

MODIFICACIÓ PUNTUAL Nº 4 D'ACTIVITATS EXTRACTIVES AL TERME MUNICIPAL DE PONT DE MOLINS.

Equip Redactor:

Ferran de Antonio i Hernández, Arquitecte, col·legiat 8599-5

Jordi Güell i Camps, Enginyer industrial, col·legiat 8.005.

Data: **OCTUBRE DE 2020**

I. MEMÒRIA

1. INTRODUCCIÓ	2
2. ANTECEDENTS	2
3. OBJECTE DEL DOCUMENT	3
4. PROMOCIÓ I TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT	3
5. REDACCIÓ DEL DOCUMENT	4
6. MARC LEGAL I NORMATIU	4
7. COMPETÈNCIA MUNICIPAL	5
8. MARC URBANÍSTIC	5
9. JUSTIFICACIÓ COMPATIBILITAT AMBIENTAL I PAISATGÍSTICA	12
10. NORMATIVA URBANÍSTICA DEL PLANEJAMENT VIGENT	17
11. CONTINGUT DEL DOCUMENT	24
12. CONSEQÜÈNCIES AMBIENTALS DEL CANVI PROPOSAT	24
13. ABAST DE LA MODIFICACIÓ	24
14. DESCRIPCIÓ DE LA MODIFICACIÓ	25
15. JUSTIFICACIÓ COMPLIMENT DEL PLANEJAMENT TERRITORIAL	33
16. NECESSITAT, OPORTUNITAT I CONVENIÈNCIA DE LA MODIFICACIÓ	33
17. SUSPENSIÓ DE L·LICÈNCIES	35

II. NORMATIVA **36**

III. ANNEXES

44

ANNEX 1. REVISIÓ ESTUDI GEOLÒGIC-MINER

ANNEX 2. DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC

IV. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

PLÀNOL 01. POUM. ÀREES DE BAIXA VULNERABILITAT AMBIENTAL AMB RECURSOS PETRIS EXPLOTABLES.

I. MEMÒRIA

1. INTRODUCCIÓ

El 14 de febrer de 2013 la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona va aprovar definitivament el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Pont de Molins, que es va publicar en data 19 d'abril de 2013.

L'afany de l'Ajuntament per a promoure nous actius econòmics al municipi ha portat a plantejar la present modificació puntual relativa a l'ampliació de les àrees explotables on s'hi puguin desenvolupar activitats extractives, emparant-se en la revisió de l'estudi geològic-miner que es va realitzar el juliol de 2020 (Annex 1).

2. ANTECEDENTS

En data de 1 de juny de 2011, la Secció d'Activitats Radioactives i Extractives del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya va informar desfavorablement el POUM de Pont de Molins, per què no s'aportava una proposta de zonificació pels terrenys del municipi en base a la seva viabilitat per a acollir activitats extractives.

En data de novembre de 2011, Estudis i Projectes Empordà SL, presenta un estudi geològic-miner de tot el terme amb indicació de les formacions geològiques explotables en funció de la qualitat del recurs i la seva explotabilitat, que a la vegada dependria de la distribució dels usos del sòl i, les característiques paisatgístiques i ecològiques del territori, en aquell moment.

En data juliol de 2020 es va presentar la revisió de l'estudi geològic-miner de 2011 per tal d'assolir un major grau de precisió en l'avaluació qualitativa i quantitativa de les formacions geològiques presents al municipi, i la seva viabilitat d'explotació atenent a criteris estrictament geològics i de rentabilitat.

Aquesta revisió atèn a l'interès de l'Ajuntament d'ampliar els àmbits susceptibles d'explotació minera, i així revertir en un impacte socioeconòmic positiu vers el municipi.

3. OBJECTE DEL DOCUMENT

Aquesta modificació puntual respon a l'interès de l'Ajuntament d'ampliar els àmbits susceptibles d'explotació minera, i així revertir en un impacte socioeconòmic positiu vers el municipi; recollint les consideracions de la "Revisió de l'estudi geològic-miner del municipi, juliol 2020" dins del planejament municipal.

Això es materialitzarà amb el proveïment d'una normativa municipal adaptada al planejament supramunicipal en relació a les activitats extractives.

4. PROMOCIÓ I TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT

La modificació puntual del POUM està formulada i promoguda per l'Ajuntament de Pont de Molins.

La tramitació del document s'ha de fer d'acord amb el que preveuen els articles 85.1, 85.4 i 85.5 del TRLU, i també en relació a l'article 96, segons els quals la modificació de qualsevol dels elements d'una figura urbanística de planejament urbanístic se subjectarà a les mateixes disposicions que en regeixen la seva formació. En aquest sentit, l'aprovació inicial i l'aprovació provisional del document corresponen a la comissió territorial d'urbanisme competent, d'ofici o a proposta de l'ajuntament.

Els tràmits d'informació pública i d'audiència als ens locals afectats i als altres organismes que hagin d'emetre informe preceptiu amb relació a les normes de planejament urbanístic s'ajusten al que estableix l'article 85 per a la tramitació dels plans d'ordenació urbanística municipal. Segons aquest article, el document en tràmit s'ha de posar a informació pública per termini d'un mes un cop acordada la seva aprovació inicial, i s'ha de sol·licitar un informe als organismes que en resulten interessats per raó de llurs competències sectorials, informes que s'hauran d'emetre en el termini d'un mes.

En trobar-se afectat tot el sòl no urbanitzable s'haurà de presentar la documentació ambiental que requereixi la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, i en concret a la Disposició Addicional Vuitena (Regles aplicables fins que la Llei 6/2009 s'adapti a la Llei de l'estat 21/2013); segons l'apartat 6.a) quart són objecte d'avaluació ambiental estratègica ordinària, *"les modificacions dels plans urbanístics que estableixen el marc per a la futura autorització de projectes i activitats sotmesos a avaluació d'impacte ambiental"*, com és el cas de les activitats extractives.

Atenent a l'article 18 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, juntament amb la sol·licitud d'inici de l'AAEO i un esborrany del pla, s'haurà de redactar un document inicial estratègic (DIE) que contindrà almenys la següent documentació:

- a) Objectius de la planificació.
- b) L'abast i contingut del pla o programa i de les seves alternatives raonables, tècnica i ambientalment viables.
- c) El desenvolupament previsible del pla o programa.
- d) Els impactes Ambientals potencials prenent en consideració el canvi climàtic.
- e) Les incidències previsibles sobre els plans sectorials i territorials concurrents.

Amb aquest, i després de les consultes amb les altres administracions, l'òrgan ambiental emetrà el document d'abast (DA), abans anomenat document de referència (DR), on s'especificaran les esmenes i abast que ha de tenir el següent document ambiental (Estudi Ambiental Estratègic).

5. REDACCIÓ DEL DOCUMENT

La redacció del present document ha estat realitzada per l'arquitecte Sr. Ferran de Antonio i Hernández, col·legiat 8599-5 i l'enginyer industrial Sr. Jordi Güell i Camps, col·legiat 8.005.

6. MARC LEGAL I NORMATIU

El marc legal ens ve donat pel **Decret legislatiu 1/2010**, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la **Llei 3/2012**, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, la **Llei 7/2011**, del 27 de juliol, de mesures fiscals i financeres, la **Llei 2/2014**, del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic, la **Llei 3/2015**, de l'11 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives, i per la **Llei 16/2015**, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, per la **Llei 5/2017**, del 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i de creació i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics, sobre elements radio tòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de diòxid de carboni, pel **DL 16/2019**, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables, i sentències del Tribunal Constitucional en el text consolidat vigent en data 29 de novembre de 2019. (TRLU)

També ve donat pel Reglament de la llei d'urbanisme aprovat pel **Decret 305/2006** de 18 de juliol (RLU), i el **Decret 64/2014**, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPL).

Tot això, sense perjudici del que disposa el **Real Decreto Legislativo 2/2008**, de 20 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Ley del Suelo (TRLS) i Reglamento de valoraciones de la Ley de Suelo, aprovat pel **Real Decreto 1492/2011**, de 24 de octubre (RLS).

7. COMPETÈNCIA MUNICIPAL

Les determinacions contingudes en aquest document de modificació puntual no presenten cap efecte que pugui alterar la coherència amb la planificació territorial pel que fa a la cohesió territorial i a la organització correcta del desenvolupament urbà, tampoc a la compatibilitat, a l'articulació o a la connexió entre els elements vertebradors del territori d'abast supramunicipal ni les infraestructures de caràcter local.

Les mateixes determinacions no generen problemes de compatibilitat amb el risc preexistent, d'acord amb els indicadors dels riscos geològics i de protecció civil disponibles, ni sobre la planificació mediambiental i a la política de desenvolupament sostenible, ni sobre l'adequació a les polítiques supramunicipals de sòl, d'habitatge, de gestió de recursos naturals o de protecció del patrimoni cultural, natural i científic.

Per altra part, la modificació s'ajusta al que preveu el marc legal vigent pel que fa a la tramitació del planejament urbanístic, la subjecció a les determinacions pròpies del planejament urbanístic de rang superior, l'adequació a la legislació sectorial i urbanística i en relació a la interdicció de l'arbitrarietat.

Així doncs, podem entendre que aquesta modificació no presenta cap aspecte que pugui incidir sobre criteris supramunicipals o de legalitat, tot això, d'acord amb el que preveu l'article 87.3 i 87.4 del TRLU que podessin justificar la denegació de la seva aprovació per part de la Comissió Territorial d'Urbanisme.

8. MARC URBANÍSTIC

El marc normatiu que afecta l'àmbit objecte de la present modificació és el següent:

PTPCG. Pla territorial parcial de les comarques Gironines, aprovat definitivament en data 14 de setembre de 2010, publicat al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 5735 de 15 d'octubre de 2010.

PDUSUF va ser aprovat definitivament en data 11 de novembre de 2010 i publicat al DOGC nº 5762, de 24 de novembre de 2010.

POUM. Pla d'ordenació urbanística municipal de Pont de Molins aprovat definitivament el 14 de febrer de 2013, publicat al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 6359 de 19 d'abril de 2013.

PEIN. Pla especial d'interès Natural, aprovat per decret 328/1992.

Xarxa Natura 2000. Proposta de Natura 2000 aprovada el 5 de setembre de 2006, modificada posteriorment pels acords de Govern 115/2009, 138/2009, 150/2009, 166/2013, 176/2013 i 150/2014.

8.1 PLANEJAMENT TERRITORIAL PARCIAL DE LES COMARQUES GIRONINES

El PTPCG va ser aprovat definitivament en data 14 de setembre de 2010 i publicat al DOGC nº 5735, de 15 d'octubre de 2010.

El Pla territorial parcial de les Comarques Gironines [PTPCG] atorga l'atribut de sistema d'espais oberts a tot el sòl classificat com a no urbanitzable pel planejament urbanístic en el moment de redacció del Pla amb la distinció de tres tipus de sòl bàsics amb la finalitat de modular les normes de protecció.

L'àmbit de la modificació es localitza en sòl de protecció especial, territorial i preventiu, regulats pels articles 2.6 a 2.11, respectivament.

L'autorització de noves activitats i ampliacions de les ja autoritzades en sòl de protecció especial i territorial sempre que no afectin de forma clara i definitiva els valors que han motivat la protecció especial del conjunt de l'espai protegit. Aquestes autoritzacions es regeixen per la normativa vigent relativa a activitats extractives en espais naturals protegits i han de tenir en compte les determinacions del Pla i les estratègies de desenvolupament urbà i d'infraestructures, en tant que poden ser també argument favorable o desfavorable per a determinades ubicacions. En qualsevol cas, en la restauració d'aquests espais s'ha de tenir cura de restablir els valors que, en cada cas, han motivat la protecció especial.

Les activitats extractives es regeixen per allò establert a l'article 2.18 del títol II (Sistema d'espais oberts) de les Normes d'ordenació territorial.

La major part de les formacions quaternàries consolidades ocupen sòls de protecció territorial en la meitat de llevant del municipi, entre sòls de preservació de corredors d'infraestructures, sòls de potencial interès estratègic, i sòls amb interès agrari i/o paisatgístic, mentre que a la part central ocupen sòl preventiu; les formacions quaternàries no consolidades ocupen terrenys de protecció territorial al S i de protecció especial al llarg de la llera de la Muga. Les formacions de margues i margocalcàries ocupen sòl de protecció territorial d'interès paisatgístic; i finalment, les formacions de calcàries ocupen majoritàriament terrenys de protecció preventiva.

Atenent l'article 2.18.2. de la normativa urbanística on es diu que "es poden autoritzar noves activitats extractives i ampliacions de les existents en sòl de protecció especial i territorial sempre que no afectin de forma clara i definitiva els valors que han motivat la protecció especial del conjunt de l'espai protegit", es considera que la Modificació Puntual avaluada és compatible amb el PTPCG.

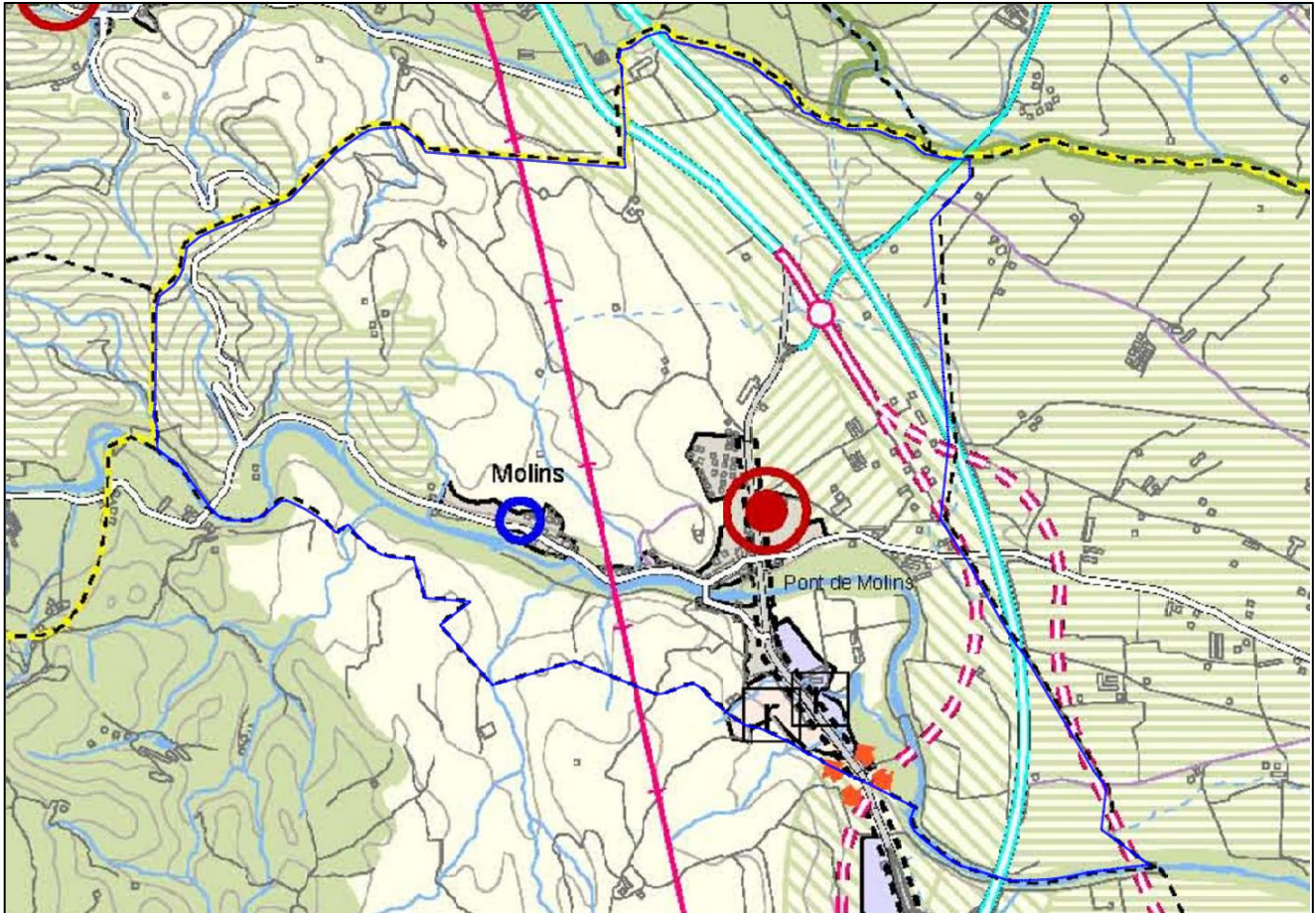


Figura 1. Mapa d'Espais oberts. PTPCG.

SISTEMA D'ESPAYS OBERTS: CATEGORIES DE SÒL	
SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL	
	Sòl de protecció especial
	PEIN i Xarxa Natura 2000
SÒL DE PROTECCIÓ TERRITORIAL	
	Sòl d'interès agrari i/o paisatgístic
	Sòl de preservació de corredors d'infraestructures
	Sòl de potencial interès estratègic
SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA	
	Sòl de protecció preventiva

SISTEMA D'ASSENTAMENTS: TIPOLOGIES DE TEIXITS	
NUCLIS HISTÒRICS I LES SEVES EXTENSIONS	
	Nuclis històrics i les seves extensions
ÀREES ESPECIALITZADES	
	Ús residencial
	Ús industrial i/o logístic
	Ús comercial i altres terciaris
	Ús d'equipaments i sistemes
	Espais lliures interns d'àrees especialitzades
SISTEMA D'ASSENTAMENTS: ESTRATÈGIES DE DESENVOLUPAMENT	
NUCLIS HISTÒRICS I LES SEVES EXTENSIONS	
	Creixement potencial
	Creixement mitjà
	Creixement moderat
	Desenvolupament qualitatiu i reforçament nodal
	Desenvolupament qualitatiu
	Millora i completació
	Manteniment del caràcter rural
ÀREES ESPECIALITZADES	
	Dotació d'equipament
	Específica
	Reducció o extinció
	Extensió
ALTRES DETERMINACIONS (Article 3.16)	
	Limit del creixement urbà
	Separador urbà
	Limit d'àmbit de pla director urbanístic


























8.2 PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL SISTEMA URBÀ DE FIGUERES (PDUSUF)

El PDUSF va ser aprovat definitivament en data 11 de novembre de 2010 i publicat al DOGC nº 5762, de 24 de novembre de 2010.

Aquest pla supramunicipal engloba 16 municipis amb una població de gairebé 50.000 habitants, s'estén en un àmbit d'uns 210 quilòmetres quadrats acollint els termes de: Peralada, Cabanes, Vilabertran, Vila-sacra, Far d'Empordà, El Far d'Empordà, Llers, Vilamalla, Santa Llogaia d'Àlguema, Vilafant, Avinyonet de Puigventós, Borrassà, Vilanant, Ordis i Navata.

Els objectius principals del document són els de garantir la preservació dels sòls no urbanitzables, impulsar el desenvolupament de l'àrea urbana de Figueres i ser un full de ruta per als traçats viaris i ferroviaris.

La necessitat de dotar a Figueres i el seu entorn d'uns instrument de planificació supramunicipal que ordeni el territori i dinamitzi la regió es justifica per l'arribada del TGV, la millora de la comunicació viària amb la Garrotxa, la localització logística del Far-Vilamalla, així com la seva funció estratègica de ròtula territorial amb la Catalunya nord i el Migdia francès.

ASSENTAMENTS URBANS	SÒL DE PROTECCIÓ - PDUSUF
 SÒL RESIDENCIAL I USOS COMPATIBLES	 SÒL COMPLEMENTARI D'INTERÈS NATURAL I/O PAISATGÍSTIC
 SÒL INDUSTRIAL	 SÒL D' AMPLIACIÓ DE PROTECCIÓ DE LA GARRIGA
 NOU SÒL RESIDENCIAL I USOS COMPATIBLES	 SÒL DE PROTECCIÓ HIDROLÒGICA
 NOVA ÀREA D'ACTIVITATS ECONÒMIQUES (A.A.E.)	 PARC FLUVIAL
 NOVA ÀREA DE SERVEIS I ACTIVITATS ECONÒMIQUES (A.S.A.E.)	 ORDENACIÓ, CONTROL I RECUPERACIÓ D'ÀREES D'EXTRACCIÓ D'ÀRIDS
 NOVA ÀREA D'ACTIVITAT LOGÍSTICA	
 NOU SÒL D'ESPAYS LLIURES	
 ÀREA D'EQUIPAMENTS	
 DESCLASSIFICACIÓ PROPOSADA	
	ELEMENTS PATRIMONIALS EN SÒL NO URBANITZABLE
	* EDIFICIS PROTEGITS SEGONS PLANEJAMENT MUNICIPAL VIGENT
	 XARXA INDICATIVA D'ITINERARIS SUPRAMUNICIPALS PER A VIANANTS I CICLISTES (INCLOU CAMINS PROTEGITS)
	 XARXA INDICATIVA D'ITINERARIS SUPRAMUNICIPALS PER A VIANANTS I CICLISTES "XARXA VERDA" (INCLOU CAMINS PROTEGITS)
ESPAIS OBERTS	INFRAESTRUCTURES
SÒL DE PROTECCIÓ - PLA TERRITORIAL	 FERROCARRIL CONVENCIONAL
 PEIN I XARXA NATURA 2000	 TGV
 SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL (SEGONS PTP)	 ALTERNATIVES A-2 SEGONS ESTUDI INFORMATIU
 SÒL DE PROTECCIÓ TERRITORIAL (SEGONS PTP)	 MILLORA D'ENCREUAMENTS: PONTS, PASSOS SOTERRATS...
 SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA (SEGONS PTP)	 PROPOSTA DESAFECTACIÓ AUTOPISTA AP7

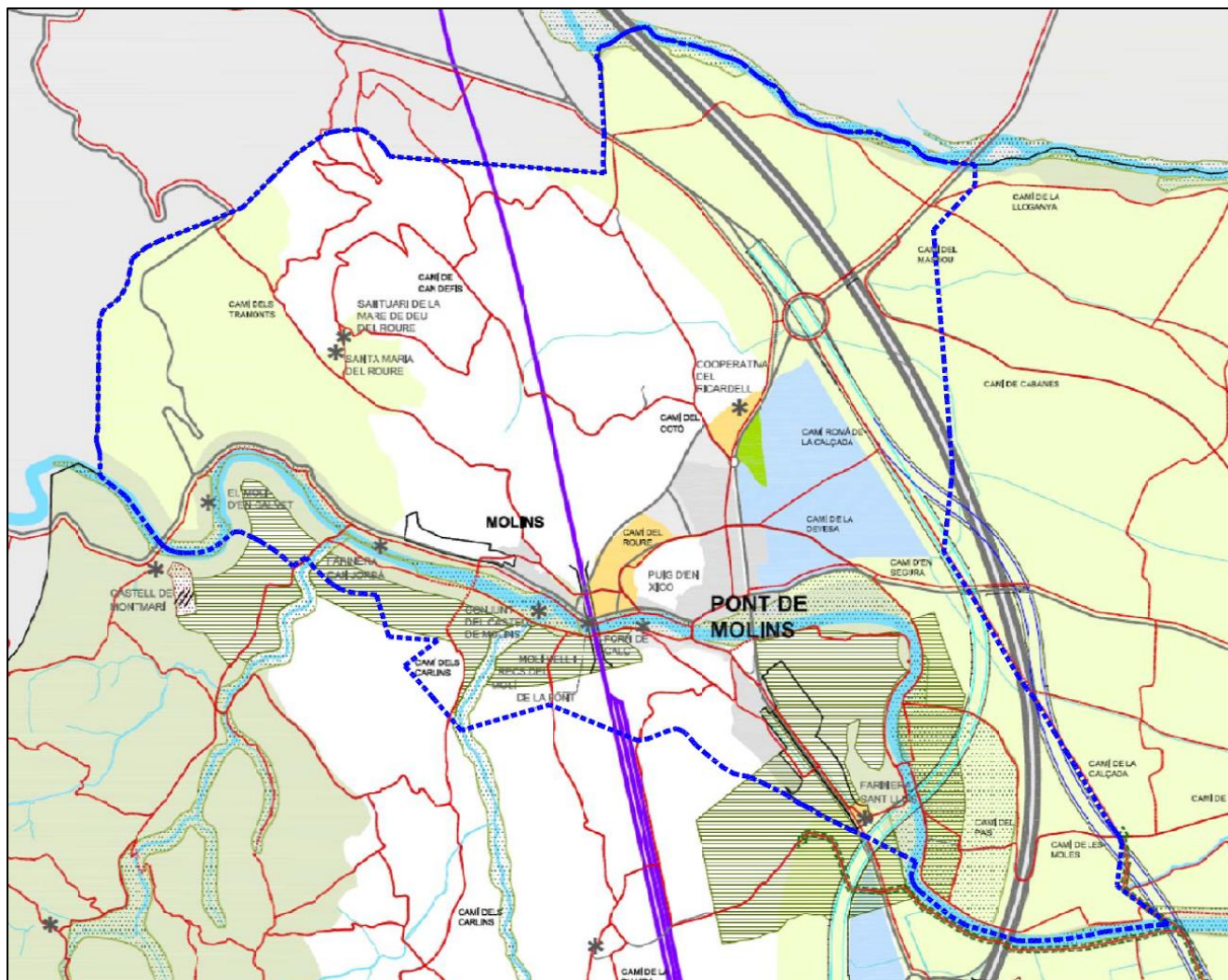


Figura 2. Mapa d'Espais oberts. PDUSUF.

Segons el mapa de “mesures de protecció per al sòl no urbanitzable” i de “actuacions”, l'àmbit d'estudi queda dins dels sòls de protecció preventiva (part central), territorial (meitat de llevant) i especial (entorn de la Muga), coincidint amb la delimitació del PTPCG.

8.3 PLA ESPECIAL D'INTERÈS NATURAL

El Pla d'espais d'interès natural [PEIN], aprovat per Decret 328/1992, és l'instrument superior que estructura el sistema d'espais protegits de Catalunya i integra aquest sistema dins del territori com a pla territorial sectorial enquadrat dins del Pla territorial de Catalunya.

Els objectius fonamentals del PEIN són, per una banda, establir un sistema d'espais naturals protegits representatiu de la riquesa paisatgística i la diversitat biològica del territori de Catalunya.

Tal i com s'explica abastament en el document ambiental, tan sols una petita part del territori a l'extrem N del terme es troba dins del PEIN del riu Llobregat, encara que fora de l'àmbit de la MP.

8.4 XARXA NATURA 2000

El 5 de setembre de 2006, el Govern de Catalunya va aprovar la proposta catalana de Natura 2000. La proposta implicava la designació de noves zones d'especial protecció per a les aus [ZEPA] i la proposta de nous llocs d'importància comunitària [LIC].

L'objectiu global de la xarxa Natura 2000 és la contribució a garantir la biodiversitat mitjançant la conservació dels hàbitats naturals i de la fauna i flora silvestres en el territori europeu dels estats membres.

Tal i com s'explica abastament en el document ambiental, tan sols una petita part del territori a l'extrem N del terme es troba dins de l'espai Xarxa Natura 2000 del riu Llobregat, encara que fora de l'àmbit de la MP.

8.5 PLANEJAMENT MUNICIPAL

El Planejament urbanístic municipal vigent és el POUM, aprovat definitivament per la CTUG en data 14 de febrer de 2013, i publicat al DOGC 6359 en data 19 d'abril de 2013.

La Modificació Puntual afecta terrenys qualificats com de protecció forestal (clau Pf), terrenys de protecció agrícola (Pa), zona del Sistema Hídric (SH) i Zona Inundable (ZI).

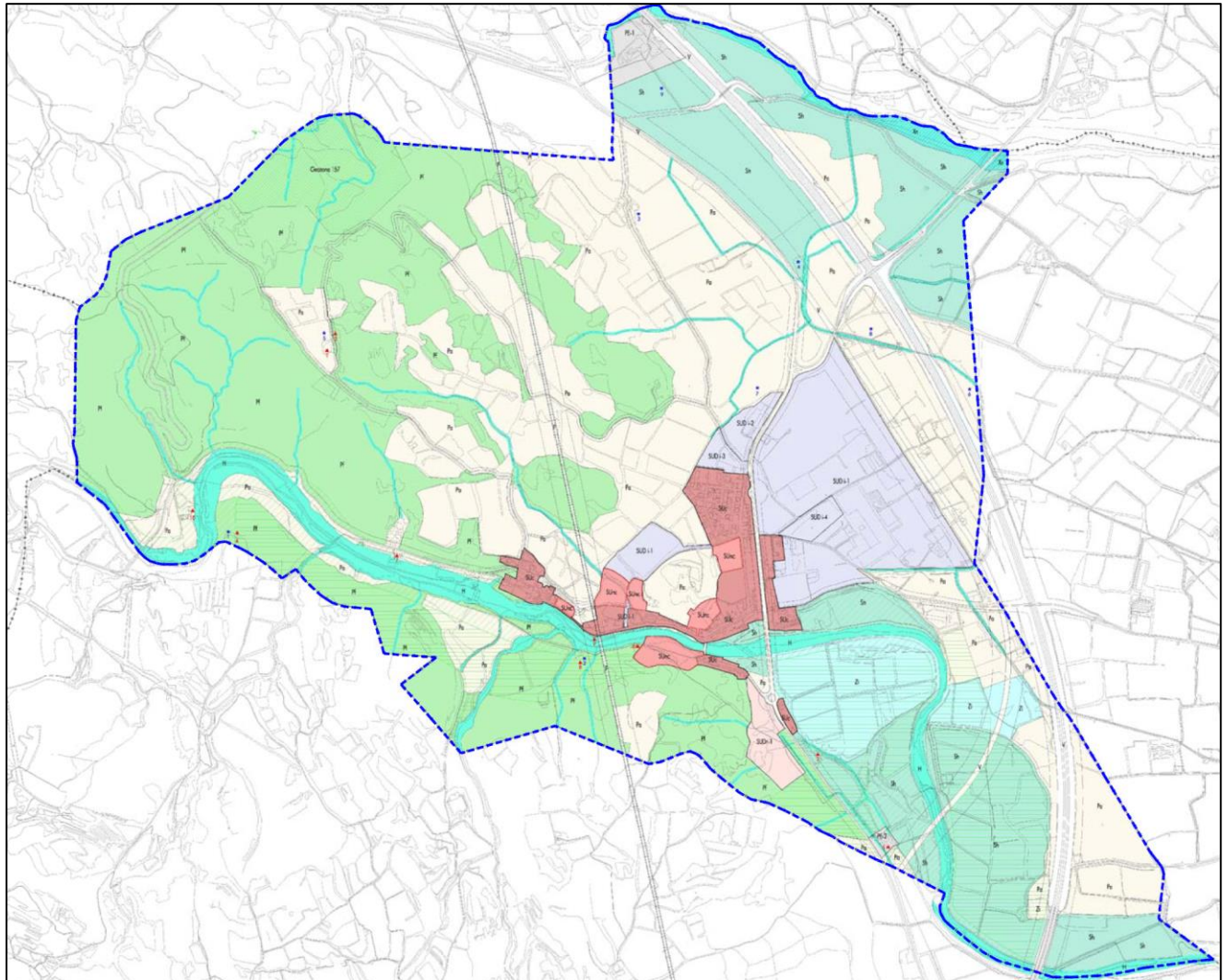


Figura 3. Estructura general i règim del sòl. POUM.

Sòl urbà	Sòl urbanitzable delimitat	Sòl no urbanitzable	Sistemes
SUc SU consolidat	SUDr SUD residencial	Pa Zona de protecció agrícola	V Viari
SUnc SU no consolidat	SUDI SUD Industrial	Pf Zona de protecció forestal	F Ferroviari
		Sh Zona del sistema hídric	PS Protecció de sistemes
		Zi Zona inundable	H Hidrogràfic
		Xn Sòl de protecció especial Xarxa natura 2000	
		Pe Zona objecte de Pla especial urbanístic	
		Geozona 157 "Mont-roig i encavalcament de Biure"	
		Sòl de protecció especial Connector del Muga - PTPCG	
		Sòl de protecció especial d'interès natural	
		Sòl de protecció hidroològica- PDUSUF	

9. COMPATIBILITAT AMBIENTAL I PAISATGÍSTICA.

EL document inicial estratègic (DIE) que figura en l'annex 2, ha estudiat amb detall els efectes que pot suposar les determinacions d'aquesta modificació pel que fa als aspectes ambiental i paisatgístic.

Per això, el document ambiental valora l'àmbit on es proposa la modificació en el context del medi físic, el medi biòtic, el medi socioeconòmic, les infraestructures i equipaments, el patrimoni i les emissions quantitatives GEH.

A partir d'aquesta anàlisi planteja tres alternatives d'actuació i les valora considerant la sostenibilitat global del model d'ordenació, el cicle de l'aigua, la biodiversitat i connectivitat, la protecció del paisatge, la protecció del medi atmosfèric, l'agricultura, el medi socioeconòmic i fixa els objectius mediambientals a considerar.

Les tres alternatives plantejades són:

- Alternativa "0". És la que figura en el planejament vigent i consisteix en permetre les activitats extractives en terrenys plantejats a l'estudi geològic-miner de 2011.
- Alternativa "1". És la que es deriva de la revisió de l'estudi geològic-miner de 2020, objecte de la present modificació puntual (Annex 1).
- Alternativa "2". És la que es deriva de l'avaluació ambiental de la revisió de l'estudi geològic-miner de 2020.

Alternativa 0

Proposa l'aprofitament dels terrenys a la franja de llevant del municipi per a l'explotació d'una única formació quaternària consistent en graves i sorres consolidades.

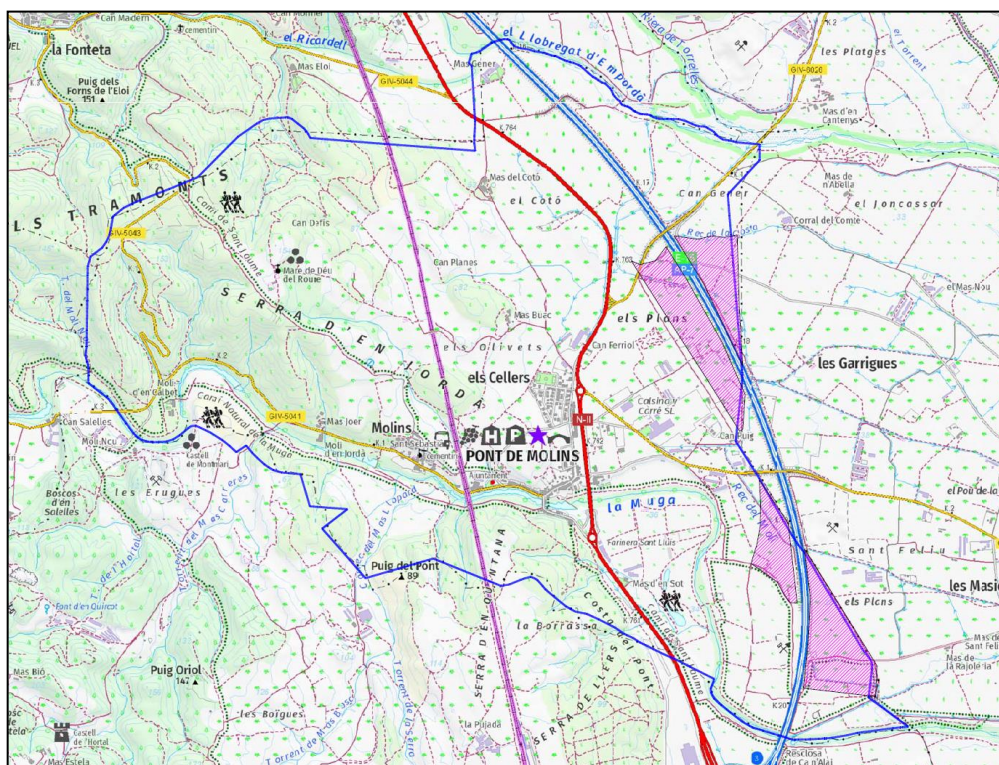


Figura 4. Alternativa 0.

Alternativa 1

Proposa l'aprofitament de les formacions quaternàries, eocenes i mesozoiques atenent a criteris estrictament geològics i de rentabilitat de dites formacions per a poder extreure diferents recursos: tant graves i sorres, com recursos carbonàtics (calcàries i margues).

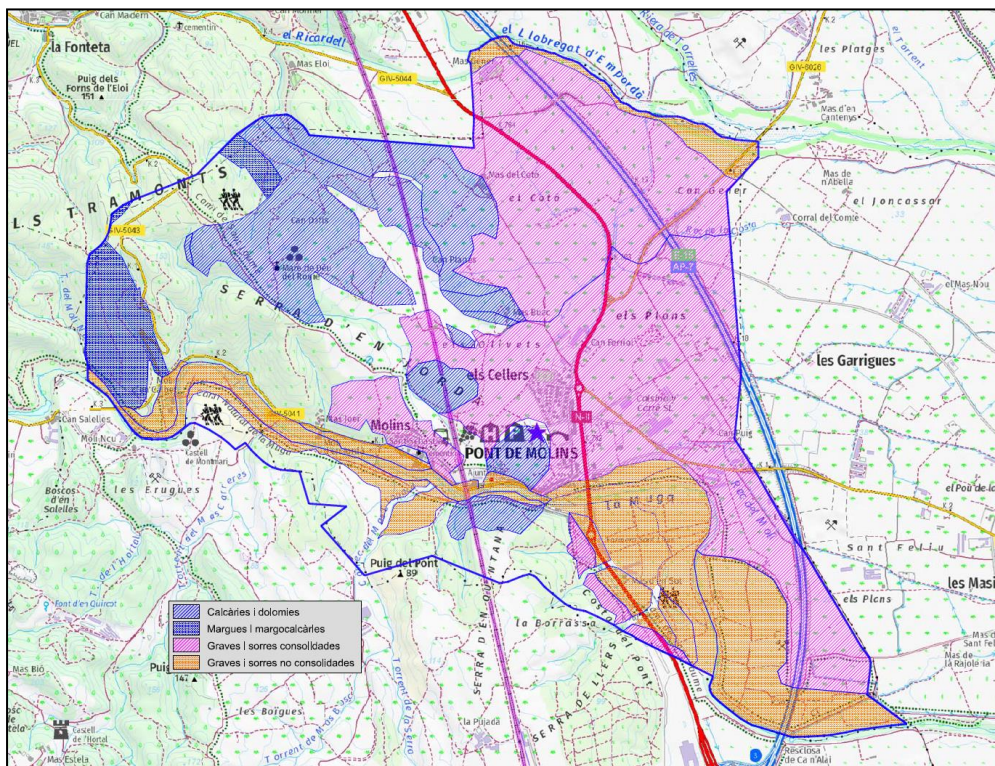


Figura 5. Alternativa 1.

Alternativa 2

Després d'avaluar ambientalment l'alternativa 1, es proposa una alternativa respectuosa amb tots els paràmetres ambientals presents al municipi, tot proposant l'aprofitament de les formacions quaternàries, eocenes i mesozoiques per a poder extreure diferents recursos: tant graves i sorres, com recursos carbonàtics (calcàries i margues).

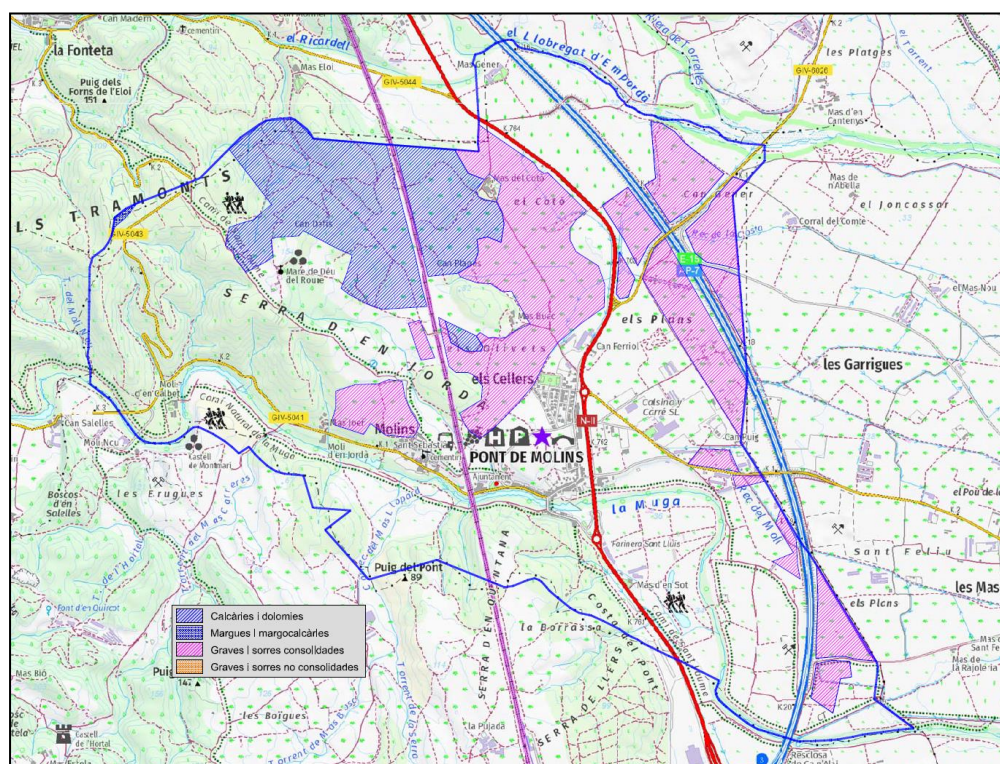


Figura 6. Alternativa 2.

El DIE valora i quantifica les afectacions que es produeix sobre cadascun dels vectors ambientals en cadascuna de les opcions i estableix que l'opció amb menys impacte correspon a l'alternativa 2 pels següents motius:



- És compatible urbanísticament tant amb el planejament municipal com supramunicipal.
- No s'afecta cap curs d'aigua ni interfereix amb cap aqüífer.
- No afecta cap espai d'interès natural, tot i que sí alguns terrenys on es desenvolupa l'hàbitat d'interès comunitari prioritari dels llistonars, encara que sempre de forma secundària doncs es troben dins de l'hàbitat principal que és el matollar. També s'afecta l'espai d'interès geològic de l'extrem NW tot i que l'activitat extractiva s'ha d'entendre com a una eina per al foment del seu interès.
- No s'afecten terrenys amb valor connector.
- No s'afecten sòls d'alt valor agrícola, ni amb denominació d'origen o amb indicació geogràfica de proximitat.
- Els terrenys inclosos no ofereixen visuals des del punt emblemàtic del municipi que és el santuari de la Mare de Dèu del Roure.
- Els riscos naturals es limiten a l'extrem de ponent qualificat amb un alt risc d'incendi.
- No s'afecten elements del patrimoni cultural.
- Aquesta alternativa ofereix la possibilitat d'explotar formacions geològiques que poden proveir de recursos de proximitat (km 0), i a més suposar una empenta socioeconòmica molt important pel municipi.

D'acord amb el resultat d'aquesta valoració, aquest document de modificació ajusta l'àmbit on es preveu l'ampliació de les àrees explotables, en els espais on es justifica plenament la seva compatibilitat pel que fa als riscos naturals, i als valors ambiental i paisatgístic.

10. NORMATIVA URBANÍSTICA DEL PLANEJAMENT VIGENT

A partir d'aquest punt, es pren com a alternativa de la present modificació puntual, la que resulta de l'avaluació ambiental del mapa d'àrees explotables de l'estudi geològic-miner de juliol de 2020 (Annex 1) i, que també ha resultat triada pel Document Inicial Estratègic (Annex 2). Amb això, quedaran afectats els següents articles de les NNUU del POUM:

- Usos permesos i prohibits en SNU. Article 121
- Activitats d'explotació de recursos naturals i, construccions i instal·lacions vinculades. Article 128.
- Sòl de protecció territorial definit pel PTPCG. Article 134
- Zona de protecció agrícola (clau Pa). Article 135
- Zona de protecció forestal (clau Pf). Article 136

CAPÍTOL IV. REGULACIÓ DEL SÒL NO URBANITZABLE

SECCIÓ 1. Disposicions generals

...

Article 121. “Usos permesos i usos prohibits en sòl no urbanitzable”:

Els usos permesos es regularan específicament per a cada tipus de sòl no urbanitzable.

En el sòl no urbanitzable no s'admeten els usos que impliquin una transformació en la destinació o la naturalesa d'aquest sòl, o bé lesionin o impedeixin la consecució dels valors i finalitats específiques que es defineixen per a cada zona.

Amb caràcter general queden prohibits els usos següents: habitatge plurifamiliar, comercial excepte el vinculat al servei de carreteres (no es permet la implantació de grans i mitjans establiments comercials), instal·lacions de tractament de residus no controlades, camps de golf, càmpings, assentament permanent de roulettes i autocaravanes; usos recreatius que comportin instal·lacions permanent i/o alteració de l'entorn natural; usos recreatius incorporats pel Decret 217/2001 pel qual es regulen els locals de pública concurrència on s'exerceix la prostitució, explotació de recursos naturals no vinculats a l'activitat forestal i les activitats extractives excepte en les zones on hi són admissibles d'acord amb l'ESTUDI GEOLÒGIC-MINER DEL MUNICIPI DE PONT DE MOLINS (terrenys entre l'AP7 i el futur traçat de la N-II) on per la seva autorització caldrà la tramitació d'un Pla Especial Urbanístic.

L'establiment de qualsevol ús autoritzat comportarà l'obligació d'adoptar les mesures necessàries per a evitar la degradació del medi i facilitar una integració total.

Caldrà estudiar de manera detallada la captació d'aigua potable i energia, la depuració de les aigües residuals, la minimització de residus la idoneïtat dels accessos i la conservació i restauració de les masses arbòries, El titular es comprometrà a la conservació de les construccions i del seu entorn per tal que reuneixi unes condicions adequades de seguretat, de salubritat i d'ornat públic.

SECCIÓ 2. Construccions en sòl no urbanitzable

..

Article 128. “Activitats d’explotació de recursos naturals i, construccions i instal.lacions vinculades”:

Als efectes del que estableix l’article 47.6.a) de la Llei d’urbanisme, es consideren activitats d’explotació dels recursos naturals les activitats extractives.

Entre les construccions pròpies d’una explotació de recursos naturals procedents d’activitats extractives, s’hi inclouen les instal.lacions destinades al primer tractament i a la selecció d’aquests recursos, sempre que aquestes activitats de selecció produeixin un impacte ambiental menor si es duen a terme al lloc d’origen.

La implantació d’activitats d’explotació de recursos naturals i de les construccions i instal.lacions vinculades a elles requereix, amb caràcter previ a l’obtenció de la llicència urbanística municipal, o bé l’aprovació d’un pla especial urbanístic que estableixi l’ordenació i les condicions d’implantació de l’activitat i les instal.lacions, o bé l’aprovació del corresponent projecte d’acord amb el procediment previst en l’article 48 de la Llei d’urbanisme i en l’article 57 del seu Reglament. L’opció entre un o altre procediment correspon a la persona interessada, llevat que el planejament urbanístic general exigeixi l’aprovació del pla especial urbanístic

SECCIÓ 3. Tipus de sòl no urbanitzable

...

Article 134. Sòl de protecció territorial definit pel PTPCG.

Ultra la normaiva específica als sòls no urbanitzables amb clau Pa i Pf, que es descriu a continuació, a tots els sòls no urbanitzables inclosos dins dels àmbits grafiats com de zona de protecció territorial els hi és d’aplicació a mçes, per així haver estat fixat pel Pla Territorial Parcial de les Comarques Gironines (PTPCG), el següent:

1. Definició.

Comprèn aquell sòl que el Pla no considera imprescindible que formi part de la xarxa de sòl de protecció especial, però que té valors, condicionants o circumstàncies que motiven una regulació restrictiva de la seva possible transformació, atès que existeix en l’àmbit del Pla suficient sòl de protecció preventiva o vinculat a les estratègies de desenvolupament urbanístic que s’estableixen a l’article 3.5 per donar resposta a totes les necessitats de desenvolupament urbanístic o d’edificació en sòl no urbanitzable que es donessin al llarg del seu període de vigència.

2. Regulació.

El sòl de protecció territorial ha de mantenir majoritàriament la condició d’espai no urbanitzat i amb aquesta finalitat ha de ser classificat com a no urbanitzable pels plans d’ordenació urbanística municipal, llevat dels casos que es preveuen en aquest article

i si, excepcionalment i de manera justificada, convingués incloure alguna peça en sectors o polígons per tal de garantir definitivament la permanència com a espai obert mitjançant la cessió i la incorporació al patrimoni públic que poden resultar del procés de gestió urbanística corresponent.

El sòl de protecció territorial resta subjecte a les limitacions que estableix l'article 47 del Text refós de la Llei d'urbanisme (Decret legislatiu 1/2005) i a les condicions que es deriven dels motius que en cada cas justifiquen la seva consideració com a sòl de protecció territorial que s'especifiquen a la memòria del Pla. Així mateix, s'ha de tenir en compte les recomanacions que s'assenyalen a l'apartat 3 d'aquest article.

L'autorització relativa a les edificacions que podrien ser admissibles d'acord amb la legislació urbanística i l'execució d'infraestructures que s'empara en la legislació sectorial han de tenir en compte les següents recomanacions referides als tipus d'intervenció que estableix l'article 2.5:

a) Sòl d'interès agrari i/o paisatgístic

A. Autorització admissible d'acord amb la parcel·lació i la morfologia de l'espai.

B. Autorització especialment condicionada a la seva correcta integració paisatgística i inserció territorial. Factor favorable si forma part d'una finca molt més gran que l'espai que ocupa i contribueix de forma demostrable a la viabilitat del conjunt de l'activitat agrària que manté la qualitat de la finca.

C1. Autorització admissible. Exigència d'assegurar la permeabilitat necessària i el mínim impacte sobre l'estructura de les parcel·les agràries i sobre les infraestructures necessàries per desenvolupar l'activitat agropecuària. Especial atenció a la integració paisatgística.

C2. Autorització admissible. Especial atenció a la integració paisatgística. Factor favorable si es tracta d'activitats complementàries a les pròpies de la producció agrària per ajudar a mantenir l'activitat agrícola del conjunt de la finca i, en el cas de les plantes solars, si s'ubiquen sobre sòls de secà o baixa productivitat.

C3. Autorització excepcional i si no existeixen alternatives raonables en sòl de protecció preventiva o en contigüïtat amb els assentaments existents. Especial atenció a la integració paisatgística.

b) Sòl de potencial interès estratègic

A. Autorització admissible d'acord amb la parcel·lació i morfologia de l'espai.

B. Autorització restringida. Evitar instal·lacions molt grans, d'amortització llarga o de desplaçament difícil. Millor en situacions que minimitzin l'afectació de la potencialitat del conjunt de l'àrea.

C1. Autorització admissible. Exigència de minimitzar l'afectació de la potencialitat del conjunt de l'àrea.

C2. Autorització admissible. Exigència d'evitar instal·lacions d'amortització llarga o de desplaçament difícil. Millor en situacions que minimitzin l'afectació de la potencialitat del conjunt de l'àrea.

C3. Autorització restringida. Millor en situacions que minimitzin l'afectació de la potencialitat del conjunt de l'àrea.

c) Sòl de preservació de corredors d'infraestructures

A. Autorització admissible si es tracta d'intervencions de fàcil desplaçament o amortització curta. També es poden admetre les que no compleixin aquest requisit i es comprovi que no han d'afectar la funció d'aquest sòl i aquelles que, tractant-se d'elements motivats per l'explotació agrària d'aquest sòl, no tinguin una alternativa raonable de localització.

B. Autorització no admesa pel que fa a instal·lacions de nova planta i restringida pel que fa a ampliacions d'edificacions existents.

C1 Autorització admissible.

C2. Autorització admissible si la intervenció va associada a la funcionalitat del corredor i especialment restringida en els altres supòsits.

C3. Autorització no admesa.

Les autoritzacions d'edificació i l'execució d'infraestructures a què fa referència l'apartat anterior, han d'observar, a més de les recomanacions assenyalades, els criteris generals i les normatives que s'aprovin en les matèries que s'assenyalen en aquest apartat:

a) Per a l'autorització de les edificacions dels tipus B, C2, C3 cal considerar la possibilitat que s'ubiquin en sòl de protecció preventiva i la preferència de reutilització d'edificacions existents.

b) S'aplicarà sempre el criteri que l'edificació o infraestructura, per la seva localització i característiques, afectin el menys possible la potencialitat funcional de l'àrea de sòl d'acord amb la tipificació adoptada dins del sòl de protecció territorial.

c) Si bé l'exigència d'integració paisatgística cal extremar-la en el sòl d'interès agrari i/o paisatgístic, totes les intervencions estan subjectes a les disposicions que el Pla estableix en aquesta matèria.

d) L'aprovació de les Directrius del paisatge corresponent a l'àmbit del Pla comporta la incorporació de criteris i normes addicionals a les recomanacions assenyalades en l'apartat anterior.

e) Les disposicions d'un pla sectorial per a la preservació dels terrenys d'interès agrari ha de complementar, si s'escau, les regulacions establertes en l'apartat anterior, en tot allò que sigui d'aplicació.

