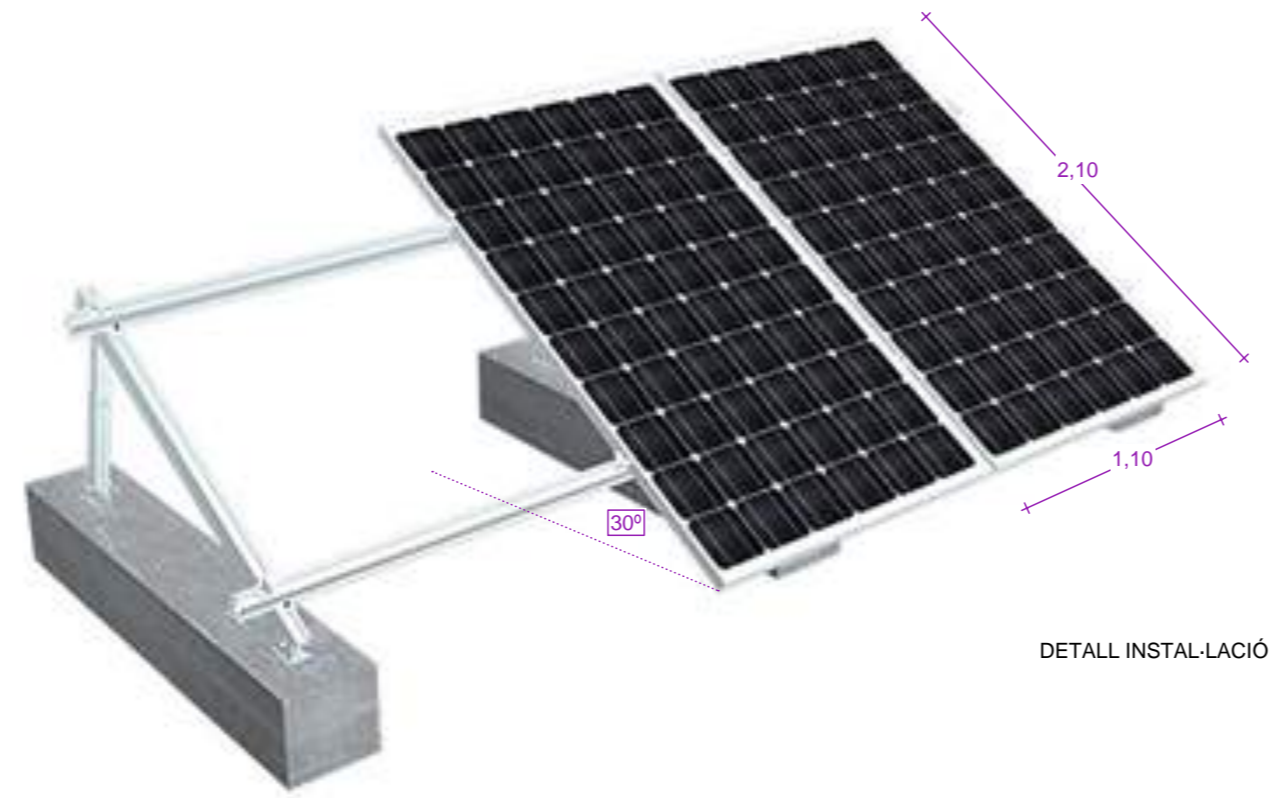




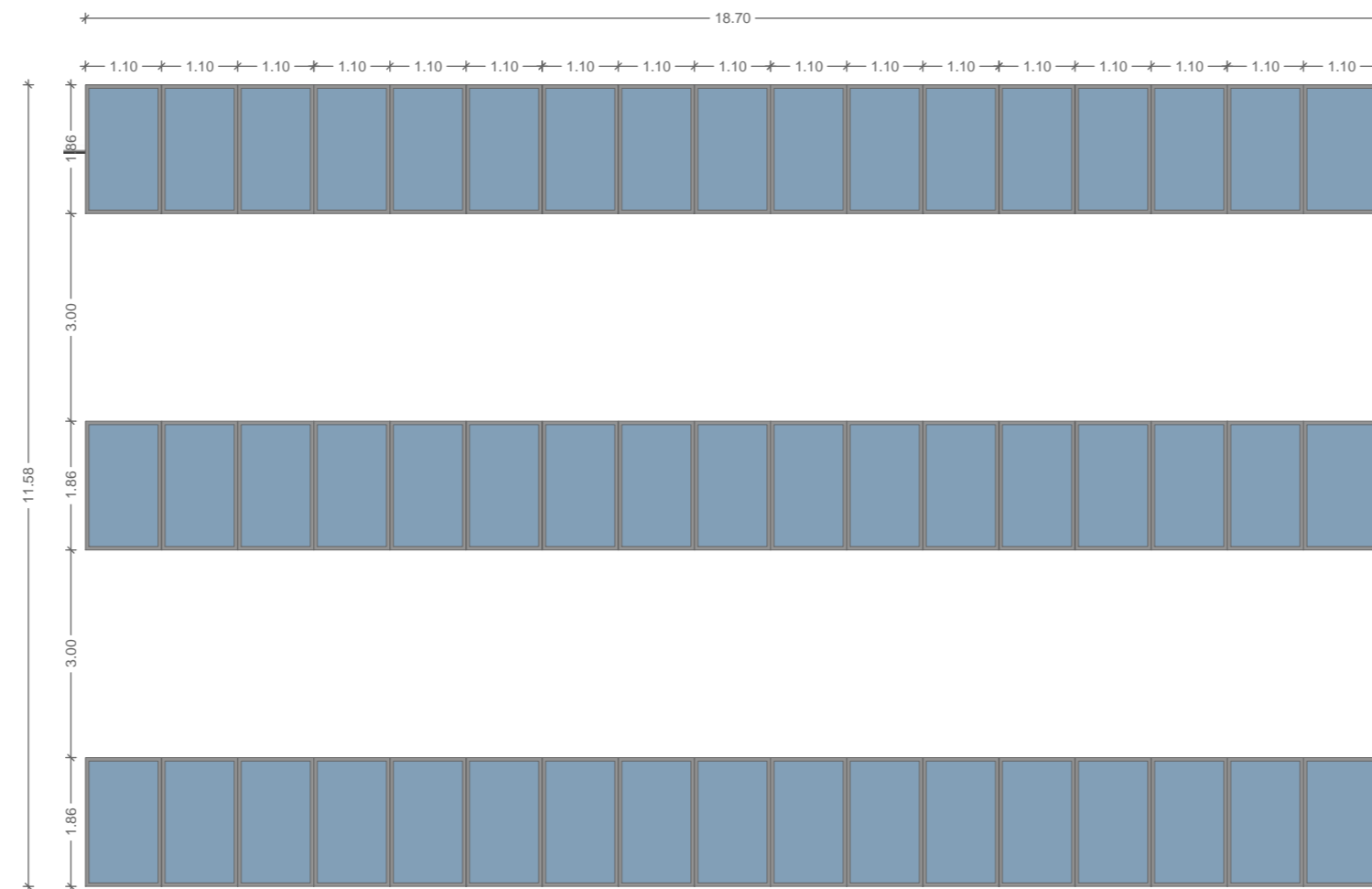
FOTOMONTATGE - PROPOSTA



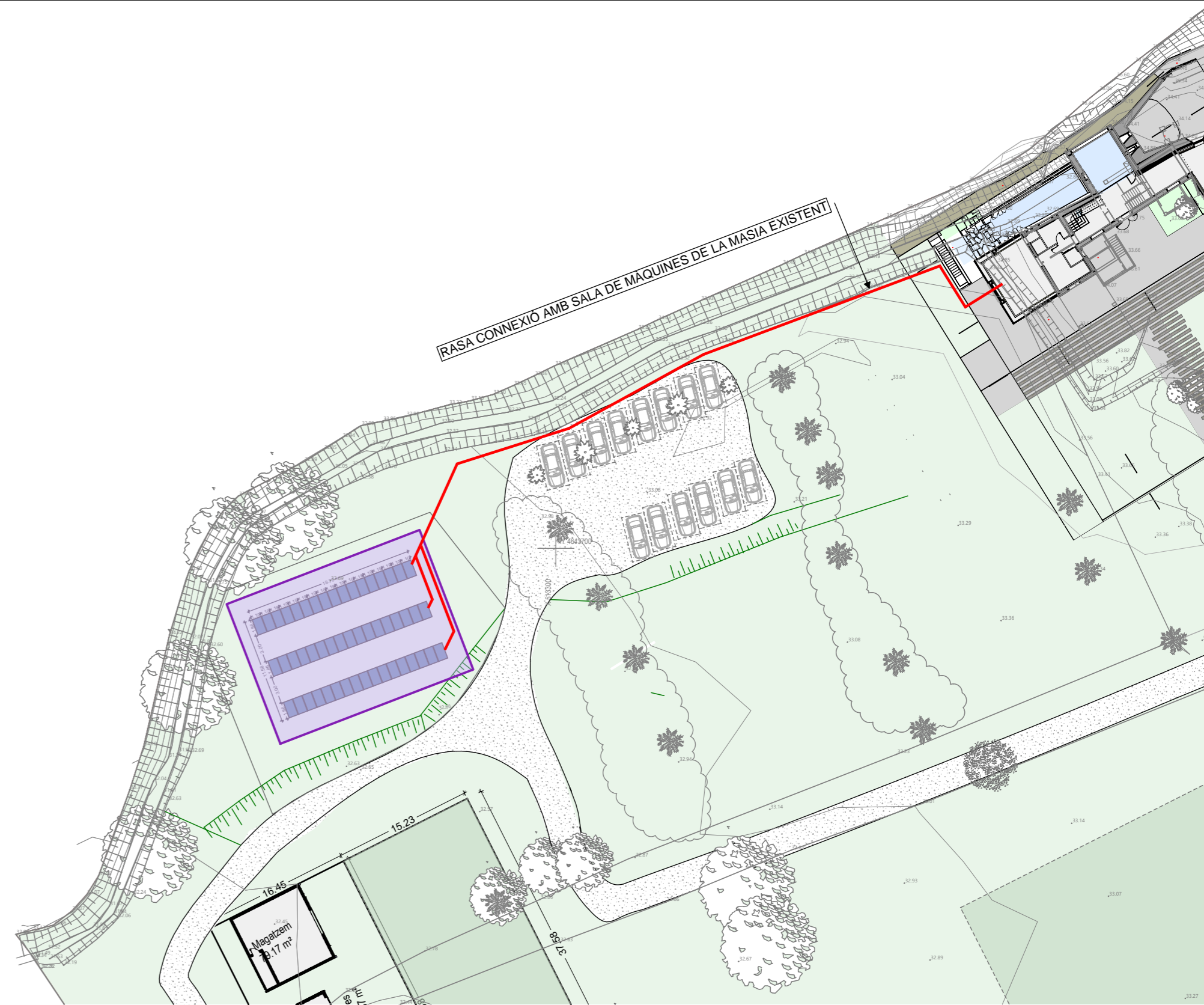
ESTAT ACTUAL



DETALL INSTAL·LACIÓ



PLANTA E: 1/100



PLANTA E: 1/500

ÀMBIT D'ACTUACIÓ:	375 m <sup>2</sup>
POTÈNCIA GENERADOR FV	23,21 kWp
SUPERFÍCIE GENERADOR FV	110,90 m <sup>2</sup>
NÚMERO DE MÒDULS FV	51
NÚMERO D'INVERSORS	1
ENERGIA DE GENERADOR FV	29.349 kWh/any

**RAIMON MIRET COTS**

TÍTOL PROJECTE:  
PAE - PROJECTE ACTUACIÓ ESPECÍFIC  
Rehabilitació i ampliació del Molí d'en Turón i la construcció d'una piscina

NOM PLÀNOL:  
04 - Actuació

ESCALA:

SITUACIÓ:  
Molí d'en Turón  
17214 Regencós

DATA:  
Octubre 2022

REF:  
210088 ES

MARC COLOMER TUNEU  
ARQUITECTE  
RAMON COLOMER OFERIL  
ARQUITECTE  
**COLOMER RIFA**  
www.colomer-rifa.cat

NÚM. PLÀNOL:

**04**