El sòl de protecció territorial pot ser objecte d'actuacions d'urbanització, o en general de transformació, només en els següents casos:

a) *Sòl d'interès agrari i/o paisatgístic*

Per extensió d'àrees urbanes amb estratègies de creixement moderat o mitjà, de canvi d'ús i reforma o de millora i compleció, d'acord amb l'apartat 2 de l'article 2.4. Excepcionalment, i amb especial consideració del valor agrari del lloc que es proposa transformar, de les alternatives possibles i de la integració paisatgística necessària, actuacions d'interès territorial no previstes pel Pla mitjançant el procediment que estableix l'article 1.14. Si, per raons d'interès general, fos necessària la classificació d'alguna peça aïllada per a la continuïtat d'alguna activitat, aquesta s'ha d'ajustar als

criteris restrictius de l'apartat 6 de l'article 2.15.

b) Sòl de potencial interès estratègic

Actuacions d'interès territorial estratègic no previstes pel Pla mitjançant el procediment que estableix l'article 1.14. En cas que no s'exhaureix el conjunt de la peça de sòl qualificada com de potencial interès estratègic, a banda de les condicions que es deriven de l'article 1.14, cal minimitzar l'afectació sobre la potencialitat del conjunt de l'àrea i que la fragmentació de la peça sigui mínima.

c) Sòl de preservació de corredors d'infraestructures

No admet actuacions d'urbanització o en general de transformació que no estiguin funcionalment associades a les infraestructures que han de situar-se en el corredor.

Les limitacions i altres regulacions del sòl de protecció territorial per raó de riscos o afectacions s'estableixen a l'article 2.12

Article 135. Zona de protecció agrícola (Pa).

1. Definició:

És qualificat com a tal, el sòl no urbanitzable que té un especial valor agrícola, estigui conreat o no en el moment de la seva qualificació, o que s'han de preservar del procés d'incorporació a àrees urbanes.

Dins d'aquesta qualificació trobem grans extensions qualificades com a agrícola de secà, dedicades a cultius herbacis de contrades plujoses i que ocupen la major part del territori municipal, i les hortes familiars o d'ús particular, qualificats com agrícola de regadiu.

Tenint en compte que una de les prioritats d'aquest POUM és la protecció de l'activitat agrícola tradicional com a element configurador del paisatge del municipi, i d'acord amb els criteris de l'article 32 TRLUC, les terres incloses en aquesta qualificació rebran un tractament prioritari en l'ordenament de les activitats agràries i foment per a la millora de les explotacions, i s'evitarà que la mecanització d'aquests i la destrucció dels marges amb la seva vegetació.

2. Condicions d'ús:

Els únics usos admesos són els agrícoles, ramaders, forestals, les instal·lacions d'utilitat pública o interès social, i l'habitatge a les masies existents, lligats a l'activitat familiar o empresarial, quedant prohibides les instal·lacions que es contradiguin amb l'aprofitament del sòl per aquest ús.

També s'admet l'ús recreatiu, sempre i quan estigui vinculat a una masia i a la protecció de l'activitat agrícola; limitat a cases de colònies, turisme rural, escoles de natura, amb

reutilització d'edificis existents.

No es permeten les divisions o segregacions dels terrenys que donin lloc a superfícies inferiors a les establertes al Decret 169/1983, de 12 d'abril, sobre Unitats Mínimes de Conreu i l'ordre circular de la Secretaria General del DARP de 28 d'abril de 1988, junt amb les modificacions de l'anterior Decret 82/1985, de 21 de març i el Decret 297/1988, de 27 de juliol.

Per a poder passar d'ús agrícola a forestal serà necessari un informe de l'ADF local o en el seu defecte del Cap de Bombers de la zona, conforme no empitjora l'estructura de tallafocs del terme.

Article 136. Zona de protecció forestal (Pf).

1. Definició:

D'acord amb l'article 2 de la Llei 6/1988 forestal de Catalunya, aquest POUM qualifica com a sòl forestal el sòl rústic poblat d'espècies arbòries o arbusts, matolls i herbes; els erms situats en els límits dels boscos que siguin necessaris per a la protecció d'aquest, els erms que per llurs característiques siguin adequats per a la reforestació i els prats de regeneració natural.

Les àrees forestals compreses en aquesta qualificació al municipi de Pont de Molins són exclusivament àrees que han de ser protegides com a reserva natural i àrees de bosc a conservar o repoblar, per la importància paisatgística primordial en la configuració física del territori.

2. Condicions d'ús:

Aquestes zones restaran sotmeses a la legislació específica sobre defensa i conservació de masses forestals. La destinació de terrenys, en virtut d'aquest POUM a zones boscoses no requereix necessàriament la titularitat pública. Les finques de propietat privada qualificades com a zones boscoses, seran mantingudes i conservades adequadament per a garantir la millor seguretat en front als incendis.

Es consideraran compatibles exclusivament els usos establerts a l'article 23 de l'esmentada Llei 6/1988, o la normativa vigent. En general l'únic ús admés és el forestal, raó per la qual queda prohibida qualsevol transformació del sòl que lesioninotablement el valor específic de la vegetació arbòria. Es prohibeix qualsevol tipus d'edificació; l'habitatge només s'admet a les masies existents on també es permetran els usos sociocultural, docent, restauració i recreatiu amb les condicions assenyalades a l'article "Reconstrucció i rehabilitació del patrimoni rural" de la present normativa.

L'aprofitament dels productes forestals es realitzarà dins dels límits que permeten els interessos de la seva conservació i millora, d'acord amb la Llei 6/1988, forestal de Catalunya. La repoblació forestal es portarà a terme amb espècies pròpies de la zona. Es prohibirà la plantació intensiva d'espècies que puguin alterar les unitats de paisatge, l'equilibri ecològic i l'entitat de les vegetacions autòctones.

Es podrà admetre en aquest tipus de sòl l'ús ramader utilitzat exclusivament per a la prevenció d'incendis.

3. Construccions:

A les edificacions i instal·lacions situades en terrenys forestals són d'aplicació les mesures de prevenció d'incendis forestals contingudes a l'article 3 de la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat amb la trama urbana.

Les edificacions i masies existents en aquest tipus de sòl estan subjectes al que estableix la secció Construccions en SNU de les presents NNUU.

11. CONTINGUT DEL DOCUMENT

El present document de modificació puntual del POUM de Pont de Molins està integrat per la documentació adequada a la seva finalitat, contingut i abast d'acord amb el que preveu l'article 118 del RLU.

Per aquest motiu ha de formar part del mateix, la justificació de la conveniència de la modificació i de les noves determinacions que s'introdueixen, la identificació i descripció de les determinacions i les normes urbanístiques objectes de modificació i les determinacions introduïdes que substitueixen les precedents.

Les determinacions de la modificació són aclaridores i en aquest sentit no suposen increments d'aprofitaments, modificacions de les reserves de sòl per a espais lliures públics i per a equipaments públics, com tampoc suposen cap afectació sobre la mobilitat generada ni l'avaluació econòmica i financera del planejament general per la qual cosa no cal incorporar els annexes complementaris corresponents.

Tampoc suposen cap alteració que afecti les necessitats referents a la reserva d'habitatge social del municipi, per la qual cosa aquest document no incorpora cap annex sobre aquest aspecte.

La modificació que es proposa afecta exclusivament l'admissibilitat d'usos de part del sòl no urbanitzable del municipi, cosa que suposa la necessitat d'adaptar el contingut gràfic i normatiu del pla.

12. CONSEQÜÈNCIES AMBIENTALS DEL CANVI QUE ES PROPOSA

S'avalua la incidència mediambiental de la revisió de l'estudi geològic-miner de 2020 (Annex 1) en el Document Inicial Estratègic (Annex 2), que forma part de la documentació ambiental del tràmit d'avaluació ambiental estratègica ordinària de la present modificació puntual.

13. ABAST DE LA MODIFICACIÓ

L'abast de la modificació puntual són les zones de protecció agrícola (Pa) i forestal (Pf) del sòl no urbanitzable del municipi de Pont de Molins.

14. DESCRIPCIÓ DE LA MODIFICACIÓ

14.1. DETERMINACIONS NORMATIVES

En desplegament dels objectius detallats en l'apartat segon d'aquest document i fonamentats en els arguments que s'indiquen en apartats precedents, es planteja la modificació del redactat dels articles 121, 128, 134, 135 i 136 de la normativa del POUM de Pont de Molins.

Article 121. "Usos permesos i usos prohibits en sòl no urbanitzable":

Els usos permesos es regularan específicament pera cada tipus de sòl no urbanitzable.

En el sòl no urbanitzable no s'admeten els usos que impliquin una transformació en la destinació o la naturalesa d'aquest sòl, o bé lesionin o impedeixin la consecució dels valors i finalitats específiques que es defineixen per a cada zona.

Amb caràcter general queden prohibits els usos següents: habitatge plurifamiliar, comercial excepte el vinculat al servei de carreteres (no es permet la implantació de grans i mitjans establiments comercials), instal.lacions de tractament de residus no controlades, camps de golf, càmpings, assentament permanent de roulettes i autocaravanes; usos recreatius que comportin instal.lacions permanent i/o alteració de l'entorn natural; usos recreatius incorporats pel Decret 217/2001 pel qual es regulen els locals de pública concurrència on s'exerceix la prostitució, explotació de recursos naturals no vinculats a l'activitat forestal i les activitats extractives excepte en les zones on hi són admissibles ~~d'acord amb l'ESTUDI GEOLÒGIC-MINER DEL MUNICIPI DE PONT DE MOLINS (terrenys entre l'AP7 i el futur traçat de la N-II) on per la seva autorització caldrà la tramitació d'un Pla Especial Urbanístic.~~ [al mapa d'àrees de baixa vulnerabilitat ambiental amb recursos petrolis explotables \(mapa 01\), derivat de l'avaluació ambiental de la revisió de l'ESTUDI GEOLÒGIC-MINER DEL MUNICIPI DE PONT DE MOLINS, on per a la seva autorització caldrà la tramitació d'un projecte d'actuació específica \(PAE\) segons els articles 46 i 47 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.](#)

L'establiment de qualsevol ús autoritzat comportarà l'obligació d'adoptar les mesures necessàries per a evitar la degradació del medi i facilitar una integració total.

Caldrà estudiar de manera detallada la captació d'aigua potable i energia, la depuració de les aigües residuals, la minimització de residus la idoneïtat dels accessos i la conservació i restauració de les masses arbòries, El titular es comprometrà a la conservació de les construccions i del seu entorn per tal que reuneixi unes condicions adequades de seguretat, de salubritat i d'ornat públic.

Article 128. “Activitats d’exploració de recursos naturals i, construccions i instal.lacions vinculades”:

Als efectes del que estableix l’article 47.6.a) de la Llei d’urbanisme, es consideren activitats d’exploració dels recursos naturals les activitats extractives.

Entre les construccions pròpies d’una explotació de recursos naturals procedents d’activitats extractives, s’hi inclouen les instal.lacions destinades al primer tractament i a la selecció d’aquests recursos, sempre que aquestes activitats de selecció produeixin un impacte ambiental menor si es duen a terme al lloc d’origen.

La implantació d’activitats d’exploració de recursos naturals i de les construccions i instal.lacions vinculades a elles requereix, amb caràcter previ a l’obtenció de la llicència urbanística municipal, ~~o bé l’aprovació d’un pla especial urbanístic que estableixi l’ordenació i les condicions d’implantació de l’activitat i les instal.lacions, o bé l’aprovació del corresponent projecte d’acord amb el procediment previst en l’article 48 de la Llei d’urbanisme i en l’article 57 del seu Reglament. L’opció entre un o altre procediment correspon a la persona interessada, llevat que el planejament urbanístic general exigeixi l’aprovació del pla especial urbanístic.~~ l’aprovació d’un projecte d’actuació específica (PAE) segons els articles 46 i 47 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s’aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

S’afegeix a continuació la totalitat del text de l’article 2.18 del PTPCG “d’activitats extractives”, (igual que el POUM porta integrat de forma literal el text íntegre dels articles 2.6 i 2.7 per al sòl de protecció especial, i dels articles 2.8 i 2.9 del sòl de protecció territorial):

El nou Pla no afecta les activitats extractives autoritzades d’acord amb els procediments i condicions establerts per la legislació sectorial vigent.

Es poden autoritzar noves activitats extractives i ampliacions de les ja autoritzades en sòl de protecció especial i territorial sempre que no afectin de forma clara i definitiva els valors que han motivat la protecció especial del conjunt de l’espai protegit. Aquestes autoritzacions es regeixen per la normativa vigent relativa a activitats extractives en espais naturals protegits i han de tenir en compte les determinacions del Pla i les estratègies de desenvolupament urbà i d’infraestructures, en tant que poden ser també argument favorable o desfavorable per a determinades ubicacions. En qualsevol cas, en la restauració d’aquests espais s’ha de tenir cura de restablir els valors que, en cada cas, han motivat la protecció especial.

En la resta de sòl, les noves activitats extractives i les ampliacions de les ja autoritzades han de tenir en compte, a més de la normativa sectorial que els és d’aplicació, les determinacions del Pla i les estratègies de desenvolupament urbà i d’infraestructures.

Les propostes del Pla per a la protecció dels sòls no urbanitzats i del paisatge que s’estableixen en els títols II, VI i a les Directrius de paisatge del PTPCG seran específicament considerades en l’elaboració dels projectes d’exploració i dels programes de restauració, i en els informes preceptius corresponents.

Les propostes de noves activitats extractives han de ponderar des de l'anàlisi multicriteri del cost-benefici els valors naturals, ambientals, agraris i patrimonials enfront del valor dels béns miners objecte d'explotació, la disponibilitat i necessitat d'aquests i els costos globals del seu transport. Els desenvolupaments urbanístics han de tenir en compte les afectacions derivades d'aquestes activitats i evitar possibles conflictes d'usos.

Amb l'objectiu de racionalitzar al màxim des dels punts de vista ambiental, econòmic i social l'atorgament de noves autoritzacions d'activitats extractives, s'ha de portar a terme estudis en l'àmbit de Catalunya sobre previsions de la demanda i sobre la localització i condicions d'explotació dels possibles jaciments; de manera especial s'han de tenir en compte els acords i els estudis promoguts pel Grup Interdepartamental d'Àrids de Catalunya constituït el 7 de juliol de 2004, o per altres dispositius amb la mateixa finalitat que es creessin en el futur. Amb el mateix objectiu, s'han de portar a terme estudis paleontològics i d'altres estudis sectorials que permetin detectar possibles zones de restricció.

Article 134. Sòl de protecció territorial definit pel PTPCG.

Ultra la normaiva específica als sòls no urbanitzables amb clau Pa i Pf, que es descriu a continuació, a tots els sòls no urbanitzables inclosos dins dels àmbits grafiats com de zona de protecció territorial els hi és d'aplicació a mçes, per així haver estat fixat pel Pla Territorial Parcial de les Comarques Gironines (PTPCG), el següent:

1. Definició.

Comprèn aquell sòl que el Pla no considera imprescindible que formi part de la xarxa de sòl de protecció especial, però que té valors, condicionants o circumstàncies que motiven una regulació restrictiva de la seva possible transformació, atès que existeix en l'àmbit del Pla suficient sòl de protecció preventiva o vinculat a les estratègies de desenvolupament urbanístic que s'estableixen a l'article 3.5 per donar resposta a totes les necessitats de desenvolupament urbanístic o d'edificació en sòl no urbanitzable que es donessin al llarg del seu període de vigència.

2. Regulació.

El sòl de protecció territorial ha de mantenir majoritàriament la condició d'espai no urbanitzat i amb aquesta finalitat ha de ser classificat com a no urbanitzable pels plans d'ordenació urbanística municipal, llevat dels casos que es preveuen en aquest article i si, excepcionalment i de manera justificada, convingués incloure alguna peça en sectors o polígons per tal de garantir definitivament la permanència com a espai obert mitjançant la cessió i la incorporació al patrimoni públic que poden resultar del procés de gestió urbanística corresponent.

El sòl de protecció territorial resta subjecte a les limitacions que estableix l'article 47 del Text refós de la Llei d'urbanisme (Decret legislatiu 1/2005) i a les condicions que es deriven dels motius que en cada cas justifiquen la seva consideració com a sòl de protecció territorial que s'especifiquen a la memòria del Pla. Així mateix, s'ha de tenir

en compte les recomanacions que s'assenyalen a l'apartat 3 d'aquest article.

L'autorització relativa a les edificacions que podrien ser admissibles d'acord amb la legislació urbanística i l'execució d'infraestructures que s'empara en la legislació sectorial han de tenir en compte les següents recomanacions referides als tipus d'intervenció que estableix l'article 2.5:

a) Sòl d'interès agrari i/o paisatgístic

A. Autorització admissible d'acord amb la parcel·lació i la morfologia de l'espai.

B. Autorització especialment condicionada a la seva correcta integració paisatgística i inserció territorial. Factor favorable si forma part d'una finca molt més gran que l'espai que ocupa i contribueix de forma demostrable a la viabilitat del conjunt de l'activitat agrària que manté la qualitat de la finca.

C1. Autorització admissible. Exigència d'assegurar la permeabilitat necessària i el mínim impacte sobre l'estructura de les parcel·les agràries i sobre les infraestructures necessàries per desenvolupar l'activitat agropecuària. Especial atenció a la integració paisatgística.

C2. Autorització admissible. Especial atenció a la integració paisatgística. Factor favorable si es tracta d'activitats complementàries a les pròpies de la producció agrària per ajudar a mantenir l'activitat agrícola del conjunt de la finca i, en el cas de les plantes solars, si s'ubiquen sobre sòls de secà o baixa productivitat.

C3. Autorització excepcional i si no existeixen alternatives raonables en sòl de protecció preventiva o en contigüitat amb els assentaments existents. Especial atenció a la integració paisatgística.

b) Sòl de potencial interès estratègic

A. Autorització admissible d'acord amb la parcel·lació i morfologia de l'espai.

B. Autorització restringida. Evitar instal·lacions molt grans, d'amortització llarga o de desplaçament difícil. Millor en situacions que minimitzin l'afectació de la potencialitat del conjunt de l'àrea.

C1. Autorització admissible. Exigència de minimitzar l'afectació de la potencialitat del conjunt de l'àrea.

C2. Autorització admissible. Exigència d'evitar instal·lacions d'amortització llarga o de desplaçament difícil. Millor en situacions que minimitzin l'afectació de la potencialitat del conjunt de l'àrea.

C3. Autorització restringida. Millor en situacions que minimitzin l'afectació de la potencialitat del conjunt de l'àrea.

c) Sòl de preservació de corredors d'infraestructures

A. Autorització admissible si es tracta d'intervencions de fàcil desplaçament o amortització curta. També es poden admetre les que no compleixin aquest requisit i es comprovi que no han d'afectar la funció d'aquest sòl i aquelles que, tractant-se d'elements motivats per l'explotació agrària d'aquest sòl, no tinguin una alternativa raonable de localització.

B. Autorització no admesa pel que fa a instal·lacions de nova planta i restringida pel que fa a ampliacions d'edificacions existents.

C1 Autorització admissible.

C2. Autorització admissible si la intervenció va associada a la funcionalitat del corredor i especialment restringida en els altres supòsits.

C3. Autorització no admesa.

Les autoritzacions d'edificació i l'execució d'infraestructures a què fa referència l'apartat anterior, han d'observar, a més de les recomanacions assenyalades, els criteris generals i les normatives que s'aprovin en les matèries que s'assenyalen en aquest apartat:

a) Per a l'autorització de les edificacions dels tipus B, C2, C3 cal considerar la possibilitat que s'ubiquin en sòl de protecció preventiva i la preferència de reutilització d'edificacions existents.

b) S'aplicarà sempre el criteri que l'edificació o infraestructura, per la seva localització i característiques, afectin el menys possible la potencialitat funcional de l'àrea de sòl d'acord amb la tipificació adoptada dins del sòl de protecció territorial.

c) Si bé l'exigència d'integració paisatgística cal extremar-la en el sòl d'interès agrari i/o paisatgístic, totes les intervencions estan subjectes a les disposicions que el Pla estableix en aquesta matèria.

d) L'aprovació de les Directrius del paisatge corresponent a l'àmbit del Pla comporta la incorporació de criteris i normes addicionals a les recomanacions assenyalades en l'apartat anterior.

e) Les disposicions d'un pla sectorial per a la preservació dels terrenys d'interès agrari ha de complementar, si s'escau, les regulacions establertes en l'apartat anterior, en tot allò que sigui d'aplicació.

El sòl de protecció territorial pot ser objecte d'actuacions d'urbanització, o en general de transformació, només en els següents casos:

a) Sòl d'interès agrari i/o paisatgístic

Per extensió d'àrees urbanes amb estratègies de creixement moderat o mitjà, de canvi d'ús i reforma o de millora i compleció, d'acord amb l'apartat 2 de l'article 2.4. Excepcionalment, i amb especial consideració del valor agrari del lloc que es proposa transformar, de les alternatives possibles i de la integració paisatgística necessària, actuacions d'interès territorial no previstes pel Pla mitjançant el procediment que estableix l'article 1.14. Si, per raons d'interès general, fos necessària la classificació d'alguna peça aïllada per a la continuïtat d'alguna activitat, aquesta s'ha d'ajustar als criteris restrictius de l'apartat 6 de l'article 2.15.

b) Sòl de potencial interès estratègic

Actuacions d'interès territorial estratègic no previstes pel Pla mitjançant el procediment que estableix l'article 1.14. En cas que no s'exhaureix el conjunt de la peça de sòl qualificada com de potencial interès estratègic, a banda de les condicions que es deriven de l'article 1.14, cal minimitzar l'afectació sobre la potencialitat del conjunt de l'àrea i que la fragmentació de la peça sigui mínima.

c) *Sòl de preservació de corredors d'infraestructures*

No admet actuacions d'urbanització o en general de transformació que no estiguin funcionalment associades a les infraestructures que han de situar-se en el corredor.

Les limitacions i altres regulacions del sòl de protecció territorial per raó de riscos o afectacions s'estableixen a l'article 2.12

En el sòl de protecció territorial s'admeten les activitats extractives en les àrees de baixa vulnerabilitat ambiental amb recursos petris explotables grafiades al mapa 01. Aquestes activitats es regiran per allò que estableix l'article 128.

Article 135. Zona de protecció agrícola (Pa).

1. Definició:

És qualificat com a tal, el sòl no urbanitzable que té un especial valor agrícola, estigui conreat o no en el moment de la seva qualificació, o que s'han de preservar del procés d'incorporació a àrees urbanes.

Dins d'aquesta qualificació trobem grans extensions qualificades com a agrícola de secà, dedicades a cultius herbacis de contrades plujoses i que ocupen la major part del territori municipal, i les hortes familiars o d'ús particular, qualificats com agrícola de regadiu.

Tenint en compte que una de les prioritats d'aquest POUM és la protecció de l'activitat agrícola tradicional com a element configurador del paisatge del municipi, i d'acord amb els criteris de l'article 32 TRLUC, les terres incloses en aquesta qualificació rebran un tractament prioritari en l'ordenament de les activitats agràries i foment per a la millora de les explotacions, i s'evitarà que la mecanització d'aquests i la destrucció dels marges amb la seva vegetació.

2. Condicions d'ús:

Els únics usos admesos són els agrícoles, ramaders, forestals, les instal·lacions d'utilitat pública o interès social, i l'habitatge a les masies existents, lligats a l'activitat familiar o empresarial, quedant prohibides les instal·lacions que es contradiguin amb l'aprofitament del sòl per aquest ús.

També s'admet l'ús recreatiu, sempre i quan estigui vinculat a una masia i a la protecció de l'activitat agrícola; limitat a cases de colònies, turisme rural, escoles de natura, amb reutilització d'edificis existents.

Per últim, s'admeten les activitats extractives en les àrees de baixa vulnerabilitat ambiental amb recursos petris explotables grafiades al mapa 01. Aquestes activitats es regiran per allò que estableix l'article 128.

No es permeten les divisions o segregacions dels terrenys que donin lloc a superfícies inferiors a les establertes al Decret 169/1983, de 12 d'abril, sobre Unitats Mínimes de Conreu i l'ordre circular de la Secretaria General del DARP de 28 d'abril de 1988, junt amb les modificacions de l'anterior Decret 82/1985, de 21 de març i el Decret 297/1988, de 27 de juliol.

Per a poder passar d'ús agrícola a forestal serà necessari un informe de l'ADF local o en el seu defecte del Cap de Bombers de la ona, conforme no empitjora l'estructura de tallafocs del terme.

Article 136. Zona de protecció forestal (Pf).

1. Definició:

D'acord amb l'article 2 de la Llei 6/1988 forestal de Catalunya, aquest POUM qualifica com a sòl forestal el sòl rústic poblat d'espècies arbòries o arbusts, matolls i herbes; els erms situats en els límits dels boscos que siguin necessaris per a la protecció d'aquest, els erms que per llurs característiques siguin adequats per a la reforestació i els prats de regeneració natural.

Les àrees forestals compreses en aquesta qualificació al municipi de Pont de Molins són exclusivament àrees que han de ser protegides com a reserva natural i àrees de bosc a conservar o repoblar, per la importància paisatgística primordial en la configuració física del territori.

2. Condicions d'ús:

Aquestes zones restaran sotmeses a la legislació específica sobre defensa i conservació de masses forestals. La destinació de terrenys, en virtut d'aquest POUM a zones boscoses no requereix necessàriament la titularitat pública. Les finques de propietat privada qualificades com a zones boscoses, seran mantingudes i conservades adequadament per a garantir la millor seguretat en front als incendis.

Es consideraran compatibles exclusivament els usos establerts a l'article 23 de l'esmentada Llei 6/1988, o la normativa vigent. En general l'únic ús admés és el forestal, raó per la qual queda prohibida qualsevol transformació del sòl que lesioninotablement el valor específic de la vegetació arbòria. Es prohibeix qualsevol tipus d'edificació; l'habitatge només s'admet a les masies existents on també es permetran els usos sociocultural,

docent, restauració i recreatiu amb les condicions assenyalades a l'article "Reconstrucció i rehabilitació del patrimoni rural" de la present normativa.

L'aprofitament dels productes forestals es realitzarà dins dels límits que permeten els interessos de la seva conservació i millora, d'acord amb la Llei 6/1988, forestal de Catalunya. La repoblació forestal es portarà a terme amb espècies pròpies de la zona. Es prohibirà la plantació intensiva d'espècies que puguin lterar les unitats de paisatge, l'equilibri ecològic i l'entitat de les vegetacions autòctones.

Es podrà admetre en aquest tipus de sòl l'ús ramader utilitzat exclussivament per a la prevenció d'incendis.

[Per últim, s'admeten les activitats extractives en les àrees de baixa vulnerabilitat ambiental amb recursos petris explotables grafiades al mapa 01. Aquestes activitats es regiran per allò que estableix l'article 128.](#)

3. Construccions:

A les edificacions i instal.lacions situades en terrenys forestals són d'aplicació les mesures de prevenció d'incendis forestals contingudes a l'article 3 de la Llei5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat amb la trama urbana.

Les edificacions i masies existents en aquest tipus de sòl estan subjectes al que estableix la secció Construccions en SNU de les presents NNUU.

14.2. DETERMINACIONS GRÀFIQUES.

Tot i la revisió del contingut d'alguns articles de la normativa referits a determinades claus (Pa i Pf), no es modifiquen gràficament, mantenint-se la mateixa nomenclatura per a tot el territori de Pont de Molins.

Sí però, el mapa d'àrees explotables de l'estudi geològic-miner del terme de Pont de Molins de novembre de 2011 (vigent), queda substituït pel mapa 01 "àrees de vulnerabilitat ambiental baixa amb recursos petris explotables", resultat de l'avaluació ambiental de la "revisió de l'estudi geològic-miner de Pont de Molins, de juliol de 2020", i que es presenta com a annex d'aquest document.

15. JUSTIFICACIÓ COMPLIMENT DEL PLANEJAMENT TERRITORIAL

La normativa del POUM de Pont de Molins integra el mateix contingut de l'articulat dels planejaments territorials (PTPCG i PDUSUF) tant pel que fa als sòls de protecció especial (article 137) dins del qual integra: la zona de protecció especial connector de la Muga (PTPCG), la zona de protecció especial d'interès natural i hidrològica (PDUSUF) i la zona de protecció especial Pein-Xarxa Natura 2000 (PTPCG); com pel que fa als sòl de protecció territorial (article 134); tot això, amb independència de la classificació que el POUM en fa dels terrenys, ja siguin zones de protecció agrícola (Pa) o zones de protecció forestal (Pf).

D'altra banda, l'objecte de la present modificació puntual és reforçar la normativa de les activitats extractives, per la qual cosa s'ha integrat l'article 2.18 del PTPCG dins de l'article 128 de la normativa del POUM.

16. NECESSITAT, OPORTUNITAT I CONVENIÈNCIA DE LA MODIFICACIÓ.

L'article 97.1 del TRLU estableix que les modificacions del planejament vigent han de raonar i justificar la necessitat de la iniciativa, i l'oportunitat i la conveniència en relació als interessos públics i privats concurrents.

16.1 JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT

El present document es redacta per encàrrec de l'Ajuntament de Pont de Molins, qui amb motiu de la cerca d'actius econòmics pel seu municipi, ha determinat que una ampliació dels àmbits susceptibles d'explotació minera en el terme, podrien reportar un impacte socioeconòmic positiu per al municipi, d'aquí que s'hagi fet una revisió de l'estudi geològic-miner vigent.

La delimitació de les àrees explotables proposades a l'estudi geològic-miner vigent és molt restrictiva i només abasta una determinada tipologia de formacions geològiques presents a les zones baixes i planeres del municipi, això és, materials al·luvials, deixant al marge altres formacions rocalloses considerades de bona a mitjana qualitat en el mateix estudi.

La justificació de la revisió/ampliació de l'estudi miner-geològic de 2011 radica en què la informació utilitzada, en aquell moment, es basava en dades bibliogràfiques, atès el poc temps disponible per a la seva redacció i la immediatesa amb que s'havia d'incorporar en la documentació del POUM, sense arribar al grau d'aprofundiment o de precisió d'un estudi de detall.

En el mateix informe de la Secció d'Activitats Radioactives i Extractives del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya es deia que s'havien de triar criteris acurats de valoració quantitativa i qualitativa, com ara: la compatibilitat dels usos extractius amb d'altres usos, la durada limitada en el temps i la seva reversibilitat en la seva morfologia.

D'altra banda, en el mateix informe es concretava que *“el mateix desenvolupament del POUM requereix la provisió d'àrids, i que atenent: al seu cost, la contaminació derivada del seu transport i la solidaritat amb altres municipis colindants o comarcals”*; per la qual cosa calia valorar la possibilitat d'aprofitar els recursos municipals disponibles i exemplificar l'àrid de “km 0”.

Per últim, l'estudi geològic-miner de 2011 considera algunes de les formacions geològiques com de qualitat mitjana a alta, la qual cosa ja és prou argument com a per a que fossin més ben identificades i avaluades; a aquest fet se li suma que algunes d'elles han estat explotades en el passat i han passat a formar part del patrimoni cultural de municipi a través de les activitats complementàries com els forns de calç, o bé a ser incloses dins del sistema d'espais lliures públics amb la creació de parcs urbans al seu interior.

Per esmenar tot això, en data de juliol de 2020 es va presentar una revisió de l'estudi geològic-miner del municipi de Pont de Molins (annex 1), amb l'objecte d'assolir un major grau de precisió en l'avaluació qualitativa i quantitativa de les formacions geològiques presents al municipi, i la seva viabilitat d'explotació atenent a criteris estrictament geològics i de rentabilitat. Aquesta revisió atén a l'interès de l'Ajuntament d'ampliar els àmbits susceptibles d'explotació minera, i així revertir en un impacte socioeconòmic positiu vers el municipi.

16.2 JUSTIFICACIÓ DE L'OPORTUNITAT

L'oportunitat de tramitar la proposta de modificació puntual en aquest moment ve donada pel fet que l'Ajuntament de Pont de Molins disposa d'una actualització de l'estudi geològic-miner (annex 1), on hi ha una ampliació de les àrees explotables al municipi.

Aquesta modificació tindrà per objecte recollir les consideracions de la “Revisió de l'estudi geològic-miner del municipi”, i d'altra banda, proveir al municipi d'una normativa ferma i adaptada al planejament supramunicipal en relació a les activitats extractives.

16.3. JUSTIFICACIÓ DE LA CONVENIÈNCIA

La conveniència de la proposta de modificació puntual es justifica per la implementació d'una eina municipal que definirà un nou actiu econòmic tot fomentant un recurs de “Quilòmetre Zero”, que minorarà el seu cost, reduirà l'efecte hivernacle, serà solidari amb d'altres municipis veïns exposats a una sobreexplotació de recursos, i facilitarà els recursos naturals necessaris per a desenvolupar el sector industrial reclassificat, reduint la despesa de transport de material als promotors.

16.4. JUSTIFICACIÓ DE L'INTERÈS PÚBLIC

La justificació de l'interès públic rau en:

- Poder subministrar àrids de proximitat, introduint el concepte d' "àrids sostenibles" per fer front les demandes que se'n derivaran de les previsions del propi POUM relatives al desenvolupament de: les noves zones industrials, la construcció de la nova variant de la N-II, i el creixement de les urbanitzacions, entre d'altres.
- La necessitat d'ordenar les activitats extractives en àrees concretes del territori que tenen una baixa incidència mediambiental i paisatgística, i una mitjana-alta qualitat de recurs explotable.
- La concreció de les claus urbanístiques en sòl no urbanitzable no protegit, deixarà fora del seu abast al sòl de protecció especial segons PTPCG i als espais PEIN-XN2000.
- Allunyar les activitats extractives d'assentaments urbans, així com de les rutes paisatgístiques, punts elevats emblemàtics i, béns d'interès cultural i arquitectònic.
- La generació d'un producte de quilòmetre zero, respectuós amb el canvi climàtic.
- L'obtenció d'un nou actiu econòmic pel municipi.
- El foment de llocs de treball directes i indirectes relacionats amb el sector de la construcció i els serveis.
- Facilitar la fidelització dels habitants i evitar la despoblació per manca d'oportunitats de desenvolupar la seva vida completa al municipi.
- Disposar d'una normativa que faciliti la implantació de les activitats extractives, ferma i adaptada al planejament territorial i, que garanteixi la protecció del medi natural i del paisatge.
- Fomentar la solidaritat amb municipis veïns on es concentra el gruix de les activitats extractives de la comarca, com ara Llers.

17. SUSPENSÍO DE LLICÈNCIES

Atès que es tracta d'unes activitats que es pretenen ampliar en el territori municipal, el risc de generació de noves llicències que puguin oposar-se al nou pla és nul, per la qual cosa no es considera necessari la introducció, en el present pla, d'un document de suspensió de llicències.

II. NORMATIVA

La modificació puntual, proposa la modificació dels articles 121, 128, 134, 135 i 136 de la Normativa urbanística del POUM de Pont de Molins.

Article 121. “Usos permesos i usos prohibits en sòl no urbanitzable”:

Els usos permesos es regularan específicament pera cada tipus de sòl no urbanitzable.

En el sòl no urbanitzable no s'admeten els usos que impliquin una transformació en la destinació o la naturalesa d'aquest sòl, o bé lesionin o impedeixin la consecució dels valors i finalitats específiques que es defineixen per a cada zona.

Amb caràcter general queden prohibits els usos següents: habitatge plurifamiliar, comercial excepte el vinculat al servei de carreteres (no es permet la implantació de grans i mitjans establiments comercials), instal.lacions de tractament de residus no controlades, camps de golf, càmpings, assentament permanent de roulettes i autocaravanes; usos recreatius que comportin instal.lacions permanent i/o alteració de l'entorn natural; usos recreatius incorporats pel Decret 217/2001 pel qual es regulen els locals de pública concurrència on s'exerceix la prostitució, explotació de recursos naturals no vinculats a l'activitat forestal i les activitats extractives excepte en les zones on hi són admissibles al mapa d'àrees de baixa vulnerabilitat ambiental amb recursos petrolis explotables (mapa 01), derivat de l'avaluació ambiental de la revisió de l'ESTUDI GEOLÒGIC-MINER DEL MUNICIPI DE PONT DE MOLINS, on per a la seva autorització caldrà la tramitació d'un projecte d'actuació específica (PAE) segons els articles 46 i 47 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

L'establiment de qualsevol ús autoritzat comportarà l'obligació d'adoptar les mesures necessàries per a evitar la degradació del medi i facilitar una integració total.

Caldrà estudiar de manera detallada la captació d'aigua potable i energia, la depuració de les aigües residuals, la minimització de residus la idoneïtat dels accessos i la conservació i restauració de les masses arbòries, El titular es comprometrà a la conservació de les construccions i del seu entorn per tal que reuneixi unes condicions adequades de seguretat, de salubritat i d'ornat públic.

Article 128. “Activitats d’exploració de recursos naturals i, construccions i instal·lacions vinculades”:

Als efectes del que estableix l’article 47.6.a) de la Llei d’urbanisme, es consideren activitats d’exploració dels recursos naturals les activitats extractives.

Entre les construccions pròpies d’una explotació de recursos naturals procedents d’activitats extractives, s’hi inclouen les instal·lacions destinades al primer tractament i a la selecció d’aquests recursos, sempre que aquestes activitats de selecció produeixin un impacte ambiental menor si es duen a terme al lloc d’origen.

La implantació d’activitats d’exploració de recursos naturals i de les construccions i instal·lacions vinculades a elles requereix, amb caràcter previ a l’obtenció de la llicència urbanística municipal, l’aprovació d’un projecte d’actuació específica (PAE) segons els articles 46 i 47 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s’aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

El nou Pla no afecta les activitats extractives autoritzades d’acord amb els procediments i condicions establerts per la legislació sectorial vigent.

Es poden autoritzar noves activitats extractives i ampliacions de les ja autoritzades en sòl de protecció especial i territorial sempre que no afectin de forma clara i definitiva els valors que han motivat la protecció especial del conjunt de l’espai protegit. Aquestes autoritzacions es regeixen per la normativa vigent relativa a activitats extractives en espais naturals protegits i han de tenir en compte les determinacions del Pla i les estratègies de desenvolupament urbà i d’infraestructures, en tant que poden ser també argument favorable o desfavorable per a determinades ubicacions. En qualsevol cas, en la restauració d’aquests espais s’ha de tenir cura de restablir els valors que, en cada cas, han motivat la protecció especial.

En la resta de sòl, les noves activitats extractives i les ampliacions de les ja autoritzades han de tenir en compte, a més de la normativa sectorial que els és d’aplicació, les determinacions del Pla i les estratègies de desenvolupament urbà i d’infraestructures.

Les propostes del Pla per a la protecció dels sòls no urbanitzats i del paisatge que s’estableixen en els títols II, VI i a les Directrius de paisatge del PTPCG seran específicament considerades en l’elaboració dels projectes d’exploració i dels programes de restauració, i en els informes preceptius corresponents.

Les propostes de noves activitats extractives han de ponderar des de l’anàlisi multicriteri del cost-benefici els valors naturals, ambientals, agraris i patrimonials enfront del valor dels béns miners objecte d’exploració, la disponibilitat i necessitat d’aquests i els costos globals del seu transport. Els desenvolupaments urbanístics han de tenir en compte les afectacions derivades d’aquestes activitats i evitar possibles conflictes d’usos.

Amb l'objectiu de racionalitzar al màxim des dels punts de vista ambiental, econòmic i social l'atorgament de noves autoritzacions d'activitats extractives, s'ha de portar a terme estudis en l'àmbit de Catalunya sobre previsions de la demanda i sobre la localització i condicions d'explotació dels possibles jaciments; de manera especial s'han de tenir en compte els acords i els estudis promoguts pel Grup Interdepartamental d'Àrids de Catalunya constituït el 7 de juliol de 2004, o per altres dispositius amb la mateixa finalitat que es creessin en el futur. Amb el mateix objectiu, s'han de portar a terme estudis paleontològics i d'altres estudis sectorials que permetin detectar possibles zones de restricció.

Article 134. Sòl de protecció territorial definit pel PTPCG.

Ultra la normaiva específica als sòls no urbanitzables amb clau Pa i Pf, que es descriu a continuació, a tots els sòls no urbanitzables inclosos dins dels àmbits grafiats com de zona de protecció territorial els hi és d'aplicació a mçes, per així haver estat fixat pel Pla Territorial Parcial de les Comarques Gironines (PTPCG), el següent:

1. Definició.

Comprèn aquell sòl que el Pla no considera imprescindible que formi part de la xarxa de sòl de protecció especial, però que té valors, condicionants o circumstàncies que motiven una regulació restrictiva de la seva possible transformació, atès que existeix en l'àmbit del Pla suficient sòl de protecció preventiva o vinculat a les estratègies de desenvolupament urbanístic que s'estableixen a l'article 3.5 per donar resposta a totes les necessitats de desenvolupament urbanístic o d'edificació en sòl no urbanitzable que es donessin al llarg del seu període de vigència.

2. Regulació.

El sòl de protecció territorial ha de mantenir majoritàriament la condició d'espai no urbanitzat i amb aquesta finalitat ha de ser classificat com a no urbanitzable pels plans d'ordenació urbanística municipal, llevat dels casos que es preveuen en aquest article i si, excepcionalment i de manera justificada, convingués incloure alguna peça en sectors o polígons per tal de garantir definitivament la permanència com a espai obert mitjançant la cessió i la incorporació al patrimoni públic que poden resultar del procés de gestió urbanística corresponent.

El sòl de protecció territorial resta subjecte a les limitacions que estableix l'article 47 del Text refós de la Llei d'urbanisme (Decret legislatiu 1/2005) i a les condicions que es deriven dels motius que en cada cas justifiquen la seva consideració com a sòl de protecció territorial que s'especifiquen a la memòria del Pla. Així mateix, s'ha de tenir en compte les recomanacions que s'assenyalen a l'apartat 3 d'aquest article.

L'autorització relativa a les edificacions que podrien ser admissibles d'acord amb la legislació urbanística i l'execució d'infraestructures que s'empara en la legislació sectorial han de tenir en compte les següents recomanacions referides als tipus d'intervenció que estableix l'article 2.5:

a) Sòl d'interès agrari i/o paisatgístic

A. Autorització admissible d'acord amb la parcel·lació i la morfologia de l'espai.

B. Autorització especialment condicionada a la seva correcta integració paisatgística i inserció territorial. Factor favorable si forma part d'una finca molt més gran que l'espai que ocupa i contribueix de forma demostrable a la viabilitat del conjunt de l'activitat agrària que manté la qualitat de la finca.

C1. Autorització admissible. Exigència d'assegurar la permeabilitat necessària i el mínim impacte sobre l'estructura de les parcel·les agràries i sobre les infraestructures necessàries per desenvolupar l'activitat agropecuària. Especial atenció a la integració paisatgística.

C2. Autorització admissible. Especial atenció a la integració paisatgística. Factor favorable si es tracta d'activitats complementàries a les pròpies de la producció agrària per ajudar a mantenir l'activitat agrícola del conjunt de la finca i, en el cas de les plantes solars, si s'ubiquen sobre sòls de secà o baixa productivitat.

C3. Autorització excepcional i si no existeixen alternatives raonables en sòl de protecció preventiva o en contigüitat amb els assentaments existents. Especial atenció a la integració paisatgística.

b) Sòl de potencial interès estratègic

A. Autorització admissible d'acord amb la parcel·lació i morfologia de l'espai.

B. Autorització restringida. Evitar instal·lacions molt grans, d'amortització llarga o de desplaçament difícil. Millor en situacions que minimitzin l'afectació de la potencialitat del conjunt de l'àrea.

C1. Autorització admissible. Exigència de minimitzar l'afectació de la potencialitat del conjunt de l'àrea.

C2. Autorització admissible. Exigència d'evitar instal·lacions d'amortització llarga o de desplaçament difícil. Millor en situacions que minimitzin l'afectació de la potencialitat del conjunt de l'àrea.

C3. Autorització restringida. Millor en situacions que minimitzin l'afectació de la potencialitat del conjunt de l'àrea.

c) Sòl de preservació de corredors d'infraestructures

A. Autorització admissible si es tracta d'intervencions de fàcil desplaçament o amortització curta. També es poden admetre les que no compleixin aquest requisit i es comprovi que no han d'afectar la funció d'aquest sòl i aquelles que, tractant-se d'elements motivats per l'explotació agrària d'aquest sòl, no tinguin una alternativa raonable de localització.

B. Autorització no admesa pel que fa a instal·lacions de nova planta i restringida pel que fa a ampliacions d'edificacions existents.

C1. Autorització admissible.

C2. Autorització admissible si la intervenció va associada a la funcionalitat del corredor i especialment restringida en els altres supòsits.

C3. Autorització no admesa.

Les autoritzacions d'edificació i l'execució d'infraestructures a què fa referència l'apartat anterior, han d'observar, a més de les recomanacions assenyalades, els criteris generals i les normatives que s'aprovin en les matèries que s'assenyalen en aquest apartat:

- a) Per a l'autorització de les edificacions dels tipus B, C2, C3 cal considerar la possibilitat que s'ubiquin en sòl de protecció preventiva i la preferència de reutilització d'edificacions existents.
- b) S'aplicarà sempre el criteri que l'edificació o infraestructura, per la seva localització i característiques, afectin el menys possible la potencialitat funcional de l'àrea de sòl d'acord amb la tipificació adoptada dins del sòl de protecció territorial.
- c) Si bé l'exigència d'integració paisatgística cal extremar-la en el sòl d'interès agrari i/o paisatgístic, totes les intervencions estan subjectes a les disposicions que el Pla estableix en aquesta matèria.
- d) L'aprovació de les Directrius del paisatge corresponent a l'àmbit del Pla comporta la incorporació de criteris i normes addicionals a les recomanacions assenyalades en l'apartat anterior.
- e) Les disposicions d'un pla sectorial per a la preservació dels terrenys d'interès agrari ha de complementar, si s'escau, les regulacions establertes en l'apartat anterior, en tot allò que sigui d'aplicació.

El sòl de protecció territorial pot ser objecte d'actuacions d'urbanització, o en general de transformació, només en els següents casos:

a) Sòl d'interès agrari i/o paisatgístic

Per extensió d'àrees urbanes amb estratègies de creixement moderat o mitjà, de canvi d'ús i reforma o de millora i compleció, d'acord amb l'apartat 2 de l'article 2.4. Excepcionalment, i amb especial consideració del valor agrari del lloc que es proposa transformar, de les alternatives possibles i de la integració paisatgística necessària, actuacions d'interès territorial no previstes pel Pla mitjançant el procediment que estableix l'article 1.14. Si, per raons d'interès general, fos necessària la classificació d'alguna peça aïllada per a la continuïtat d'alguna activitat, aquesta s'ha d'ajustar als criteris restrictius de l'apartat 6 de l'article 2.15.

b) Sòl de potencial interès estratègic

Actuacions d'interès territorial estratègic no previstes pel Pla mitjançant el procediment que estableix l'article 1.14. En cas que no s'exhaureix el conjunt de la peça de sòl qualificada com de potencial interès estratègic, a banda de les condicions que es deriven de l'article 1.14, cal minimitzar l'afectació sobre la potencialitat del conjunt de l'àrea i que la fragmentació de la peça sigui mínima.

c) Sòl de preservació de corredors d'infraestructures

No admet actuacions d'urbanització o en general de transformació que no estiguin funcionalment associades a les infraestructures que han de situar-se en el corredor.

Les limitacions i altres regulacions del sòl de protecció territorial per raó de riscos o afectacions s'estableixen a l'article 2.12

En el sòl de protecció territorial s'admeten les activitats extractives en les àrees de baixa vulnerabilitat ambiental amb recursos petrolis explotables grafiades al mapa 01. Aquestes activitats es regiran per allò que estableix l'article 128.

Article 135. Zona de protecció agrícola (Pa).

1. Definició:

És qualificat com a tal, el sòl no urbanitzable que té un especial valor agrícola, estigui conreat o no en el moment de la seva qualificació, o que s'han de preservar del procés d'incorporació a àrees urbanes.

Dins d'aquesta qualificació trobem grans extensions qualificades com a agrícola de secà, dedicades a cultius herbacis de contrades plujoses i que ocupen la major part del territori municipal, i les hortes familiars o d'ús particular, qualificats com agrícola de regadiu.

Tenint en compte que una de les prioritats d'aquest POUM és la protecció de l'activitat agrícola tradicional com a element configurador del paisatge del municipi, i d'acord amb els criteris de l'article 32 TRLUC, les terres incloses en aquesta qualificació rebran un tractament prioritari en l'ordenament de les activitats agràries i foment per a la millora de les explotacions, i s'evitarà que la mecanització d'aquests i la destrucció dels marges amb la seva vegetació.

2. Condicions d'ús:

Els únics usos admesos són els agrícoles, ramaders, forestals, les instal·lacions d'utilitat pública o interès social, i l'habitatge a les masies existents, lligats a l'activitat familiar o empresarial, quedant prohibides les instal·lacions que es contradiguin amb l'aprofitament del sòl per aquest ús.

També s'admet l'ús recreatiu, sempre i quan estigui vinculat a una masia i a la protecció de l'activitat agrícola; limitat a cases de colònies, turisme rural, escoles de natura, amb reutilització d'edificis existents.

Per últim, s'admeten les activitats extractives en les àrees de baixa vulnerabilitat ambiental amb recursos petris explotables grafiades al mapa 01. Aquestes activitats es regiran per allò que estableix l'article 128.

No es permeten les divisions o segregacions dels terrenys que donin lloc a superfícies inferiors a les establertes al Decret 169/1983, de 12 d'abril, sobre Unitats Mínimes de Conreu i l'ordre circular de la Secretaria General del DARP de 28 d'abril de 1988, junt amb les modificacions de l'anterior Decret 82/1985, de 21 de març i el Decret 297/1988, de 27 de juliol.

Per a poder passar d'ús agrícola a forestal serà necessari un informe de l'ADF local o en el seu defecte del Cap de Bombers de la ona, conforme no empitjora l'estructura de tallafocs del terme.

Article 136. Zona de protecció forestal (Pf).

1. Definició:

D'acord amb l'article 2 de la Llei 6/1988 forestal de Catalunya, aquest POUM qualifica com a sòl forestal el sòl rústic poblat d'espècies arbòries o arbusts, matolls i herbes; els erms situats en els límits dels boscos que siguin necessaris per a la protecció d'aquest, els erms que per llurs característiques siguin adequats per a la reforestació i els prats de regeneració natural.

Les àrees forestals compreses en aquesta qualificació al municipi de Pont de Molins són exclusivament àrees que han de ser protegides com a reserva natural i àrees de bosc a conservar o repoblar, per la importància paisatgística primordial en la configuració física del territori.

2. Condicions d'ús:

Aquestes zones restaran sotmeses a la legislació específica sobre defensa i conservació de masses forestals. La destinació de terrenys, en virtut d'aquest POUM a zones boscoses no requereix necessàriament la titularitat pública. Les finques de propietat privada qualificades com a zones boscoses, seran mantingudes i conservades adequadament per a garantir la millor seguretat en front als incendis.

Es consideraran compatibles exclusivament els usos establerts a l'article 23 de l'esmentada Llei 6/1988, o la normativa vigent. En general l'únic ús admés és el forestal, raó per la qual queda prohibida qualsevol transformació del sòl que lesioninotablement el valor específic de la vegetació arbòria. Es prohibeix qualsevol tipus d'edificació; l'habitatge només s'admet a les masies existents on també es permetran els usos sociocultural,

docent, restauració i recreatiu amb les condicions assenyalades a l'article "Reconstrucció i rehabilitació del patrimoni rural" de la present normativa.

L'aprofitament dels productes forestals es realitzarà dins dels límits que permeten els interessos de la seva conservació i millora, d'acord amb la Llei 6/1988, forestal de Catalunya. La repoblació forestal es portarà a terme amb espècies pròpies de la zona. Es prohibirà la plantació intensiva d'espècies que puguin alterar les unitats de paisatge, l'equilibri ecològic i l'entitat de les vegetacions autòctones.

Es podrà admetre en aquest tipus de sòl l'ús ramader utilitzat exclusivament per a la prevenció d'incendis.

Per últim, s'admeten les activitats extractives en les àrees de baixa vulnerabilitat ambiental amb recursos petrolis explotables grafades al mapa 01. Aquestes activitats es regiran per allò que estableix l'article 128.

3. Construccions:

A les edificacions i instal·lacions situades en terrenys forestals són d'aplicació les mesures de prevenció d'incendis forestals contingudes a l'article 3 de la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat amb la trama urbana.

Les edificacions i masies existents en aquest tipus de sòl estan subjectes al que estableix la secció Construccions en SNU de les presents NNUU.

III. ANNEXES.

ANNEX 1. REVISIÓ DE L'ESTUDI GEOLÒGIC-MINER.

Document base per a la redacció de la present modificació puntual.

ANNEX 2. DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC.

Document que avalua la incidència mediambiental del plànol d'àrees explotables de la revisió de l'estudi geològic-miner de 2020, i que servirà de referència a la part final de la MP.

L'article 59.1f del TRLU i el 70 del RLU, estableixen que els POUM i per tant les seves modificacions d'acord amb el previst a l'article 96 del TRLU, han de contenir la documentació mediambiental adequada i com a mínim un informe mediambiental sobre la incidència del document en els aspectes mediambientals.

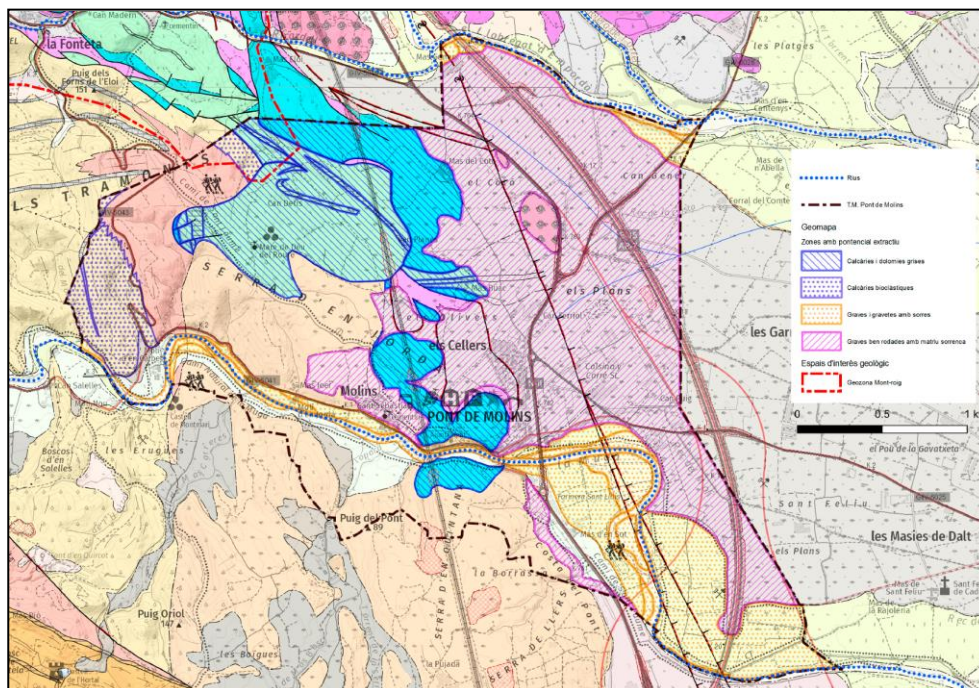
Atenent a la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, i en concret a la Disposició Addicional Vuitena (Regles aplicables fins que la Llei 6/2009 s'adapti a la Llei de l'estat 21/2013); segons l'**apartat 6.a) quart** són objecte d'avaluació ambiental estratègica ordinària, "*les modificacions dels plans urbanístics que estableixen el marc per a la futura autorització de projectes i activitats sotmesos a avaluació d'impacte ambiental*", com és el cas de les activitats extractives.

El tràmit de l'avaluació ambiental estratègica ordinària s'inicia amb la redacció del Document Inicial Estratègic (DIE).



ANNEX 1. REVISIÓ DE L'ESTUDI GEOLÒGIC-MINER.

**Revisió de l'Estudi Geològic-Miner del terme de
Pont de Molins (Alt Empordà).**



juliol 2020

INDEX

- 1. Introducció.**
- 2. Antecedents**
- 3. Justificació de la revisió de l'estudi**
- 4. Context geològic.**
- 5. Formacions geològiques.**
- 6. Activitats extractives.**
- 7. Avaluació dels recursos miners del municipi.**
- 8. Proposta de formacions geològiques rentables.**

1. Introducció.

L'Ajuntament de Pont de Molins, amb motiu de la cerca d'actius econòmics pel seu municipi, ha determinat que una ampliació dels àmbits susceptibles d'explotació minera en el terme, podrien reportar un impacte socioeconòmic positiu per al municipi.

2. Antecedents

En data de 1 de juny de 2011, la Secció d'Activitats Radioactives i Extractives del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya va informar desfavorablement el POUM de Pont de Molins, per què no s'aportava una proposta de zonificació pels terrenys del municipi en base a la seva viabilitat per a acollir activitats extractives.

En data de novembre de 2011, Estudis i Projectes Empordà SL, presenta un estudi geològic-miner de tot el terme amb indicació de les formacions geològiques explotables en funció de la qualitat del recurs i la seva explotabilitat, que a la vegada dependria de la distribució dels usos del sòl i, les característiques paisatgístiques i ecològiques del territori, en aquell moment.

3. Justificació de la revisió de l'estudi.

La justificació de la revisió/ampliació de l'estudi miner-geològic de 2011 rau en què la informació utilitzada, en aquell moment, es basava en dades bibliogràfiques, atès el poc temps disponible per a la seva redacció i la immediatesa amb que s'havia d'incorporar en la documentació del POUM, sense arribar al grau d'aprofundiment o de precisió d'un estudi de detall.

En el mateix informe de la Generalitat es deia que s'havien de triar criteris acurats de valoració quantitativa i qualitativa, com ara: la compatibilitat dels usos extractius amb d'altres usos, la durada limitada en el temps i la seva reversibilitat en la seva morfologia.

D'altra banda, en el mateix informe es concreta que *“el mateix desenvolupament del POUM requereix la provisió d'àrids, i que atenent: al seu cost, la contaminació derivada del seu transport i la solidaritat amb altres municipis colindants o comarcals”*; per la qual cosa cal valorar la possibilitat d'aprofitar els recursos municipals disponibles i exemplificar l'àrid de “km 0”.

Per últim, l'estudi miner de 2011 considera algunes de les formacions geològiques com de qualitat mitjana a alta, la qual cosa ja és prou argument com a per a que siguin més ben identificades i avaluades; a aquest fet se li suma que algunes d'elles han estat explotades en el passat i han passat a formar part del patrimoni cultural de municipi a través de les activitats complementàries com els forns de calç, o bé a ser incloses dins del sistema d'espais lliures públics amb la creació de parcs urbans al seu interior.

Es justifica així la redacció de l'ampliació de l'estudi miner de 2011, que considerem com a preliminar, per la seva manca de concreció sobre les unitats geològiques que es varen identificar a través del mapa geològic de Catalunya.

Una nova intervenció, ara sobre el terreny, completa la descripció de les formacions geològiques i permet la seva avaluació qualitativa i quantitativa, ara detallada, tal i com requeria l'informe de la Generalitat de juny de 2011.

En definitiva, es pretén que la revisió/ampliació de l'estudi miner es concreti en una eina municipal per a definir un nou actiu econòmic tot fomentant un recurs de "Quilòmetre Zero", que minorarà el seu cost, reduirà l'efecte hivernacle i serà solidari amb d'altres municipis veïns exposats a una sobreexplotació de recursos.

4. Context geològic.

L'àmbit territorial de Pont de Molins s'emmarca a cavall de dues grans unitats morfoestructurals: la conca neògena de l'Alt Empordà i els Pirineus.

La separació entre ambdues està condicionada geològicament per la falla de La Jonquera, encara que continuen apareixent terrenys planers a banda i banda de la mateixa.

Els terrenys que conformen la primera unitat són d'edat quaternària producte de la sedimentació dels principals cursos fluvials, en el nostre cas els rius Muga i Llobregat, que han anat disposant les diferents terrasses al·luvials, així com els ventalls al·luvials producte del seu sobreeiximent.

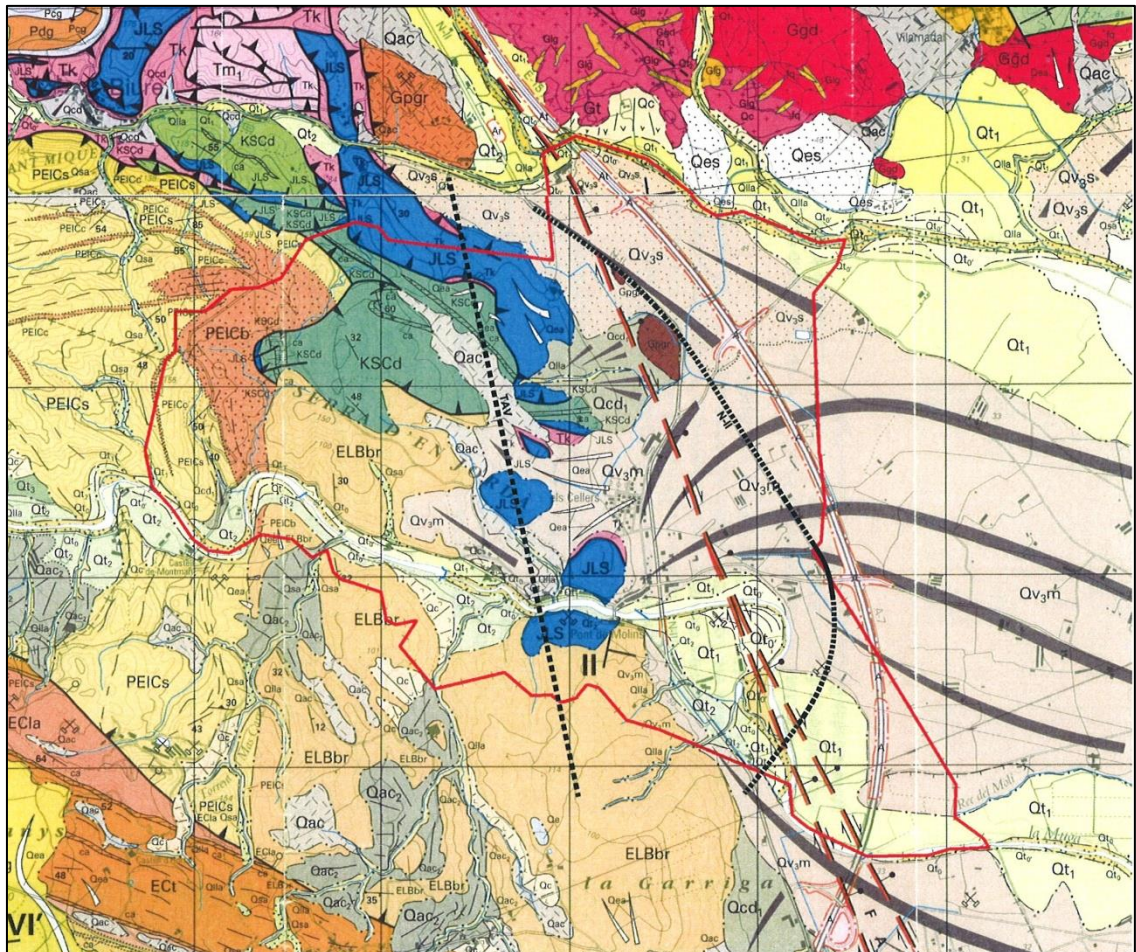
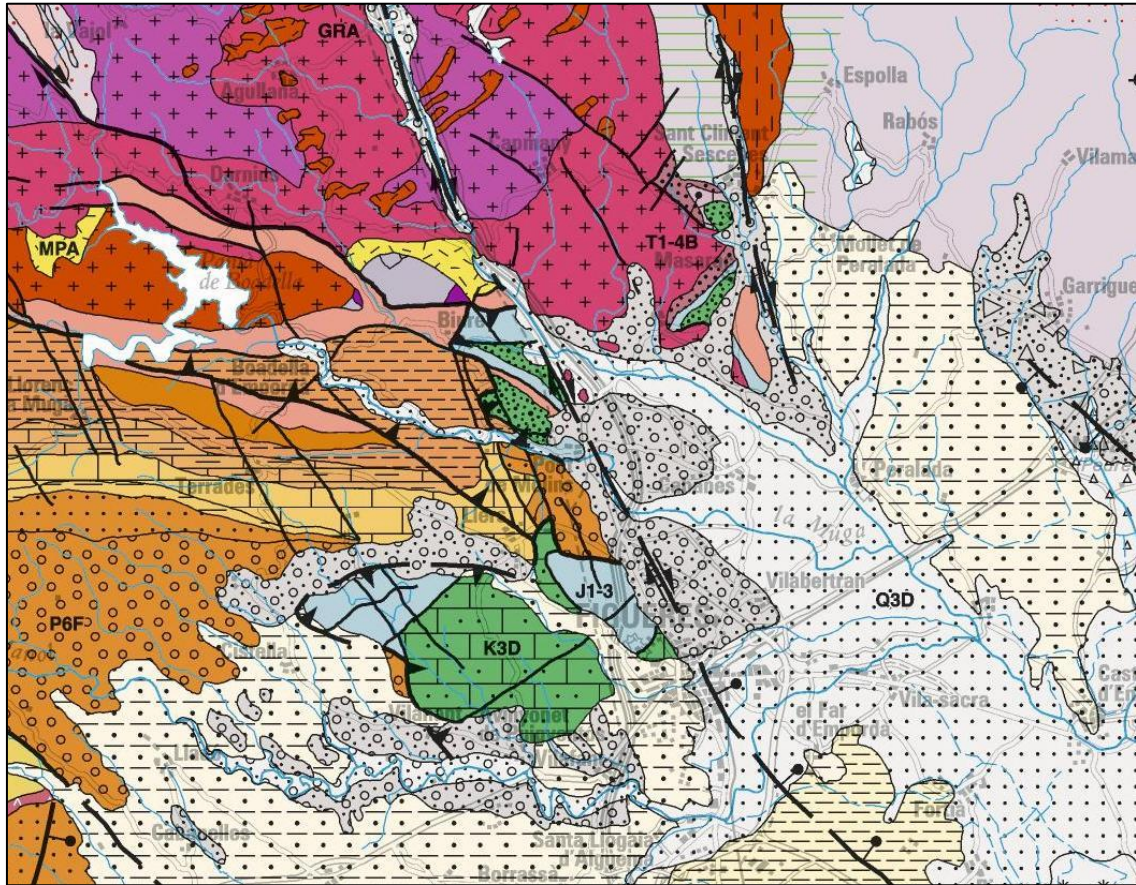
Els terrenys que conformen la unitat morfoestructural pirinenca estan formats per una cobertura terciària paleògena (eocena i paleocena), sobre la qual han lliscat materials de cobertura més antics, d'edat mesozoica (triàsics, juràsics i cretàtics) que han conformat la unitat de Biure.

Tal i com es desprèn del mapa geològic 1:25.000, mentre la meitat de llevant del terme està conformada pels terrenys quaternaris de la plana al·luvial, a la meitat occidental afloren les formacions rocalloses d'edat terciària (Eocè) i mesozoica que conformen la unitat morfoestructural de la Conca d'Avantpaís.

Estructuralment al terme diferenciem la falla del Llobregat o de La Jonquera que, amb una direcció NNW-SSE travessa tot el terme arrengrada al traçat de l'AP-7 per la seva banda oest. Aquesta falla és d'extrema importància doncs és la que acaba separant les unitats morfoestructurals de la Plana empordanesa (a llevant), de la unitat pirinenca, a l'est.

L'altra unitat tectònica és de menor ordre, i està conformada per la làmina encavalcant o unitat de Biure, que a l'igual que la unitat de Figueres, consisteix en materials de cobertura mesozoics que s'han desplaçat durant l'orogènia alpina, en tenir una base argilosa lliscant que ho ha permès (argiles del Triàsic).

Encara que més al S, tenim la gran falla de la Salut, que separa la unitat morfoestructural de la conca d'avantpaís de l'Ebre, formada per terrenys terciaris i mesozoics, de la unitat pirinenca al N.



Figures 1 i 2. Mapa geològic de Catalunya. 1:250.000 i 25.000 (fulls de Figueres i Agullana (ICC))

5. Formacions geològiques.

De més modernes a més antigues trobem les següents formacions geològiques (mapes geològics de Catalunya 1:50.000; fulls de: Figueres (258-1-1) i d'Agullana (220-1-2):

CENOZOIC. QUATERNARI.

Qt0. graves i gravetes amb sorres que formen dipòsits amb formes bombades. El seu gruix és irregular, i pot arribar fins als 2 m. Formen barres fluvials actuals enmig dels rius Muga i Llobregat. Edat: Holocè actual.

Qt0'. graves i gravetes amb sorres a la base, que passen a materials més fins cap al sostre. És un conjunt heteromètric amb base erosiva. El seu gruix és irregular, i pot arribar fins als 4 m. Topogràficament es troben a uns 2-3 m per damunt dels cursos de la Muga i el Llobregat. Amb les barres fluvials constitueixen la terrassa més moderna. Edat: Holocè.

Qlla. Argiles, llims i sorres fines amb un cert percentatge de graves i gravetes. Gruix irregular fins a 3 m. dipòsits de llera dels torrents actuals que discorren pel terme. Correlacionables amb la terrassa Qt0. Edat: Holocè actual. S'estenen per la llera dels torrents del sector S.

Qsa. Sorres de gra fi i mitjà amb argiles i llims que engloben còdols aïllats o en nivells lenticulars. Presenten un gruix d'entre 2 i 3 m. Són dipòsits subactuals d'origen torrencial, correlacionables amb la terrassa Qt0'. Associats a la llera d'alguns torrents del sector N.

Qac. Argiles amb sorres i llims que contenen còdols aïllats. Gruix decimètric a mètric. Dipòsits poligènics producte d'una sedimentació de tipus fluvio-torrencial no canalitzada amb aportos laterals col.luvials. Edat: Holocè. Aquests terrenys s'estenen al N del terme entre els relleus mesozoics.

Qc. Argiles amb sorres i llims que contenen còdols aïllats. Gruix decimètric a mètric. Dipòsits col.luvials recolzats als relleus que constitueixen el substrat prequaternari. Edat: Holocè. Dipòsits associats al torrent de Can Llopard, al S del terme.

Qt1. Graves amb matriu sorrenca a la base que passen a llims argilosos cap al sostre. Gruix aprox. de 5 m, i topogràficament es troba uns 4-5 m per sobre dels rius Muga i Llobregat. Cap a l'est va baixant de cota fins enllaçar amb la plana al.luvial. Corresponen a sediments de tipus torrencial i formen la terrassa 1 del riu. Plistocè superior-Holocè inferior. Forma àmplies terrasses a l'entorn dels dos rius, sobretot al sector dels meandres. Actualment s'exploten al paratge del Remolinar, al marge esquerre del meandre del S del terme, a l'alçada de la carretera de Cabanes.



Foto 1. Explotació graves i sorres al meandre de la Muga.

Qt2. Graves amb matriu sorrenca a la base que passen a llims argilosos cap al sostre. Gruix superior als 5 m, i topogràficament es troba uns 7 m per sobre del riu Muga. Corresponen a sediments de tipus torrencial i formen la terrassa 2 del riu. Plistocè superior. S'estén al llarg d'ambdós marges de la Muga al seu pas pel terme.

Qv3m. Graves ben rodades amb matriu sorrenca. Presenten estructures tractives corresponents a barres fluvials i una marcada cimentació. Els còdols són calcaris i procedeixen de l'erosió que ha fet la Muga sobre els relleus eocens. S'interpreten com dipòsits de ventall al.luvial correlacionables amb terrassa 3 (Qt3). Plistocè superior. S'estenen àmpliament pel sector oriental del municipi. Actualment s'exploten al paratge de la Timba, al costat de l'AP-7.



Foto 2. Explotació graves i sorres cimentades a La Timba.

Qv3s. Graves ben rodades amb matriu sorrenca. Presenten una baixa cimentació. La composició dels còdols és bàsicament granítica procedents de l'erosió del Llobregat. S'interpreten com dipòsits de ventall al.luvial correlacionables amb terrassa 3 (Qt3). Plistocè superior. S'estenen pel sector NE del terme.

Qcd1. Sorres argiloses de color marró i vermell, amb intercalació de nivells lenticulars decimètrics de còdols calcaris. El conjunt del dipòsit presenta morfologia bombada corresponent a una sèrie de ventalls al.luvials que separen els relleus de la plana al.luvial. són dipòsits lleugerament degradats amb un gruix d'escala mètrica. Plistocè superior-Holocè. Terrenys que provenen de l'erosió de les calcàries juràssiques i que s'estenen a l'altura del turó porfíric del sector nord del terme.

CENOZOIC. TERCIARI. PALEÒGEN. Eocè.

ELBbr. Alternança d'argiles vermelles i ocres amb canals d'ordre mètric i base molt erosiva, formats per conglomerats massius ben cimentats. La potència és d'uns 550 m. S'interpreten com dipòsits de plana al.luvial de rius trenats, amb canals multiepisòdics. Unitat superior de la formació Biure. Edat: Lutecià-Bartonià (Eocè mitjà-superior). S'estenen per la franja meridional del terme, al marge dret de la Muga i, també a ponent.



Foto 3. Alternança de capes de gresos vermells i barres de conglomerats cimentats.

PEICb. Conglomerats massius, sorres i margues grises o roges. Els còdols són de calcàries mesozoiques ben rodats. Unitat inferior de la formació Biure. Edat: Ilerdià-Cuisià inferior (Eocè inferior). Els trobem a l'extrem W del terme.



Foto 4. Capes de gresos carbonàtics blavosos i ocres.



Foto 5. Barres cnglomeràtiques molt cimentades amb terres intersticials vermelloses.

PEICs. Alternança de margues, lutites grises amb llims i margocalcàries a la part inferior, que inclouen alguns nivells amb restes d'ostreïds o altres mol·luscs cap a la part superior. Cap a l'E passa lateralment a les fàcies terrígenes de ventall al·luvial marí (PEICb). La potència varia de 150 m al S de la falla de la Salut, a 700 m (al nord d'aquella). S'interpreta com una fàcies de plataforma margosa marina. Formació Sagnari. Edat: Ilerdià-Cuisià (Eocè inferior). S'estenen a l'extrem de ponent del terme.



Foto 6. Calcàries noduloses.

PEICc. Calcàries bioclàstiques, margocalcàries i calcàries gresoses. Formen nivells d'ordre mètric i decamètric amb molt bona continuïtat lateral. Es troben intercalades entre les margues de la unitat PEICs. Les capes de calcàries i margocalcàries alternen amb lutites grises que contenen nummulits i abundants miliòlids a la part baixa; a la part superior contenen nummulits, assilines, equinoderms, gasteròpodes i bivalves. Corresponen a ambients de plataforma marina soma. Formació Cadí. Edat: Ilerdià-Cuisià (Eocè inferior). Les trobem al sector més nord-occidental del terme.

MESOZOIC. Cretaci superior.

KSCd (ca). Llims amb nivells de gresos, margues, conglomerats i calcàries. Els llims són ocres i contenen passades de conglomerats i gresos, seguit d'un nivell de 10 m de calcàries amb rudistes (ca). A continuació hi ha gresos amb intercalacions de margues amb fauna de coralls. El tram superior és format per gresos i conglomerats. La potència total és de 270 m. Edat: Santonià superior-Campanià inferior. Afloraments associats amb les calcàries juràssiques en la part septentrional del terme, conformant part de la Serra d'en Jordà.



Foto 7. Calcàries i margues taronjades aflorant al camí paral·lel a l'AVE.

MESOZOIC. Juràssic.

JLS. Calcàries i dolomies grises. Alternen nivells amb laminacions algals, nivells amb laminacions encreuades, nivells de mudstones bioturbats, nivells de bretxes i nivells oolítics. Els trams més alts solen estar dolomititzats. La potència és d'uns 70 m. El límit superior està relacionat amb un nivell ferruginós (hardground). S'interpreten com sediments de plataforma restringida amb trànsit a plataforma marina protegida cap a la part superior. Edat: Sinemurià (Lias). Afloraments dispersos en la part central del terme. Varen ser explotats al sud del casc urbà, a la banda dreta de la Muga; encara s'hi poden trobar els antics forns de calç.



Foto 8. Calcàries i dolomies al tall de la carretera de Biure



Foto 9. Calcàries fosques en una petita explotació a l'entorn del Mas Buac.



Foto 10. Forns de calç al paratge de la Costa.



Foto 11. Calcàries fosques a l'antiga explotació de la Costa.

MESOZOIC. Triàsic.

Tk. Argiles vermelles i verdes, guixos i carnioles ocre i dolomies laminades. La unitat està molt replegada. Les argiles formen trams decimètrics a mètrics i hi són freqüents els cristalls de quars bipiramidats. Els guixos estan intercalats en les argiles vermelles i sovint bretxificats. La part alta està formada per alternança de nivells mètrics de carnioles i argiles verdes, i localment dolomies ocre laminades. La potència és de 50 m. Fàcies Keuper, atribuïbles a dipòsits de salines i planes lutítiques. Edat: Triàsic superior. Forma petits afloraments sempre adossats a les calcàries juràssiques.

PALEOZOIC. Carbonífer superior-Permià.

GPgr. Pòrfir granític, localment amb textura "rapakivi". Presenta fenocristalls de feldspat potàssic inferiors a 1 cm, envoltats d'albita. Els minerals essencials són: quars, feldspat potàssic, plagiòclasi, biotita i hornblenda. Són els afloraments més meridionals del batòlit de la Jonquera. S'interpreten com una fàcies de vora de la granodiorita (Ggd). És un aflorament que ressalta dins del terme doncs es troba en forma de pujol enmig del pla al costat mateix de la N-II, a l'altura de la caseta de telefònica.



Foto 12. Pòrfir granític a l'aflorament al costat de la N-II.

6. Activitats extractives al municipi.

No hi ha cap activitat extractiva en actiu en el municipi de Pont de Molins. En el mapa de sota es mostra la ubicació de les activitats abandonades dins del municipi. D'una banda, i en la franja de llevant (entre la N-II i el límit de terme), hi trobem les activitats extractives sobre formacions quaternàries que extreien grava i sorres a l'entorn de la Muga, la majoria de les quals es troben restaurades o extingides. Les numerades 5, 6 i 8 exploten la terrassa 1 (Qt1), mentre que les 7 i 9, la formació de grava més consolidada Qv3m.

La resta d'explotacions encara són visibles degut a que explotaven les calcàries de la formació JLS: dues de petites dimensions al Puig d'en Xico (3) i Mas Buac (2) (apenes visibles), mentre que les altres dues es troben en avançat estat de revegetació: Mas Eloi (1) i la Costa (4) aquesta última condicionada com a espai lliure i on encara es conserven els forns de calç que formen part del patrimoni local.

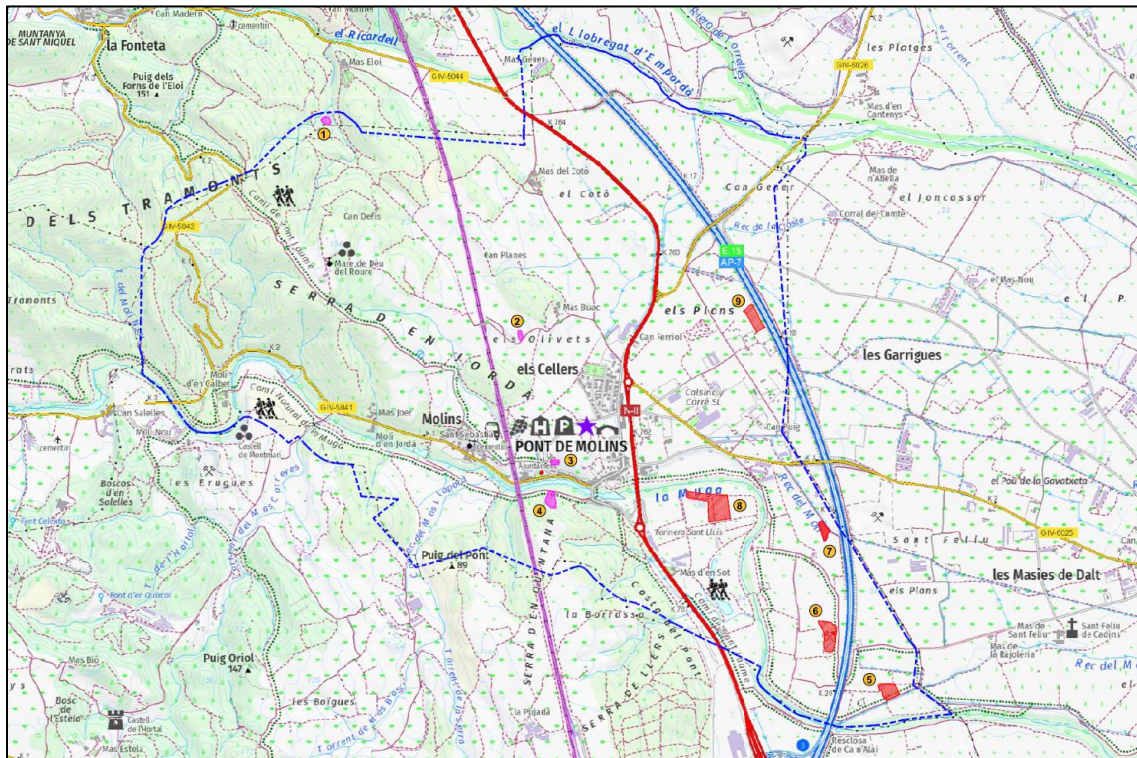


Figura 3. Mapa d'activitats extractives (propri)

7. Avaluació dels recursos miners del municipi.

Atenent a les formacions geològiques presents al municipi anem a veure les possibilitats d'aprofitament dels recursos explotables per a cadascuna d'elles:

Formació	Sup. (m2)	%	Recurs	Qualitat	Gruix (m)	Volums (m3)
Qt0_Qt0'	540.248	6,27	graves i sorres	alta	2	1.080.496
Qlla	40.261	0,47	argiles, llims i sorres	baixa		
Qsa	17.337	0,20	sorres, argiles i llims	mitjana		
Qac	265.640	3,08	argiles, sorres i llims	baixa		
Qc	53.128	0,62	argiles, sorres i llims	baixa		
Qt1	789.480	9,16	graves i sorres	alta	5	3.947.399
Qt2	282.861	3,28	graves i sorres	alta	5	1.414.305
Qv3m	2.214.604	25,69	graves i sorres	alta	5	11.073.022
Qv3s	998.276	11,58	graves i sorres	alta	5	4.991.378
Qcd1	274.687	3,19	sorres i argiles	baixa		
Quaternari	5.476.521	63,53				21.426.105
ELBbr	1.033.688	11,99	argiles i conglos	baixa		
PEICb	416.043	4,83	conglos, sorres i margues	baixa		
PEICs-PEICc	301.725	3,50	margues, margocalcàries i calcàries	mitjana	20	6.034.499
Terciari	1.751.456	20,32				6.034.499
KSCd	723.911	8,40	llims, gresos, margues i calcàries	mitjana	10	7.239.107
JLS	575.964	6,68	calcàries i dolomies	alta	20	11.519.274
Tk	40.886	0,47	argiles, carioles i dolomies	baixa		
Secundari	1.340.760	15,55				18.758.381
Gpgr	51.524	0,60	pòrfir granític	baixa		
Primari	51.524	0,60				0
TOTALS	8.620.262	100				46.218.985

En el quadre resum de sobre es posa de manifest per a cadascuna de les formacions geològiques cartografiades: la superfície que ocupen en el context municipal, els recursos explotables, la qualitat del recurs, els gruixos aprofitables mínims, i finalment, els volums que se'n podrien arribar a extreure.

Analitzem una per una cada formació:

Qt0-Qt0'. La qualitat dels recursos explotable és molt bona ja que es tracta de graves i sorres concentrades en un dipòsit selectiu, utilitzables com a àrids i morter en construcció. Es concentren en les lleres dels rius Llobregat i Muga.

Qlla. La qualitat dels recursos explotable és baixa ja que es tracta d'una barreja d'argiles, llims i sorres amb alguna grava. Ocupen la llera dels principals torrents.

Qsa. La qualitat dels recursos explotable és baixa degut a que a banda de sorres també inclou una fracció argilosa i llimosa. Ocupa una superfície molt poc representativa dins del municipi i també a la llera d'algun torrent.

Qac-Qc. La qualitat dels recurs explotable és molt baixa degut a la presència d'argiles amb quelcom de sorres i llims, cosa que la fa gens rentable per a usos en la construcció; a més la morfologia dels cons de dejecció fa que la geometria dels dipòsits sigui molt irregular i difícil de prospectar.

Qt1. La qualitat dels recurs explotable és molt bona ja que es tracta de graves i sorres que ja han explotades a l'entorn dels principals meandres de la Muga, al S del terme (les Deveses, Pas de les Moles i camps del Bosc).

Qt2. La qualitat dels recurs explotable és molt bona ja que es tracta de graves i sorres disposades per damunt de la terrassa anterior.

Qv3m. La qualitat dels recurs explotable és molt bona ja que es tracta de graves i sorres força cimentades que ja varen ser explotades a la zona de la Timba i Els Plans. S'estenen per bona part del terme, sobretot per la franja de llevant i centre.

Qv3s. La qualitat dels recurs explotable és molt bona ja que es tracta de graves i sorres força cimentades. Ocupen els terrenys a l'extrem NE del municipi, a banda i banda de l'AP-7.

Qcd1. La qualitat dels recurs explotable és molt baixa degut a la barreja d'argiles amb sorres i clastes, cosa que fa costosa la seva separació i gens rentable; a més la morfologia dels cons de dejecció fa que la geometria dels dipòsits sigui molt irregular i difícil de prospectar (s'ha calculat una potència màxima de 2m).

ELBr. Formació composta bàsicament per argiles amb canals conglomeràtics intersticials molt cimentats. Ocupa la part central i sud del terme.

PEICb. Formació composta bàsicament per conglomerats amb altres fraccions sorrenques i margoses que li donen al conjunt una categoria de baixa qualitat. Únicament es troba a ponent del terme.

PEICs-PEICc. Formació dominada per margues, lutites i margocalcàries, amb barres mètriques de calcàries; tant aquestes com les margues li donen al conjunt una categoria de qualitat mitjana. Ocupen l'extrem oest del municipi. Molt pròxima però ja al terme de Llers, hi ha una explotació activa dins d'aquesta formació on s'exploten les margues.

KSCd. Formació amb nivells de gresos, margues, conglomerats i calcàries, sent aquestes últimes l'única fracció explotable tot i que amb un gruix de 10m, cosa que li donaria una categoria de qualitat mitjana. Aquesta formació acull els terrenys al nord del municipi .

JLS. Formació de calcàries i dolomies, d'una qualitat molt bona. Han estat explotades en diversos indrets del municipi com el sector de la Costa, on avui encara queden els forns de calç, així com d'altres petites extraccions al Puig d'en Xico, Mas Buac i Mas Eloi. S'estén al nord del terme i també conformant els seus turons dispersos a la part central del terme.

Tk. Formació on es barregen argiles, carniols, guixos i dolomies, cosa que la fa no rentable. La seva superfície, a més, és molt poc representativa dins del terme, i adossada als nivells de calcàries de la formació JLS.

GPgr. Formada per roques filonianes, concretament, pòfir granític. Té unes reserves baixes en el municipi doncs es limita a un aflorament petit a l'entorn de la N-II, cosa que el desestima per a la seva explotació.

8. Proposta de formacions geològiques rentables.

Atenent a criteris estrictament geològics i d'aprofitament miner, es presenta el següent mapa municipal de distribució de les formacions explotables:

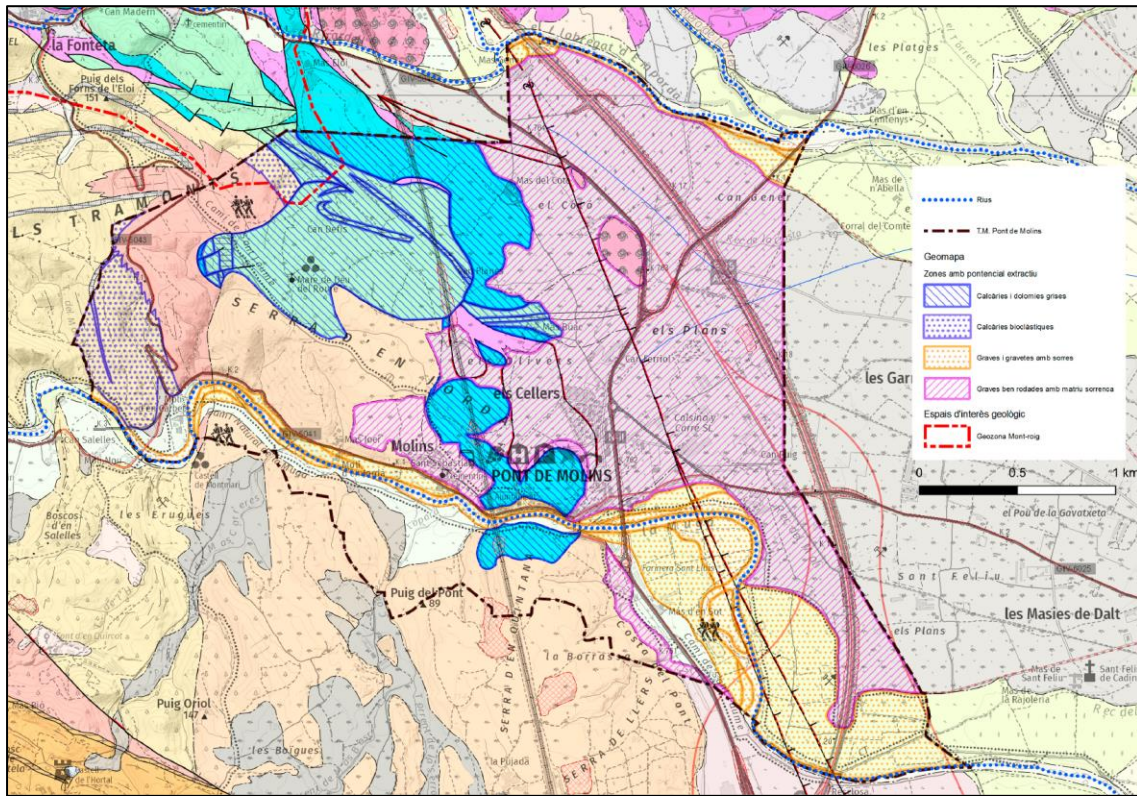


Figura 4. Proposta de formacions explotables.

Com es pot veure, la meitat de llevant es destinaria a l'explotació de les formacions quaternàries per a l'extracció de grava i sorres, mentre que la meitat occidental ho seria per a l'explotació de les formacions secundàries i terciàries per a l'extracció de calcàries i margues.

Roses, a 30 de juliol de 2020

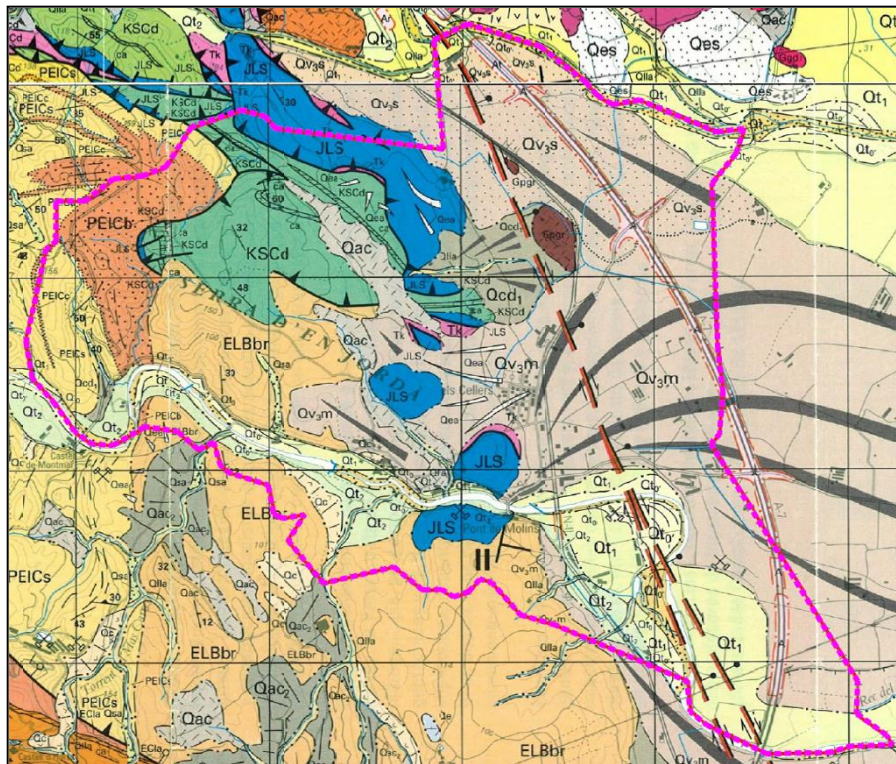
Signat: Miquel Fort i Costa
Geòleg, col.legiat nº 1.685



ANNEX 2. DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC.

Miquel Fort i Costa
Geòleg i consultor mediambiental
Col·legiat nº 1.685

Document Inicial Estratègic de la Modificació Puntual
nº4 d'Activitats Extractives al terme de
Pont de Molins (Alt Empordà).



OCTUBRE 2020

INDEX.

I. MEMÒRIA

0. INTRODUCCIÓ

- 0.1. Antecedents.
- 0.2. Motivació de l'aplicació del procediment d'AAEO
- 0.3. Marc Normatiu
- 0.4. Objecte del pla
- 0.5. Relació de plans i programes vinculats
- 0.6. Contingut i abast del pla.

1. CARACTERITZACIÓ DEL MEDI AMBIENT ABANS DEL PLA.

- 1.1. El medi físic
- 1.2. El medi biòtic
- 1.3. El medi socioeconòmic
- 1.4. Infraestructures i equipaments
- 1.5. El patrimoni
- 1.6. Sensibilitat ambiental.
- 1.7. Canvi climàtic.

1

2. DETERMINACIÓ DEL OBJECTIUS DE PROTECCIÓ MEDIAMBIENTAL.

- 2.1. Sostenibilitat global del model d'ordenació
- 2.2. Cicle de l'aigua
- 2.3. Biodiversitat i connectivitat
- 2.4. Protecció del paisatge
- 2.5. Protecció del medi atmosfèric
- 2.6. Gestió de residus
- 2.7. Canvi climàtic
- 2.8. Resum dels objectius mediambientals.

3. ANÀLISI D'ALTERNATIVES.

- 3.1. Introducció
- 3.2. Descripció de les alternatives
- 3.3. Anàlisi de les alternatives
- 3.4. Justificació de l'alternativa triada.

4. IDENTIFICACIÓ D'IMPACTES I MESURES CORRECTORES.

- 4.1. Cicle de l'aigua
- 4.2. Biodiversitat i connectivitat
- 4.3. Protecció del paisatge
- 4.4. Protecció del medi atmosfèric
- 4.5. Gestió de residus
- 4.6. Canvi climàtic.

II. ANNEXES.

III. PLÀNOLS.

0. INTRODUCCIÓ.

0.1. Antecedents.

En data de 1 de juny de 2011, la Secció d'Activitats Radioactives i Extractives del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya va informar desfavorablement el POUM de Pont de Molins, per què no s'aportava una proposta de zonificació pels terrenys del municipi en base a la seva viabilitat per a acollir activitats extractives.

En data de novembre de 2011, Estudis i Projectes Empordà SL, presenta un estudi geològic-miner de tot el terme amb indicació de les formacions geològiques explotables en funció de la qualitat del recurs i la seva explotabilitat, que a la vegada dependria de la distribució dels usos del sòl i, les característiques paisatgístiques i ecològiques del territori, en aquell moment.

En data juliol de 2020 es va presentar la revisió de l'estudi geològic-miner de 2011 per tal d'assolir un major grau de precisió en l'avaluació qualitativa i quantitativa de les formacions geològiques presents al municipi, i la seva viabilitat d'explotació atenent a criteris estrictament geològics i de rentabilitat. Aquest revisió atèn a l'interés de l'Ajuntament d'ampliar els àmbits susceptibles d'explotació minera, i així revertir en un impacte socioeconòmic positiu vers el municipi.

Així doncs, la revisió de l'estudi miner ha d'esdevenir una eina municipal per a definir un nou actiu econòmic tot fomentant un recurs de "Quilòmetre Zero", que minorarà el seu cost, reduirà l'efecte hivernacle i serà solidari amb d'altres municipis veïns exposats a una sobreexplotació de recursos.

0.2. Motivació de l'aplicació de l'AAEO.

Atenent a la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, i en concret a la Disposició Addicional Vuitena (Regles aplicables fins que la Llei 6/2009 s'adapti a la Llei de l'estat 21/2013); segons l'**apartat 6.a) quart** són objecte d'avaluació ambiental estratègica ordinària, "*les modificacions dels plans urbanístics que estableixen el marc per a la futura autorització de projectes i activitats sotmesos a avaluació d'impacte ambiental*", com és el cas de les activitats extractives.

Atenent a l'article 18 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, juntament amb la sol·licitud d'inici de l'AAEO i un esborrany del pla, s'haurà de redactar un document inicial estratègic (DIE) que contindrà almenys la següent documentació:

- a) Objectius de la planificació.
- b) L'abast i contingut del pla o programa i de les seves alternatives raonables, tècnica i ambientalment viables.
- c) El desenvolupament previsible del pla o programa.
- d) Els impactes Ambientals potencials prenent en consideració el canvi climàtic.
- e) Les incidències previsibles sobre els plans sectorials i territorials concurrents.

Amb aquest, i després de les consultes amb les altres administracions, l'òrgan ambiental emetrà el document d'abast (DA), abans anomenat document de referència (DR), on s'especificaran les esmenes i abast que ha de tenir el següent document ambiental.

0.3. Marc normatiu.

Aquest informe s'ajusta segons:

- a) Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- b) Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- c) Ley 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental
- d) Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refòs de la Llei d'Urbanisme.
- e) Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, d'aprovació del Text Refòs de la Llei d'Urbanisme.
- f) Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes.
- g) Real Decreto Legislativo 1/2008, de 11 de gener, pel que s'aprova el text refòs de la Llei d'Impacte Ambiental de projectes.
- h) Llei estatal 9/2006, de 28 d'abril, sobre l'avaluació dels efectes de determinats plans i programes. Aquesta norma adapta per a l'Estat espanyol les exigències de la Directiva comunitària europea 2001/42/CE, de 27 de juny de 2001.
- i) Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

0.4. Objecte del pla.

Aquesta modificació té per objecte recollir les consideracions de la "Revisió de l'estudi geològic-miner del municipi" dins del planejament municipal.

D'altra banda, preveu proveir al municipi d'una normativa adaptada al planejament supramunicipal en relació a les activitats extractives.

0.5. Relació de plans i programes vinculats.

0.5.1.- Pla Territorial General de Catalunya.

El Pla Territorial General de Catalunya, fou aprovat per la Llei 1/1995, el 16 de març. Els objectius marcats per aquest Pla responen a:

- Potenciar el desenvolupament
- Equilibrar el territori
- Ordenar el creixement

5

Aquest últim objectiu s'especifica, augmentar o assegurar la qualitat de vida preservant el medi, assegurant serveis i equipaments.

Apart dels espais protegits PEIN, ZEPA..., el Pla Territorial General de Catalunya dóna valors de protecció als espais agrícoles (sòls d'especial interès agrícola) i als espais forestals (sòls d'especial interès forestal).

El PTG defineix espais de protecció segons els seus valors culturals, segons els elements de patrimoni històric i artístic, i espais de protecció definits per les legislacions sectorials.

Els criteris o objectius del Pla són els següents:

- Afavorir la diversitat del territori i mantenir la referència de la seva matriu biofísica.
- Protegir els espais naturals, agraris i no urbanitzables.
- Preservar el paisatge com un valor social i un actiu econòmic del territori.
- Moderar el consum del sòl.
- Afavorir la cohesió del territori i evitar la segregació de les àrees urbanes.
- Facilitar una política d'habitatge eficaç i urbanísticament integrada.
- Vetllar pel caràcter compacte i continu dels creixements.
- Fer de la mobilitat un dret i no una obligació.

0.5.2. El Pla Territorial Parcial de les Comarques Gironines (PTPCG).

El PTPCG va ser aprovat definitivament en data 14 de setembre de 2010 i publicat al DOGC nº 5735, de 15 d'octubre de 2010.

Segons aquest document, l'àmbit del pla es troba en sòl de protecció preventiu, territorial i especial. Pel que fa al sòl no urbanitzable està regulat pels articles 2.6 a 2.11 de la normativa urbanística supramunicipal. D'altra banda, les activitats extractives estan regulades per l'article 2.18. Com es pot veure en el mapa de sota la major part de les formacions quaternàries consolidades ocupen sòls de protecció territorial en la meitat de llevant del municipi, entre sòls de preservació de corredors d'infraestructures, sòls de potencial interès estratègic, i sòls amb interès agrari i/o paisatgístic, mentre que a la part central ocupen sòl preventiu; les formacions quaternàries no consolidades ocupen terrenys de protecció territorial al S i de protecció especial al llarg de la llera de la Muga. Les formacions de margues i margocalcàries ocupen sòl de protecció territorial d'interès paisatgístic; i finalment, les formacions de calcàries ocupen majoritàriament terrenys de protecció preventiva.

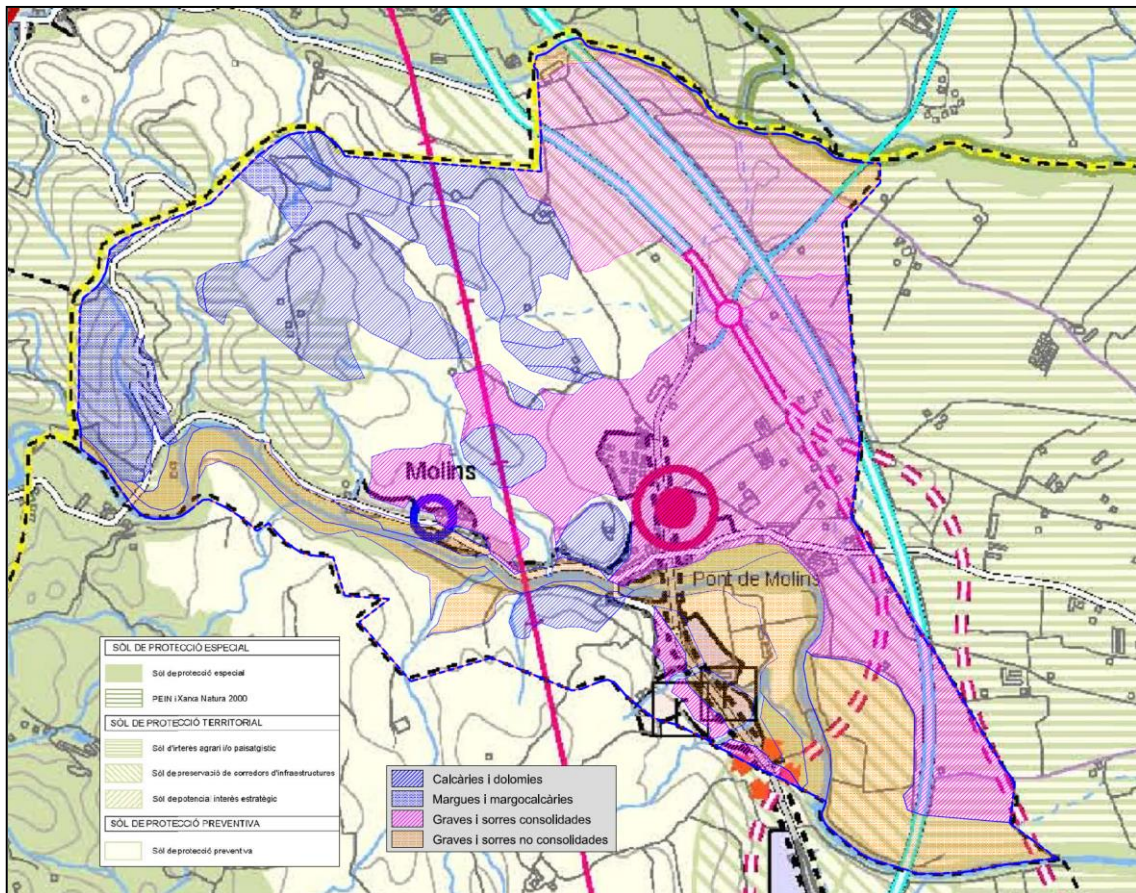







Figura 1. Mapa d'Espais oberts. PTPCG.

SISTEMA D'ESPAIS OBERTS: CATEGORIES DE SÒL


SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL

-  Sòl de protecció especial
-  PEIN i Xarxa Natura 2000

SÒL DE PROTECCIÓ TERRITORIAL

-  Sòl d'interès agrari i/o paisatgístic
-  Sòl de preservació de corredors d'infraestructures
-  Sòl de potencial interès estratègic

SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA







-  Sòl de protecció preventiva

ÀMBITS SOTMESOS A LA REGULACIÓ DELS PLANS DIRECTORS URBANÍSTICS

-  PDUSC I
-  PDUSC II (Article 5.1)
-  PDUSC II (Article 5.2)
-  PDU de la Serra de Rodes
-  * Àmbit on és d'aplicació la Disposició transitòria tercera de les Normes d'ordenació territorial














SISTEMA D'ASSENTAMENTS: TIPOLOGIES DE TEIXITS

NUCLIS HISTÒRICS I LES SEVES EXTENSIONS **ÀREES ESPECIALITZADES**

-  Nuclis històrics i les seves extensions
-  Ús residencial
-  Ús industrial i/o logístic
-  Ús comercial i altres terciaris
-  Ús d'equipaments i sistemes
-  Espais lliures interns d'àrees especialitzades
















SISTEMA D'ASSENTAMENTS: ESTRATÈGIES DE DESENVOLUPAMENT

NUCLIS HISTÒRICS I LES SEVES EXTENSIONS **ÀREES ESPECIALITZADES**




-  Creixement potenciat
-  Creixement mitjà
-  Creixement moderat
-  Desenvolupament qualitatiu i reforçament nodal
-  Desenvolupament qualitatiu
-  Millora i completió
-  Manteniment del caràcter rural
-  Dotació d'equipament
-  Específica
-  Reducció o extinció
-  Extensió
- ALTRES DETERMINACIONS (Article 3.16)**
-  Limit del creixement urbà
-  Separador urbà
-  Limit d'àmbit de pla director urbanístic

SISTEMA D'INFRAESTRUCTURES DE MOBILITAT I TRANSPORT

XARXA VIÀRIA: CLASSIFICACIÓ **XARXA VIÀRIA: PROPOSTES**

-  Autopista o autovia principal
-  Via estructurant primària
-  Via estructurant secundària
-  Via estructurant suburbana
-  Via integrada
-  Tram soterrat o en túnel
-  Nou traçat indicatiu
-  Condicionament
-  Conservació
-  Variant en estudi
-  Nus viari
-  Reordenació de nus viari
-  Traçat en estudi
-  Corredor en estudi
-  Proposta desafectació [Article 4.5.d]

XARXA FERROVIÀRIA: CLASSIFICACIÓ **XARXA FERROVIÀRIA: PROPOSTES**

-  Línia d'altres prestacions
-  Línia convencional
-  Estació
-  Estació intermodal
-  Nova actuació
-  Condicionament
-  Conservació
-  Traçat en estudi
-  Corredor en estudi

ALTRES DETERMINACIONS **SISTEMA AEROPORTUARI: PROPOSTES**

-  Preservació de corredor de transport col·lectiu (30m)
-  Nova actuació
-  Condicionament
-  Conservació

Atentent a l'article 2.18.2. de la normativa urbanística del PTPCG on es diu que *“es poden autoritzar noves activitats extractives i ampliacions en sòl de protecció especial i territorial sempre que no afectin de forma clara i definitiva els valors que han motivat la protecció especial del conjunt de l'espai protegit”*, es considera que **la Modificació Puntual avaluada és compatible amb el PTPCG.**

0.5.3. Pla Director Urbanístic del Sistema Urbà de Figueres (PDUSUF).

0.5.3.1. Trets generals.

El PDUSUF va ser aprovat definitivament en data 11 de novembre de 2010 i publicat al DOGC nº 5762, de 24 de novembre de 2010.

Aquest pla supramunicipal engloba 16 municipis amb una població de gairebé 50.000 habitants, s'esten en un àmbit d'uns 210 quilòmetres quadrats aollint els termes de: Peralada, Cabanes, Vilabertran, Vila-sacra, Far d'Empordà, El Far d'Empordà, Llers, Vilamalla, Santa Llogaia d'Àlguema, Vilafant, Avinyonet de Puigventós, Borrassà, Vilanant, Ordis i Navata.

Els objectius principals del document són els de garantir la preservació dels sòls no urbanitzables, impulsar el desenvolupament de l'àrea urbana de Figueres i ser un full de ruta per als traçats viaris i ferroviaris.

La necessitat de dotar a Figueres i el seu entorn d'uns instrument de planificació supramunicipal que ordeni el territori i dinamitzi la regió es justifica per l'arribada del TGV, la millora de la comunicació viària amb la Garrotxa, la localització logística del Far-Vilamalla, així com la seva funció estratègica de ròtula territorial amb la Catalunya nord i el Migdia francès.

Segons els mapes de “mesures de protecció per al sòl no urbanitzable” i de “actuacions”, l'àmbit d'estudi queda dins dels sòls de protecció preventiva (part central), territorial (meitat de llevant) i especial (entorn de la Muga).

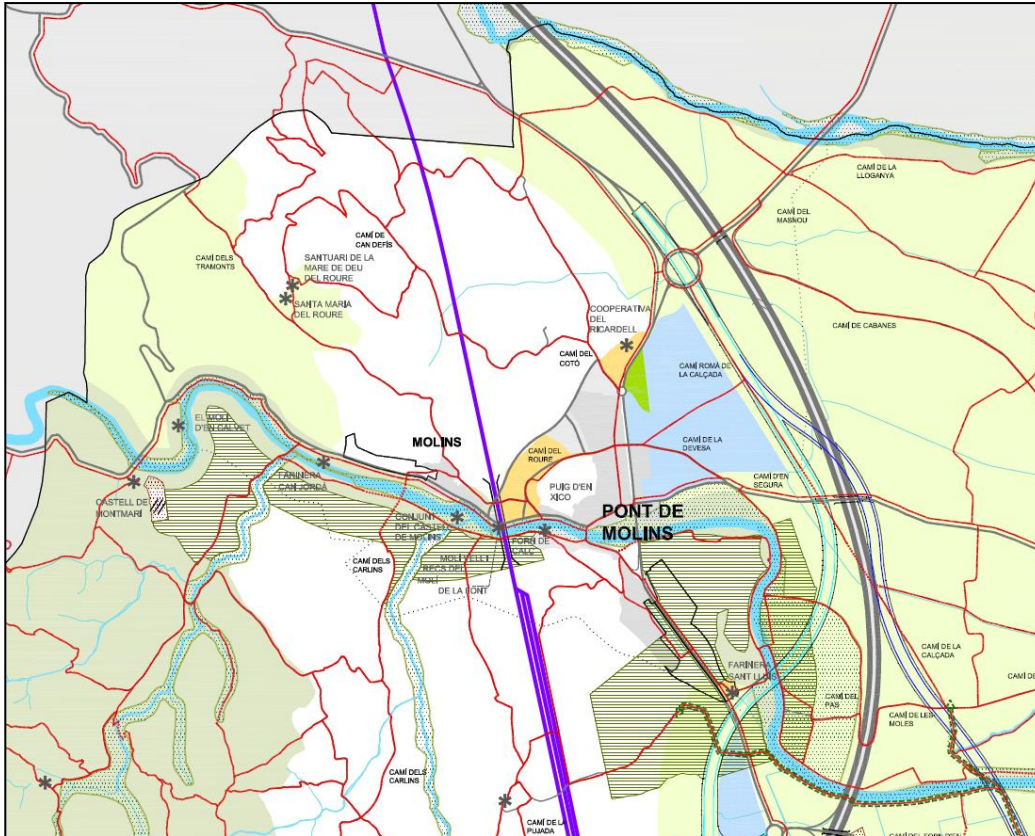
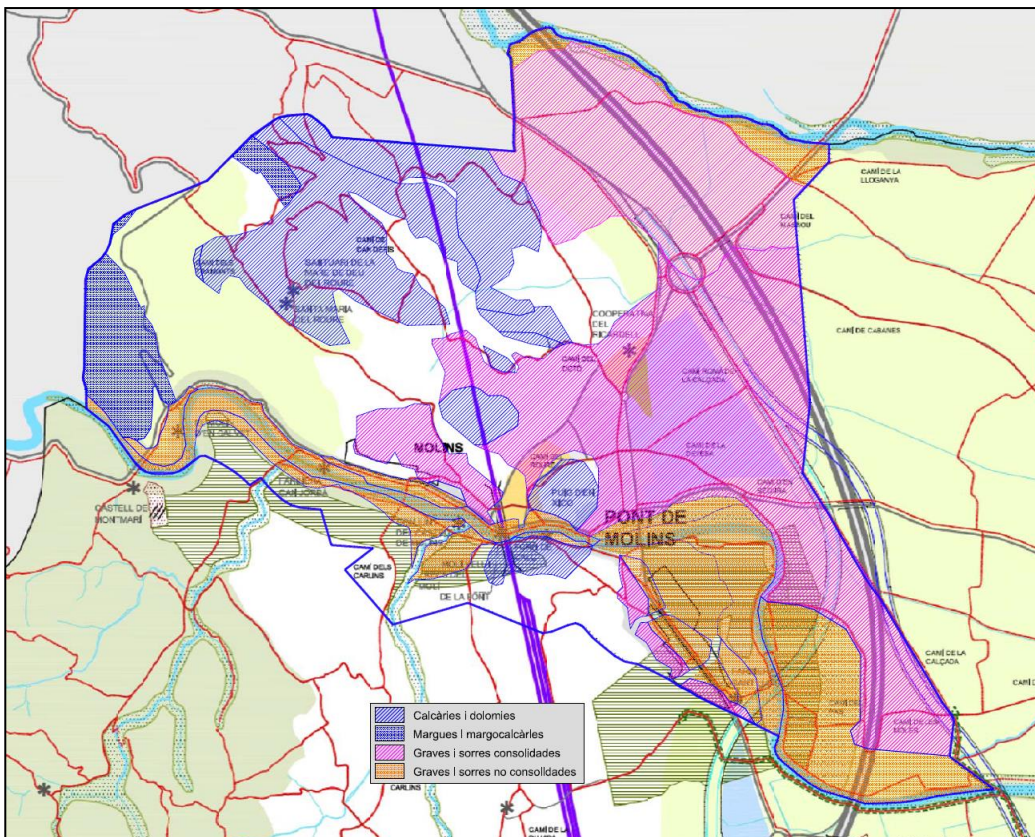


Figura 2. Protecció del sòl no urbanitzable. PDUSUF.

Figura 3. Idem anterior sobreposant el mapa de recursos miners.



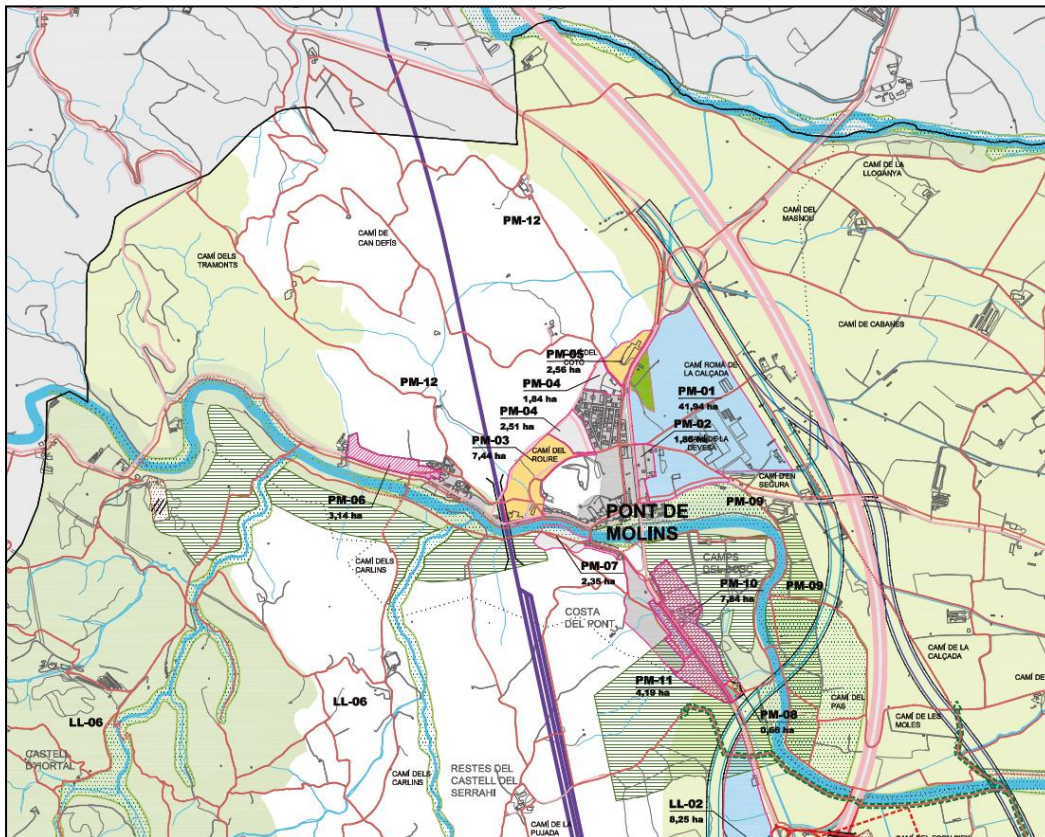
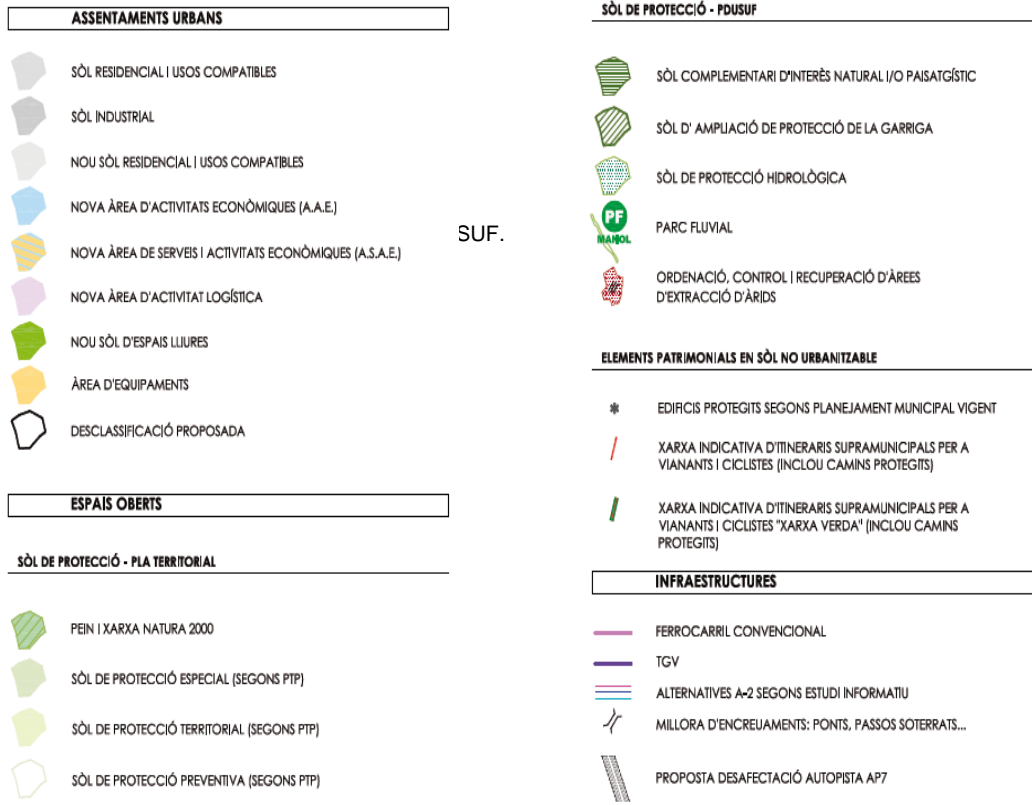


Figura 4. Actuacions PDUSUF.

0.5.3.2. Objectius ambientals del PDUSUF.

Ahora de plantejar els objectius ambientals del PDUSUF s'han pres com a referència els objectius ambientals del PDTE.

ÀMBIT	OBJECTIU	PRIORITAT
Conservació de la biodiversitat i patrimoni natural	1 Protegir els espais naturals de valor intrínsec a escala nacional, regional, comarcal i de l'àmbit del sistema urbà de Figueres i afavorir la seva connexió territorial i ecològica.	ALTA
	2 Evitar la pèrdua de biodiversitat pel desenvolupament del PDUSUF.	ALTA
Cicle de l'aigua	3 Minimitzar el risc d'inundació.	MITJA
	4 Protegir els cursos fluvials i el seu entorn pel seu valor hidrològic i ambiental, amb especial atenció a les àrees de recàrrega dels aqüífers.	ALTA
Qualitat del medi ambient atmosfèric i canvi climàtic	5 Afavorir modes de transport més eficients per no incrementar les emissions de gasos amb efecte hivernacle.	MITJA
Ocupació de sòl	6 Ser eficients en el consum de sòl, evitant la formació i dispersió de nous assentaments, fomentant la compacitat dels existents, i optimitzant el traçat i l'encaix de les infraestructures de comunicació.	ALTA
	7 Adequar la transformació dels nous assentaments a les necessitats identificades.	MITJA
	8 Preservar els sòls de major valor agrícola de la urbanització i –en la mesura del possible- de l'afectació per part de les infraestructures.	ALTA
Qualitat del paisatge	9 Establir mesures per a la integració paisatgística de les actuacions del Pla i establir directrius per al planejament urbanístic municipal.	MITJA
Formes d'implantació urbanística	10 Afavorir les formes d'implantació urbanística en el territori menys consumidores de recursos en general, amb atenció especial al consum d'aigua.	MITJA
Gestió de residus	11 Garantir la disponibilitat d'instal·lacions adequades per al tractament dels residus.	BAIXA

* Objectius mediambientals extrets de l'ISA inicial del PDUSUF.

0.5.4. Planejament municipal.

El Planejament urbanístic municipal vigent és el POUM, aprovat definitivament per la CUTG en data 14 de febrer de 2013, i publicat al DOGC 6359 en data 19 d'abril de 2013.

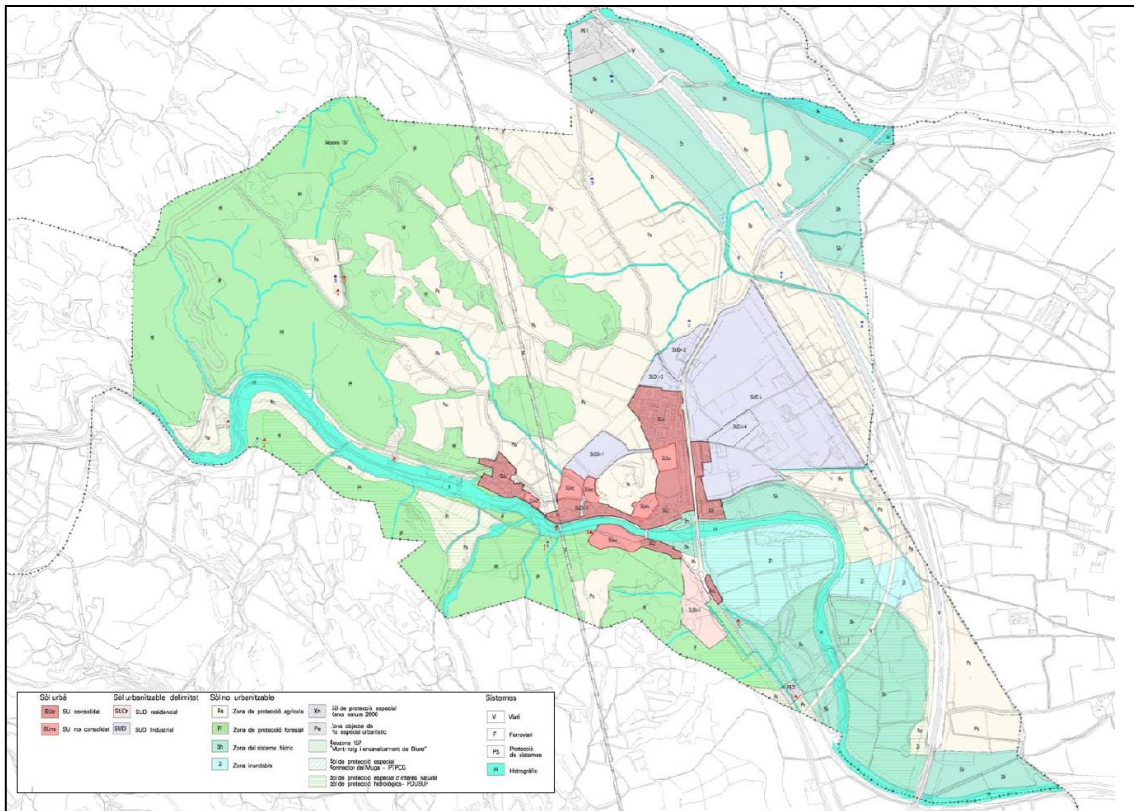
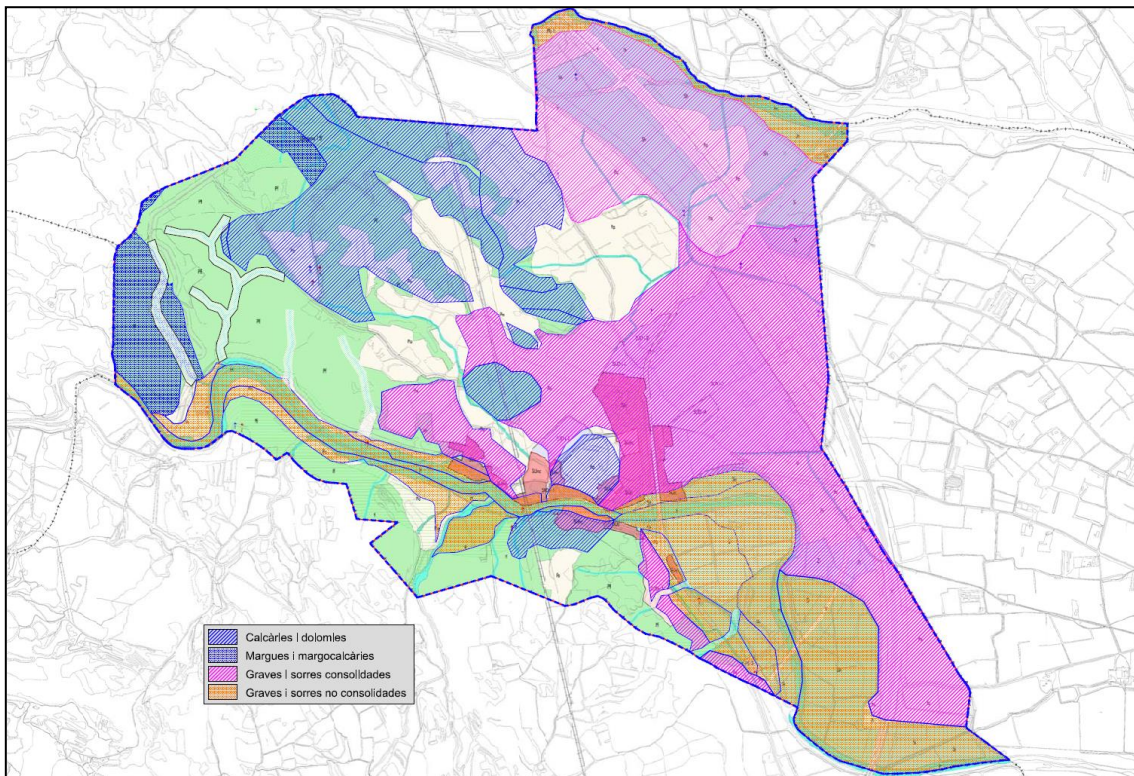


Figura 5. Classificació sòl. POUM.

Figura 6. Classificació sòl. POUM sobreposant recursos miners .



Les formacions calcàries i margoses afecten terrenys bàsicament qualificats com de protecció forestal (clau Pf), mentre que la resta de formacions quaternàries (graves i sorres) ho fan sobre terrenys de protecció agrícola (Pa) i del sistema hidrogràfic (SH).

0.5.- Trets bàsics del pla.

0.5.1. Objecte del pla.

Aquesta modificació tindrà per objecte recollir les consideracions de la "Revisió de l'estudi geològic-miner del municipi" on s'inclouen nous àmbits aptes per a l'explotació minera, dins del sòl no urbanitzable; i d'altra banda, proveir al municipi d'una normativa ferma i adaptada al planejament supramunicipal en relació a les activitats extractives.

0.5.2. Descripció del pla.

La modificació puntual consistirà en la modificació dels articles 121, 128, 134, 135 i 136 de la Normativa urbanística del POUM de Pont de Molins.

Article 121. "Usos permesos i usos prohibits en sòl no urbanitzable":

Els usos permesos es regularan específicament per a cada tipus de sòl no urbanitzable.

En el sòl no urbanitzable no s'admeten els usos que impliquin una transformació en la destinació o la naturalesa d'aquest sòl, o bé lesionin o impedeixin la consecució dels valors i finalitats específiques que es defineixen per a cada zona.

Amb caràcter general queden prohibits els usos següents: habitatge plurifamiliar, comercial excepte el vinculat al servei de carreteres (no es permet la implantació de grans i mitjans establiments comercials), instal·lacions de tractament de residus no controlades, camps de golf, càmpings, assentament permanent de roulettes i autocaravanes; usos recreatius que comportin instal·lacions permanent i/o alteració de l'entorn natural; usos recreatius incorporats pel Decret 217/2001 pel qual es regulen els locals de pública concurrència on s'exerceix la prostitució, explotació de recursos naturals no vinculats a l'activitat forestal i les activitats extractives excepte en les zones on hi són admissibles ~~d'acord amb l'ESTUDI GEOLÒGIC MINER DEL MUNICIPI DE PONT DE MOLINS (terrenys entre l'AP7 i el futur traçat de la N II) on per la seva autorització caldrà la tramitació d'un Pla Especial Urbanístic.~~ [al mapa d'àrees de baixa vulnerabilitat ambiental amb recursos petrolífers explotables \(mapa 05\), derivat de l'avaluació ambiental de la revisió de l'ESTUDI GEOLÒGIC-MINER DEL MUNICIPI DE PONT DE MOLINS, on per a la seva autorització caldrà la tramitació d'un projecte d'actuació específica \(PAE\) segons els articles 46 i 47 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.](#)

L'establiment de qualsevol ús autoritzat comportarà l'obligació d'adoptar les mesures necessàries per a evitar la degradació del medi i facilitar una integració total.

Caldrà estudiar de manera detallada la captació d'aigua potable i energia, la depuració de les aigües residuals, la minimització de residus la idoneïtat dels accessos i la conservació i restauració de les masses arbòries, El titular es comprometrà a la conservació de les construccions i del seu entorn per tal que reuneixi unes condicions adequades de seguretat, de salubritat i d'ornat públic.

Article 128. “Activitats d’exploració de recursos naturals i, construccions i instal·lacions vinculades”:

Als efectes del que estableix l'article 47.6.a) de la Llei d'urbanisme, es consideren activitats d'exploració dels recursos naturals les activitats extractives.

Entre les construccions pròpies d'una explotació de recursos naturals procedents d'activitats extractives, s'hi inclouen les instal·lacions destinades al primer tractament i a la selecció d'aquests recursos, sempre que aquestes activitats de selecció produeixin un impacte ambiental menor si es duen a terme al lloc d'origen.

La implantació d'activitats d'exploració de recursos naturals i de les construccions i instal·lacions vinculades a elles requereix, amb caràcter previ a l'obtenció de la llicència urbanística municipal, o bé l'aprovació d'un pla especial urbanístic que estableixi l'ordenació i les condicions d'implantació de l'activitat i les instal·lacions, o bé l'aprovació del corresponent projecte d'acord amb el procediment previst en l'article 48 de la Llei d'urbanisme i en l'article 57 del seu Reglament. L'opció entre un o altre procediment correspon a la persona interessada, llevat que el planejament urbanístic general exigeixi l'aprovació del pla especial urbanístic. L'aprovació d'un projecte d'actuació específica (PAE) segons els articles 46 i 47 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

S'afegeix a continuació la totalitat del text de l'article 2.18 del PTPCG “d'activitats extractives”, (igual que el POUM porta integrat de forma literal el text íntegre dels articles 2.6 I 2.7 per al sòl de protecció especial, i dels articles 2.8 i 2.9 del sòl de protecció territorial):

El nou Pla no afecta les activitats extractives autoritzades d'acord amb els procediments i condicions establerts per la legislació sectorial vigent.

Es poden autoritzar noves activitats extractives i ampliacions de les ja autoritzades en sòl de protecció especial i territorial sempre que no afectin de forma clara i definitiva els valors que han motivat la protecció especial del conjunt de l'espai protegit. Aquestes autoritzacions es regeixen per la normativa vigent relativa a activitats extractives en espais naturals protegits i han de tenir en compte les determinacions del Pla i les estratègies de desenvolupament urbà i d'infraestructures, en tant que poden ser també argument favorable o desfavorable per a determinades ubicacions. En qualsevol cas, en la restauració d'aquests espais s'ha de tenir cura de restablir els valors que, en cada cas, han motivat la protecció especial.

En la resta de sòl, les noves activitats extractives i les ampliacions de les ja autoritzades han de tenir en compte, a més de la normativa sectorial que els és d'aplicació, les determinacions del Pla i les estratègies de desenvolupament urbà i d'infraestructures.

Les propostes del Pla per a la protecció dels sòls no urbanitzats i del paisatge que s'estableixen en els títols II, VI i a les Directrius de paisatge del PTPCG seran específicament considerades en l'elaboració dels projectes d'exploració i dels programes de restauració, i en els informes preceptius corresponents.

Les propostes de noves activitats extractives han de ponderar des de l'anàlisi multicriteri del cost-benefici els valors naturals, ambientals, agraris i patrimonials enfront del valor dels béns miners objecte d'exploració, la disponibilitat i necessitat d'aquests i els costos globals del seu transport. Els desenvolupaments urbanístics han de tenir en compte les afectacions derivades d'aquestes activitats i evitar possibles conflictes d'usos.

Amb l'objectiu de racionalitzar al màxim des dels punts de vista ambiental, econòmic i social l'atorgament de noves autoritzacions d'activitats extractives, s'ha de portar a terme estudis en l'àmbit de Catalunya sobre previsions de la demanda i sobre la localització i condicions d'exploració dels possibles jaciments; de manera especial s'han de tenir en compte els acords i els estudis promoguts pel Grup Interdepartamental d'Àrids de Catalunya constituït el 7 de juliol de 2004, o per altres dispositius amb la mateixa finalitat que es creessin en el futur. Amb el mateix objectiu, s'han de portar a terme estudis paleontològics i d'altres estudis sectorials que permetin detectar possibles zones de restricció.

Article 134. Sòl de protecció territorial definit pel PTPCG.

Ultra la normaiva específica als sòls no urbanitzables amb clau Pa i Pf, que es descriu a continuació, a tots els sòls no urbanitzables inclosos dins dels àmbits grafiats com de zona de protecció territorial els hi és d'aplicació a mçes, per així haver estat fixat pel Pla Territorial Parcial de les Comarques Gironines (PTPCG), el següent:

1. **Definició.**

Comprèn aquell sòl que el Pla no considera imprescindible que formi part de la xarxa de sòl de protecció especial, però que té valors, condicionants o circumstàncies que motiven una regulació restrictiva de la seva possible transformació, atès que existeix en l'àmbit del Pla suficient sòl de protecció preventiva o vinculat a les estratègies de desenvolupament urbanístic que s'estableixen a l'article 3.5 per donar resposta a totes les necessitats de desenvolupament urbanístic o d'edificació en sòl no urbanitzable que es donessin al llarg del seu període de vigència.

2. **Regulació.**

El sòl de protecció territorial ha de mantenir majoritàriament la condició d'espai no urbanitzat i amb aquesta finalitat ha de ser classificat com a no urbanitzable pels plans d'ordenació urbanística municipal, llevat dels casos que es preveuen en aquest article i si, excepcionalment i de manera justificada, convingués incloure alguna peça en sectors o polígons per tal de garantir definitivament la permanència com a espai obert mitjançant la cessió i la incorporació al patrimoni públic que poden resultar del procés de gestió urbanística corresponent.

El sòl de protecció territorial resta subjecte a les limitacions que estableix l'article 47 del Text refós de la Llei d'urbanisme (Decret legislatiu 1/2005) i a les condicions que es deriven dels motius que en cada cas justifiquen la seva consideració com a sòl de protecció territorial que s'especifiquen a la memòria del Pla. Així mateix, s'ha de tenir en compte les recomanacions que s'assenyalen a l'apartat 3 d'aquest article.

L'autorització relativa a les edificacions que podrien ser admissibles d'acord amb la legislació urbanística i l'execució d'infraestructures que s'empara en la legislació sectorial han de tenir en compte les següents recomanacions referides als tipus d'intervenció que estableix l'article 2.5:

a) Sòl d'interès agrari i/o paisatgístic

A. Autorització admissible d'acord amb la parcel·lació i la morfologia de l'espai.

B. Autorització especialment condicionada a la seva correcta integració paisatgística i inserció territorial. Factor favorable si forma part d'una finca molt més gran que l'espai que ocupa i contribueix de forma demostrable a la viabilitat del conjunt de l'activitat agrària que manté la qualitat de la finca.

C1. Autorització admissible. Exigència d'assegurar la permeabilitat necessària i el mínim impacte sobre l'estructura de les parcel·les agràries i sobre les infraestructures necessàries per desenvolupar l'activitat agropecuària. Especial atenció a la integració paisatgística.

C2. Autorització admissible. Especial atenció a la integració paisatgística. Factor favorable si es tracta d'activitats complementàries a les pròpies de la producció agrària per ajudar a mantenir l'activitat agrícola del conjunt de la finca i, en el cas de les plantes solars, si s'ubiquen sobre sòls de secà o baixa productivitat.

C3. Autorització excepcional i si no existeixen alternatives raonables en sòl de protecció preventiva o en contigüitat amb els assentaments existents. Especial atenció a la integració paisatgística.

b) Sòl de potencial interès estratègic

A. Autorització admissible d'acord amb la parcel·lació i morfologia de l'espai.

B. Autorització restringida. Evitar instal·lacions molt grans, d'amortització llarga o de desplaçament difícil. Millor en situacions que minimitzin l'afectació de la potencialitat del conjunt de l'àrea.

C1. Autorització admissible. Exigència de minimitzar l'afectació de la potencialitat del conjunt de l'àrea.

C2. Autorització admissible. Exigència d'evitar instal·lacions d'amortització llarga o de desplaçament difícil. Millor en situacions que minimitzin l'afectació de la potencialitat del conjunt de l'àrea.

C3. Autorització restringida. Millor en situacions que minimitzin l'afectació de la potencialitat del conjunt de l'àrea.

c) Sòl de preservació de corredors d'infraestructures

A. Autorització admissible si es tracta d'intervencions de fàcil desplaçament o amortització curta. També es poden admetre les que no compleixin aquest requisit i es comprovi que no han d'afectar la funció d'aquest sòl i aquelles que, tractant-se d'elements motivats per l'explotació agrària d'aquest sòl, no tinguin una alternativa raonable de localització.

B. Autorització no admesa pel que fa a instal·lacions de nova planta i restringida pel que fa a ampliacions d'edificacions existents.

C1 Autorització admissible.

C2. Autorització admissible si la intervenció va associada a la funcionalitat del corredor I especialment restringida en els altres supòsits.

C3. Autorització no admesa.

Les autoritzacions d'edificació i l'execució d'infraestructures a què fa referència l'apartat anterior, han d'observar, a més de les recomanacions assenyalades, els criteris generals i les normatives que s'aprovin en les matèries que s'assenyalen en aquest apartat:

a) Per a l'autorització de les edificacions dels tipus B, C2, C3 cal considerar la possibilitat que s'ubiquin en sòl de protecció preventiva i la preferència de reutilització d'edificacions existents.

b) S'aplicarà sempre el criteri que l'edificació o infraestructura, per la seva localització i característiques, afectin el menys possible la potencialitat funcional de l'àrea de sòl d'acord amb la tipificació adoptada dins del sòl de protecció territorial.

c) Si bé l'exigència d'integració paisatgística cal extremar-la en el sòl d'interès agrari i/o paisatgístic, totes les intervencions estan subjectes a les disposicions que el Pla estableix en aquesta matèria.

d) L'aprovació de les Directrius del paisatge corresponent a l'àmbit del Pla comporta la incorporació de criteris i normes addicionals a les recomanacions assenyalades en l'apartat anterior.

e) Les disposicions d'un pla sectorial per a la preservació dels terrenys d'interès agrari ha de complementar, si s'escau, les regulacions establertes en l'apartat anterior, en tot allò que sigui d'aplicació.

16

El sòl de protecció territorial pot ser objecte d'actuacions d'urbanització, o en general de transformació, només en els següents casos:

a) Sòl d'interès agrari i/o paisatgístic

Per extensió d'àrees urbanes amb estratègies de creixement moderat o mitjà, de canvi d'ús i reforma o de millora i compleció, d'acord amb l'apartat 2 de l'article 2.4. Excepcionalment, i amb especial consideració del valor agrari del lloc que es proposa transformar, de les alternatives possibles i de la integració paisatgística necessària, actuacions d'interès territorial no previstes pel Pla mitjançant el procediment que estableix l'article 1.14. Si, per raons d'interès general, fos necessària la classificació d'alguna peça aïllada per a la continuïtat d'alguna activitat, aquesta s'ha d'ajustar als criteris restrictius de l'apartat 6 de l'article 2.15.

b) Sòl de potencial interès estratègic

Actuacions d'interès territorial estratègic no previstes pel Pla mitjançant el procediment que estableix l'article 1.14. En cas que no s'exhaureix el conjunt de la peça de sòl qualificada com de potencial interès estratègic, a banda de les condicions que es deriven de l'article 1.14, cal minimitzar l'afectació sobre la potencialitat del conjunt de l'àrea i que la fragmentació de la peça sigui mínima.

c) Sòl de preservació de corredors d'infraestructures

No admet actuacions d'urbanització o en general de transformació que no estiguin funcionalment associades a les infraestructures que han de situar-se en el corredor.

Les limitacions i altres regulacions del sòl de protecció territorial per raó de riscos o afectacions s'estableixen a l'article 2.12

En el sòl de protecció territorial s'admeten les activitats extractives en les àrees de baixa vulnerabilitat ambiental amb recursos petris explotables grafiades al mapa 05. Aquestes activitats es regiran per allò que estableix l'article 128.

Article 135. Zona de protecció agrícola (Pa).

1. Definició:

És qualificat com a tal, el sòl no urbanitzable que té un especial valor agrícola, estigui conreat o no en el moment de la seva qualificació, o que s'han de preservar del procés d'incorporació a àrees urbanes.

Dins d'aquesta qualificació trobem grans extensions qualificades com a agrícola de secà, dedicades a cultius herbacis de contrades plujoses i que ocupen la major part del territori municipal, i les hortes familiars o d'ús particular, qualificats com agrícola de regadiu.

Tenint en compte que una de les prioritats d'aquest POUM és la protecció de l'activitat agrícola tradicional com a element configurador del paisatge del municipi, i d'acord amb els criteris de l'article 32 TRLUC, les terres incloses en aquesta qualificació rebran un tractament prioritari en l'ordenament de les activitats agràries i foment per a la millora de les explotacions, i s'evitarà que la mecanització d'aquests i la destrucció dels marges amb la seva vegetació.

2. Condicions d'ús:

Els únics usos admesos són els agrícoles, ramaders, forestals, les instal·lacions d'utilitat pública o interès social, i l'habitatge a les masies existents, lligats a l'activitat familiar o empresarial, quedant prohibides les instal·lacions que es contradiguin amb l'aprofitament del sòl per aquest ús.

També s'admet l'ús recreatiu, sempre i quan estigui vinculat a una masia i a la protecció de l'activitat agrícola; limitat a cases de colònies, turisme rural, escoles de natura, amb reutilització d'edificis existents.

Per últim, s'admeten les activitats extractives en les àrees de baixa vulnerabilitat ambiental amb recursos petris explotables grafiades al mapa 05. Aquestes activitats es regiran per allò que estableix l'article 128.

No es permeten les divisions o segregacions dels terrenys que donin lloc a superfícies inferiors a les establertes al Decret 169/1983, de 12 d'abril, sobre Unitats Mínimes de Conreu i l'ordre circular de la Secretaria General del DARP de 28 d'abril de 1988, junt amb les modificacions de l'anterior Decret 82/1985, de 21 de març i el Decret 297/1988, de 27 de juliol.

Per a poder passar d'ús agrícola a forestal serà necessari un informe de l'ADF local o en el seu defecte del Cap de Bombers de la ona, conforme no empitjora l'estructura de tallafocs del terme.

Article 136. Zona de protecció forestal (Pf).

1. Definició:

D'acord amb l'article 2 de la Llei 6/1988 forestal de Catalunya, aquest POUM qualifica com a sòl forestal el sòl rústic poblat d'espècies arbòries o arbusts, matolls i herbes; els erms situats en els límits dels boscos que siguin necessaris per a la protecció d'aquest, els erms que per llurs característiques siguin adequats per a la reforestació i els prats de regeneració natural.

Les àrees forestals compreses en aquesta qualificació al municipi de Pont de Molins són exclusivament àrees que han de ser protegides com a reserva natural i àrees de bosc a conservar o repoblar, per la importància paisatgística primordial en la configuració física del territori.

2. Condicions d'ús:

Aquestes zones restaran sotmeses a la legislació específica sobre defensa i conservació de masses forestals. La destinació de terrenys, en virtut d'aquest POUM a zones boscoses no requereix necessàriament la titularitat pública. Les finques de propietat privada qualificades com a zones boscoses, seran mantingudes i conservades adequadament per a garantir la millor seguretat en front als incendis.

Es consideraran compatibles exclusivament els usos establerts a l'article 23 de l'esmentada Llei 6/1988, o la normativa vigent. En general l'únic ús admés és el forestal, raó per la qual queda prohibida qualsevol transformació del sòl que lesioninotablement el valor específic de la vegetació arbòria. Es prohibeix qualsevol tipus d'edificació; l'habitatge només s'admet a les masies existents on també es permetran els usos sociocultural, docent, restauració i recreatiu amb les condicions assenyalades a l'article "Reconstrucció i rehabilitació del patrimoni rural" de la present normativa.

L'aprofitament dels productes forestals es realitzarà dins dels límits que permeten els interessos de la seva conservació i millora, d'acord amb la Llei 6/1988, forestal de Catalunya. La repoblació forestal es portarà a terme amb espècies pròpies de la zona. Es prohibirà la plantació intensiva d'espècies que puguin lterar les unitats de paisatge, l'equilibri ecològic i l'entitat de les vegetacions autòctones.

Es podrà admetre en aquest tipus de sòl l'ús ramader utilitzat exclusivament per a la prevenció d'incendis.

Per últim, s'admeten les activitats extractives en les àrees de baixa vulnerabilitat ambiental amb recursos petris explotables grafiades al mapa 05. Aquestes activitats es regiran per allò que estableix l'article 128.

3. Construccions:

A les edificacions i instal·lacions situades en terrenys forestals són d'aplicació les mesures de prevenció d'incendis forestals contingudes a l'article 3 de la Llei5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat amb la trama urbana.

Les edificacions i masies existents en aquest tipus de sòl estan subjectes al que estableix la secció Construccions en SNU de les presents NNUU.

1. DETERMINACIÓ DELS REQUERIMENTS AMBIENTALS SIGNIFICATIUS EN L'ÀMBIT DEL PLA

1.1. El medi físic.

1.1.1. Situació geogràfica.

El municipi de Pont de Molins, d' extensió de 8,53 km², està situat a la vall mitjana de la Muga, a ambdós costats del riu. El seu afluent, el Llobregat, drena la part més septentrional del terme i, en part, fa de límit amb Masarac.

A llevant el terreny és planer, conformant la plana al·luvial dels cursos esmentats; mentre que a ponent és ondulat primer per la Serra d'en Jordà, contraforts per damunt del marge esquerre de la Muga, i després per la Serra de Tramonts, que arriba a la cota 170 m, al límit amb els municipis de Biure al NW i Boadella a l'W. Al S el terme confronta amb el municipi de Llers.

Travessa la part oriental del terme la carretera nacional N-II, paral·lela a la qual, discorre l'autopista AP-7, que en algun tram coincideix amb el terme de Cabanes. Vora el cap del municipi, una carretera local porta a Cabanes i enllaça amb la N-II, i una altra porta a Masarac. Del mateix poble surt la carretera a Boadella per les Escaules.

19

A llevant del municipi, divisoria amb el de Cabanes, es conserva el traçat del camí de la Calçada, molt important en època medieval, que es considera un tram de la Via Augusta. Aquest camí, de traçat rectilini i límit entre els municipis de Pont de Molins, Llers i Figueres a ponent i, amb Cabanes a llevant, va fer de límit entre els comptats de Besalú i el d'Empúries-Peralada.

El terme està travessat de N a S per l'AVE, construït entre terraplens i trinxeres, amb excepció del seu pas per la Muga i per damunt del veïnat de Molins, que ho fa a través d'un enorme viaducte.

L'àmbit d'estudi afecta ¼ parts del municipi de Pont de Molins, sobretot la meitat de llevant pel que fa a formacions quaternàries, tot el traçat del riu Muga i la seva zona inundable; i la part nord pel que fa a les formacions secundàries d'on es pot extreure les roques carbonàtiques.

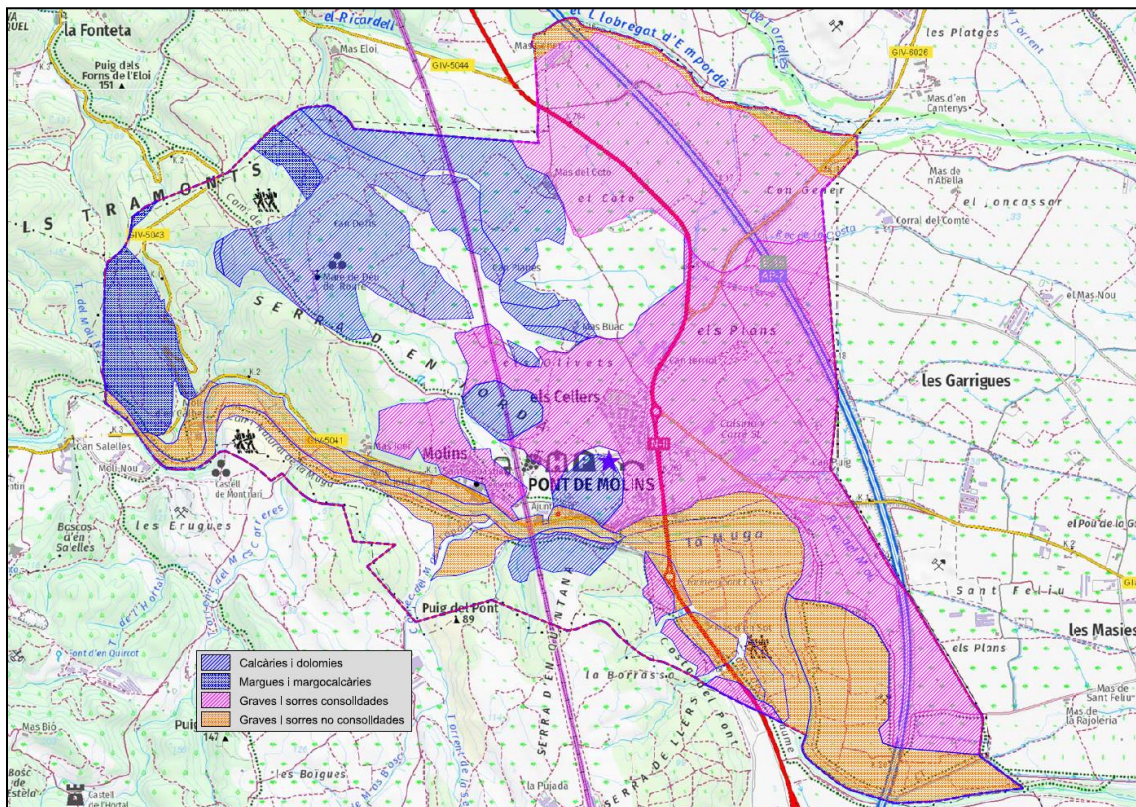


Figura 7. Ubicació del pla en el context geogràfic municipal.

1.1.2. Clima.

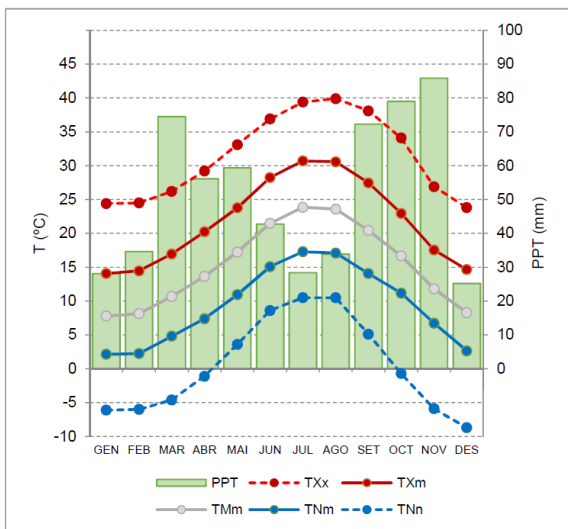
Les dades que oferim tot seguit són les enregistrades a l'estació meteorològica de Cabanes, on es poden veure les mitjanes dels darrers 10 anys: sèrie 2007-2016:



CABANES

Normals climàtiques
(període de referència 2007-2016)

X UTM: 496276
Y UTM: 4683806
Altura: 31
Comarca: Alt Empordà



Variable	GEN	FEB	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OCT	NOV	DES	ANY
TMm	7.8	8.1	10.7	13.7	17.2	21.5	23.9	23.6	20.4	16.7	11.8	8.3	15.3
TXm	14.1	14.5	17.0	20.2	23.8	28.3	30.7	30.6	27.5	23.0	17.6	14.7	21.8
TNm	2.1	2.3	4.8	7.4	11.0	15.1	17.3	17.1	14.1	11.2	6.7	2.7	9.3
TXx	24.4	24.5	26.2	29.2	33.1	36.9	39.4	39.9	38.1	34.1	26.9	23.8	39.9
d TXx	05-01-13	15-02-07	30-03-12	08-04-11	24-05-11	13-06-14	23-07-09	26-08-10	05-09-16	12-10-11	06-11-13	08-12-10	26-08-10
TNn	-6.1	-6.0	-4.6	-1.1	3.6	8.6	10.5	10.5	5.1	-0.7	-5.9	-8.7	-8.7
d TNn	25-01-11	09-02-12	11-03-10	08-04-15	01-05-12	12-06-10	24-07-12	11-08-11	28-09-08	30-10-08	17-11-07	21-12-09	21-12-09
dG	7.9	8.2	2.7	0.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	1.4	6.9	27.4
dEstiu	0.0	0.0	0.3	2.1	11.8	24.8	29.6	29.7	22.5	8.9	0.3	0.0	130.0
dCàlids	0.0	0.0	0.0	0.0	1.2	8.8	18.1	18.9	6.2	1.0	0.0	0.0	54.2
nTropical	0	0	0	0	0	0.9	3.3	2.6	0.4	0.1	0	0	7.3
HRMm	74	69	69	72	68	64	62	64	67	72	74	74	69
PPT	28.1	34.6	74.5	56.1	59.4	42.7	28.4	33.9	72.3	79.0	85.8	25.2	619.8
PPTx24h	44.1	49.8	86.9	58.5	77.3	68.1	23.4	27.0	85.6	64.6	219.0	49.2	219.0
d PPTx24h	03-01-08	17-02-07	21-03-15	03-04-15	04-05-10	12-06-15	05-07-12	12-08-10	13-09-14	10-10-10	30-11-14	26-12-08	30-11-14
PPTx1h	27.7	14.7	21.0	13.2	11.7	66.7	18.3	20.7	36.0	34.9	68.8	8.8	68.8
d PPTx1h	03-01-08	17-02-07	21-03-15	03-04-14	19-05-13	12-06-15	06-07-09	13-08-17	28-09-14	10-10-07	30-11-14	26-12-08	30-11-14
dPPT>0.2	5.2	5.9	8.6	9.5	8.6	6.8	4.5	5.0	4.6	6.0	7.9	4.0	76.6
dPPT>5.0	1.6	2.0	3.5	3.5	3.4	2.3	2.0	2.2	2.2	3.0	2.8	1.2	29.7
dPPT>10.0	0.9	0.8	2.2	1.4	2.2	1.3	1.1	1.1	1.9	2.3	2.2	0.8	18.2
RS24h	6.9	10.2	13.9	17.7	20.8	23.5	23.7	21.1	16.3	11.4	7.6	6.3	14.9
dSol	8.4	10.0	10.4	7.9	9.1	11.3	12.5	9.5	7.3	8.4	7.5	9.9	112.0
dCob	5.5	4.5	5.1	7.3	6.0	4.5	2.8	3.0	3.1	4.8	5.9	3.6	56.0



Servei Meteorològic
de Catalunya



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
i Sostenibilitat

CABANES

Normals climàtiques
(període de referència 2007-2016)

LLEGENDA

Climograma	Gràfica que mostra l'evolució mensual de diverses variables termomètriques i la seva corresponent mitjana de precipitació, per a una determinada Estació Meteorològica Automàtica (EMA)
Mapa	Localització geogràfica de l'EMA
TMm	Temperatura Mitjana mensual (°C)
TXm	Temperatura Màxima mitjana mensual (°C)
TNm	Temperatura Mínima mitjana mensual (°C)
TXx	Temperatura Màxima extrema mensual (°C)
d TXx	Data de la Temperatura Màxima extrema mensual (DD-MM-AA)
TNn	Temperatura Mínima extrema mensual (°C)
d TNn	Data de la Temperatura Mínima extrema mensual (DD-MM-AA)
dG	Nombre mensual de dies de Glaçada, TN<0°C (dies)
dEstiu	Nombre mensual de dies d'Estiu, TX>25°C (dies)
dCàlids	Nombre mensual de dies Càlids, TX>30°C (dies)
nTropicals	Nombre mensual de nits Tropicals, TN>20°C (dies)
HRMm	Humitat Relativa Mitjana mensual (%)
PPT	Precipitació mitjana mensual (mm)
PPTx24h	Precipitació màxima mensual en 24h (mm)
d PPTx24h	Dia de la precipitació màxima mensual en 24h (DD-MM-AA)
PPTx1h	Precipitació màxima mensual en 1h (mm)
d PPTx1h	Dia de la precipitació màxima mensual en 1h (DD-MM-AA)
dPPT>0.2	Nombre mensual de dies amb precipitació superior a 0.2 mm (dies)
dPPT>5.0	Nombre mensual de dies amb precipitació superior a 5.0 mm (dies)
dPPT>10.0	Nombre mensual de dies amb precipitació superior a 10.0 mm (dies)
RS24h	Mitjana mensual de la irradiació solar global diària (MJ/m2)
dSol	Nombre mensual de dies assolellats, la RS diària és >90% de la RS teòrica (dies)
dCob	Nombre mensual de dies coberts, la RS diària és <40% de la RS teòrica (dies)
VVmm	Velocitat mitjana mensual de Vent a 10 m (m/s) - escalar
VVx	Ratxa màxima mensual de Vent a 10 m (m/s) - escalar
d VVx	Dia de la ratxa màxima mensual de Vent a 10 m (DD-MM-AA)en 1h (DD-MM-AA)
PMm	Pressió atmosfèrica Mitjana mensual (hPa) al nivell de l'estació (només per a les EMA a una altura <20 m)
PXx	Pressió atmosfèrica Màxima absoluta mensual (hPa) al nivell de l'estació (només per a les EMA a una altura <20 m)
PNn	Pressió atmosfèrica Mínima absoluta mensual (hPa) al nivell de l'estació (només per a les EMA a una altura <20 m)
GNm	Gruix de Neu Mitjà mensual (cm) (només per a les EMA que mesuren aquesta variable)
GNx	Gruix de Neu Màxim mensual (cm) (només per a les EMA que mesuren aquesta variable)
d GNx	Dia del gruix de neu màxim (DD-MM-AA)

1.1.3. Geologia.

1.1.3.1. Marc geològic.

L'àmbit territorial de Pont de Molins s'emmarca a cavall de dues grans unitats morfoestructurals: la conca neògena de l'Alt Empordà i els Pirineus. La separació entre ambdues està condicionada geològicament per la falla de La Jonquera, encara que continuen apareixent terrenys planers a banda i banda de la mateixa.

Els terrenys que conformen la primera unitat són d'edat quaternària producte de la sedimentació dels principals cursos fluvials, en el nostre cas els rius Muga i Llobregat, que han anat disposant les diferents terrasses al·luvials, així com els ventalls al·luvials producte del seu sobreeximent.

Els terrenys que conformen la unitat morfoestructural pirinenca estan formats per una cobertura terciària paleògena (eocena i paleocena), sobre la qual han lliscat materials de cobertura més antics, d'edat mesozoica (triàsics, juràsics i cretàtics) que han conformat la unitat de Biure.

Tal i com es desprèn del mapa geològic 1:25.000, mentre la meitat de llevant del terme està conformada pels terrenys quaternaris de la plana al·luvial, a la meitat occidental afloren les formacions rocalloses d'edat terciària (Eocè) i mesozoica que conformen la unitat morfoestructural de la Conca d'Avantpaís.

Estructuralment al terme diferenciem la falla del Llobregat o de La Jonquera que, amb una direcció NNW-SSE travessa tot el terme arrenclada al traçat de l'AP-7 per la seva banda oest. Aquesta falla és d'extrema importància doncs és la que acaba separant les unitats morfoestructurals de la Plana empordanesa (a llevant), de la unitat pirinenca, a l'oest.

L'altra unitat tectònica és de menor ordre, i està conformada per la làmina encavalcant o unitat de Biure, que a l'igual que la unitat de Figueres, consisteix en materials de cobertura mesozoics que s'han desplaçat durant l'orogènia alpina, en tenir una base argilosa lliscant que ho ha permès (argiles del Triàsic).

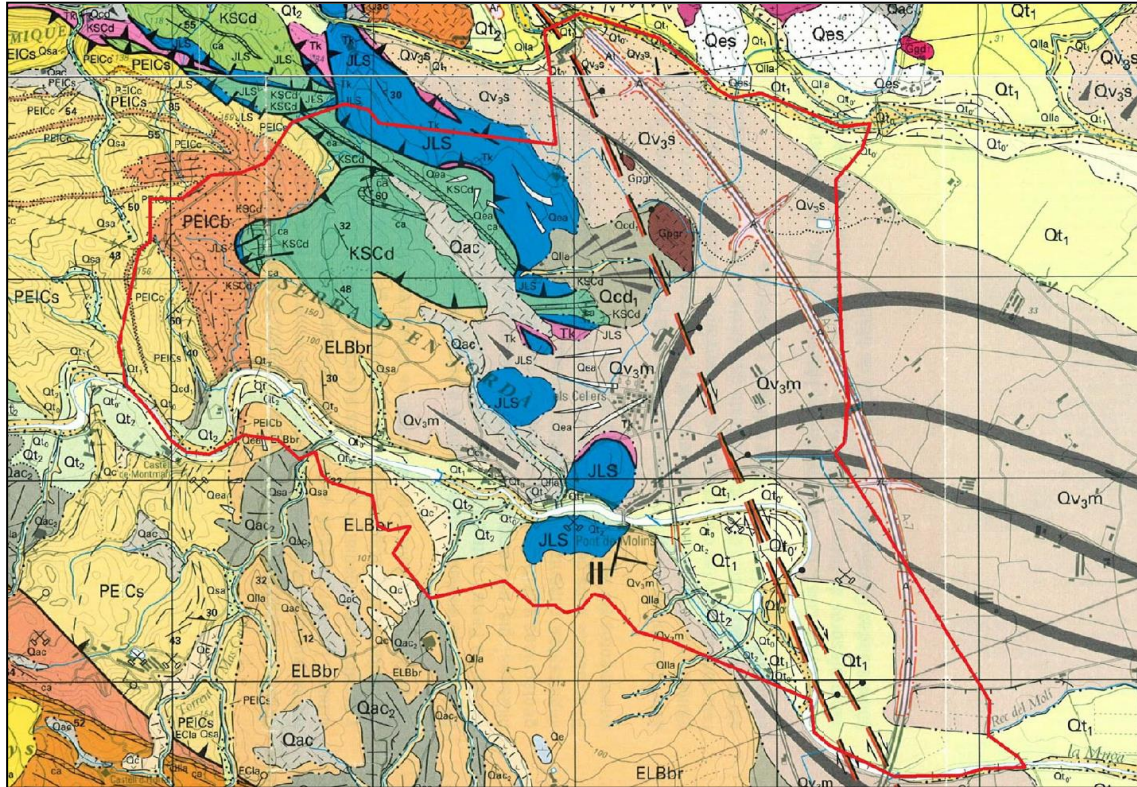


Figura 8. Mapa geològic de Catalunya (ICGC). Fulls de Figueres i Agullana; escala 1:25.000.

1.1.3.2. Els materials.

Al Mapa geològic de Catalunya 1:25.000 (fulls de Figueres i Agullana) de l'ICGC, es pot veure la distribució de les formacions geològiques. D'altra banda, a l'estudi geològic-miner s'exposen quines són les formacions geològiques explotables i que s'exposen tot seguit:

CENOZOIC. QUATERNARI.

Qt0. graves i gravetes amb sorres que formen dipòsits amb formes bombades. El seu gruix és irregular, i pot arribar fins als 2 m. Formen barres fluvials actuals enmig dels rius Muga i Llobregat. Edat: Holocè actual.

Qt0'. graves i gravetes amb sorres a la base, que passen a materials més fins cap al sostre. És un conjunt heteromètric amb base erosiva. El seu gruix és irregular, i pot arribar fins als 4 m. Topogràficament es troben a uns 2-3 m per damunt dels cursos de la Muga i el Llobregat. Amb les barres fluvials constitueixen la terrassa més moderna. Edat: Holocè.

Qt1. Graves amb matriu sorrenca a la base que passen a llims argilosos cap al sostre. Gruix aprox. de 5 m, i topogràficament es troba uns 4-5 m per sobre dels rius Muga i Llobregat. Cap a l'est va baixant de cota fins enllaçar amb la plana al·luvial. Corresponen a sediments de tipus

torrencial i formen la terrassa 1 del riu. Plistocè superior-Holocè inferior. Forma àmplies terrasses a l'entorn dels dos rius, sobretot al sector dels meandres. Actualment s'exploten al paratge del Remolinar, al marge esquerre del meandre del S del terme, a l'altura de la carretera de Cabanes.

Qt2. Graves amb matriu sorrenca a la base que passen a llims argilosos cap al sostre. Gruix superior als 5 m, i topogràficament es troba uns 7 m per sobre del riu Muga. Corresponen a sediments de tipus torrencial i formen la terrassa 2 del riu. Plistocè superior. S'estén al llarg d'ambdós marges de la Muga al seu pas pel terme.

Qv3m. Graves ben rodades amb matriu sorrenca. Presenten estructures tractives corresponents a barres fluvials i una marcada cimentació. Els còdols són calcaris i procedeixen de l'erosió que ha fet la Muga sobre els relleus eocens. S'interpreten com dipòsits de ventall al.luvial correlacionables amb terrassa 3 (Qt3). Plistocè superior. S'estenen àmpliament pel sector oriental del municipi. Actualment s'exploten al paratge de la Timba, al costat de l'AP-7.

Qv3s. Graves ben rodades amb matriu sorrenca. Presenten una baixa cimentació. La composició dels còdols és bàsicament granítica procedents de l'erosió del Llobregat. S'interpreten com dipòsits de ventall al.luvial correlacionables amb terrassa 3 (Qt3). Plistocè superior. S'estenen pel sector NE del terme.

25

CENOZOIC. TERCIARI. PALEÒGEN. Eocè.

PEICs. Alternança de margues, lutites grises amb llims i margocalcàries a la part inferior, que inclouen alguns nivells amb restes d'ostrèids o altres mol.luscs cap a la part superior. Cap a l'E passa lateralment a les fàcies terrígenes de ventall al.luvial marí (PEICb). La potència varia de 150 m al S de la falla de la Salut, a 700 m (al nord d'aquella). S'interpreta com una fàcies de plataforma margosa marina. Formació Sagnari. Edat: Ilerdià-Cuisià (Eocè inferior). S'estenen a l'extrem de ponent del terme.

PEICc. Calcàries bioclàstiques, margocalcàries i calcàries gresoses. Formen nivells d'ordre mètric i decamètric amb molt bona continuïtat lateral. Es troben intercalades entre les margues de la unitat PEICs. Les capes de calcàries i margocalcàries alternen amb lutites grises que contenen nummulits i abundants miliòlids a la part baixa; a la part superior contenen nummulits, assilines, equinoderms, gasteròpodes i bivalves. Corresponen a ambients de plataforma marina soma. Formació Cadí. Edat: Ilerdià-Cuisià (Eocè inferior). Les trobem al sector més nord-occidental del terme.

MESOZOIC. Cretaci superior.

KSCd (ca). Llims amb nivells de gresos, margues, conglomerats i calcàries. Els llims són ocres i contenen passades de conglomerats i gresos, seguit d'un nivell de 10 m de calcàries amb rudistes (ca). A continuació hi ha gresos amb intercalacions de margues amb fauna de coralls. El tram superior és format per gresos i conglomerats. La potència total és de 270 m. Edat: Santonià superior-Campanià inferior. Afloraments associats amb les calcàries juràssiques en la part septentrional del terme, conformant part de la Serra d'en Jordà.

MESOZOIC. Juràssic.

JLS. Calcàries i dolomies grises. Alternen nivells amb laminacions algals, nivells amb laminacions encreuades, nivells de mudstones bioturbats, nivells de bretxes i nivells oolítics. Els trams més alts solen estar dolomititzats. La potència és d'uns 70 m. El límit superior està relacionat amb un nivell ferruginós (hardground). S'interpreten com sediments de plataforma restringida amb trànsit a plataforma marina protegida cap a la part superior. Edat: Sinemurià (Lias). Afloraments dispersos en la part central del terme. Varen ser explotats al sud del casc urbà, a la banda dreta de la Muga; encara s'hi poden trobar els antics forns de calç.

1.1.4. Geomorfologia i Paisatge

1.1.4.1. El Catàleg del Paisatge de les Comarques Gironines.

En data de 26 de novembre de 2010 es va aprovar definitivament el Catàleg del paisatge de les comarques gironines.



27

Figura 9. Mapa 1.1. Unitats del Paisatge. Catàleg de Paisatge de les comarques gironines

Segons es desprèn del mapa d'unitats del paisatge, l'àmbit d'estudi se situa a la unitat "Garrotxa d'Empordà", tot i que a tocar de la unitat de la "Plana de l'Empordà".

Trets distintius.

- Sector de muntanya baixa de transició entre la plana empordanesa i l'Alta Garrotxa, caracteritzat per l'alternança de serres i valls sovint disposades en paral·lel.
- Paisatge muntanyós i fracturat a l'extrem occidental a l'entorn del curs de la Muga.
- Coberta forestal que predomina a mesura que s'avança cap a l'oest en direcció a l'Alta Garrotxa.

- Sòl agrari que s'estén especialment al sud-est, a les planes que davallen suaument cap al riu Manol.
- Presència de barraques de pagès i murs de pedra seca a la zona de la Garriga.
- La major part dels pobles mantenen una trama urbana d'origen medieval, a vegades amb Castells i fortificacions defensives, com Lladó, Boadella d'Empordà i Sant Llorenç de la Muga.

Principals valors en el paisatge:

- La capçalera del riu Manol i de les ribes de la Muga entre Albanyà i Sant Llorenç de la Muga.
- La Garriga d'Empordà, contemplada dins la xarxa Natura 2000.
- Els saltants d'aigua com el de la Caula, situat en una interessant formació càrstica.
- El valor productiu del paisatge agrícola, on es cultiva generalment cereals de secà.
- Les àmplies representacions d'arquitectura medieval, ja siguin de caràcter civil, religiós o militar. En són exemples l'antiga canònica de Santa Maria de Lladó i el poble fortificat de Sant Llorenç de la Muga.
- El santuari de la Mare de Déu de la Salut de Terrades.

Paisatge actual:

El paisatge actual de la Garrotxa d'Empordà es caracteritza per l'elevat recobriment de la vegetació espontània, que ocupa un 72% de la superfície global. Internament cal distingir entre l'àrea corresponent als boscos (52%) i la que s'atribueix a les bosquines i prats (18%). Per tant, un xic més de la meitat de la superfície correspon a masses forestals arbrades. Les pinedes són les més extenses, amb el 28,65% de la superfície, seguits, a no massa distància, pels alzinars, amb el 21%. Un simbòlic 3% correspon als boscos de caducifolis.

L'espai agrícola és el segon àmbit que caracteritza el paisatge de la Garrotxa d'Empordà, amb el 27% de la superfície. Els conreus herbacis de secà tenen un domini gairebé absolut sobre la resta, amb un 24%. Tan sols un 2% correspon als fruiters de secà, essencialment l'olivera, i un 0,50% als herbacis de regadiu. A la vinya se li atribueix un 0,15%.

Per tant, la suma de la vegetació espontània més els espais agrícoles ocupa més del 99% de l'espai. La resta s'atribueix a l'espai construït i a les aigües continentals. Pel que fa a l'espai construït, integra els nuclis urbans, les infraestructures viàries, les urbanitzacions i les zones industrials i comercials.

La distribució dels usos no és homogènia. La superfície boscosa es concentra a la meitat occidental de la Garrotxa d'Empordà, on s'estén de forma pràcticament ininterrompuda. Aquesta gran massa es correspon amb els vessants orientals i septentrionals de la muntanya de la Mare de Déu del Mont, així com del reguitzell de serres secundàries que fan de contrafort.

Al sector més oriental d'aquesta massa forestal, que coincideix amb zones aturonades de menor entitat, més assolellades i temperades, el pi blanc és l'espècie que pren el protagonisme dins el paisatge forestal.

A l'est de l'eix que s'ha definit anteriorment, les masses forestals arbrades es fragmenten i s'alternen amb extensions de conreu força significatives. No obstant, la composició d'aquests retalls no difereix gaire dels ja citats, amb una preeminència del pi blanc per sobre de l'alzina. Pel que respecta a les pinedes de pi blanc es poden interpretar com pinedes sobre brolles quan els peus arboris són més esclarissats i les espècies arbustives del sotabosc creixen amb més força per la penetració de la llum solar.

Més al nord, una altra gran superfície forestal amb domini del pi blanc és la que s'estén a l'obaga de la muntanya de Santa Magdalena i de la serra de les Avals, la qual arriba fins a les ribes de la Muga. Al sud d'aquests relleus la garriga guanya pes i les capçades arbòries s'esclarissen. Quelcom similar succeeix a la serra dels Tramonts i la muntanya del Roure, en el sector comprès entre Les Escaules, Biure i Molins.

Els boscos de ribera són clarament identificables al llarg dels cursos de la Muga, del Manol i del Ricardell. De forma més discreta també es troben mostres de vegetació de ribera a cursos menors com les rieres de Sant Jaume, de Rissec i de Fregabou. Aquestes comunitats sobresurten més visualment quan travessen terrenys planers ocupats per conreus, pel contrast que es produeix entre ells i les riberes. És en aquests àmbits més humanitzats on s'ha substituït la vegetació original per la plantada d'altres espècies amb un major valor comercial de la seva fusta, com per exemple pollancre i plàtans. Això ha relegat el bosc de ribera a una franja encara més estreta a costat i costat del curs del riu. L'efecte de la vegetació de ribera sobre el paisatge es veu incrementat pels pronunciats meandres que descriuen tant la Muga com el Manol.

La posició progressivament elevada de la Garrotxa d'Empordà respecte el pas dels principals cursos fluvials i la inexistència de grans regadius sistematitzats, fa que els conreus que prevalguin siguin els de secà, amb produccions com el blat, la civada, l'ordi, el sorgo, espècies farratgeres com l'usurda, conreus llenyosos com l'olivera i, de manera molt més esporàdica, alguns retalls de vinya. Al municipi de Llers, allà on hi ha un major recobriment d'argiles, hi ha algunes plantacions de cirerers. No hi manquen extensions notables ocupades per prats i pastures. Als pobles riberencs es localitzen reduïts espais d'horts d'autoconsum, com els de Sant Llorenç de la Muga, Boadella, Les Escaules, Pont de Molins i Avinyonet de Puigventós.

Els masos s'escampen de manera dispersa pel conjunt de la Garrotxa d'Empordà i el seu perfil es retalla en els relleus aturonats, més densos a les àrees menys muntanyoses. Al voltant d'alguns d'aquests masos s'han bastit coberts i altres annexos que certifiquen la progressiva orientació ramadera de caire intensiu que han pres les explotacions.

Enmig dels paisatges agraris que s'estenen entre Avinyonet de Puigventós, al sud, i Llers, al nord, es defineix perfectament un sector més elevat no conreat, que coincideix amb els tossals de la Garriga. Les barraques i els llargs murs aixecats amb la tècnica de la pedra seca, així com els peus dispersos d'oliveres són indicatius de la intensa activitat agrària que es va viure fins a mitjans del segle XX. Un cop abandonades les oliveres el garric torna a ésser el protagonista del seu paisatge vegetal. Aquest paisatge vegetal s'alterna amb pinedes de pi blanc, brolles i llistonars, que són els prats secs per excel·lència.

No hi manquen els fenassars, que ocupen els sols més profunds, sobre camps abandonats i planers. La constitució calcària de la Garriga ha propiciat l'obertura de grans pedreres a cel obert que tenen una gran incidència sobre el paisatge d'aquest sector, sobretot en el seu vessant més oriental. És possible distingir cinc grans explotacions, majoritàriament concentrades al terme de Llers.

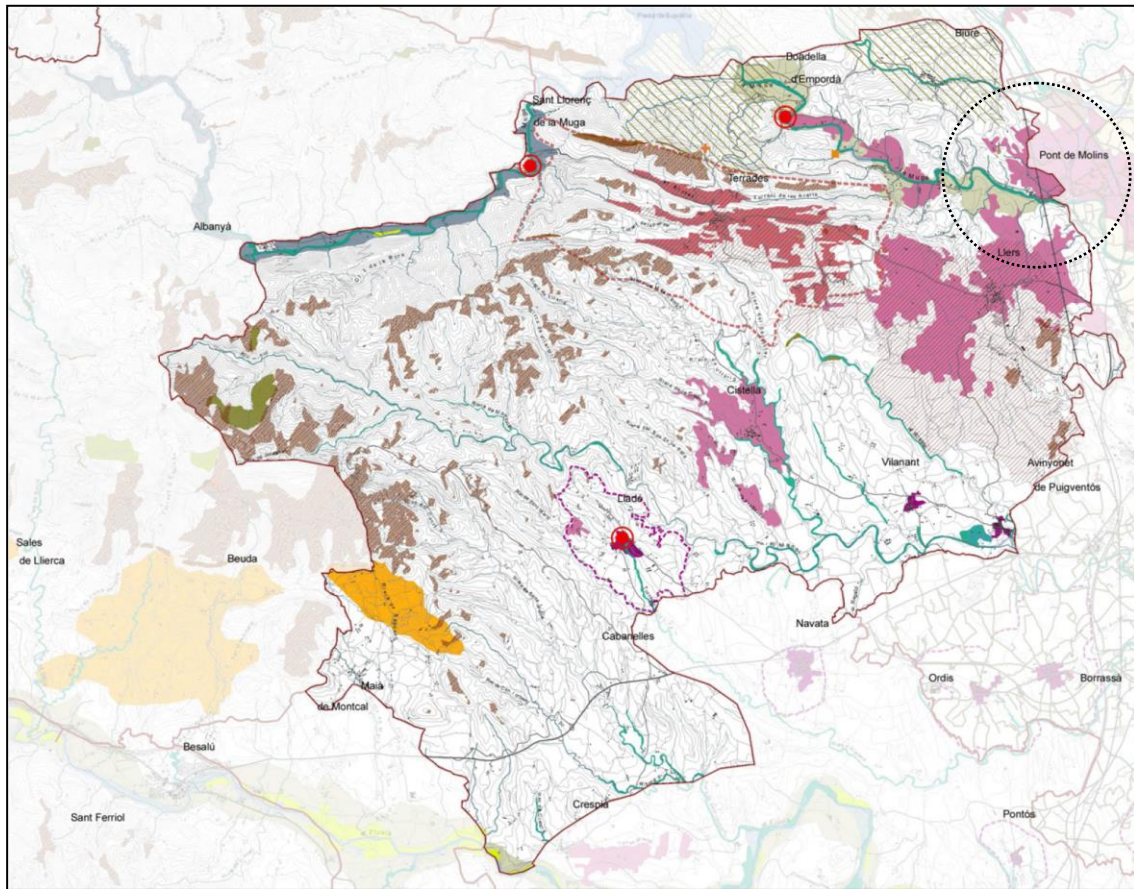


Figura 10. Mapa de valors estètics de la unitat de la Garrotxa d'Empordà. Catàleg del Paisatge de les Comarques Gironines.

Segons aquest mapa, l'àmbit d'estudi s'emmarca a l'entorn dels elements forestal del bosc de ribera de la Muga, i agrícola de fruiters de secà.

Elements configuradors del paisatge	
Element hidrològic	
Aiguamoll	
Aigua continental (estany, embassament, ...)	
Element morfològic	
Espai d'Interès Geològic	
Fons escènica	
Element agrícola	
Canal de reg	
Fruter de secà	
Element forestal	
Bosc caducifoli	
Bosc de ribera	
Element històric i/o cultural	
Àrea amb murs de pedra seca	
Església i ermita	
Salt d'aigua	
Patrons	
Agroforestal	
Terrassa de conreu i bosc	
Fluvial	
Conca mitjana	
Vall	
Vall interior tancada	
Contrast	
Cingle i penyal amb vegetació	
Assentament urbà i/o els seus entorns	
Plana d'Empordà	
Nucli urbà	
Entorn del nucli	
Singularitats	
Agroforestal	
Terrades	
Fruter de secà	
Fesomia singular	
Altres nuclis	

1.1.1.4.2. El paisatge local.

L'àmbit d'estudi se situa en una tipologia pasatgística mixta, on coexisteixen l'ambient agrícola, forestal, fluvial i antròpic:

- Paisatge fluvial. Ve representat pel riu Muga i sobretot la vegetació de ribera associada que s'estén d'est a oest a l'entorn del curs fluvial.
- Paisatge periurbà. L'àmbit està creuat, de N a S, per tres grans eixos viaris: N-II, AVE i AP-7; al seu torn es desenvolupa una important àrea especialitzada logística.
- Paisatge de terraprim. El que es desenvolupa a la meitat de ponent del terme municipal, amb uns relleus suaument arrodonits i baixos, carbonàtics, i amb una vegetació bàsicament de matollar (estepars i garrigars) amb peus de pi blanc i suro esparsos. Es correspon amb la unitat paisatgística de la Garrotxa d'Empordà.
- Paisatge de plana agrícola. Es desenvolupa a la meitat de llevant del terme, ocupat per conreus d'herbàcies de secà, encara que també amb llenyoses de secà com la vinya i l'olivera; a la zona intermèdia entre aquestes dues últimes unitats del paisatge, hi apareixen uns turonets secundaris que emergeixen sobre la plana i que indiquen el canvi de la plana empordanesa al paisatge de la Garrotxa d'Empordà.

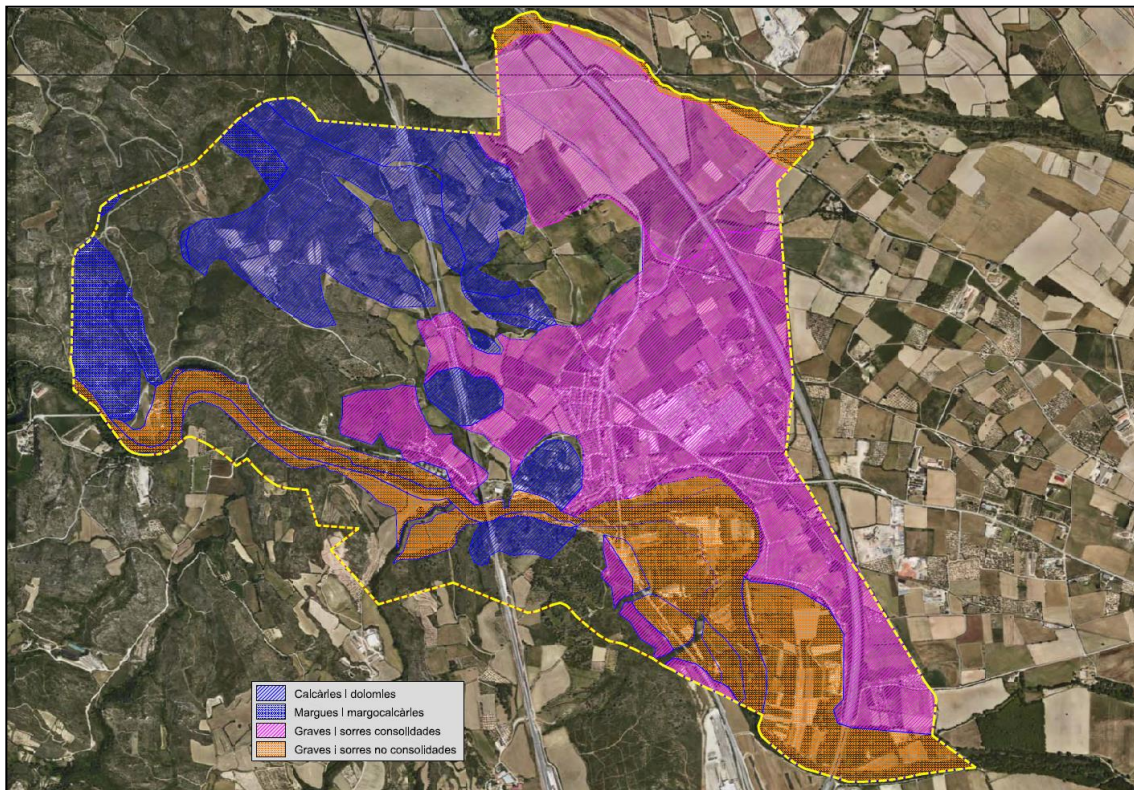


Figura 11. Ortofotomapa amb l'àmbit descrit. ICC.

1.1.5. Hidrologia.

1.1.5.1. Hidrologia superficial.

El terme de Pont de Molins pertany al curs mitjà de la conca del riu Muga. Està travessat per la Muga que fa de límit S del terme, i pel riu Llobregat (afluent esquerre de la Muga) que fa de límit N. Així, el terme té dues conques hidrogràfiques que tributen als cursos anteriors i que estan delimitades per una línia imaginària de direcció E-W que separa el terme en dues meitats.

La Muga rep els aports de varis còrrecs i torrents a ambdós marges, sent els més importants el còrrec del Mas Llopard i el de Mas Carreres que tributen pel costat dret i provenen del terme de Llers; i d'altres de menor recorregut que aboquen al costat esquerre.

Pel que fa a la conca hidrogràfica del Llobregat d'Empordà, a banda del riu Ricardell, que fa de límit de terme en l'extrem N, consisteix bàsicament en una sèrie de canals de reg oberts enmig de la plana i que serveixen per a regar els conreus que hi ha per tot el marge esquerre de la Muga.

1.1.5.2.- Aigües subterrànies.

El terme municipal queda fora de qualsevol aquífer protegit pel Decret 328/1988, pel qual s'estableixen normes de protecció i addicionals en matèria de procediment en relació a diversos aquífers de Catalunya. L'àmbit del pla es troba en la confluència de tres masses d'aigua subterrànies: Conca Alta de la Muga (codi 3), Fluviodeltaic del Fluvià i la Muga (32) i Empordà (codi 6). El municipi de Pont de Molins es troba fora de l'àmbit de zones declarades vulnerables per contaminació de nitrats procedents de fonts agràries (Decret 476/2004).

En el següent mapa (Hipermapa Gencat) s'ha extret la delimitació dels aquífers superficials presents en l'àmbit municipal, que estan relacionats estretament amb el mapa geològic de Catalunya (1:25.000). D'una banda, l'aquífer superficial de la Plana al.luvial del Fluvià i la Muga (401A11) que acolliria totes aquelles formacions terrígenes del Quaternari recent fruit de les aportacions d'aquells rius; es tracta d'un aquífer lliure associat a la massa d'aigua 32 (Fluviodeltaic del Fluvià i la Muga); d'altra banda, l'aquífer detrític neògen de l'Empordà (201I02), aquests dos últims relacionats amb la massa d'aigua de l'Empordà (6); en tercer lloc, l'aquífer al.luvial de l'Alta Muga (115A12) que drena les terrasses i llera de la conca alta d'aquest curs; i finalment, l'Aquífer de les calcàries, margues i gresos mesozoics i paleògens del Cadí-Alta Muga (115C05). En tots els casos es tracta d'aquífers lliures amb funcionament hidràulic per fisuració en el cas del Mesozoic i per porositat en el cas dels aquífers quaternaris.

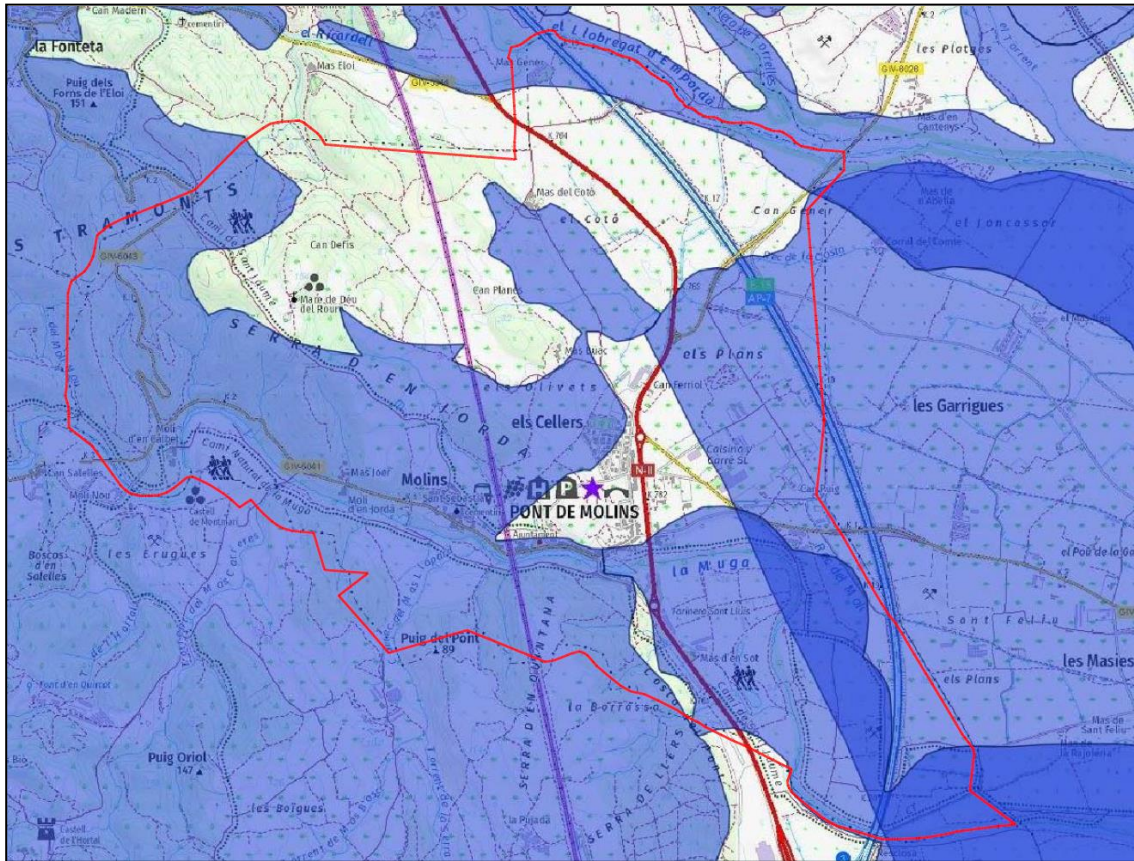


Figura 12. Distribució de les masses d'aigua subterrànies (Fluviodeltaic Muga-Fluvià i Empordà a llevant i, Conca alta de la Muga a ponent).

34

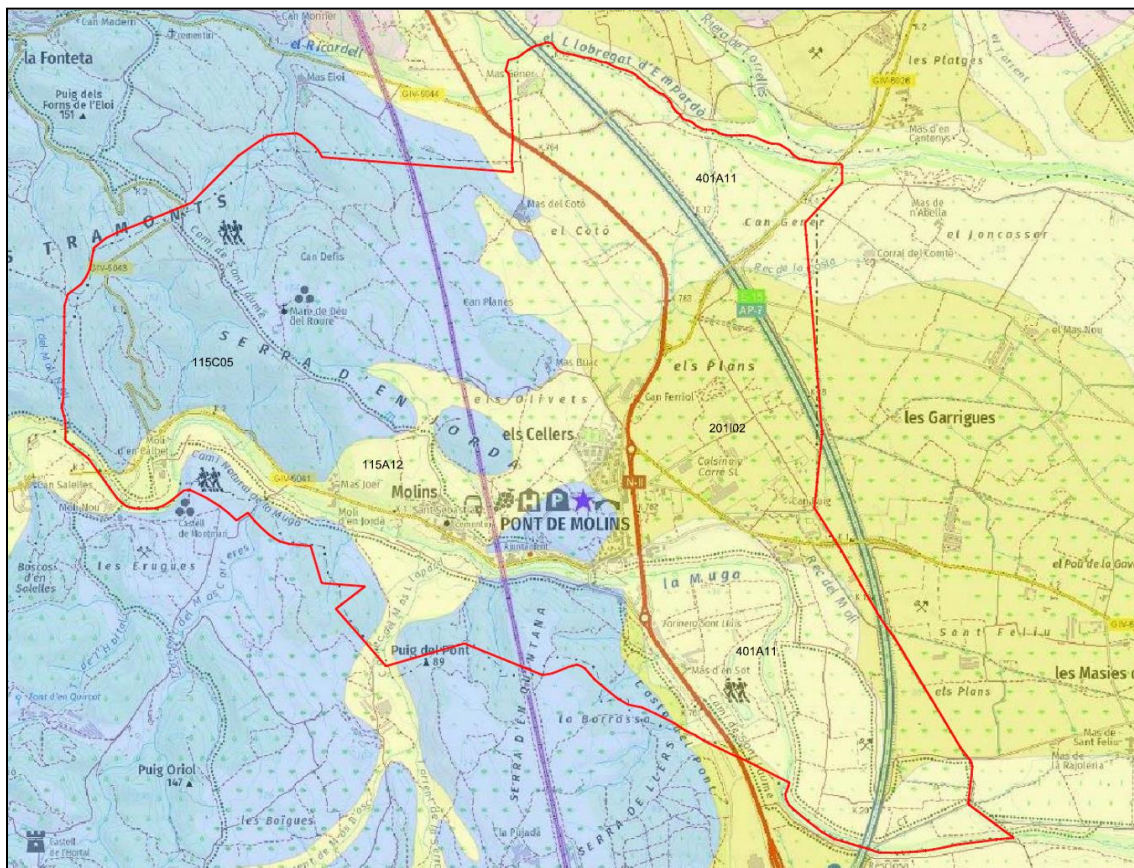


Figura 13. Distribució dels aqüífers superficials.

1.1.6. Medi atmosfèric.

1.1.6.1. Nivells d'immissió de partícules.

A través dels mapes de capacitat i vulnerabilitat del territori (MVCT) editats per la Direcció General de Qualitat Ambiental del Departament de Medi Ambient, es permet avaluar la incidència dels contaminants emesos a l'atmosfera en una zona determinada. Permeten conèixer els valors d'immissió a través de la Xarxa d'estacions de control de la qualitat de l'aire a Catalunya (XVPCA).

La capacitat és la mesura de la concentració "extra" que pot assimilar el medi ambient sense arribar a la superació dels límits d'immissió legals. En el cas de Pont de Molins, la capacitat del territori per les PST i l'SO₂ és de molt alta.

La vulnerabilitat és l'indicador del perill a l'exposició a un contaminant. En el cas de Pont de Molins, els mapes de vulnerabilitat indiquen valors nuls per a l'exposició de les PST, CO i pel SO₂.

1.1.6.2. Soroll.

35

Pont de Molins disposa d'una Ordenança reguladora de sorolls i vibracions aprovada definitivament en data de 20 de maig de 2013, i publicada al BOP nº 182 en data 23 de setembre de 2013.

En el mapa que es presenta a continuació es veuen diferents colors en referència a la capacitat acústica a l'entorn de les zones urbanitzades.

Pel que fa al nuclis urbans es manté la qualificació A4 (predomini del sòl d'ús residencial). Les carreteres interurbanes tenen qualificació B1 (coexistència ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport existents); mentre que les zones de sensibilitat acústica baixa es concentren a l'entorn de la N-II, la cooperativa agrícola Ricardell i la logística Calsina Carré, on la qualificació és C2 (sòl d'ús industrial).

La resta del territori es considera amb qualificació de sensibilitat acústica elevada, en trobar-se dins de sòl no urbanitzable.

Zonificació acústica del territori	Valors límit d'immissió en dB (A)		
	L _d (7h - 21h)	L _e (21h - 23h)	L _n (23h - 7h)
Zona de sensibilitat acústica alta (A)	60	60	50
Zona de sensibilitat acústica moderada (B)	65	65	55
Zona de sensibilitat acústica baixa (C)	70	70	60

Aquestes zones poden incorporar els valors límit dels usos del sòl.



Figura 14. Mapa de capacitat acústica de Pont de Molins segons l'Ordenança reguladora de sorolls i vibracions.

Usos del sòl	Valors límit d'immissió en dB(A)		
	L _d (7h - 21h)	L _e (21h - 23h)	L _n (23h - 7h)
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA ALTA (A)			
(A1) Espais d'interès natural i altres.	-	-	-
(A2) Predomini del sòl d'ús sanitari, docent i cultural	55	55	45
(A3) Habitatges situats al medi rural.	57	57	47
(A4) Predomini del sòl d'ús residencial.	60	60	50
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA MODERADA (B)			
(B1) Coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport existents	65	65	55
(B2) Predomini del sòl d'ús terciari diferent a (C1)	65	65	55
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA BAIXA (C)			
(C1) Recreatius i d'espectacles	68	68	58
(C2) Predomini de sòl d'ús industrial	70	70	60
(C3) Àrees del territori afectats per sistemes generals d'infraestructures de transport, o altres equipaments públics	-	-	-

* L_d, L_e i L_n = índexs d'immissió de soroll pel període de dia, vespre i nit respectivament.

1.1.6.3. Ambient lumínic.

Atenent a l'article 5 de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn, desplegada pel Decret 190/2015, de 25 d'agost; es classifica el territori municipal en zones en funció de la seva vulnerabilitat a la contaminació lumínica:

- Zona E1. Protecció màxima. Espais protegits.
- Zona E2. Protecció alta. Tota la resta de sòl no urbanitzable.
- Zona E3. Protecció moderada. El sòl urbà i urbanitzable.
- Zona E4. Protecció menor. Trams de vials urbans principals, zones industrials i activitats comercials en ús intensiu.

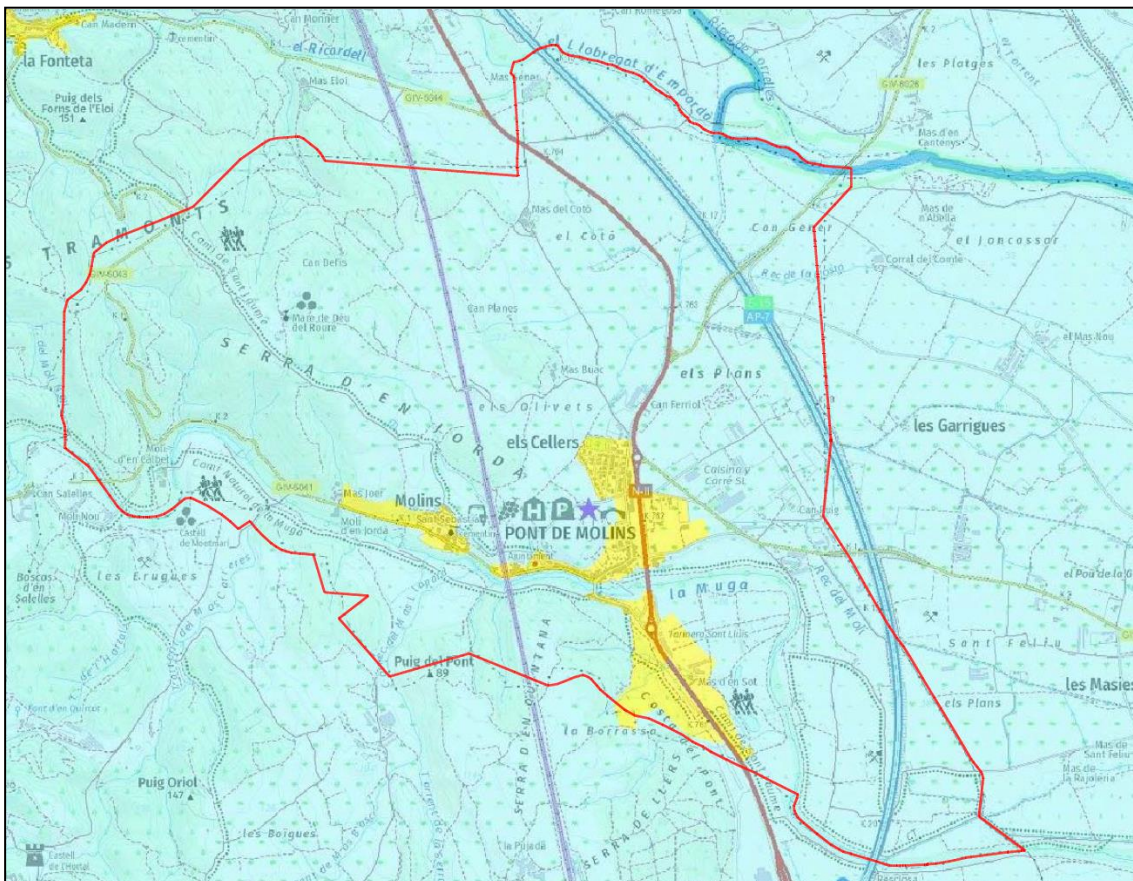


Figura 15. Mapa de contaminació lumínica de Catalunya.

En la figura s'observa com la major part de l'àmbit del pla es troba en una zona de protecció alta (E2), excepte l'entorn del casc urbà de Pont de Molins, que és una zona de protecció moderada (E3).

1.2. El medi biòtic.

1.2.1. Generalitats.

La meitat de llevant de l'àmbit municipal s'integra en la matriu agrícola bàsicament de secà on alternen camps que conreen diferents tipus de cereals i farratges (ordi, civada, gira-sol i raigràs) amb conreus de llenyoses de secà (olivera i vinya). Per contra, la meitat occidental, on ja apareixen els primers relleus, estan ocupats per una alternança de zones de matollar i pinedes molt esclarissades on s'indenten alguns conreus de secà.

1.2.2. Vegetació de l'àmbit d'estudi.

Atenent al mapa de cobertes del sòl, coincidint amb el d'hàbitats de Catalunya, podem veure com domina el conreu d'herbàcies de secà en la meitat est del terme, es concentra la vinya a l'extrem N, el conreu d'olivera s'estén per tot el terme en petites parcel·les; els vivers de plantes d'enjardinament es limiten a l'entorn del meandre de la Muga a l'extrem S; mentre que la resta de terrenys en sòl no urbanitzable, amb tonalitats verdoses estan ocupats per matollar i pinedes de pi blanc amb diferents cabudes cobertes.

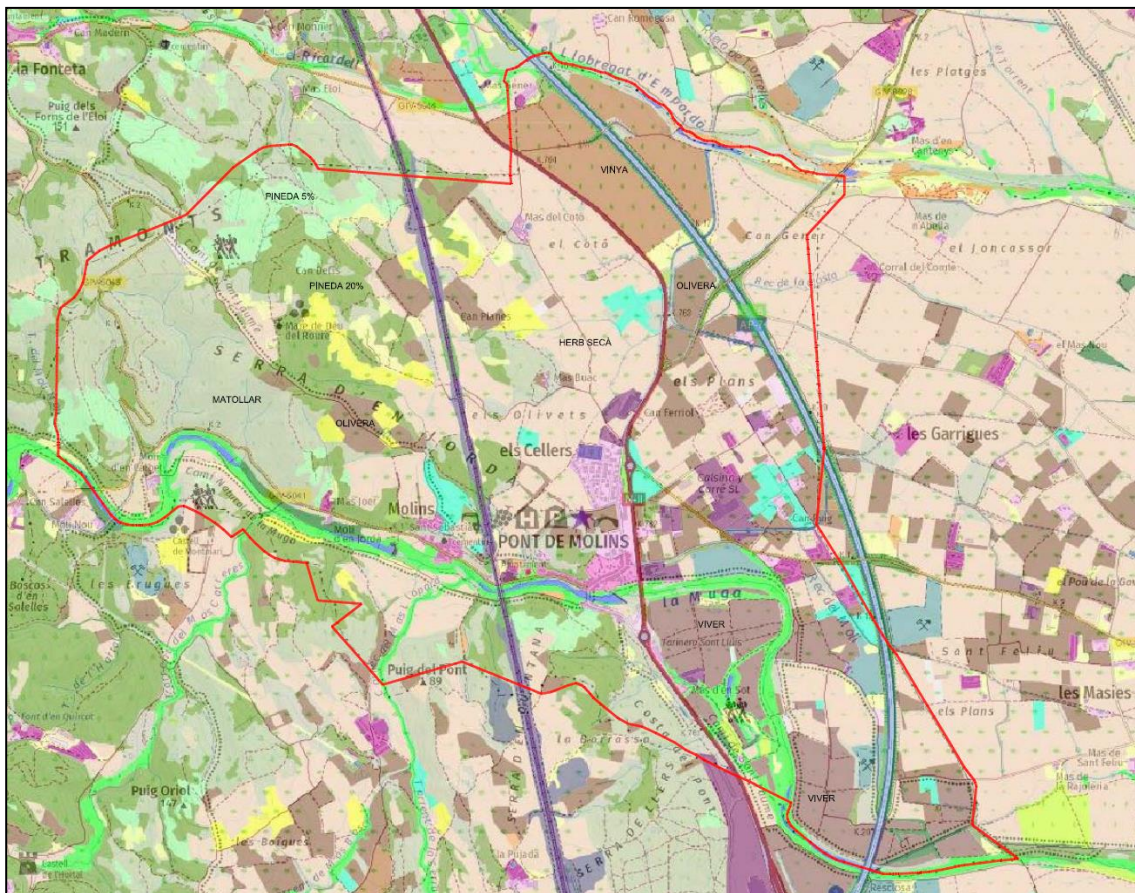


Figura 16. Mapa de cobertes del sòl.

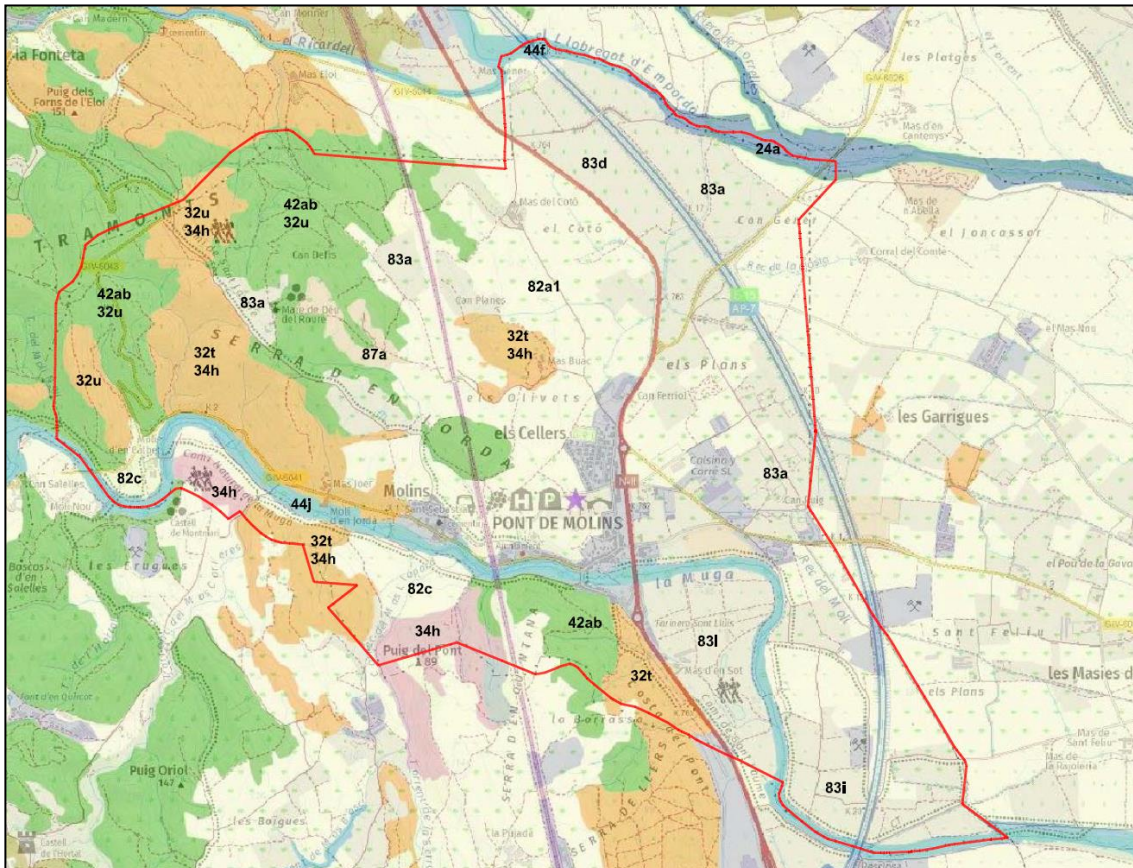


Figura 17. Hàbitats de Catalunya.

Els hàbitats diferenciats són:

83a. Fruïters alts (olivera)

83d. Vinya

82c. Conreus herbacis extensius de secà

82a1. Conreus herbacis intensius de cereals i farratges

83i. Viviers i plantes llenyoses

87a. Conreus abandonats

42ab. Pinedes de pi blanc amb sotabosc de brolles calcícoles

32t. Garrigues de coscoll (*Quercus coccifera*)

32u. Brolles de romaní i timonedes amb foixarda i bufalaga

34h. Llistonars (prats secs de *Brachypodium retusum*) i prats terofítics calcícoles de terra baixa

32t. Garrigues de coscoll

44j. Alberedes i pollancredes amb lliri pudent

44f. Vernedes i pollancredes

24a. Llits i marges de rius.

Tot i la descripció que en fa el mapa d'hàbitats de Catalunya, el reconeixement sobre el terreny deixa clar que dominen les comunitats de brolles i matollar calcícola en la meitat occidental del municipi amb les següents espècies: gatosa (*Ulex parviflorum*), romaní (*Rosmarinus officinalis*), llentiscle (*Pistacea lentiscus*), aladern de fulla estreta (*Phillyrea angustifolia*), argelaga negra (), garric (*Quercus coccifera*), aladern (*Rhamnus alaternus*), i alguns peus esparsos de pi blanc (*Pinus halepensis*) i d'alzina (*Quercus ilex*). A mesura que anem cap al sud les proporcions d'arbustives varien cap a una major densitat d'estepa negra (*Cistus monspeliensis*) i garric. Les pinedes de pi blanc més consolidades les trobem en els petits pujols esparsos entre la plana i els relleus occidentals, on estan acompanyades de plantes com garric i llentiscle.

Totes aquestes plantes dominen sobre les herbàcies que conformen els herbassars de llistó (llistonars) i les pinedes de pi blanc que tan sols apareixen en una etapa molt primerenca.



Foto 1. Pineda recobrint el turó de Mas Buac.



Foto 2. Brolla de romaní al sector N.



Foto 3. Brolla d'estepa i gatosa al sector central.



Foto 4. Brolla d'estepa al sector occidental.



Foto 5. Brolla d'estepa al sector central, a l'entorn del monastir.

1.2.1.3. Hàbitats d'interès comunitari.

Actualment hi ha 198 hàbitats d'interès comunitari definits a la Unió Europea, relacionats a l'annex I de la Directiva 97/62/CE. Poden ser **no prioritaris**, o bé **prioritaris**. A Catalunya han estat identificats **94 hàbitats d'interès comunitari, dels quals 22 són prioritaris**.

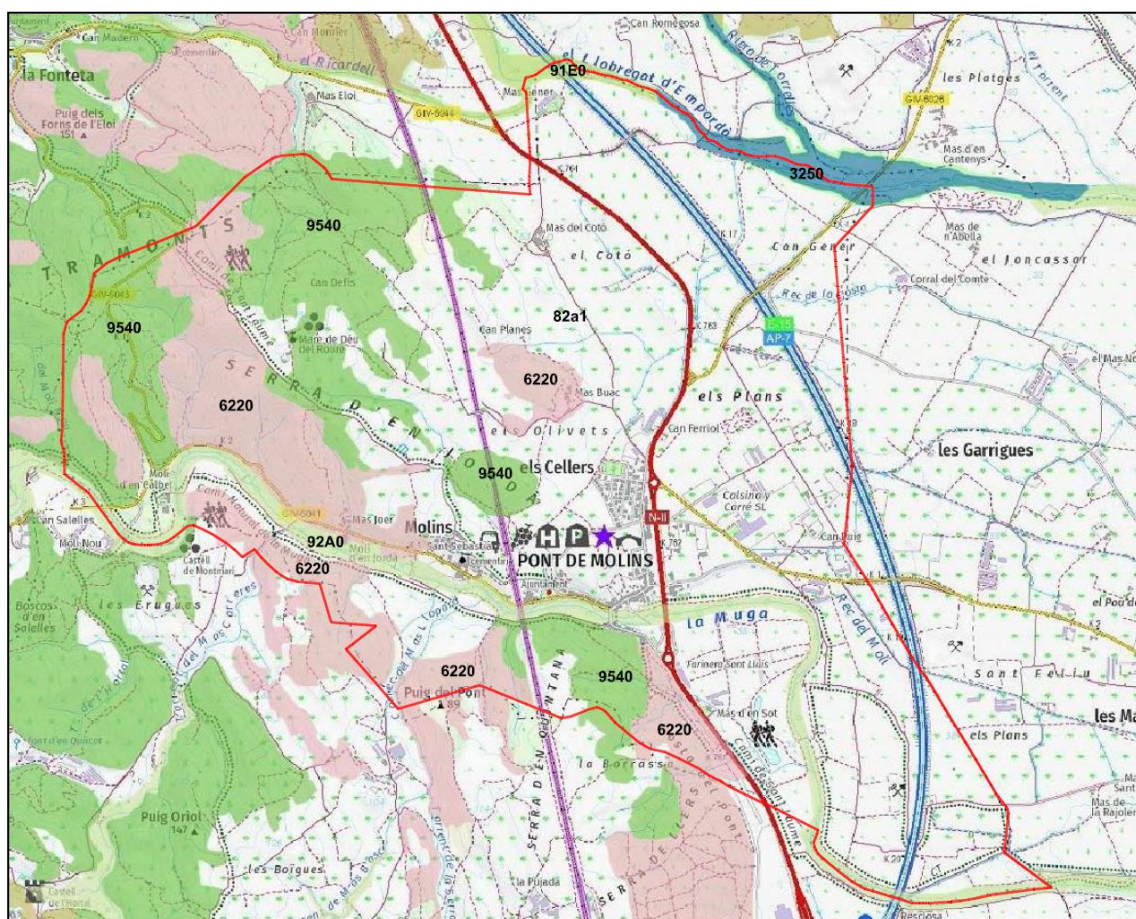


Figura 18. Mapa d'hàbitats d'Interès Comunitari (HIC).

6220. Prats mediterranis risc en anuals, basòfiles (*Thero-Brachypodietalia*)

9540. Pinedes mediterrànies

3250. Rius mediterranis amb vegetació del Glaucion flavi

92A0. Alberedes, salzedes i altres boscos de ribera

91E0. Vernedes i altres boscos de ribera.

Pel que es veu en el mapa de sota, on s'ha fet la superposició amb les formacions geològiques explotables, mentre les quaternàries no afectaran cap HIC, les carbonàtiques afectaran majoritàriament les pinedes, mentre que una petita part pot afectar els llistonars, tot i que aquests es troben transgredits pels matollars.

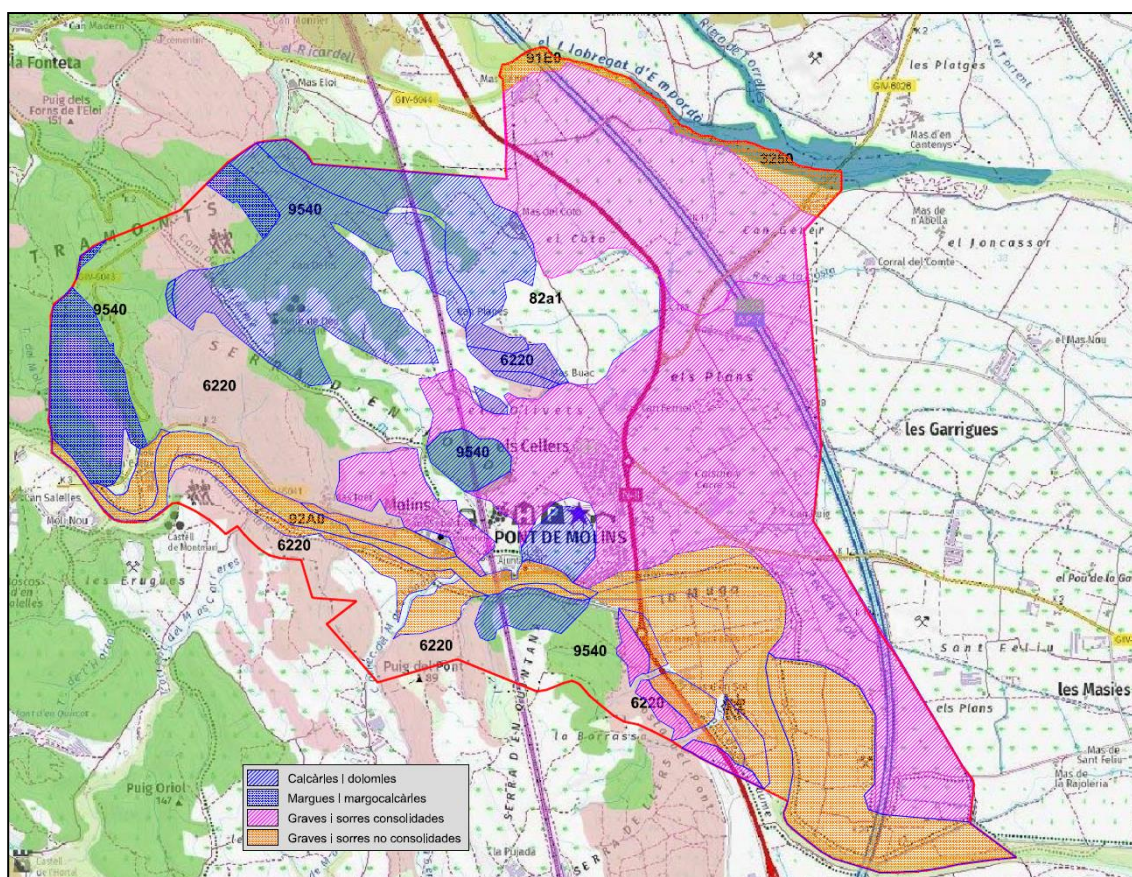


Figura 19. Mapa d'hàbitats d'Interès Comunitari (HIC).

1.2.2. Fauna.

1.2.2.1. Descripció de la fauna.

Els diferents elements de la fauna, en la majoria de casos, es troben estretament lligats a les característiques de la vegetació i a la situació biogeogràfica. Per tot això, tot i que els estudis de fauna són escassos, podem establir unes llistes patró acurades.

Els peixos ocupen les masses d'aigua de certa entitat, com el riu Muga o del Llobregat, formant unes poblacions principalment dominades pel barb, la bagra (*Leuciscus cephalus*) i l'anguila (*Anguilla anguilla*). La presència d'espècies de peixos introduïdes és habitual als cursos d'aigua de la comarca, per la qual cosa també s'observen abundantment carpes (*Cyprinus carpio*), gambusies (*Gambusia holbrooki*) i no es descarta la presència d'altres espècies com el peix sol (*Lepomis gibbosus*) o el gardí (*Scardinius erythrophthalmus*) entre altres.

Els **amfibis** han estat molt més estudiats i constitueixen un grup molt abundant a la zona degut a la intensa xarxa hidrogràfica que creua el terme. L'absència dels depredadors potencials dels amfibis en gran part d'aquests ambients, implica la formació d'importantes poblacions. La humitat dels ambients fa que fàcilment s'observin la salamandra (*S. salamandra*), els tritons (*Triturus helveticus* i *T. marmoratus*), i les espècies predominants són la granota verda (*Rana perezi*), el gripau comú (*Bufo bufo*), el gripau pintat (*Discoglossus pictus*), i també es poden veure habitualment la reineta (*Hyla meridionalis*), el gripau pintat (*Pelodytes punctatus*), el gripau corredor (*Bufo calamita*) i el tòtil (*Alytes obstetricans*).

Es pot localitzar una presència elevada de **rèptils** d'ambients oberts com forestals o fins i tot pròxims a indrets més humits, la sargantana ibèrica (*Podarcis hispànica*), el lluert (*Lacerta bilineata*), la serp d'esculapi (*Elaphe longissima*). El dragó comú (*Tarentola mauritanica*) és un gecònid de distribució general al municipi i també són comuns els lacèrtids sargantaner comú (*Psammodromus algirus*), sargantana ibèrica (*Podarcis hispanica*) i llangardaix comú (*Lacertida lepida*). En ambients aquàtics podem trobar les dues serps d'aigua (*Natrix natrix* i *N. maura*), i en els típics terrenys agrícoles d'ambients més humits s'hi pot observar la serp verda (*Malpolon monspessulanus*), la serp blanca (*Elaphe scalaris*), el vidriol (*Anguis fragilis*) i la serp bordelesa (*Coronella girondica*).

Les **poblacions ornítiques** varien a les diferents formacions vegetals que configuren el territori, la seva mida es correlaciona amb la superfície dels diferents ambients als que s'associen: brolles, formacions forestals, ambients fluvials, zones agrícoles amb els seus marges de camp, etc. No totes les espècies hi són presents durant tot l'any, algunes s'hi aturen en les seves migracions, altres s'hi queden el temps just per criar i altres venen a passar-hi l'estació freda.

Cal destacar que en la banda esquerra de la Muga al seu pas per Pont de Molins, just després del pont que porta al nucli hi ha sobre un conjunt de grans àlbers un punt on van a dormir colònies d'esplugabous, un que altre martinet de nit i berrat pescaire i nombrosos ànecs. És un punt interessant on els vilatans poden gaudir de la natura i la bellesa d'aquest ocells.

Els espais més oberts són preferits pels alàudids (la terrerola, les cogullades fosca i vulgar, el cotoliu i l'alosa), els mutacíldes (el trobat i la titella), i els emberízids (l'hortolà, el gratapalles i el cruixidell). La perdiu, la gotlla i els rapinyaires àguila marcenca, aligot i xoriguer comú, també freqüenten els ambients de vegetació baixa. I encara hi ha altres espècies com el cucut reial, xot, òliba, puput, pinsans comú i mec, cardina, passerell, aligot vesper, milà negre, arpella pàlida, esparver, pardal de bardissa, etc.

Els **mamífers** són presents als petits turons i serres del municipi coberts de masses forestals, així com els boscos de ribera, on s'hi poden observar amb facilitat rastres del senglar (*Sus scrofa*). A les zones més agrícoles hi predominen petits micromamífers com el talp (*Talpa europaea*), el talpó muntanyenc (*Microtus agrestis*), el ratolí de bosc (*Apodemus sylvaticus*) o el ratolí (*Mus musculus*), entre molts altres, i les típiques espècies com el conill, l'eríçó i l'esquirol.

La funció de connector entre la plana interior i el Parc Natural dels Aiguamolls de l'Empordà ha fet que els cursos d'aigua inclosos a la Conca de la Muga: riu Muga, riu Llobregat d'Empordà i riu Ricardell hagin estat inclosos en l'àmbit territorial del Pla de Conservació de la Llúdriga (Ordre MAB/138/2002, de 22 de març).

1.2.2.2. Connectivitat funcional i paisatgística

La connectivitat és la qualitat que fa possible el contacte entre diversos ecosistemes, espais naturals, comunitats, espècies o poblacions. En el cas de les poblacions i de les espècies, comprèn tant els moviments per a satisfer les seves necessitats diàries o estacions com els que es fan per facilitar la dispersió d'elements juvenils, per escapar les pertorbacions o per facilitar el flux genètic. La fragmentació dels espais naturals pot anar creixent sense que hi hagi resultats gaire apreciables per a la conservació, fins assolir un cert llindar, passat el qual la integritat de certs sistemes naturals s'enfonsa i els problemes s'agregen de cop i volta. Aquest llindar depèn d'una multitud de factors biòtics i abiòtics molt diversos que no són fàcils de determinar.

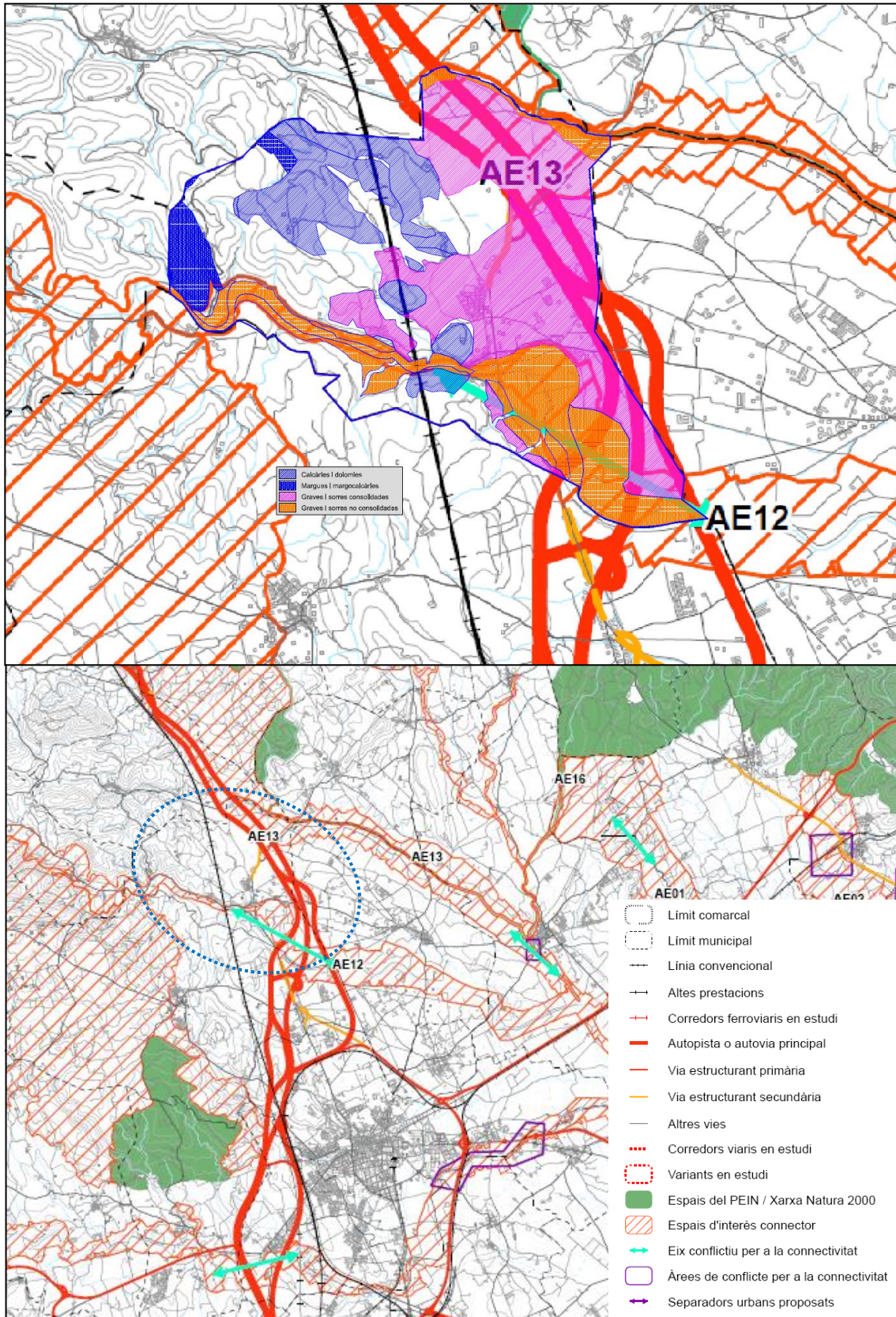
45

Segons l'escala, les connexions terrestres més importants per a la conservació del patrimoni natural es poden agrupar en dos conjunts: els corredors biològics, i els enllaços paisatgístics. Dins del primer grup es poden distingir els corredors ambientals, els corredors faunístics, les vies migratòries, els passadissos d'habitat i els corredors riberencs. Dins el segon grup, que s'entén a àmbits més extensos, es diferencien els cinyells verds, les vies verdes i passadissos paisatgístics.

Pel que fa a la legislació relativa a la connectivitat a Catalunya, diversos instruments legislatius i de planificació promulgats en el marc de la Generalitat de Catalunya han incorporat també aquestes consideracions, com és el cas la llei d'urbanisme vigent.

El PDTE emmarca l'àmbit d'estudi pròxim al corredor de l'eix Muga-Llobregat, un eix fluvial format pel curs de la Muga i un dels seus principals afluents, el Llobregat. Travessa el centre i nord de l'Alt Empordà, amb la qual cosa permet connectar els espais naturals de muntanya amb els espais del litoral.

El PTPCG situa l'àmbit d'estudi dins dels corredors biològics de la Muga (AE12) i del Llobregat (AE13). Les formacions quaternàries resultaran afectades parcialment al N i S del terme.



Figures 20-21. Espais d'itineres connector (ISA del PTPCG), i Estructura del sistema d'espais oberts. Ambits d'especial valor connector (Pla Territorial Parcial de les Comarques Gironines)

1.2.3. Espais d'interès natural.

1.2.3.1. PEIN i XN 2000.

Tan sols l'extrem N del terme es troba dins de l'espai PEIN "Riu Llobregat-Riera de Torrelles" i de la Xarxa Natura 2000 "Riu Llobregat d'Empordà" amb el codi: ES5120005, considerat com a Lloc d'Interès Comunitari (LIC) i Zona d'especial Conservació (ZEC). Només una petita part de les formacions quaternàries queda dins en trobar-se a la llera del Llobregat.

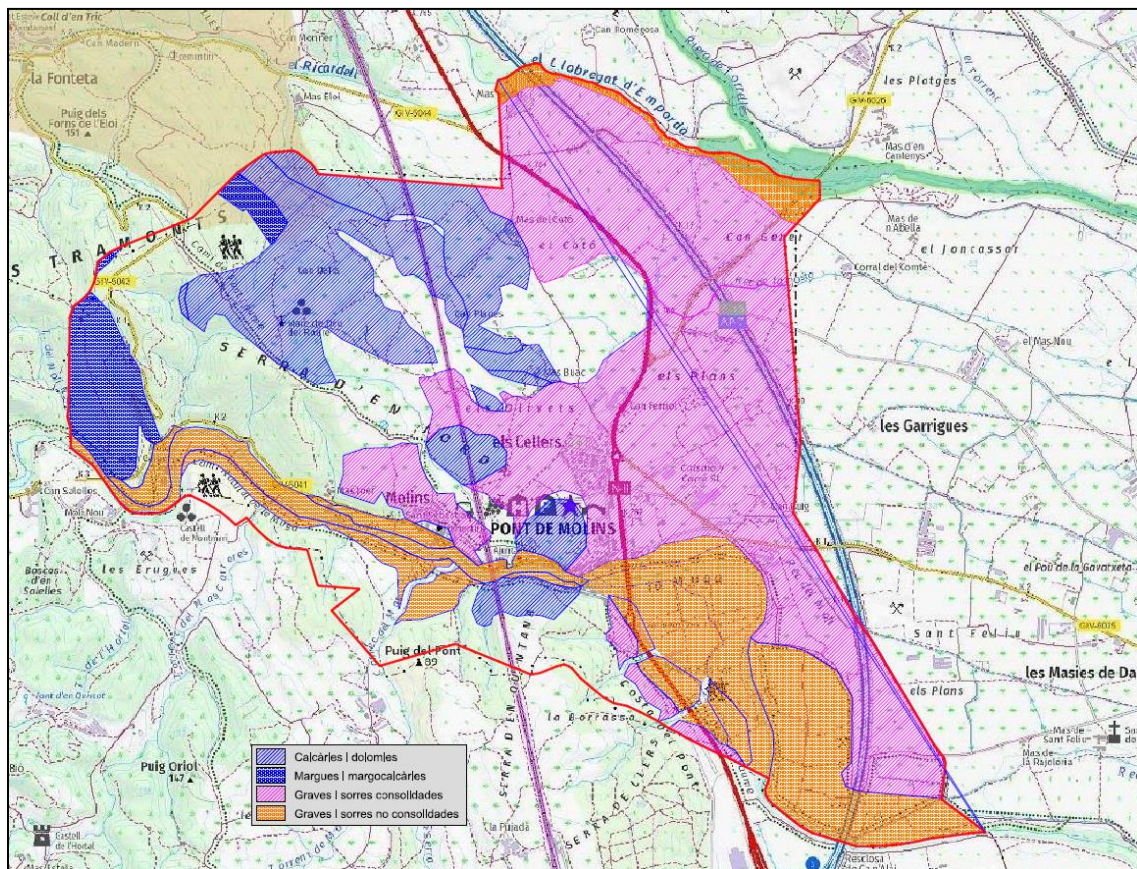


Figura 22. Mapa de delimitació del PEIN i XN2000 i espais d'interès geològic.

1.2.3.2. Espais d'Interès Geològic.

A Catalunya existeix un Inventari d'Espais d'Interès Geològic (IEIGC) on hi ha un recull d'afloraments i indrets d'interès geològic que mostren l'evolució geològica de Catalunya. Es considera Patrimoni Geològic el conjunt de recursos naturals no renovables de valor científic, cultural o educatiu que permeten estudiar i interpretar l'evolució de la Terra.

Geozona 157 "El Mont-roig i els encavalcaments de Biure"

En una zona de dimensions relativament reduïdes es poden reconèixer alguns dels trets fonamentals de l'estructura del Pirineu. Així, en un tall de poc més d'un quilòmetre es pot observar la superposició de tres unitats fonamentals en la configuració estructural del Pirineu:

- el sòcol paleozoic amb les seves estructures hercinianes
- la cobertura mesozoica - paleògena autòctona implicada en plecs i encavalcaments alpins
- una làmina mesozoica al·lòctona (mantell de Biure) formada per materials encavalcants procedents del N, anàloga al que són els mantells del Pedraforca o del Montgrí.

La claredat amb que es mostren les relacions entre les diferents unitats i les estructures que afecten al conjunt fa que la zona sigui un dels espais més valuosos com a recurs didàctic per la comprensió del que és l'estructura geològica del Pirineu. La possibilitat de seguir, en poca distància, l'evolució lateral de les estructures, on els plecs passen a encavalcaments, augmenta l'interès com a recurs didàctic. Finalment, una ben diferenciada litologia amb colors contrastats fa que el seguiment visual de la geologia en el paisatge es faci clar i entenedor.

L'extrem SE d'aquesta geozona, queda integrada dins del terme municipal de Pont de Molins, tot afectant una part de les unitats mesozoiques i terciàries de l'extrem NW del terme.

1.2.3.3. Sòl de valor agrícola.

A partir de les dades del PTPCG s'ha extret el mapa de sòls d'alt valor agrícola, del qual n'en presentem un extracte sota mateix:

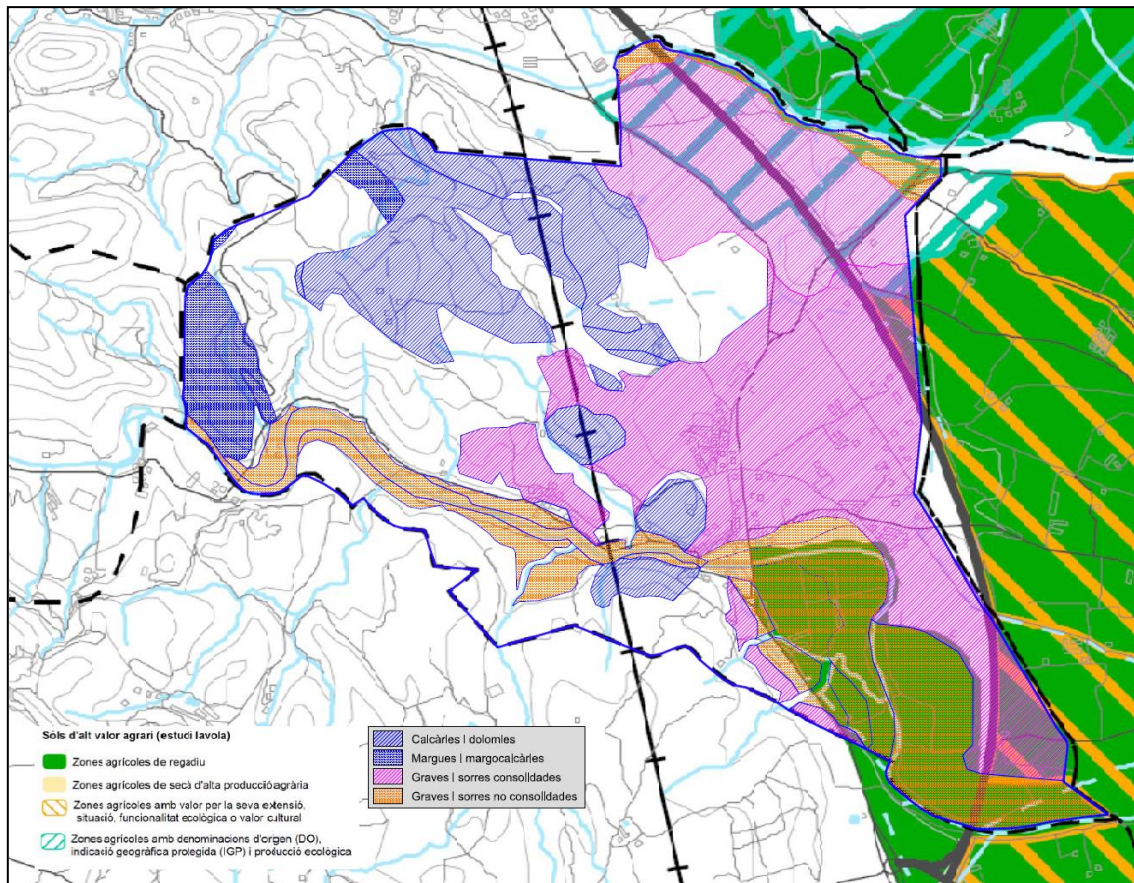


Figura 23. Extracte del mapa de sòls amb valor agrícola del PTPCG.

D'aquest mapa se n'extreu que les zones amb major valor agrícola se situen a l'entorn dels principals cursos: la Muga a l'extrem sud-est, on els terrenys són destinats al regadiu per al conreu de plantes de viver; i el Llobregat a l'extrem nord-est, on els terrenys estan sotmesos a una denominació d'origen o una indicació geogràfica protegida (IGP).

Les formacions geològiques que en resultaran integrades seran les quaternàries a l'extrem nord-est i sud-est del terme.

Per a refermar el que s'ha explicat al damunt es presenta el mapa de la Declaració Única Agrària (DUN 2019) on es fa un recull gràfic del tipus de conreu present a totes les parcel·les productives:

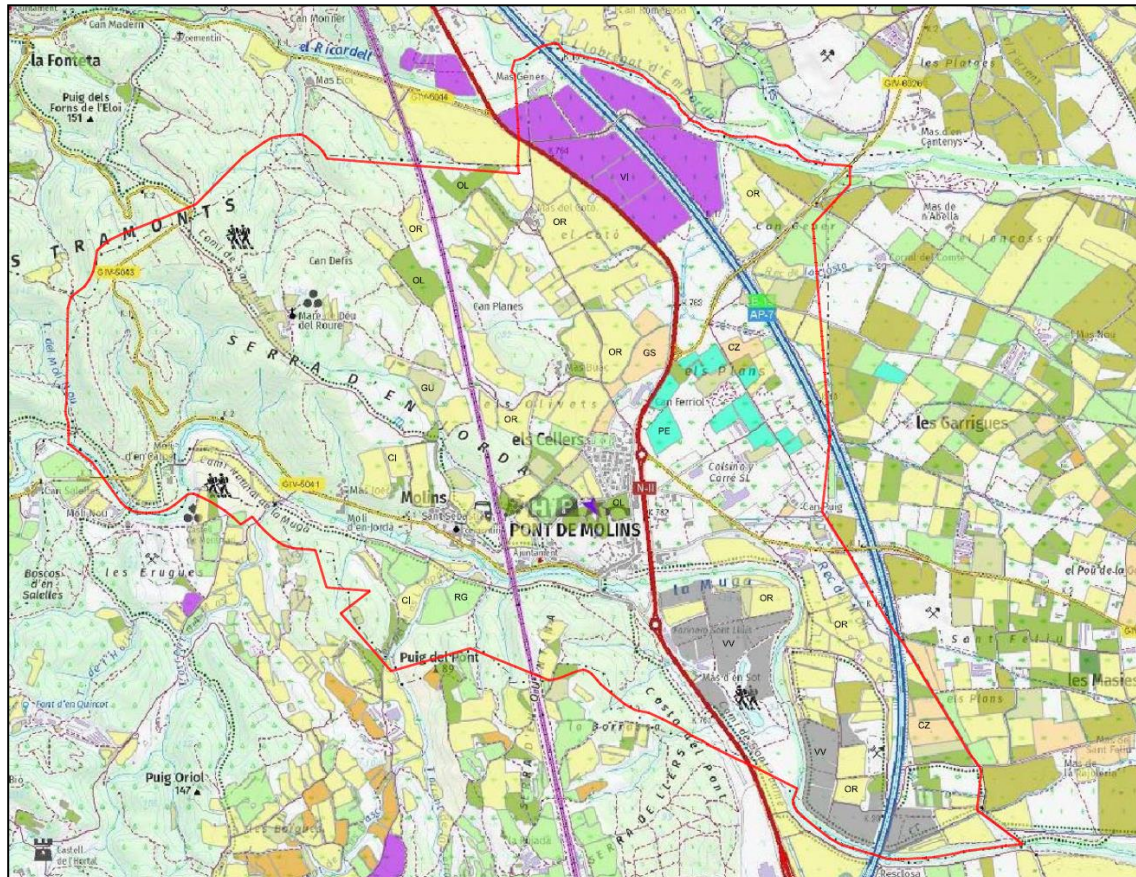


Figura 24. Mapa de la DUN 2019 (OR: ordi, CI: civada; CZ: colza; RG: raigràs; PE: pèsol, GS: gira-sol; GU: guaret; OL: olivera; VI: vinya i VV: vivers).

En el mapa s'observa com el regadiu està associat a l'extrem NE on hi ha el conreu de vinya, mentre que al sud-est hi destaquen els conreus de plantes d'enjardinament o vivers.

Pel que fa a la resta dels conreus, no revesteixen més interès que els propis dels conreus extensius d'herbàcies de secà on domina el cultiu de l'ordi, civada, raigràs, gira-sol, colza i pèsol; seguit dels conreus de llenyoses de secà, dominades per l'olivera.

1.2.4. Riscos naturals.

1.2.4.1. Risc d'inundació.

Atenent a la Planificació de l'espai fluvial de la conca de la Muga (ACA, setembre 2015) es presenta el següent mapa d'inundabilitat on es delimiten els períodes de retorn de 10, 100 i 500 anys.

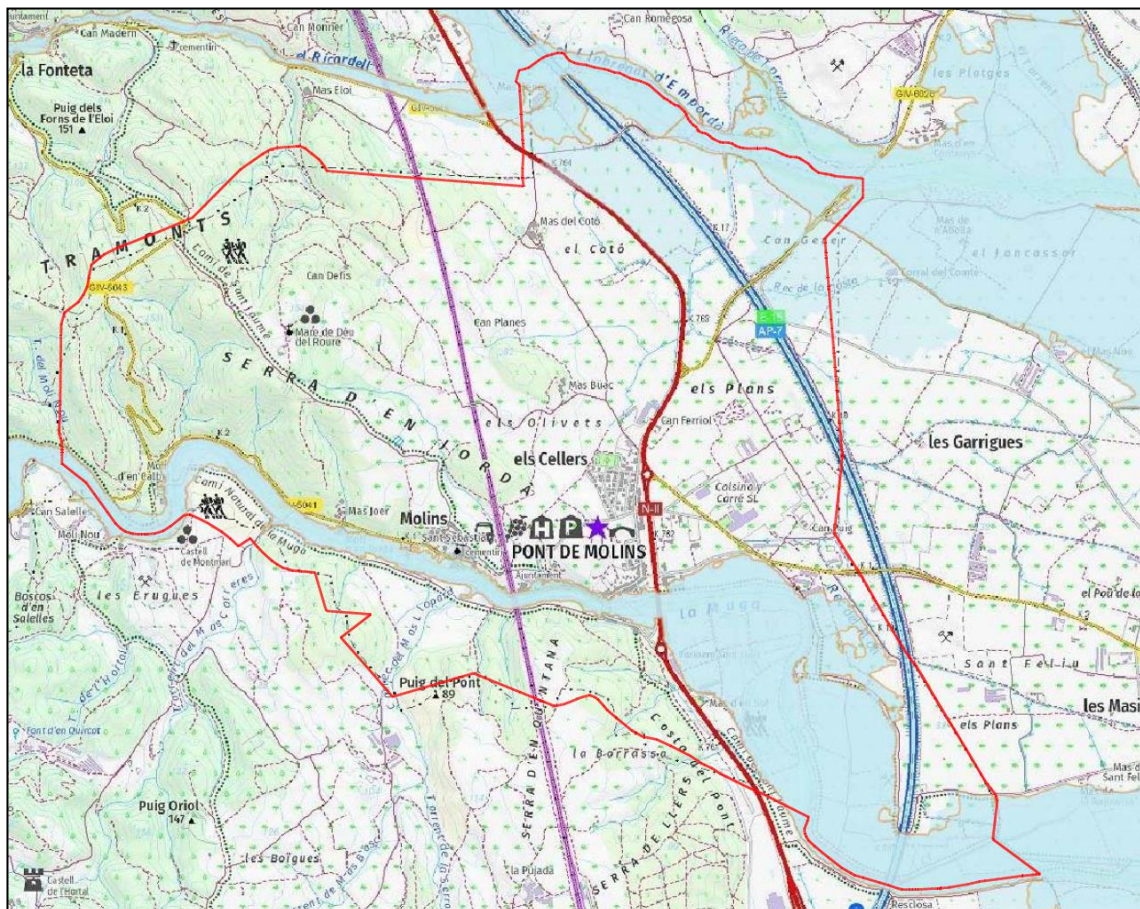


Figura 25. Mapa d'inundabilitat.

Segons aquest mapa, les formacions geològiques que resultaran afectades seran les quaternàries als extrems SE i NE del municipi.

Llegenda	
	Zona Inundable 100 anys de període de retorn
	Vessaments Inundabilitat hidràulica - 100 anys de període de retorn
	Zona Inundable 500 anys de període de retorn
	Vessaments Inundabilitat hidràulica - 500 anys de període de retorn
	Zona Inundable 10 anys de període de retorn
	Vessaments Inundabilitat hidràulica - 10 anys de període de retorn

1.2.4.2. Risc d'incendi forestal.

El municipi de Pont de Molins està declarat com d'alt risc d'incendis, segons l'annex del Decret 64/1995, de 7 de març, de mesures per a la prevenció del risc d'incendi forestal.

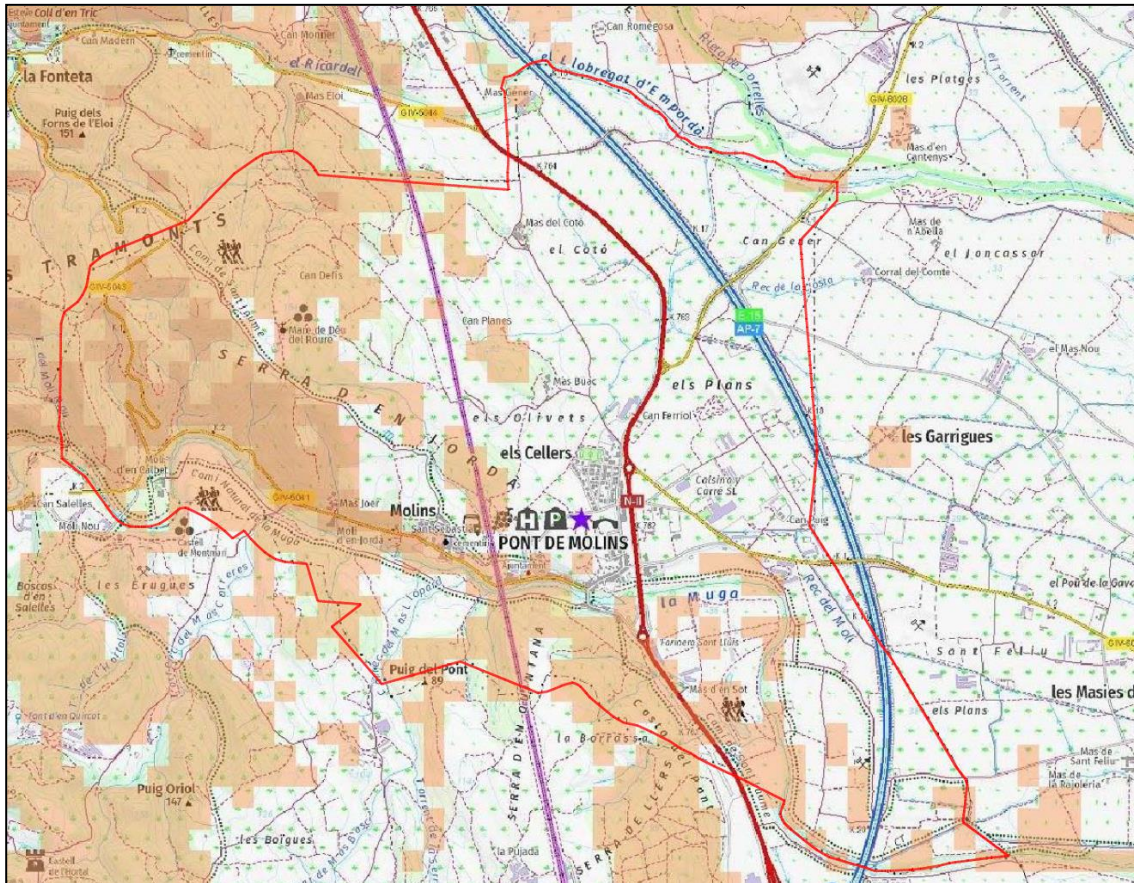


Figura 26. Mapa de risc estàtic.

Les zones ocupades per matollar al sud i ponent del terme municipal estan qualificades com d'alt risc d'incendi, mentre que les que estan ocupades per coníferes estan declarades com d'alt risc.

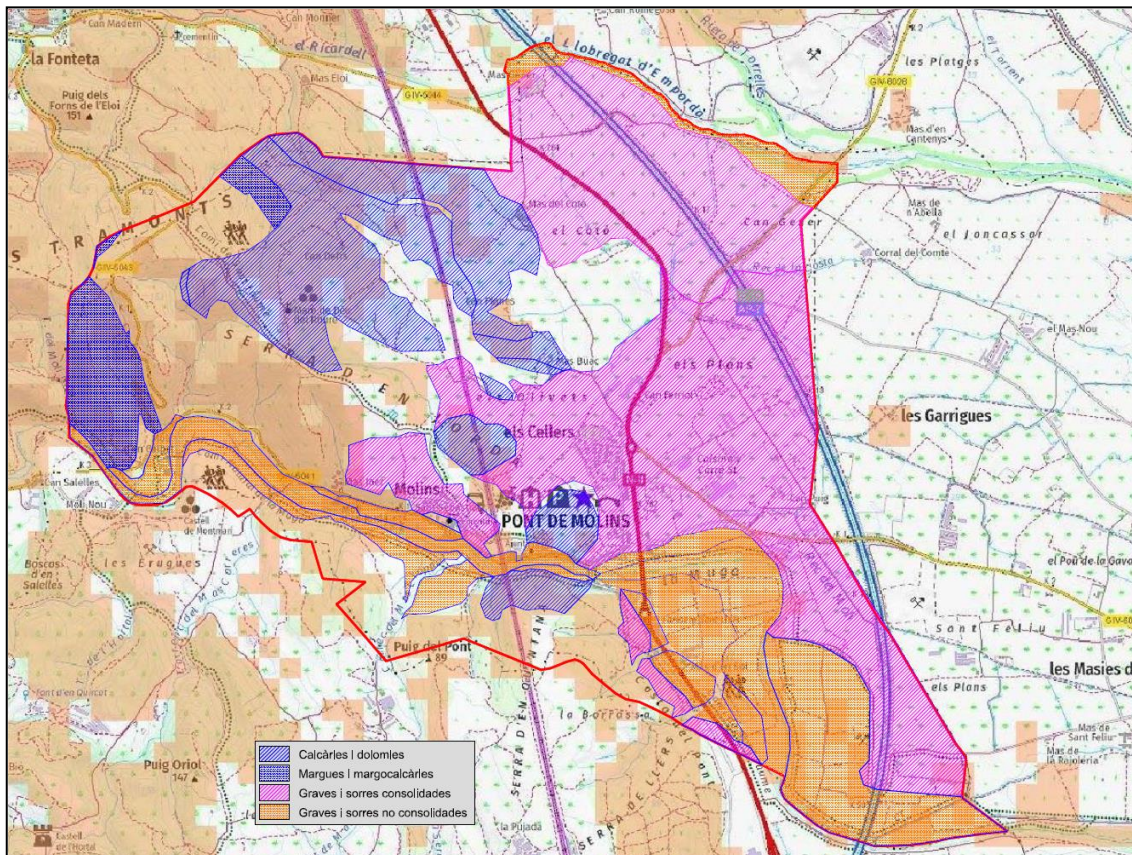


Figura 27. Mapa de risc estàtic amb superposició de les formacions geològiques.

Les formacions geològiques carbonàtiques del sector nord queden parcialment dins de zones amb alt risc d'incendi forestal.

1.2.4.3. Riscos geològics.

Les zones amb major risc geològic són les que queden a ponent del municipi, sobretot pel que fa a les formacions terciàries que queden al descobert en els fronts de les carreteres, en especial la que porta de Pont de Molins a Biure i a les Escaules; l'aternança de paquets de conglomerats compactes amb gresos menys consistents, afavoreix la mobilització de rocam que cau a la carretera.

1.3. Medi socioeconòmic.

1.3.1. Dades de població.

1.3.1.1. Evolució de la població.

En el següent quadre es presenta l'evolució de la població als darrers anys:

ANY	PADRÓ	INCREMENT
2019	529	-0,19
2018	530	-0,19
2017	531	2,64
2016	517	0,97
2015	512	-3,32
2014	529	-2,08
2013	540	0,37
2012	538	5,39
2011	509	2,16
2010	498	2,41
2009	486	-0,82
2008	490	10,20
2007	440	4,77
2006	419	-7,40
2005	450	0,00
2004	450	-3,11
2003	464	3,88
2002	446	-2,24
2001	456	5,70
2000	430	-4,65
1999	450	0,00
1998	450	
Creixement mitjà		0,69

*Font: Idescat (1998-2019)

54

Atenent als resultats d'aquest quadre resum, la població de Pont de Molins, en els darrers 22 anys manté un creixement demogràfic mitjà positiu del **0,69%**.

1.3.1.2.- Densitat de població.

Atenent a les darreres dades sobre població (529 habitants al 2019) i a la superfície municipal (8,66 km²), a Pont de Molins li correspon una densitat de població de 61,1 habitants per km².

1.3.1.3.- Capacitat d'acollida municipal.

En el següent quadre resum es presenten les dades anteriors a les quals s'han afegit les d'allotjament existents, i les segones residències, per tal d'extreure'n la capacitat d'acollida (2011):

Municipi	Places turístiques	Places 2ª residència o buits	Població resident	Suma de places	Cens d'habitatges	%segona residència
Pont de Molins	83	57	509	649	239	8

* Font: Idescat (2011)

De la suma dels residents, dels habitants que cobreixen les segones residències (grups de 3 persones per habitatge) i de les dades de població resident, s'obté la suma total de places d'acollida municipals. Aquestes dades permeten també deduir que l'ocupació per habitatge és de 2,31 habitants.

1.3.2.- Estructura socioeconòmica de la població.

1.3.2.1.- Ocupats per grans sectors d'activitat.

Tot seguit exposem com es reparteixen els treballadors per grans sectors:

55

Municipi	agricultura	indústria	construcció	serveis	total
Pont de Molins	0 (0%)	6 (1,5%)	23 (5,9%)	359 (92,5%)	388 (100%)

* Font: Idescat (09/2019)

De les dades es desprèn que un 93% dels ocupats estan dedicats al sector dels serveis, al que segueix la construcció (6%) i la indústria (1,5%) i

1.3.2.2.- Activitats Productives.

1.3.2.2.1. Sector primari (cens 2009 Idescat)

1.3.2.2.1.1. Agricultura

Comparem la distribució de la superfície agrícola utilitzada a través dels darrers censos agraris:

Any	total		secà		regadiu	
	explot	ha	explot	ha	regad explot	regadiu ha
2009	7	250	6	139	4	111
1999	14	229	9	152	9	77

*Distribució de la superfície agrícola utilitzada (SAU).

D'aquest quadre es desprèn que en els darrers 10 anys malgrat el nombre d'explotacions s'hagi quedat reduït a la meitat, la superfície conreada ha augmentat en un 6%; fet que fa

pensar en un ús intensiu de l'agricultura. També extraïem que un 56% de la superfície agrícola utilitzada ho és de secà, i la resta de regadiu.

Dins de les terres llaurades diferenciem les dedicades al cultiu d'herbàcies, llenyoses i pastures permanents:

Terres llaurades

	secà		regadiu		Total
	expl	ha	expl	ha	ha
Herbàcies	3	106	3	7	114
Fruiters	1	1	0	0	1
Oliverars	6	23	1	1	24
Vinya	0	0	0	0	0
Altres	0	0	1	103	103
Pastures permanents	2	9	0	0	9
TOTAL		139		111	250

* Aprofitament de la superfície agrícola utilitzada (SAU).

D'aquest quadre es desprèn que el cultiu de secà queda representat majoritàriament pel conreu d'herbàcies (76%), seguit per l'olivera (17%). Pel que fa al cultiu de regadiu ve monopolitzat per altres tipus conreus (93%).

La resta de superfície conreada es dedica a les pastures permanents, les quals representen 3,5% de la superfície total de les SAU.

56

Herbàcies

Finalment es presenta un quadre resum de la distribució del cultiu de les herbàcies:

conreus herbàcis

	secà		regadiu		Total
	expl	ha	expl	ha	ha

Cereals

Ordi	1	1			1
Blat tou	2	45	1	3	48
Civada	2	20	1	4	24
TOTAL CEREALS		65		7	72

Farratges

plurianuals	1	25			25
TOTAL		25			25

Industrials

Gira-sol	2	12	1	1	13
TOTAL		12		1	13

Guarets

Guarets	1	4			4
TOTAL HERBÀCEES		106		8	114

* Distribució del conreu d'herbàcies. Idescat (2009).

Del quadre es desprèn que un 93% de les herbàcies són de secà i la resta de regadiu. Dins del secà destaca el cultiu de cereals (61%), de farratges (23,5%) i de conreus industrials (11,3%); la resta resten en guarets.

Quant als cereals de secà destaca el cultiu de blat tou (69%) i civada (31%).

Pel que fa als farratges, venen monopolitzats pels pluriannuals representen el 100% del total.

Llenyoses

Finalment es presenta un quadre resum de la distribució del cultiu de les llenyoses:

conreus llenyosos

secà		regadiu		Total
expl	ha	expl	ha	ha

Fruits secs

Ametller	1	1			1
'TOTAL		1			1

Fruiters subtropicals

Planters			1	103	103
'TOTAL				103	103

Olivera

Oliva taula	1	3			3
Oliva d'almàssera	5	20	1	1	21
'TOTAL		23		1	24

TOTAL		24		104	128
--------------	--	-----------	--	------------	------------

Dels cultiu de llenyoses en destaca el dels planters, que representa un 83% del total de llenyoses, seguit de l'olivera (19%).

El conreu de fruiters subtropicals es correspon amb les plantacions d'arbres ornamentals i de totes les espècies que s'agrupen en la zona inundable de la Muga.

Totes les formacions geològiques que ocupen camps de conreu són les quaternàries.

1.3.2.2.1.2. Ramaderia.

Malgrat el nombre d'explotacions hagi disminuït amb el temps, el nombre de caps o unitats ramaderes ha anat augmentant. Això és el que es desprèn dels següents quadres on es fa una comparativa de l'evolució de la ramaderia municipal en els darrers censos agrícoles:

Any	Total		Bovins		Ovins		Cabrum	
	Explot.	UR	Explot.	UR	Explot.	UR	Explot.	UR
2009	4	52180	0	0	0	0	0	0
1999	12	59941	1	300	2	716	1	43
Any	Porcins		Aviram		Conilles mares		Equins	
	Explot.	UR	Explot.	UR	Explot.	UR	Explot.	UR
2009	2	1780	2	50400	0	0	0	0
1999	12	59941	1	300	2	716	1	43

* Comparativa dels darrers censos agrícoles.

De la comparativa se'n desprèn que, en general, hi ha hagut un descens molt important del nombre d'explotacions, malgrat el nombre d'unitats ramaderes s'hagi mantingut, fet que indica un règim d'explotació intensiva del bestiar a les granges.

El tipus de bestiar s'ha reduït a dues espècies: el porcí (3,4%) i l'aviram (96,6%)

58

1.3.2.3. Activitat empresarial.

Extret de la pàgina web de l'Ajuntament, destaquen els següents comerços, establiments i serveis:

Hostaleria:

- Hotel el Molí
- Hotel la Masia
- Hostal Can Serra

Restauració:

- Bar marendero el Celler
- Restaurant la Taverna del Cargol
- Café del Pont
- Restaurant el Racó d'en Miquel
- Restaurant Can Serra
- Restaurant Amiel & Molins

Comerços:

- Desballestaments Moreno

- Carnisseria Peitavi
- Ebanisteria i restauració JM
- Excavacions i Obres Rodà SL
- Gibrat Paradedà SC
- Molins Stones

Serveis:

- Farmàcia Pont de Molins
- Servi taxi Pont de Molins

1.3.3. Índex de motorització.

Es presenta una relació del nombre de vehicles existents al municipi:

Any	Turismes	Motocicletes	Camions furg	Altres	Total
2019	420	87	357	550	1.414
%	29,7	6,2	25,2	38,9	100

*Parc de vehicles per tipus (Idescat).

1.4. Infraestructures i equipaments.

1.4.1. Infraestructures hidràuliques.

59

1.4.1.1. Sanejament.

Les aigües residuals de Pont de Molins són conduïdes, a través de la xarxa de sanejament que passa per damunt del marge dret de la Muga, cap a l'EDAR de Figueres.

L'estació depuradora de Figueres, gestionada per Fisersa, es va posar en marxa l'any 1982 i va ser ampliada l'any 1993. Es caracteritza per presentar un cabal disseny de 22.128 m³/dia que correspon a una població equivalent de 110.640 habitants, on actualment saneja un total de 43.736 habitants.

El Pla de sanejament d'aigües residuals de l'Agència Catalana de l'Aigua (PSARU 2005) preveu la construcció de l'EDAR i col·lectors de Pont de Molins en l'escenari 2009-2014.

1.4.1.2. Dipòsits d'aigua.

Existeix un dipòsit d'aigua cobert al N del veïnat de Dalt de Molins, sobre el camí de la Mare de Déu del Roure, de 500m³ de capacitat.

1.4.1.3. Aigua potable.

La principal infraestructura hidràulica municipal és la presa de Pont de Molins situada aigües amunt del veïnat de Dalt de Molins. En aquesta presa existeixen tres derivacions: la més important és la presa de les aigües de la Muga cap a la ciutat de Figueres, per la marge dreta del riu. La canonada d'impulsió ressegueix el camí que hi ha per damunt del riu fins el mateix casc urbà.

Una altra derivació es fa per la banda esquerra de la Muga i serveix per a abastir el municipi, sent impulsada fins el dipòsit d'aigua cobert, a través de la Bramada de Can Sagrera.

Aquestes derivacions són controlades per una estació automàtica de control que el Departament de Medi Ambient té a la mateixa presa.

Finalment, existeixen dues petites derivacions d'aigües superficials, aigües amunt de la presa, una d'elles a l'altura del Molí d'en Jordà, que ressegueixen el marge esquerre de la Muga, al peu mateix de la carretera de Molins a Pont de Molins, i que serveixen per a abastir la zona d'horta situada entre el riu i la carretera.

Per la banda dreta del riu hi ha la derivació de la Comunitat de Regants de la marge dreta de la Muga a través d'un canal que va en part soterrat, i en part al descobert a l'altura del Mas d'en Sot, on es posa en paral·lel amb la N-II fins que la travessa i torna a soterrar-se.

Per la banda esquerra de la Muga hi ha una derivació que travessa soterrada la N-II i es converteix en el canal d'en Segura que ressegueix l'àmbit pel sud i per llevant i, que rega els camps al llarg del seu recorregut fins abocar als Aiguamolls de l'Empordà, passant per Cabanes, Peralada, Pedret i Vilajuïga.

Així doncs, per la banda de muntanya del carrer dels Forns passa una canonada d'abastament d'aigua potable des de la presa a la ciutat de Figueres.

1.4.2. Infraestructura viària.

La xarxa viària bàsica està conformada per tres grans eixos viaris i ferroviaris que travessen el municipi de N a S per la franja de llevant, en el que s'anomena corredor del mediterrani:

- Autopista A-7. Travessa el terme de N a S pel límit de llevant.
- AVE. Travessa el terme de N a S pel límit de llevant.
- Carretera Nacional II. Travessa el terme de N a S pel límit de llevant. Està gestionada per la Red de carreteras del Estado.

La resta de carreteres són de les administracions catalanes (Diputació de Girona):

- GIV-6025: Carretera de Cabanes a Pont de Molins. Surt de Cabanes i arriba fins el mateix pont del casc urbà de Pont de Molins.
- GIV-6026: Carretera de Masarac a Pont de Molins per Vilarnadal. Travessa l'extrem NE del terme.
- GIV-5041: Carretera de Pont de Molins a Les Escaules. Ressegueix el marge esquerra de la Muga.
- GIV-5043: Carretera de la GIV-5041 a Biure. Travessa l'extrem NW del terme.

El municipi està travessat per multitud de camins agrícoles i forestals, dels que destaquen el camí dels Francesos que fa de límit est amb Cabanes, i el camí de Sant Jaume que porta a Santa Maria del Roure, ambdós amb fortes connotacions arqueològiques.

61

Dins de les rutes BTT destaquen:

- Camí natural de la Muga, resseguint el seu marge dret
- BTT 17. Pont de Molins a Biure
- BTT 19. La mà de l'Home
- BTT 25. Llers-Sant Quirze d'Olmells

Dins de la xarxa d'itineraris saludables en destaquen 3: un de curt a l'entorn del nucli urbà i dels Cellers, un d'intermedi que ressegueix la banda dreta de la Muga, i un de llarg que dona la volta per la Mare de Déu del Roure.

Pel que fa a la resta d'itineraris a peu destaquen els que es presenten al segon gràfic.

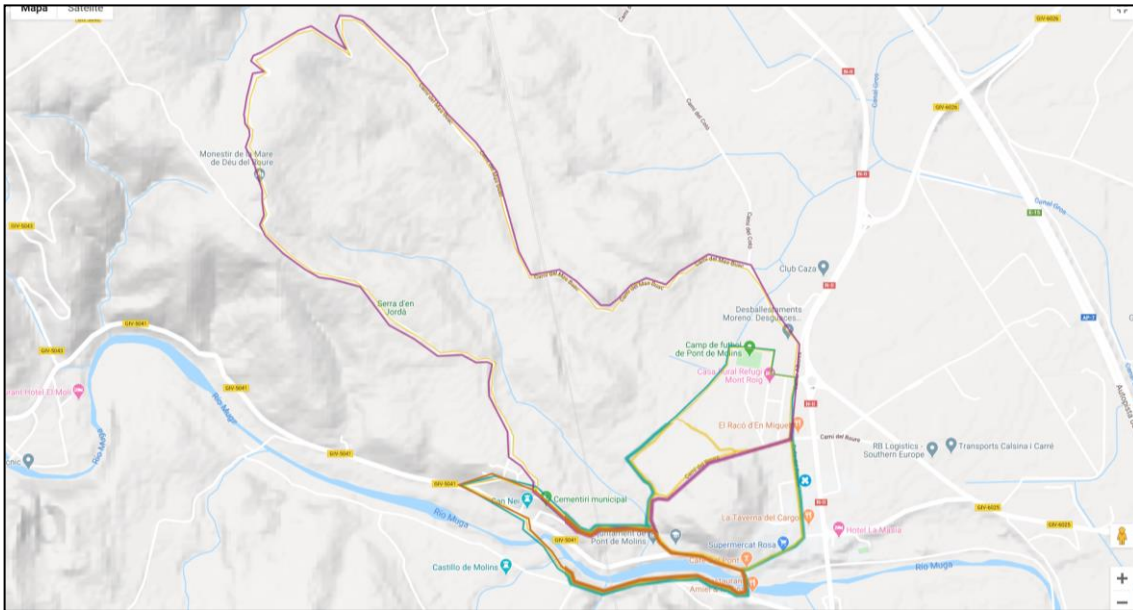


Figura 28. Xarxa d'itineraris saludables

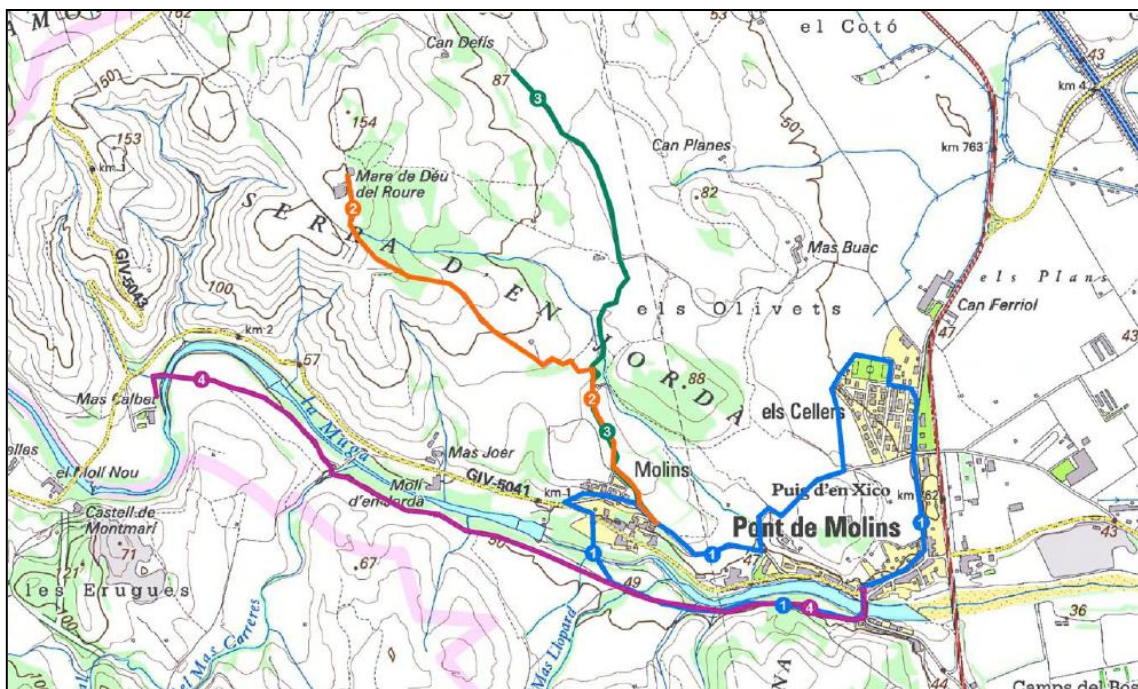


Figura 29. Itineraris a peu

1.4.3. Infraestructura per a residus.

La taxa de generació de residus municipals per habitant a Pont de Molins se situa a l'entorn dels 1,84 kg/hab/dia (any 2018), per sobre de la mitjana catalana (1,5kg/hab/dia),

El municipi ha anat disminuint la generació de rebuig any rera any, i augmentant la recollida selectiva, amb un sosteniment de la població. Es pot apreciar com la recollida selectiva es troba a l'entorn del 30% respecte la fracció resta o rebuig (directa a abocador controlat) que és del 70%.

	2014	2015	2016	2017	2018
<i>Padró</i>	529	512	517	531	530
Vidre	21	19	23	23	27
Paper i cartró	10	20	22	20	23
Envasos	8	11	11	12	14
Matèria orgànica	8	14	8	19	21
Voluminosos	0	10	0	16	17
Altres	3	3	5	1	5
Total recollida selectiva	50	77	69	91	107
<i>% recollida selectiva</i>	<i>15,43</i>	<i>21,45</i>	<i>20,85</i>	<i>27,49</i>	<i>30,14</i>
Fracció resta	274	282	262	240	248
<i>% fracció resta</i>	<i>84,57</i>	<i>78,55</i>	<i>79,15</i>	<i>72,51</i>	<i>69,86</i>
Generació total	324	359	331	331	355
Ràtio residus (kg/hab/dia)	1,68	1,92	1,75	1,71	1,84

Dades de generació de residus extretes de la pàgina web de l'ARC

1.5. Patrimoni arquitectònic i arqueològic.

1.5.1. Elements arquitectònics.

La majoria dels elements arquitectònics d'interès es troben dins o en les proximitats del casc urbà. Les principals referències bibliogràfiques són:

Béns culturals d'interès nacional (BCIN):

- Castell de Molins. També conegut com la Torre d'en Buac, a la banda dreta de la Muga. Segles XI-XII. Conté l'església de Santa Maria de Molins.
- Castell de Montmarí. Només en queden unes restes en un tossal limitant amb els termes de Llers i Boadella.

Edificis i elements arquitectònics d'interès local en sòl no urbanitzable:

- Santa Maria del Roure. Restes de l'antiga canònica augustiniana de Santa Maria del Roure. Segle XII
- Santuari de la Mare de Déu del Roure. Uns quants metres al N de l'església, beneït el segle XVII (1638). Les ruïnes es deuen a la Guerra Gran el 20 de novembre de 1794.
- Creu de pedra. Situada al mateix costat del camí del Santuari i a pocs metres d'aquest. Rememora la victòria francesa en aquest indret (1794).
- Molí i Farinera d'en Jordà. A la riba esquerra de la Muga i datat el 1791. N'hi ha un altre al mateix costat.
- Molí vell i Molí de la Font. A la riba esquerra de la Muga a l'altura del pas del TGV.
- El Molí d'en Calvet. A la riba esquerra de la Muga, en l'extrem occidental del terme, allà o s'assenta el restaurant del Molí.
- Mas d'en Sot. Al costat de la N-II, a l'altura dels vivars Acycsa.
- Farinera de Sant Lluís. Al costat de la N-II i al S del Mas d'en Sot (s XIX-XX).
- Pont vell. Tres arcades del segle XVIII
- Forns de calç. A la riba dreta de la Muga, just al costat d'una antiga pedrera de calcària (s XIX).
- Construccions de pedra seca. Cal esmentar els murs i les cabanes de pedra seca que romanen en perfecte estat en les rodalies del camí a la Mare de Déu del Roure.

1.5.2. Elements arqueològics.

- Camí de Calçada. En el límit amb el terme de Cabanes, molt important en l'època medieval, que fou la prolongació d'un tram de la Via Augusta conegut com el Camí Francès. Antigament fou la divisoria entre els comtats de Besalú i Empúries-Peralada.
- Camí vell de Molins. A ponent del Castell de Molins; conserva alguns trams empedrats, d'època romana.
- Restes de ceràmica romana. A la plana del terme, en fer el canal de la Muga. Segles I aC.
- Castell de Montmarí
- Santa Maria de Molins
- Mas Cotó
- Santa Maria del Roure
- Riera Masarac
- Pont de Molins I
- Pont de Molins II
- Les Closes
- Camí de Can Gener

L'àmbit d'estudi es troba uns centenars de metres del camí de la Calçada.

1.6. Sensibilitat ambiental.

La definició de la sensibilitat ambiental té per objectiu establir quins són els àmbits que permeten un major nivell d'acolliment dels nous usos previstos. Es realitza a partir de l'associació dels nivells de sensibilitat o acollida prèviament analitzats per als diferents aspectes del medi considerats en apartats anteriors.

Una proposta de categories de sensibilitat i la seva definició són la següents:

- **Sensibilitat baixa:** no s'aprecien elements especialment significatius que poguessin fer no recomanable la seva transformació urbanística. Es tracta de les àrees on s'haurien de situar preferentment els elements més impactants.
- **Sensibilitat moderada:** S'hi donen condicions específiques que, sense impedir estrictament la seva transformació, fan recomanable l'adopció de determinades mesures preventives o correctores.
- **Sensibilitat alta:** Coincideixen amb àrees que per les seves condicions o posició relativa respecte d'altres elements haurien de quedar preferentment excloses del procés de transformació o, en cas de que això no fos possible, prendre mesures preventives, correctores o compensatòries significatives.
- **Sensibilitat molt alta:** Són aquelles àrees on s'hi aprecien condicionants que desaconsellen totalment la seva transformació o directament queden excloses del procés urbanitzador per determinacions legals o de risc.

66

Per a la definició d'aquestes àrees es pot assignar un atribut de sensibilitat a cada aspecte del medi considerat, de manera que en cas de superposició, sempre s'assigna a aquella àrea el grau de sensibilitat més alt.

La sensibilitat d'un àmbit s'ha de considerar molt alta si s'hi dona algun dels següents supòsits:

- Espais del PEIN, la xarxa Natura 2000 o altres espais protegits legalment.
- Hàbitats d'interès comunitari prioritari.
- Zona de policia de cursos fluvials.
- Espais inundables per períodes de retorn inferiors a 100 anys.
- Zones amb pendents superiors al 20%.
- Existència d'elements d'interès patrimonial.

La sensibilitat alta s'han de considerar quan, com a mínim, s'hi donen un d'aquests atributs:

- Risc d'inundació geomorfològic.
- Hàbitats d'interès comunitari amb elevada representació.
- Zones properes a espais naturals protegits.

Pel que fa a les zones de sensibilitat ambiental moderada, s'han de considerar així aquelles zones en que s'hi dona al menys una de les següents situacions:

- Façanes urbanes abocades al sistema d'espais oberts o zones d'especial visibilitat i impacte paisatgístic.
- Presència de preexistències i elements de cert interès tals com bosquines, recs, marges, zones d'us social, arbres significatius o elements estructurants del paisatge.
- Façanes urbanes exposades a riscos per contaminació acústica o odorífera o simplement limitant amb zones industrials.

Les zones no inclosos en cap de les categories de sensibilitat ambiental anteriors s'han classificat com a de sensibilitat baixa.

Seguint aquests criteris, en l'àmbit municipal de Pont de Molins, s'han interpretat els següents rangs de sensibilitat:

67

Sensibilitat molt alta:

- Terrenys dins de l'EIN del riu Llobregat.
- Franja de terrenys classificats com a espai fluvial (Q10 anys) segons la PEF de la conca de la Muga.
- Elements del patrimoni arquitectònic com Mare de Déu del Roure, Mas Buac, Mas del Cotó.... en sòl no urbanitzable.
- Àrees urbanes i urbanitzables, així com sistemes d'equipaments, serveis tècnics, d'espais lliures, viari, ferroviari i de protecció de sistemes.
- Terrenys exposats a les visuals des de la Mare de Déu del Roure.
- Terrenys amb molt alt risc d'incendi forestal.
- Zones amb alt valor connector a l'entorn del Llobregat (extrem NE) i Muga (extrem SE).

Sensibilitat alta:

- Sòls de protecció especial segons el PTPCG arrengrats a la Muga.
- Franja de terrenys classificats com a sistema hídric (Q100 anys) segons la PEF de la conca de la Muga.
- Espais d'interès connector del PTPCG (Muga i Llobregat)
- Hàbitats d'interès comunitari prioritari (llistonars secundaris a l'entorn Mare de Déu del Roure, i vegetació de ribera associada a la Muga i Llobregat)
- Terrenys amb alt risc d'incendi forestal.
- Sòls d'alt valor agrícola: inclosos en plans de regadiu o bé declarats com a IGP o DO (extrem N).
- Xarxa de camins pedestres i cicloturístics.

Sensibilitat moderada:

- Sòls de protecció territorial segons el PTPCG
- Franja de terrenys classificats com a zona inundable (Q500 anys) segons la PEF de la conca de la Muga.
- Hàbitats d'interès comunitari no prioritari (pinedes mediterrànies poc desenvolupades)
- Sòls de protecció agrícola
- Sòls de protecció forestal
- Terrenys amb risc moderat d'incendi forestal.
- Terrenys dins de la geozona 157.

68

Sensibilitat baixa:

- Sòls de protecció preventiva segons el PTPCG
- Terrenys amb risc baix d'incendi forestal.

Amb aquestes dades s'ha confeccionat el següent quadre resum on s'ha assignat a cada vector ambiental una ponderació atenent al seu grau de sensibilitat:

VECTOR AMBIENTAL	GRAU SENSIBILITAT	PONDERACIÓ
Risc incendi		
baix	BAIXA	0
moderat	MODERADA	1
alt	ALTA	2
molt alt	MOLT ALTA	3
Hàbitats Interés Comunitari		
pinedes	MODERADA	1
prats	ALTA	2
vegetació ribera	MOLT ALTA	3
PTPCG		
protecció preventiva	BAIXA	0
protecció territorial	MODERADA	1
protecció especial	ALTA	2
PEIN i XN2000	MOLT ALTA	3
Assentaments	MOLT ALTA	3
Visuals des del Monastir		
sense visuals	BAIXA	0
amb visuals	MOLT ALTA	3
POUM		
sòl urbà i urbanitzable	MOLT ALTA	3
eixos viaris i ferroviaris	MOLT ALTA	3
Conreus amb DO		
sense DO	BAIXA	0
amb DO	MOLT ALTA	3
Risc d'inundabilitat		
sense risc	BAIXA	0
T500 anys	MODERADA	1
T100 anys	ALTA	2
T10 anys	MOLT ALTA	3
Espais d'interés geològic		
sense EIG	BAIXA	0
amb EIG	MODERADA	1
Espais d'interés connector		
sense espais conectors	BAIXA	0
amb espais conectors	ALTA	3

Finalment, aquests valors de ponderació són els que s'han introduït en el sistema d'informació geogràfic per a elaborar el mapa de sensibilitat o vulnerabilitat (mapa nº 9).

En aquest mapa s'han sobreposat els diferents valors de cadascun dels vectors ambientals que participen al territori, de tal manera que la seva suma ha configurat àrees amb diferents tonalitats que indiquen el grau de vulnerabilitat territorial.

Les zones amb menor vulnerabilitat ambiental, això és, amb tonalitats més blanquinoses, coincidents amb les formacions geològiques rentables (atenent al nou mapa geològic-miner), són les que s'han colorejat en verd, i són les que hem anomenat com a: "àrees de vulnerabilitat ambiental baixa amb recursos petris explotables".

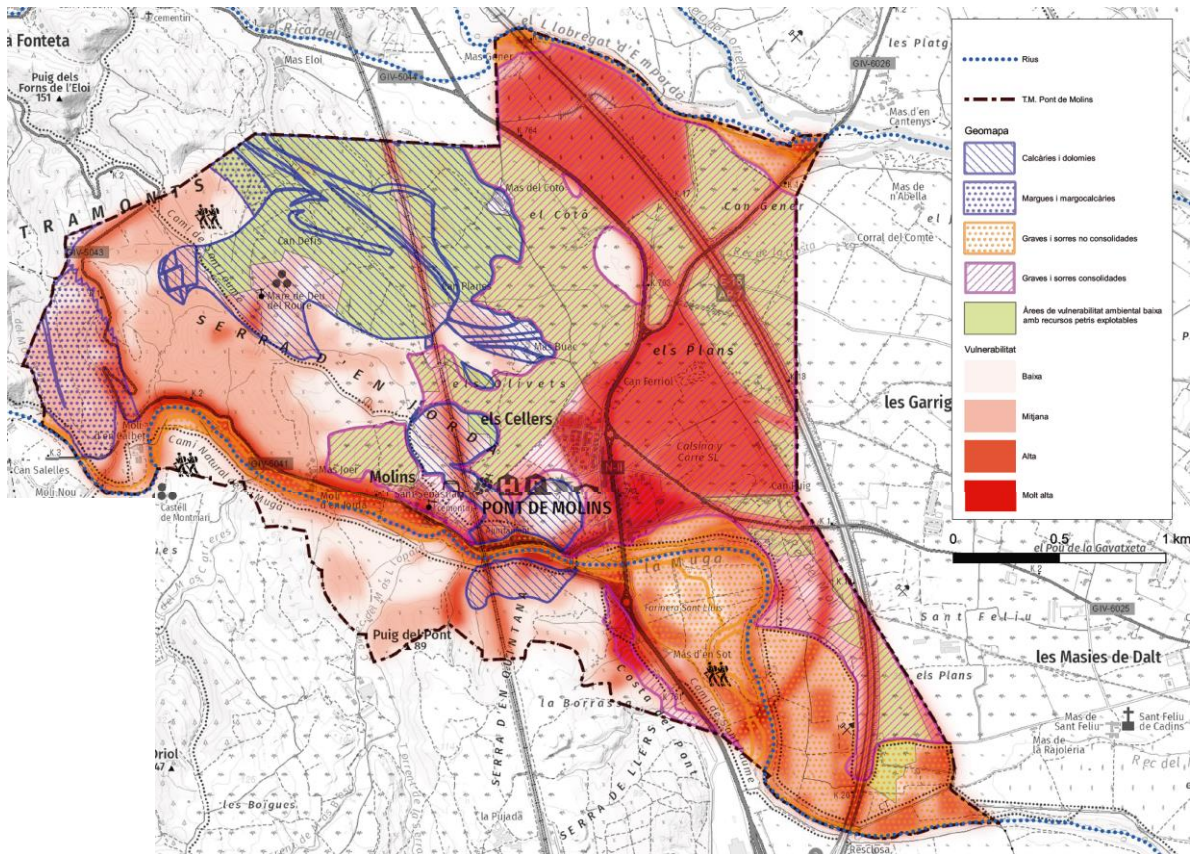


Figura 30. Mapa de sensibilitat ambiental del municipi.

1.7. Canvi climàtic.

1.7.1. Introducció.

D'acord amb la circular 1/2012 per la qual es determinen els continguts mínims de l'anàlisi quantitativa d'emissions GEH (gasos d'efecte hivernacle) que han de contenir determinats POUM, el present apartat incorpora una anàlisi quantitativa de les emissions equivalents de CO₂ originades per les previsions d'actuacions de transformació urbanística i de sòl urbanitzable no delimitat de l'alternativa d'ordenació que es desenvolupi.

La *Guia pràctica per al càlcul d'emissions de gasos amb efecte d'hivernacle* (GEH), març 2014, –en endavant, Guia- està pensada per facilitar l'estimació d'emissions de GEH. Amb el suport de la Guia es poden estimar les emissions associades a les seves activitats, o bé la reducció d'emissions que pot esperar-se quan s'implanta una acció de mitigació.

Aquesta Guia introdueix també el marc dels inventaris o petjades de carboni de les organitzacions. En general, el concepte 'petjada de carboni' d'una organització és un terme que vol descriure l'impacte total que una organització té sobre el clima arran de l'emissió de GEH a l'atmosfera. El terme 'organització' engloba empreses, institucions, entitats de l'administració pública i organitzacions sense ànim de lucre, associacions, entre d'altres. Amb l'objectiu de quantificar aquesta petjada, cal aplicar un determinat protocol d'estimació i comptabilitat d'emissions de GEH.

D'altra banda, és important notar que quan es parla de gasos amb efecte d'hivernacle (GEH) ens referim a CO₂ equivalent (CO₂ eq), que inclou els sis gasos amb efecte d'hivernacle que recull el Protocol de Kyoto: diòxid de carboni (CO₂), metà (CH₄), òxid de nitrogen (N₂O), hidrofluorocarburs (HFC), perfluorocarburs (PFC), i hexafluorur de sofre (SF₆).

1.7.2. Càlcul generació CO₂.

A través de "La *Guia pràctica per al càlcul d'emissions de gasos amb efecte d'hivernacle* (GEH), març 2014, es poden quantificar les emissions de GEH pel que fa al consum elèctric, tèrmic en el cas dels equipaments i habitatges, el relacionat amb el consum d'aigua, la generació dels residus, i finalment, una estimació de la producció de CO₂ per mobilitat.

Considerem que l'explotació dels recursos petris municipals comportarà un efecte positiu en el canvi climàtic atès que la producció de productes de "km 0" reduirà molt les emissions de contaminants a l'atmosfera per efecte de la mobilitat de vehicles de gran tonatge procedents d'altres localitzacions més allunyades.

2. DETERMINACIÓ DELS OBJECTIUS DE PROTECCIÓ MEDIAMBIENTAL.

Tot seguit es plantegen els principals objectius de protecció mediambientals que s'hauran d'adoptar en l'àmbit de la modificació del pla:

2.1. Sostenibilitat global del model d'ordenació.

1. Compatibilitat amb el planejament supramunicipal: Pla Territorial Parcial de les Comarques Gironines (PTPCG) i Pla Director Urbanístic del Sistema Urbà de Figueres (PDUSUF) que admeten com a usos en qualsevol tipus de sòl, el de les activitats extractives.
2. Compatibilitat amb el planejament vigent de Pont de Molins, després que s'hagi revisat l'estudi geològic-miner, ampliant les formacions geològiques que poden ser rentables de cares a la seva explotabilitat.

2.2. El cicle de l'aigua.

1. Evitar l'afectació a zones de recàrrega d'aqüífers, així com d'interferència dels aqüífers lliures, sobretot en les formacions quaternàries de la plana.
2. Garantir el cabal ecològic dels principals cursos i evitar la seva explotació per a abastir les activitats extractives, sense la deguda autorització de l'ACA.
3. Garantir el traçat de cursos d'aigua existent, i la qualitat de les seves aigües superficials.
4. Presa de mesures adients en les zones amb risc d'inundabilitat.

72

2.3. Biodiversitat i connectivitat.

1. Preservació de la vegetació autòctona existent a l'entorn, sobretot pel que fa a les zones amb una clara presència d'hàbitats d'interès comunitari prioritari.
2. Introducció de plantes d'espècies autòctones i adaptades als condicionants bioclimàtics del municipi alhora de dissenyar els programes de restauració de les activitats extractives.

3. Prohibició d'introducció de les plantes exòtiques i/o naturalitzadores.
4. Prevenció del risc d'incendis forestals amb la presa de les mesures adients en aquells emplaçaments qualificats amb risc alt i molt alt.
5. Preservació de la funció de connectivitat ecològica als principals cursos que drenen el territori.

2.4. Protecció del paisatge.

1. Preservació dels terrenys que aporten visuals importants des dels punts emblemàtics del municipi.
2. Integració en el programa de restauració de les activitats extractives de mesures específiques per a la restitució del paisatge inicial.
3. Definició de mesures d'integració paisatgística per tal d'ocultar les activitats extractives durant el seu desenvolupament.
4. Preservació de la xarxa de camins pedestres i cicloturístics del municipi.

73

2.5. Protecció del medi atmosfèric.

2.5.1. Prevenció i correcció d'immissions i de fonts contaminants.

1. S'acompliran els límits d'emissió de fums i gasos fixats pel Decret 833/75, de 6 de febrer, de protecció de l'ambient atmosfèric; així com les determinacions de la Llei 22/1983, de 21 de novembre, de protecció del medi atmosfèric, i la Llei 6/1996, de 18 de juny.
2. Els sorolls i vibracions estaran regulats per l'Ordenança Municipal Tipus, reguladora de sorolls i vibracions, aprovada per Resolució pel Departament de Medi Ambient en data 30 d'octubre del 1995 (DOGC 2126 de 10 de novembre del 1995).

2.5.2. Contaminació acústica

1. Adequació al mapa de capacitat acústica municipal i a les zones de sensibilitat acústica definides per aquell.
2. Garantir els nivells d'immissió establerts en el Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica. Fixar per a cada zona nivells d'immissió màxims i ordenar el seu entorn.

2.5.3. Contaminació lumínica

1. Adoptar un enllumenat públic eficaç i que causi la mínima contaminació lumínica. Adaptació al Decret 82/2005, de 3 de maig, que aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn.

2.6. Gestió de residus.

1. La correcta gestió dels residus generats quedarà garantida en el projecte de l'activitat i al programa de restauració.

74

2.7. Canvi climàtic.

1. L'explotació dels recursos petrolis dins del municipi comportarà una millora de la petjada ecològica en minimitzar l'emissió de contaminants a l'atmosfera derivats de la mobilitat de vehicles pesants des d'altres localitzacions.

2.8. Principals objectius mediambientals.

1. Preservació de la qualitat paisatgística dels terraprimis del municipi.
2. Ocultar les visuals generades per les noves activitats extractives.
3. Preservació dels hàbitats d'interès comunitari prioritari.
4. Preservació de la integritat dels aqüífers.
5. Preservació de la funció connectora dels cursos.
6. Prevenció del risc d'incendi forestal.
7. Prevenció del risc d'inundabilitat.
8. Preservació de la xarxa de camins pedestres i cicloturístics.
9. Utilització de productes de km "0".

3. ANÀLISI D'ALTERNATIVES.

3.1.Introducció.

Es plantegen tres opcions per a l'anàlisi d'alternatives:

- Alternativa "0". És la que figura en el planejament vigent i consisteix en permetre les activitats extractives en terrenys plantejats a l'estudi geològic-miner de 2011.
- Alternativa "1". És la que es deriva de la revisió de l'estudi geològic-miner de 2020.
- Alternativa "2". És la que es deriva de l'avaluació ambiental de la revisió de l'estudi geològic-miner de 2020.

3.2.Descripció de les alternatives.

Alternativa 0

Proposa l'aprofitament dels terrenys a la franja de llevant del municipi per a l'explotació d'una única formació quaternària consistent en graves i sorres consolidades.

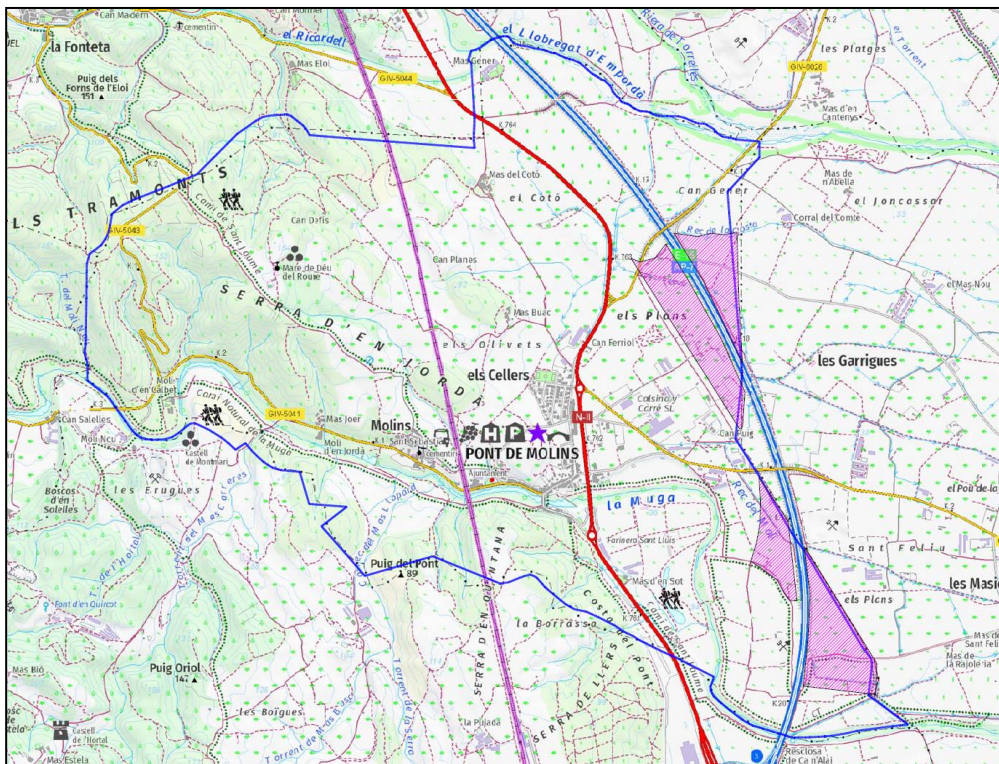


Figura 31. Alternativa 0.

Alternativa 1

Proposa l'aprofitament de les formacions quaternàries, eocenes i mesozoiques atenent a criteris estrictament geològics i de rentabilitat de dites formacions per a poder extreure diferents recursos: tant graves i sorres, com recursos carbonàtics (calcàries i margues).

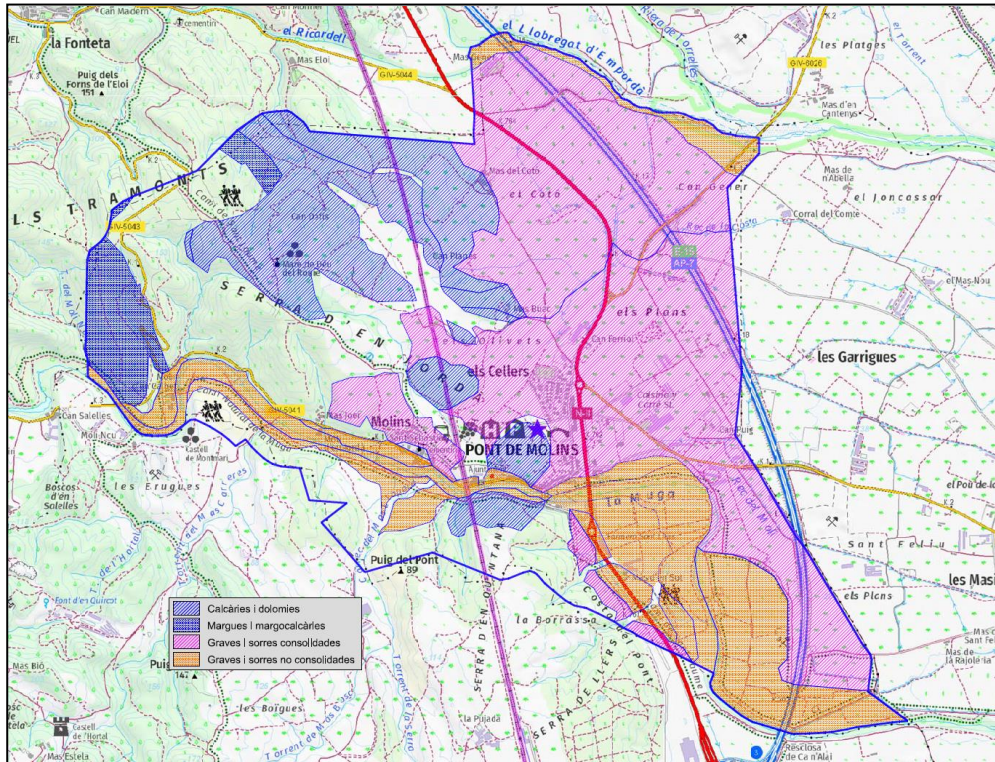


Figura 32. Alternativa 1.

Alternativa 2

Després d'avaluar ambientalment l'alternativa 1, es proposa una alternativa respectuosa amb tots els paràmetres ambientals presents al municipi, tot proposant l'aprofitament de les formacions quaternàries, eocenes i mesozoiques per a poder extreure diferents recursos: tant grava i sorres, com recursos carbonàtics (calcàries i margues).

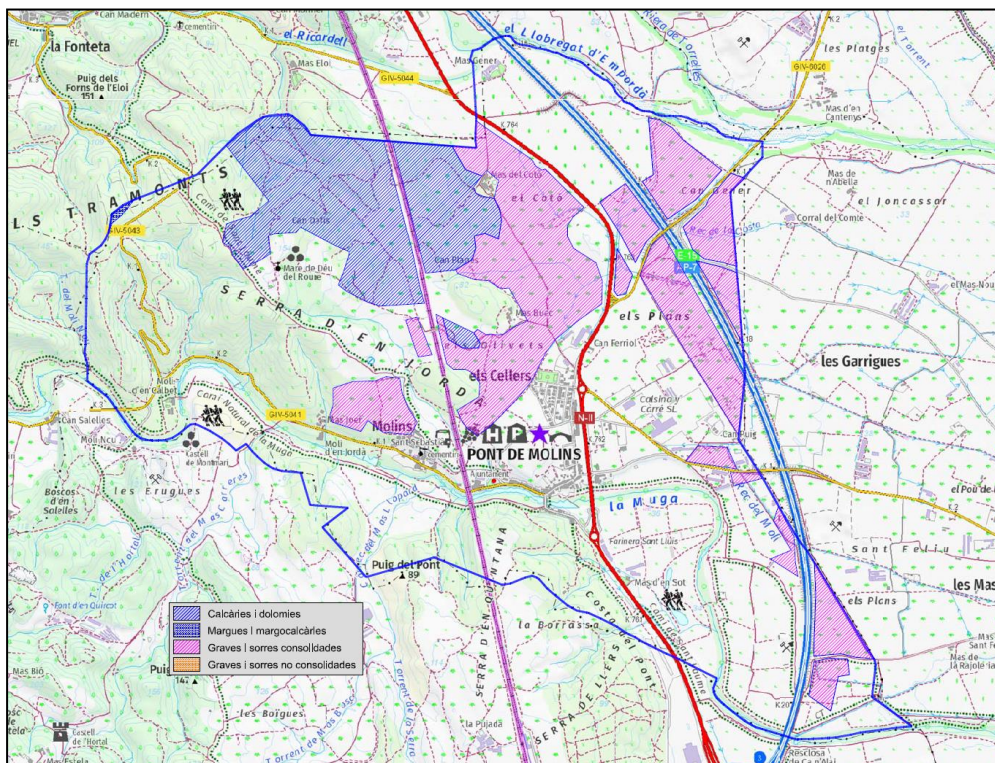


Figura 33. Alternativa 2.

3.3. Anàlisi de les alternatives.

Alternativa 0

Aigües: no afecta cap curs d'aigua.

Espais naturals i Biodiversitat: no s'afecta cap hàbitat d'interès comunitari, ni espai natural protegit. Tampoc s'afecten peus d'arbre.

Connectivitat: afecta parcialment els límits dels espais d'interès connector de la Muga i el Llobregat.

Agricultura: s'afecta parcialment sòls d'alt valor agrícola, amb IGP i/o DO.

Paisatge: el paisatge no es veurà pràcticament modificat atès que es tracta de superfícies planeres fàcilment restaurables.

Infraestructures: no s'afecten camins agrícoles ni altres elements de la xarxa bàsica viària.

Riscos naturals: la zona està fora del risc d'inundabilitat pels períodes de retorn de 10, 100 i 500 anys, tampoc hi ha risc d'incendis, ni riscos geològics.

Patrimoni cultural: queda proper al camí dels Francesos, que fa de límit amb Cabanes, per la qual cosa podria afectar-se algun element d'interès arqueològic i/o arquitectònic.

Medi socioeconòmic. Aquesta alternativa limita molt la possibilitat d'aprofitament d'aquest actiu econòmic pel municipi, i per tant la possibilitat d'engegar noves activitats que reportarien un benefici econòmic considerable.

Canvi climàtic. La no utilització de productes de km "0" comportarà una major emissió de contaminants a l'atmosfera derivats de la mobilitat de camions que transportaran els recursos petrolis des d'altres localitzacions més allunyades.

Alternativa 1

Aigües: afecta la llera i terrasses de la Muga i el Llobregat.

Espais naturals i biodiversitat: S'afecta l'espai XN2000 i PEIN del riu Llobregat, així com el geòtop nº 157 a l'extrem NW del terme. Afectació de la vegetació de ribera dels dos cursos anteriors, i les pinedes consolidades dels turons previs al paisatge agroforestal de la Garrtoxa d'Empordà.

Connectivitat: afecta els espais d'interès connector de la Muga i el Llobregat.

Agricultura: afecta sòls d'alt valor agrícola, amb IGP i/o DO al nord de la Muga i sud del Llobregat.

Paisatge: forta repercussió en el paisatge en afectar-se els turons enmig de la plana, així com els terrenys que ofereixen visuals des del punt emblemàtic de la Mare de Déu del Roure.

Infraestructures: s'afecta parcialment alguns camins de la xarxa pedestre i cicloturística, en especial el camí de Sant Jaume.

Riscos naturals: l'alternativa afecta terrenys dins de l'espai fluvial (T10), sistema hídic (T100) i zona inundable (T500 anys), terrenys amb molt alt risc d'incendi al sector sud-oest, i d'alt risc al sector de ponent i sud del terme.

Patrimoni cultural: queden afectats alguns elements del patrimoni arquitectònic del municipi com Mare de Déu del Roure, Mas del Buac, Mas del Cotó,....

Medi socioeconòmic. Aquesta alternativa ofereix la possibilitat d'explotació de totes les formacions geològiques rentables, en tota la seva magnitud.

Canvi climàtic. L'explotació dels recursos petris al municipi generarà productes de quilòmetre "zero" la qual cosa comportarà una menor generació d'emissions a l'atmosfera pel que fa al

Alternativa 2

Aigües: no s'afecta cap curs d'aigua, doncs queda descartada l'explotació de les lleres de la Muga i el Llobregat.

Espais naturals i biodiversitat: No s'afecta cap espai d'interès natural. Queden fora de l'explotació les zones arbrades consolidades dels marges dels rius i dels turons que sorgeixen de la plana. Sí, de forma secundària algun hàbitat d'interès comunitari com els llistonars, tot i que aquests estan inmersos en zones de matollar.

Connectivitat: no s'afecta cap espai d'interès connector.

Agricultura: descartats els terrenys amb sòls d'alt valor agrícola, amb IGP i/o DO al nord de la Muga i sud del Llobregat.

Paisatge: queden fora de l'alternativa els turons enmig de la plana i els que ofereixen visuals des del punt emblemàtic de la Mare de Déu del Roure.

Infraestructures: només s'afecta parcialment algun camí de la xarxa pedestre i cicloturística.

Riscos naturals: cap de les zones proposades es troba en terrenys amb molt alt risc d'incendi, tan sols l'extrem de ponent quedaria en zona d'alt risc; no hi ha risc d'inundabilitat ni geològic.

Patrimoni cultural: cap dels elements del patrimoni arquitectònic del municipi queda afectat.

Medi socioeconòmic. Aquesta alternativa ofereix la possibilitat d'explotació de la major part de les formacions geològiques rentables.

Canvi climàtic. L'explotació dels recursos petris al municipi generarà productes de quilòmetre "zero" la qual cosa comportarà una menor generació d'emissions a l'atmosfera pel que fa al transport d'aquests materials des d'altres localitzacions al mateix municipi o bé a municipis de l'entorn.

	Alternativa 0	Alternativa 1	Alternativa 2
Aigües	1	3	1
Espais naturals i Biodiversitat	1	3	2
Connectivitat	1,5	2,5	1
Agricultura	1,5	2,5	2
Paisatge	1	3	2
Infraestructures	1	2,5	1,5
Riscos naturals	1	3	1,5
Patrimoni cultural	1	2,5	1
Medi socioeconòmic	3	1	1
Canvi climàtic	3	1	1
Total	15	24	14

1. *Impacte compatible*
2. *Impacte moderat*
3. *Impacte sever*
4. *Impacte crític.*

3.4. Justificació de l'alternativa triada.

Tot i que l'alternativa 0 queda molt aprop de l'alternativa 2, entenem que l'objecte de la modificació ha de tenir una ponderació superior a la d'altres vectors ambientals, per la qual cosa, s'escull l'alternativa 2 com la més viable pels següents motius:

- És compatible urbanísticament tant amb el planejament municipal com supramunicipal.
- No s'afecta cap curs d'aigua ni interfereix amb cap aqüífer.
- No afecta cap espai d'interès natural, tot i que sí alguns terrenys on es desenvolupa l'hàbitat d'interès comunitari prioritari dels llistonars, encara que sempre de forma secundària doncs es troben dins de l'hàbitat principal que és el matollar. També s'afecta l'espai d'interès geològic de l'extrem NW tot i que l'activitat extractiva s'ha d'entendre com a una eina per al foment del seu interès.
- No s'afecten terrenys amb valor connector.
- No s'afecten sòls d'alt valor agrícola, ni amb denominació d'origen o amb indicació geogràfica de proximitat.
- Els terrenys inclosos no ofereixen visuals des del punt emblemàtic del municipi que és el santuari de la Mare de Dèu del Roure.
- Els riscos naturals es limiten a l'extrem de ponent qualificat amb un alt risc d'incendi.
- No s'afecten elements del patrimoni cultural.
- Aquesta alternativa ofereix la possibilitat d'explotar formacions geològiques que poden proveir de recursos de proximitat (km 0), i a més suposar una empenta socioeconòmica molt important pel municipi.

4. IDENTIFICACIÓ D'IMPACTES I MESURES CORRECTORES.

4.1. Cicle de l'aigua.

Impacte 1.

No es preveu l'afectació d'aqüífers superficials per explotació dels recursos carbonàtics, sí però, per l'explotació dels recursos quaternaris a la banda de llevant del terme, on la proximitat dels cursos principals fan que l'aqüífer sigui somer.

Classificació de l'impacte: moderat.

Mesura 1.

Cas de tallar algun aqüífer, el flux es tornarà a reconduir dins de la mateixa massa subterrània, o bé s'abocarà a la xarxa natural de drenatge superficial. En ambdues situacions es disposarà dels permisos d'abocament de l'ACA.

Impacte final: **compatible-moderat.**

Impacte 3.

El desenvolupament de les noves explotacions a cel obert comportarà un consum d'aigua.

Classificació de l'impacte: moderat.

80

Mesura 1.

Es disposarà dels permisos de l'autoritat hidràulica per a la captació d'aigües superficials i/o subterrànies per tal d'abastir les noves activitats.

Impacte final: **compatible-moderat.**

Impacte 3.

Algunes de les activitats extractives pot afectar algun curs d'aigua superficial.

Classificació de l'impacte: moderat.

Mesura 1.

El projecte d'explotació de cada activitat contindrà les mesures específiques per a restituir el traçat dels cursos d'aigua superficial interceptats, així com el control dels efluents que s'hi vulguin abocar.

Impacte final: **compatible-moderat.**

Impacte 4.

Algunes de les activitats sobre formacions quaternàries a la meitat de llevant del terme, podria desenvolupar-se dins del sistema hídric (T100anys) o bé a la zona inundable (T500anys).

Classificació de l'impacte: moderat.

Mesura 1.

Es prendran les mesures que l'autoritat hidràulica consideri adients per a poder desenvolupar les activitats extractives dins del SH i la ZI.

Impacte final: **compatible-moderat.**

4.2. Biodiversitat i connectivitat.

Impacte 1.

Algunes de les activitats programades a la meitat occidental del terme podria afectar algun hàbitat d'interès comunitari prioritari (l'listonars).

Classificació de l'impacte: moderat-sever.

Mesura 1.

Després de l'inventari sobre el terreny, es conclou que aquests hàbitats hi són presents de forma secundària envaïts pels matollars i, les brolles de garric i romaní. L'estudi d'impacte ambiental, que acompanyarà el projecte d'explotació i el programa de restauració, tindrà en compte la no afectació de terrenys amb dominància d'aquest hàbitat, i si s'escau, en la seva recuperació una vegada es procedeixi a la restauració dels terrenys.

Impacte final: **moderat.**

Mesura 2.

Durant la fase de restauració s'empraran espècies autòctones adaptades als condicionants bioclimàtics de l'entorn amb una especial atenció a l'alzina; els estrats arbustiu i herbaci es restituiran de forma natural, una vegada condicionat els terrenys, topogràficament i edafològicament.

Impacte final: **moderat.**

Mesura 3.

Quedarà prohibida la introducció de les plantes exòtiques i/o naturalitzadores que es llisten al Reial Decret 630/2013, de 2 d'agost, pel que es regula el Catàleg d'espècies exòtiques invasores, i que es reflexen tot seguit:

Arbres

acàcia (*Robinia pseudoacacia*)
ailant (*Ailanthus altissima*)
freixe americana (*Fraxinus pennsylvanica*)
freixe de flor (*Fraxinus ornus*)

Acàcia de tres punxes (*Gleditsia tracanthos*)
mimosa (*Acacia dealbata*)
morera del paper (*Broussonetia papyrifera*)
negundo (*Acer negundo*)
troana (*Ligustrum lucidum*)

Arbusts

Amorpha fruticosa
Baccharis halimifolia
budlèia (*Buddleja davidii*)
comera de la Xina (*Cotoneaster lacteus*)
Cotoneaster tomentosus
carolina o coronil-la glauca (*Coronilla valentina* ssp *glauca*)
piracant (*Pyracantha angustifolia*) i (*P. crenatoserrata*)
pitospor (*Pittosporum tobira*)

Plantes entapissants i reptants

Campanetes (*Ipomoea cf. indica*)
miraguà (*Araujia sericifera*)
bàlsam, unglà de gat o dits de bruixa (*Carpobrotus edulis*) i (*C. acinaciformis*)
bàlsam emparrador (*Boussingaultia cordifolia*) o (*Anredera cordifolia*)
cabellera de la reina (*Aptenia cordifolia*)
Delairea odorata (= *Senecio mikanoides*)
liligabosc (*Lonicera japonica*)
Senecio angulatus / *Senecio tamoides*
Sicyos angulatus
tradescantia *Tradescantia fluminensis*
vinya del Tibet (*Fallopia baldschuanica* = *Bilderdyckia aubertii*= *Polygonum aubertii*)
vinya verge (*Parthenocissus quinquefolia*)

Plantes crasses i assimilables

aloe maculat (*Aloe maculata*)
atzavares o figuerasses (*Agave sp.*)
Bryophyllum daigremontianum (= *Kalanchoe daigremontiana*)
figueres de moro (*Opuntia ficus-indica* / *O. maxima* *O. stricta* i *O. linguiformis*)
Einadia nutans

82

Plantes aquàtiques

Azolla sp.
Cyperus eragrostis
Elodea canadensis
jacint d'aigua *Eichhornia crassipes*
Ludvigia grandiflora
Myriophyllum aquaticum
Salvinia natans

Gramínies per a hidrosembra i gespes

Eragrostis curvula
Paspalum sauriae
"Kikuyu" o gram gruixut *Pennisetum clandestinum*

Altres espècies (ornamentals, etc.)

acant (*Acanthus mollis*)
Arctotheca calendula
bambú o canya americana *Phyllostachys, Bambusa,*
canya (*Arundo donax*)
Erigeron karvinskianus
gasània (*Gazania sp.*)
herba de la Pampa (*Cortaderia selloana*)
nyàmera *Helianthus tuberosus*
ràim de moro *Phytolacca americana*
Senecio angulatus

Plantes que haurien de comportar la seva retirada immediata d'un terreny atesa la seva demostrada capacitat invasora / de dispersió

Aster pilosus
Aster squamatus

Datura stramonium
Oxalis pes-caprae
Tabac de jardí *Nicotiana glauca*
Seneci del Cap *Senecio inaequidens*
Solanum chrysotrichum

Impacte final: **positiu**.

Impacte 2.

Sobretot pel que fa a l'entorn forestal a la franja de ponent, hi haurà un alt risc d'incendi forestal per la presència de càrrega combustible en forma d'estrat arbustiu amb plantes com l'estepa i el romaní.

Classificació de l'impacte: moderat-sever.

Mesura 1.

Es prendran les mesures de prevenció d'incendis necessàries atenent al Decret 123/2005, de 14 de juny.

Impacte final: **compatible-moderat**.

Impacte 3.

L'espai d'interès geològic de l'extrem NW del municipi quedarà afectat per la possible explotació de recursos petris en aquestes contrades.

Classificació de l'impacte: moderat.

83

Mesura 1.

Entenem que l'EIG del sinclinal de Darnius dins del municipi de Pont de Molins es redueix a l'extrem més oriental i terminal. Les possibles explotacions de recursos petris sobre aquest espai contribuiran a fomentar el seu valor geològic i a aportar afloraments avui ocults que podrien ajudar a desvetllar la importància del seu valor estructural.

Impacte final: **compatible-moderat**.

4.3. Protecció del paisatge.

Impacte 1.

El desenvolupament d'activitats extractives, sobretot al sector de ponent del municipi, pot comportar la generació de visuals des de la plana i punts emblemàtics.

Classificació de l'impacte: moderat-sever

Mesura 1.

Atès que l'explotació de formacions carbonàtiques afectarà els relleus dels terraprimms del municipi, es triaran indrets que no ofereixin visuals des de la plana, ni des de la Mare de Déu del Roure. L'alternativa nº 2 contempla aquesta possibilitat.

Impacte final: **moderat**.

Mesura 2.

Cas que es generés alguna visual, el projecte d'explotació i el programa de restauració recolliran les mesures necessàries per a fer front a l'ocultació parcial o total mentre duri l'activitat extractiva.

Impacte final: **compatible**.

Mesura 3.

Els mateixos documents preveuran la màxima restitució paisatge original.

Impacte final: **moderat**.

Impacte 2.

El desenvolupament de les activitats extractives pot incidir en el funcionament de la xarxa local de rutes pedestres i cicloturístiques.

Impacte final: **moderat-sever**.

84

Mesura 1.

El projecte d'explotació contemplarà la tria d'accessos que no coincideixin amb la trama local de camins saludables, ni la de BTT. S'evitarà, sempre que es pugui, l'obertura de nous accessos tot aprofitant la xarxa de camins agrícoles i/o forestals existent.

Impacte final: **moderat**.

4.4. Protecció del medi atmosfèric.

Impacte 1.

El desenvolupament de les activitats extractives generarà, sobretot en el sector de terraprimms, l'aixecament de sòlids en suspensió procedents del matxuqueig de les roques carbonàtiques i del trànsit de la maquinària.

Qualificació de l'impacte: moderat.

Mesura 1

S'establirà un programa de reg periòdic tant de les plataformes de treball de les explotacions a cel obert, com dels accessos.

Qualificació final: **compatible-moderat**.

Mesura 2

S'acompliran els límits d'emissió de fums i gasos fixats pel Decret 833/75, de 6 de febrer, de protecció de l'ambient atmosfèric; així com les determinacions de la Llei 22/1983, de 21 de novembre, de protecció del medi atmosfèric, i la Llei 6/1996, de 18 de juny.

S'acompliran les determinacions de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (PCAA), així com la Llei 4/2004, de 1 de juliol, reguladora del procés d'adequació de les activitats d'incidència ambiental al que estableix la Llei 3/98, de 27 de febrer, d'intervenció integral de l'administració ambiental.

Qualificació final: **compatible**.

Impacte 2

El desenvolupament de les activitats extractives, sobretot al sector oest, suposarà la generació d'un nou estat acústic.

Qualificació: moderat.

85

Mesura 1

L'aixecament de les barreres naturals, com ara motes de terres i la seva plantació amb filades d'arbres, esmorteiran l'ambient acústic en la zona de treball.

Qualificació final: **compatible-moderat**.

Mesura 2

Els sorolls i vibracions també estaran regulats per l'Ordenança Municipal Tipus, reguladora de sorolls i vibracions, aprovada per Resolució pel Departament de Medi Ambient en data 30 d'octubre del 1995 (DOGC 2126 de 10 de novembre del 1995).

Qualificació final: **compatible**.

4.5. Gestió dels residus.

Impacte 1.

Durant la fase d'exploració es generaran residus petris, no especials i especials.

Classificació de l'impacte: moderat

Mesura 1.

El projecte d'exploració contemplarà un pla de gestió dels residus que es generaran, amb una descripció, quantificació i disposició de cadascuna de les fraccions.

Impacte final: **compatible**.

4.6. Canvi climàtic.

Impacte 1.

L'exploració dels recursos petris al municipi generarà productes de quilòmetre "zero" la qual cosa comportarà una menor generació d'emissions a l'atmosfera pel que fa al transport d'aquests materials des d'altres localitzacions al mateix municipi o bé a municipis de l'entorn.

Classificació de l'impacte: positiu

Roses, a 23 d'octubre de 2020

L'Autor de l'estudi

Miquel Fort i Costa

Consultor mediambiental i Geòleg, col.legiat 1685

II. ANNEXES

Annex 1. Recull fotogràfic.

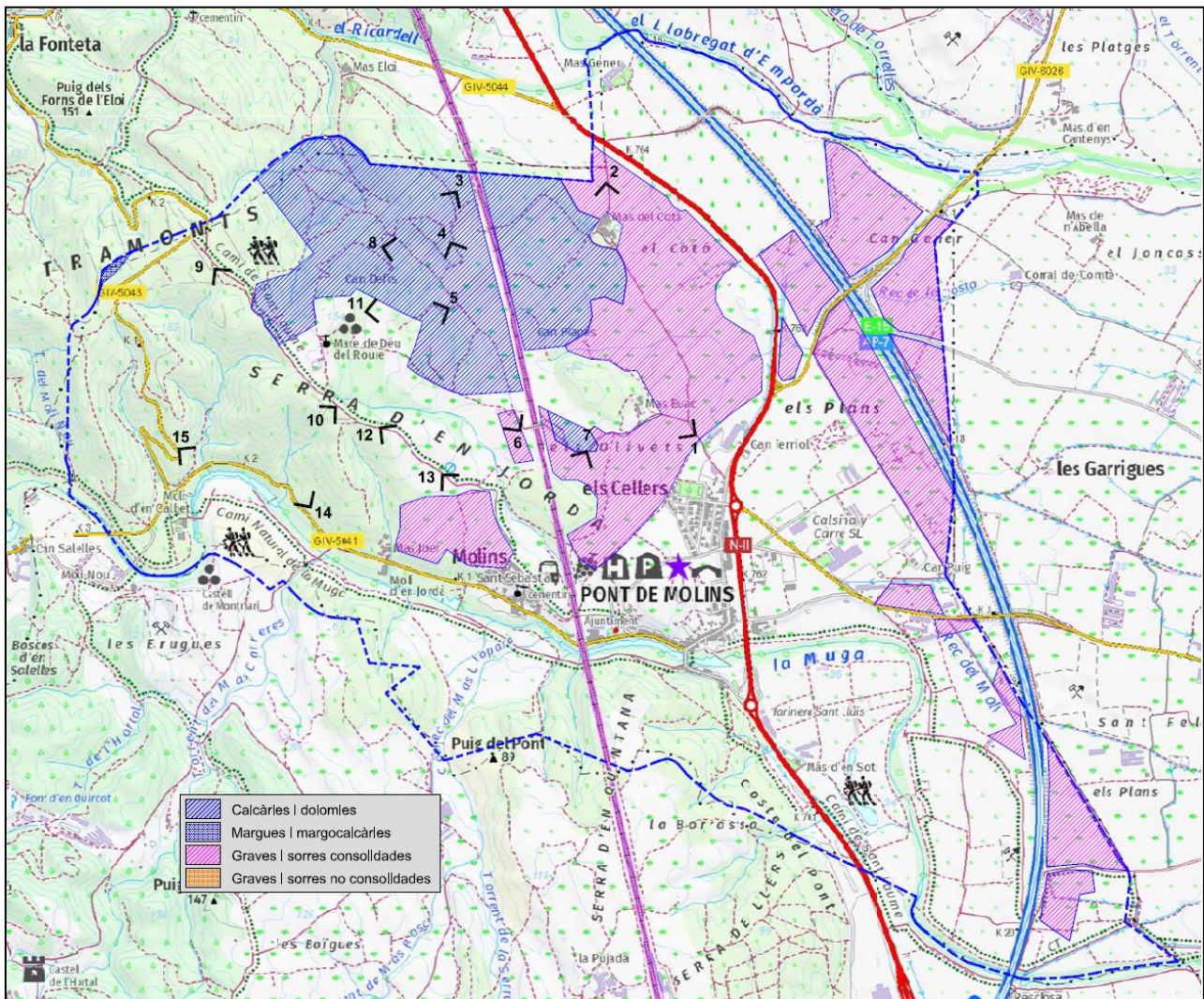




Foto 1. Entorn del Mas Buac, amb pujol carbonàtic.



Foto 2. Entorn del Mas Cotó des de la N-II.



Foto 3. Extrem N pujant pel camí des del Mas Eloi; matollar de romaní i gatosa.



Foto 4. Camí Mas Defís.



Foto 5. Camí a Mare de Déu
des de Mas Dofí.



Foto 6. Camí paral·lel a l'AVE.



Foto 7. Pujol carbonàtic entapissat amb pineda de pi blanc a l'altura dels Cellers.



Foto 8. Camí de Mas Defí mirant cap a la plana.



Foto 9. Camí a la Mare de Déu del Roure des de ctra de Biure.



Foto 10. Panoràmica del sector SW del terme des del camí de Sant Jaume, a l'altura de la mare de Déu del Roure.



Foto 11. Panoràmica del sector est des de la Mare de Déu del Roure.



Foto 12. Sector SE des del camí de Sant Jaume.



Foto 13. Molins al fons des del camí de Sant Jaume.



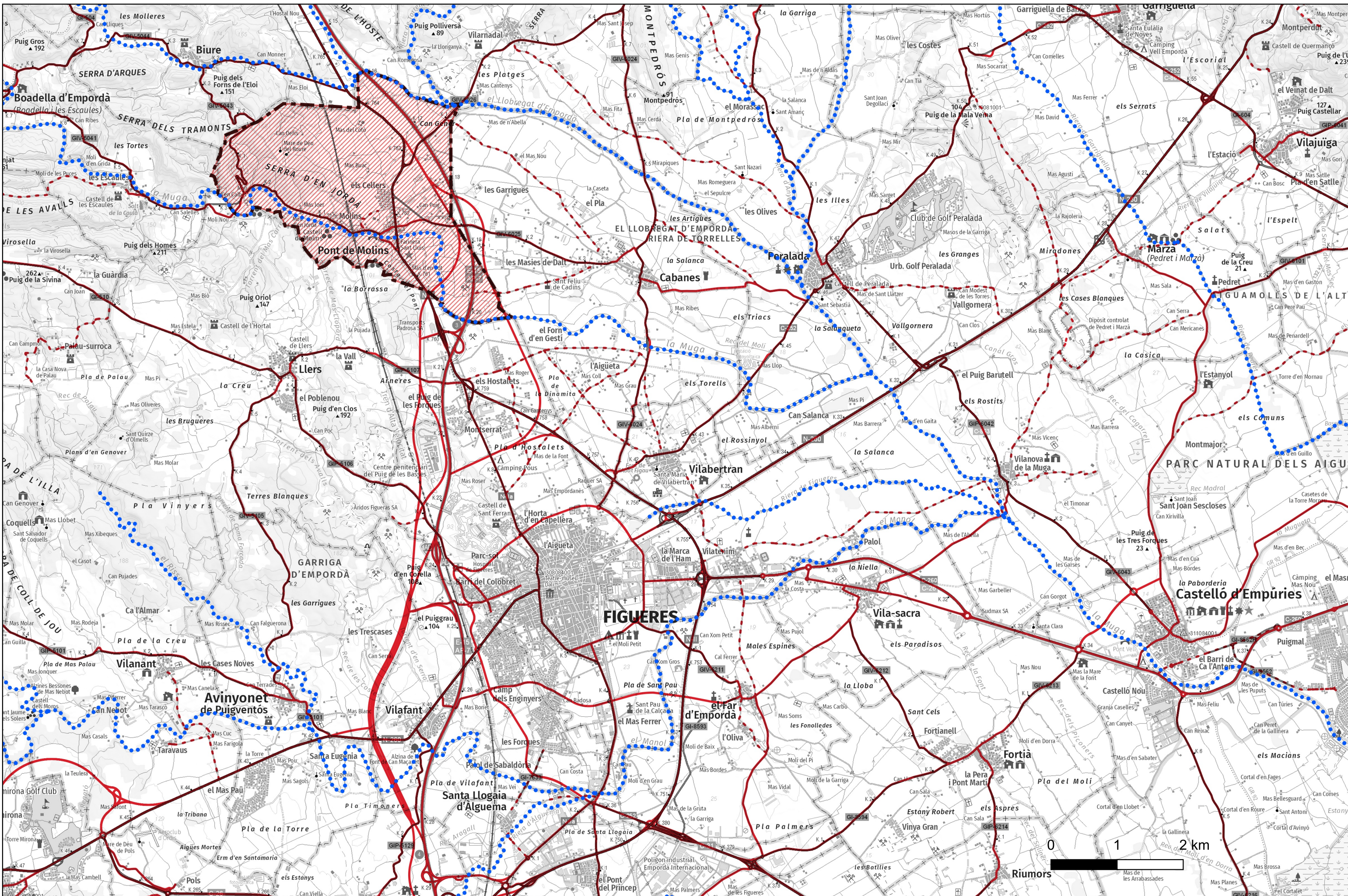
Foto 14. Carretera de Molins a les Escaules.



Foto 15. Panoràmica de llevant des de la carretera a Biure.

III. PLÀNOLS

1. SITUACIÓ.
2. MAPA GEOLÒGIC i ZONES EXPLOTABLES.
3. ORTOFOTO ESTAT ACTUAL.
4. POUM VIGENT.
5. PLA TERRITORIAL PARCIAL COMARQUES DE GIRONA.
6. HABITATS D'INTERÈS COMUNITARI I CONCA VISUAL DESDE EL MONESTIR MARE DE DEU DEL ROURE.
7. MAPA DE RISCOS NATURALS. INUNDABILITAT I INCENDIS.
8. COBERTES DEL SÓL.
9. MAPA DE VULNERABILITAT AMBIENTAL.
10. ÀREES DE VULNERABILITAT AMBIENTAL BAIXA AMB RECURSOS PETRIS EXPLOTABLES.



Promotor :
AJUNTAMENT DE PONT DE MOLINS

Consultor :
MIQUEL FORT I COSTA
 GEÒLEG COL·LEGIAT N° 1.685

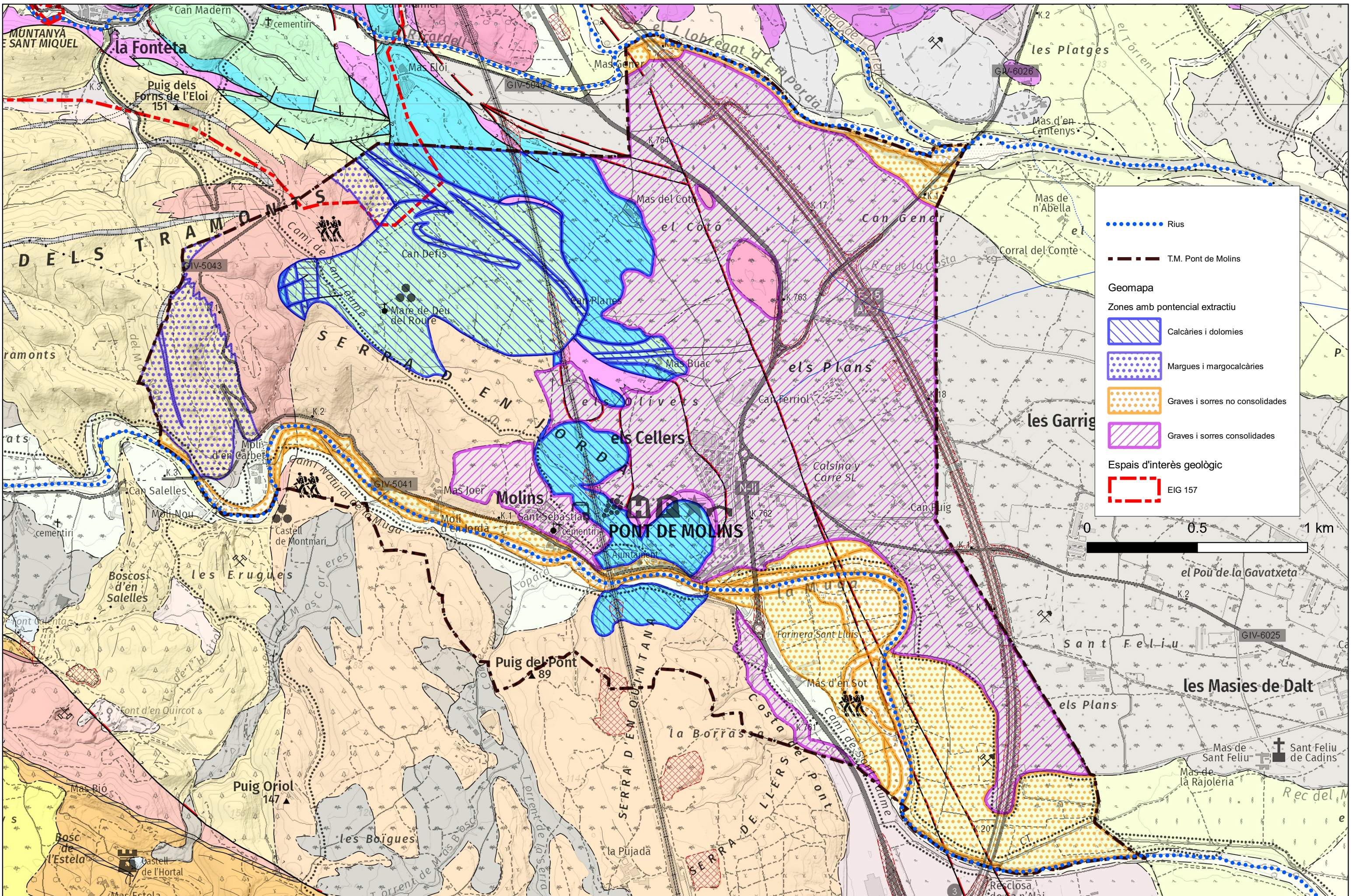
Titul del projecte :
DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL D'ACTIVITATS EXTRACTIVES AL T.M. DE PONT DE MOLINS

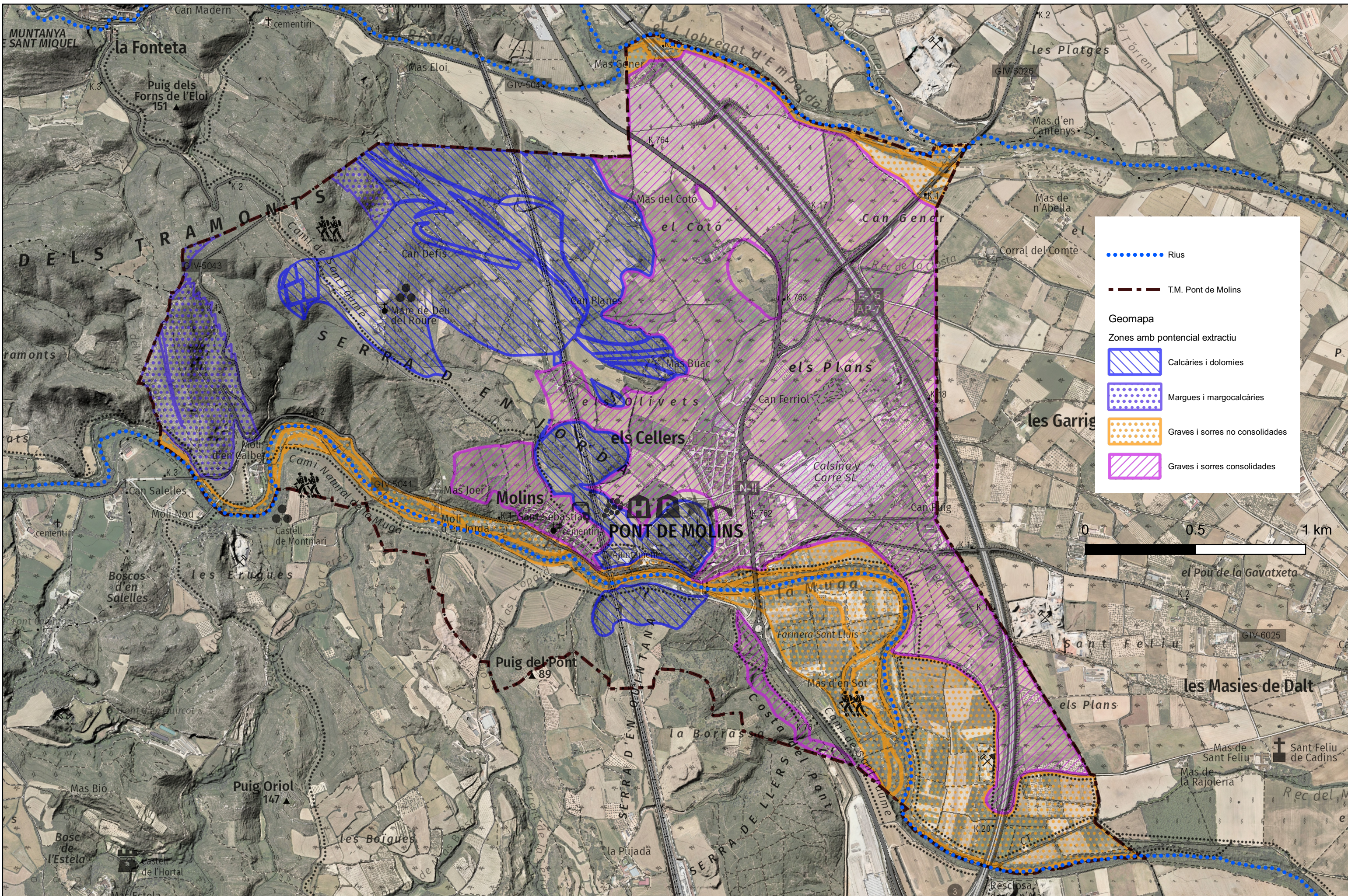
Titul del planol :
SITUACIÓ

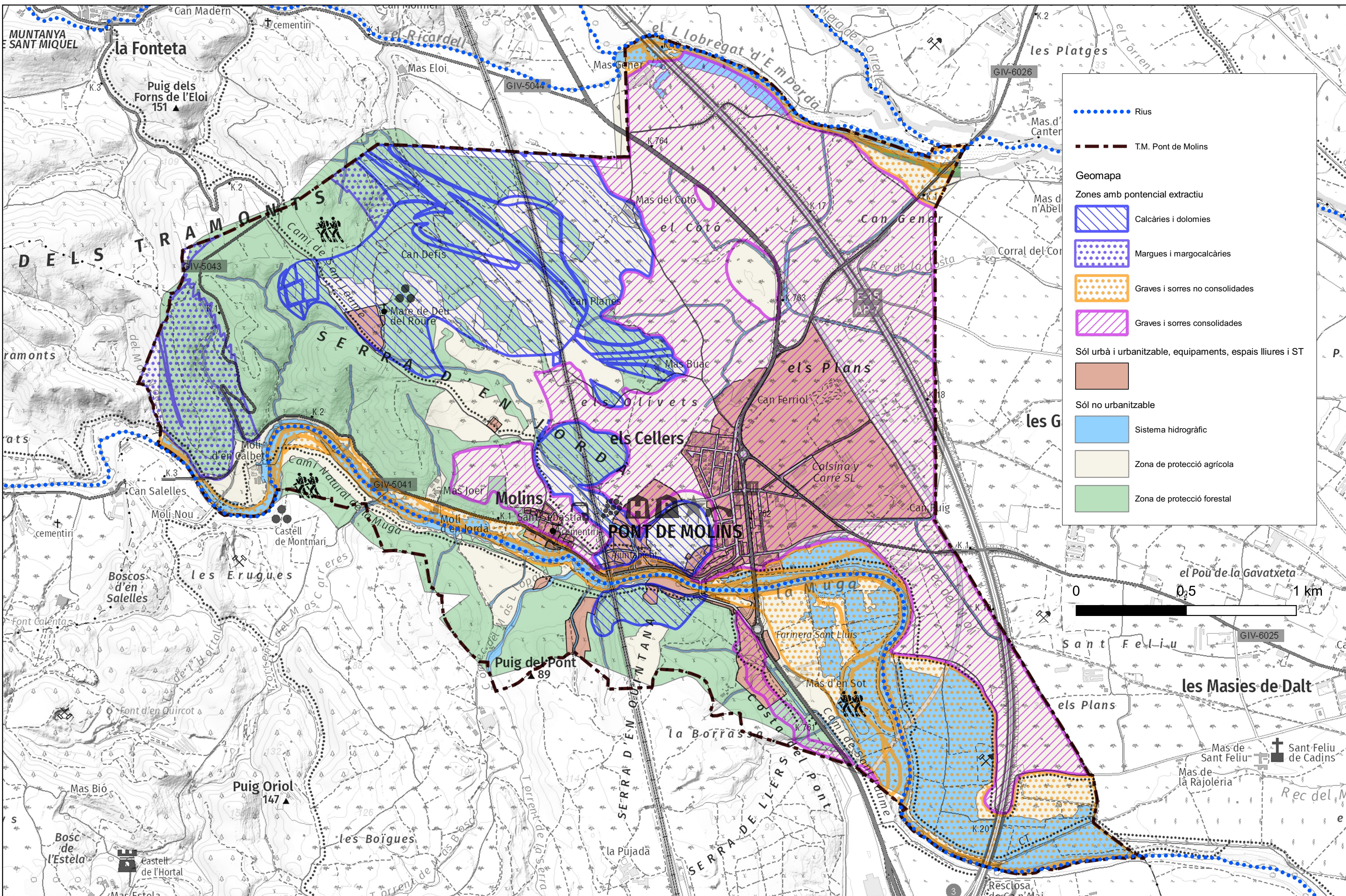
Escala :
1 / 50.000

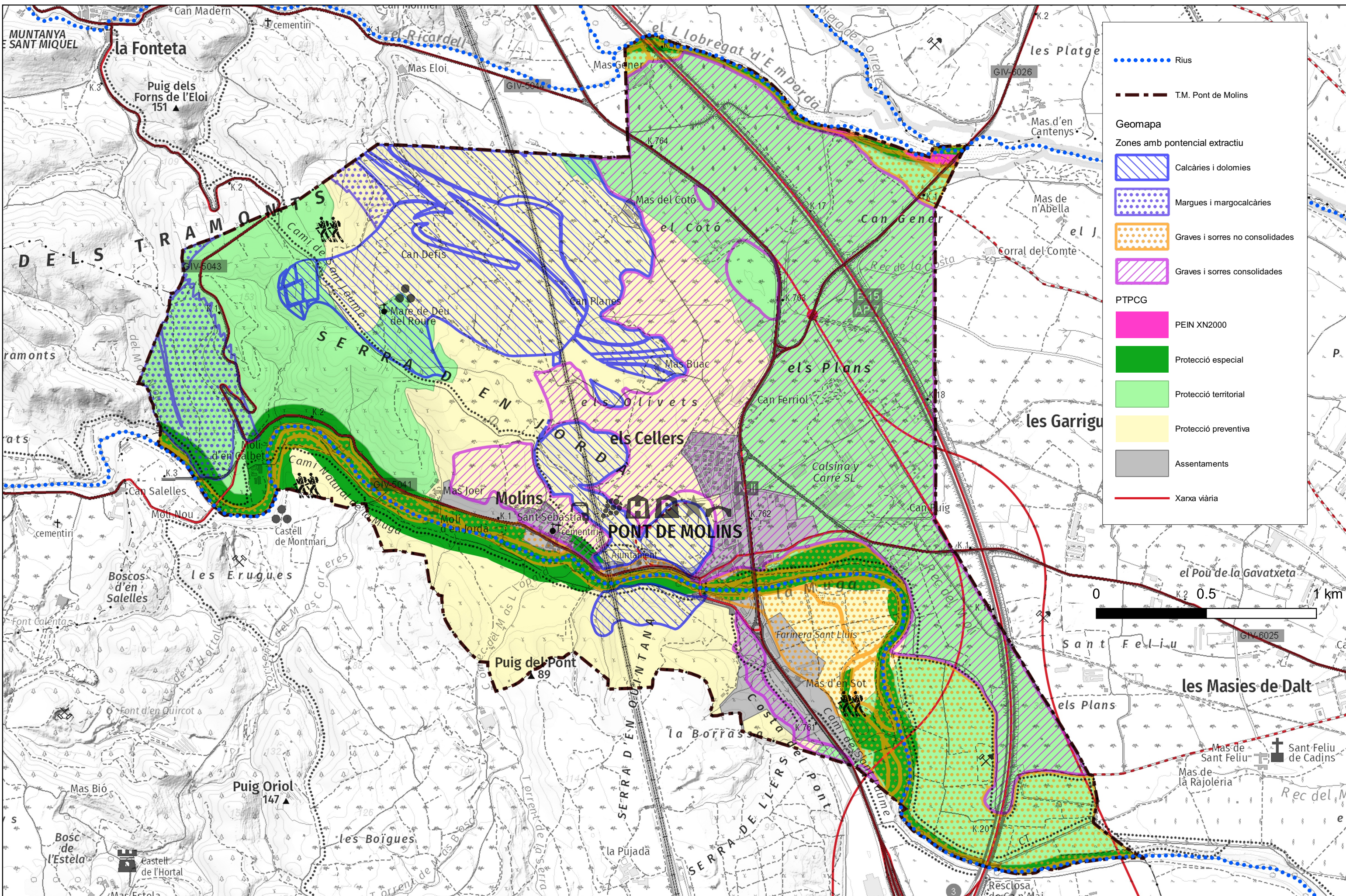
Data :
SEPTEMBRE 2020

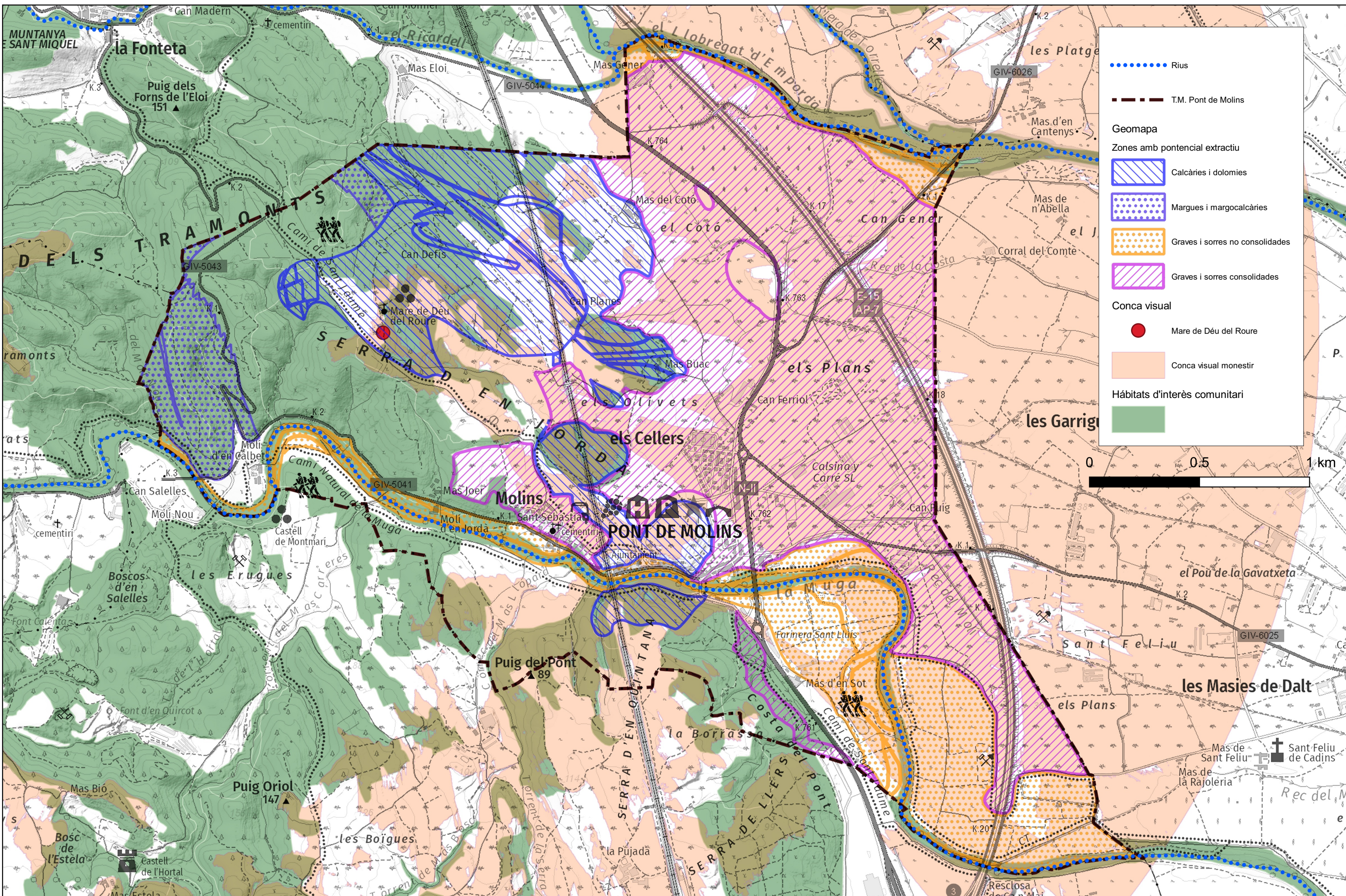
N° planol :
01











●●●●●● Rius
 - - - - - T.M. Pont de Molins
Geomapa
 Zones amb potencial extractiu
 [Blue hatched] Calcàries i dolomies
 [Purple dotted] Margues i margocalcàries
 [Orange dotted] Graves i sorres no consolidades
 [Pink hatched] Graves i sorres consolidades
 Conca visual
 ● Mare de Déu del Roure
 [Light orange] Conca visual monestir
 [Green] Hàbitats d'interès comunitari

Promotor:
AJUNTAMENT DE PONT DE MOLINS

Consultor:
 MIQUEL FORT I COSTA
 GEÒLEG COL·LEGIAT N° 1.685

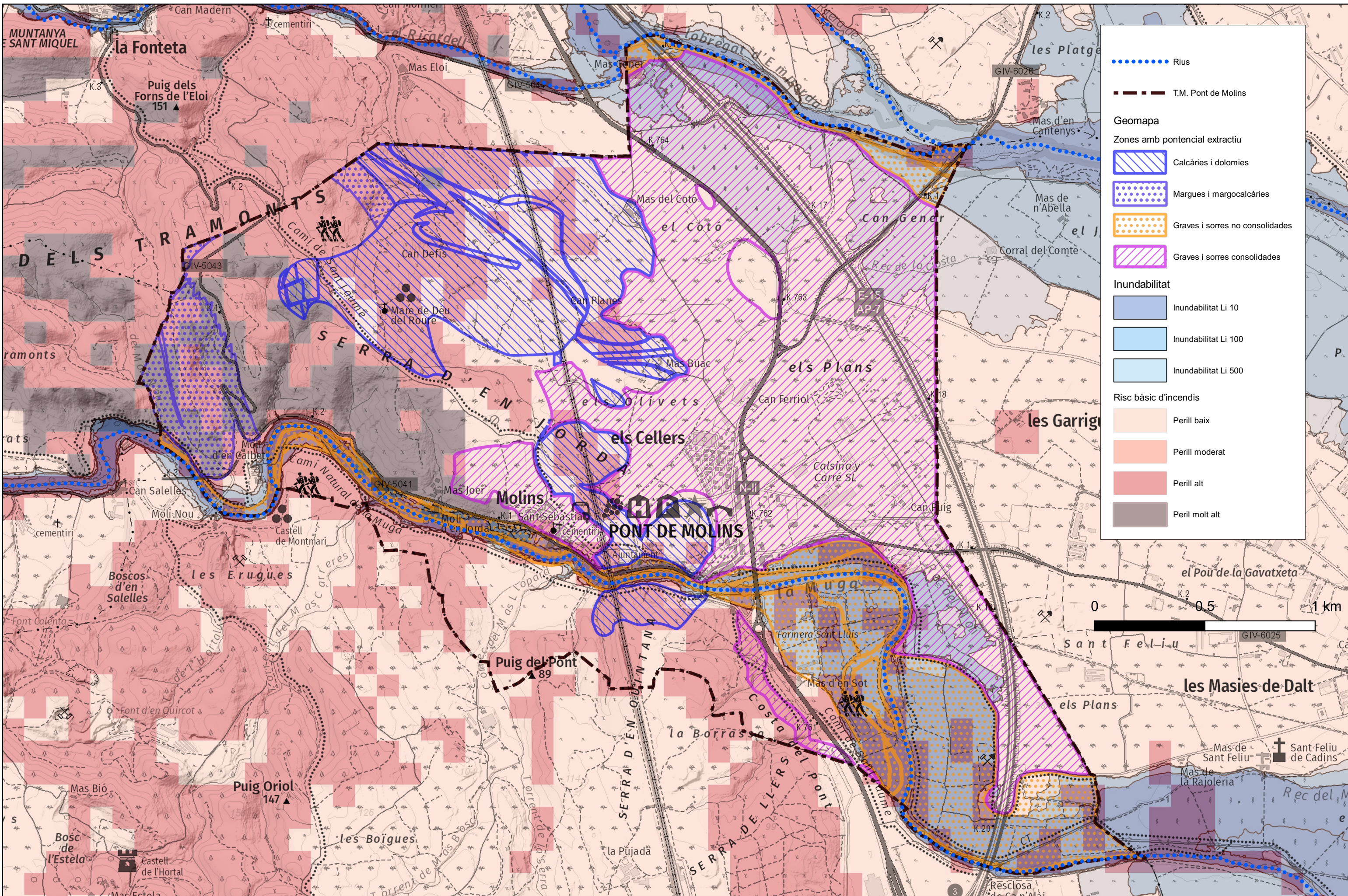
Títol del projecte:
 DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL
 D'ACTIVITATS EXTRACTIVES AL T.M. DE PONT DE MOLINS

Títol del plànol:
 HÀBITATS D'INTERÈS COMUNITARI I CONCA VISUAL DESDE EL
 MONESTIR MARE DE DEU DEL ROURE

Escala:
 1 / 15.000

Data:
 SETEMBRE 2020

Nº plànol:
 06



Rius

- Rius

T.M. Pont de Molins

- T.M. Pont de Molins

Geomapa

Zones amb potencial extractiu

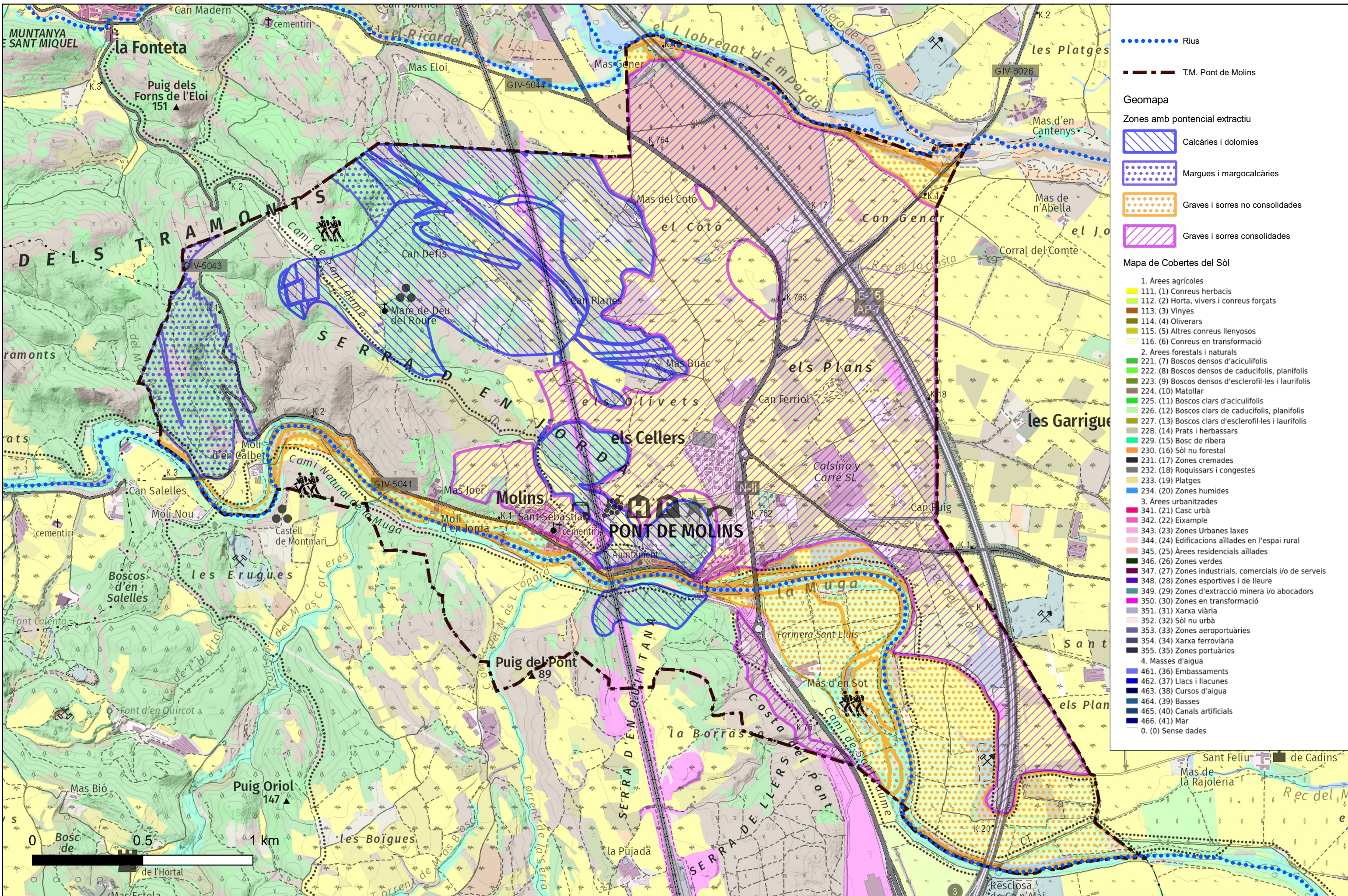
- Calcàries i dolomies
- Margues i margocalcàries
- Graves i sorres no consolidades
- Graves i sorres consolidades

Inundabilitat

- Inundabilitat Li 10
- Inundabilitat Li 100
- Inundabilitat Li 500

Risc bàsic d'incendis

- Perill baix
- Perill moderat
- Perill alt
- Perill molt alt



- Rius
 - T.M. Pont de Molins
- Geomapa**
- Zones amb potencial extractiu**
- Calcàries i dolomies
 - Margues i margocalcàries
 - Graves i sorres no consolidades
 - Graves i sorres consolidades
- Mapa de Cobertes del Sòl**
1. Àrees agrícoles
 - 111. (1) Conreus herbacis
 - 112. (2) Horta, viviers i conreus forçats
 - 113. (3) Vinyes
 - 114. (4) Oliverars
 - 115. (5) Altres conreus llenyosos
 - 116. (6) Conreus en transformació
 2. Àrees forestals i naturals
 - 221. (7) Boscos densos d'aciculifolis
 - 222. (8) Boscos densos de caducifolis, planifolis
 - 223. (9) Boscos densos d'esclerofil·les i laurifolis
 - 224. (10) Matollar
 - 225. (11) Boscos clars d'aciculifolis
 - 226. (12) Boscos clars de caducifolis, planifolis
 - 227. (13) Boscos clars d'esclerofil·les i laurifolis
 - 228. (14) Prats i herbassars
 - 229. (15) Bosc de ribera
 - 230. (16) Sòl nu forestal
 - 231. (17) Zones cremades
 - 232. (18) Roquissars i congestes
 - 233. (19) Platges
 - 234. (20) Zones humides
 3. Àrees urbanitzades
 - 341. (21) Casc urbà
 - 342. (22) Eixample
 - 343. (23) Zones Urbanes laxes
 - 344. (24) Edificacions aïllades en l'espai rural
 - 345. (25) Àrees residencials aïllades
 - 346. (26) Zones verdes
 - 347. (27) Zones industrials, comercials i/o de serveis
 - 348. (28) Zones esportives i de lleure
 - 349. (29) Zones d'extracció minera i/o abocadors
 - 350. (30) Zones en transformació
 - 351. (31) Xarxa viària
 - 352. (32) Sòl nu urbà
 - 353. (33) Zones aeroportuàries
 - 354. (34) Xarxa ferroviària
 - 355. (35) Zones portuàries
 4. Masses d'aigua
 - 461. (36) Embassaments
 - 462. (37) Llacs i llacunes
 - 463. (38) Cursos d'aigua
 - 464. (39) Basses
 - 465. (40) Canals artificials
 - 466. (41) Mar
 - 0. (0) Sense dades

Promotor:
AJUNTAMENT DE PONT DE MOLINS



Consultor:
MIQUEL FORT I COSTA
GEÒLEG COL·LEGIAT Nº 1.685



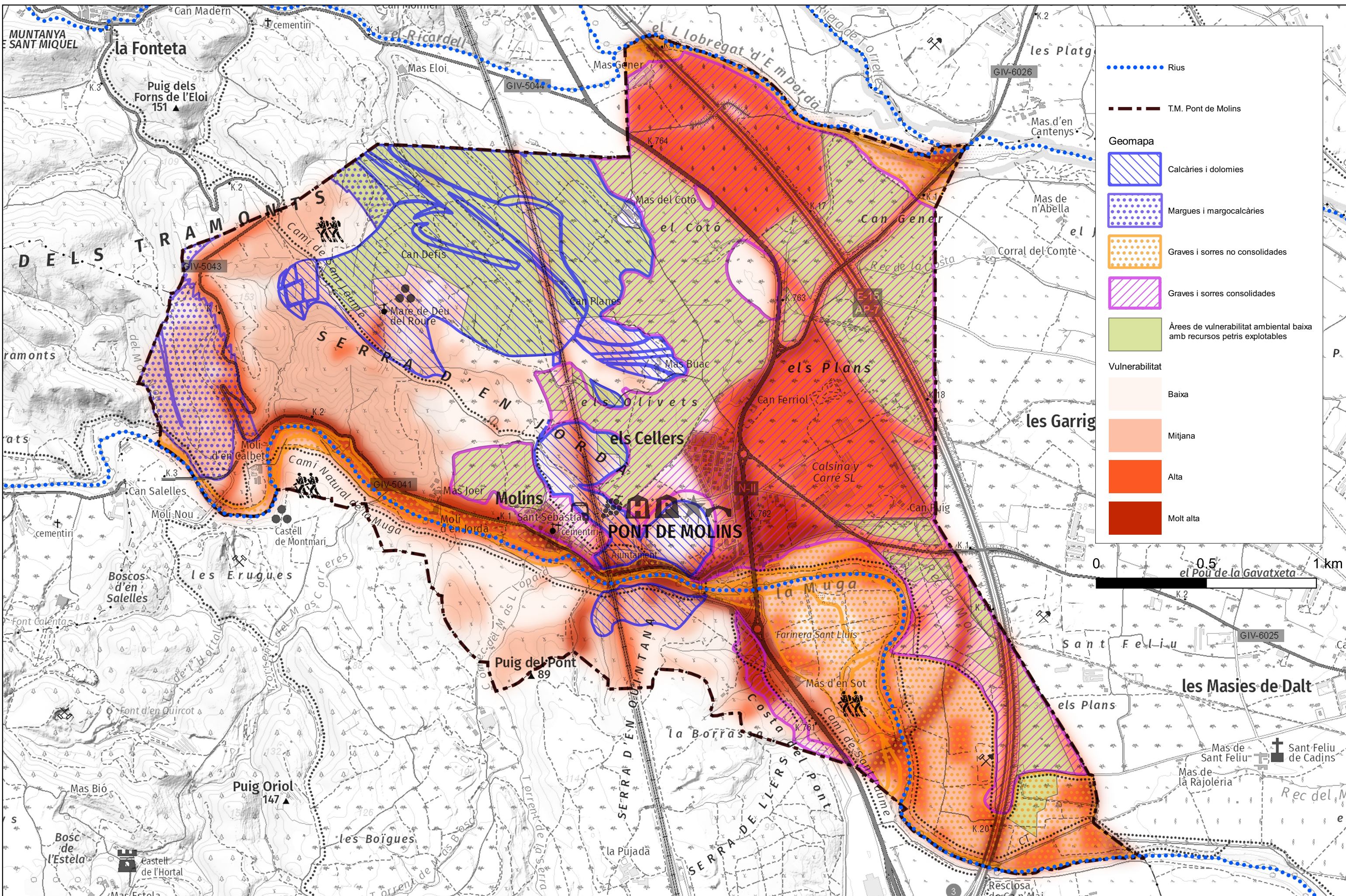
Títol del projecte:
DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL
D'ACTIVITATS EXTRACTIVES AL T.M. DE PONT DE MOLINS

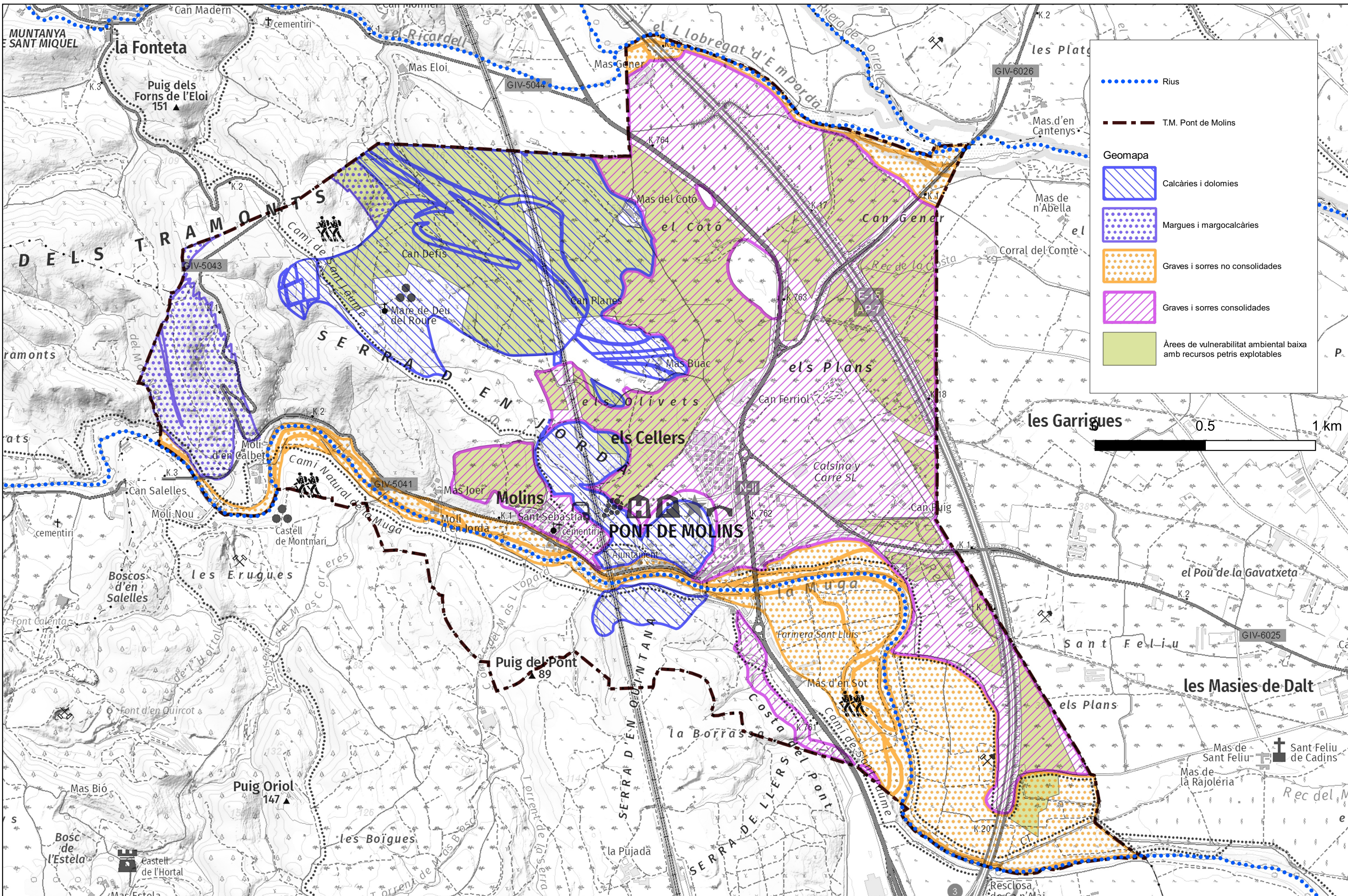
Títol del planol:
COBERTES DEL SÒL

Escala:
1 / 15.000

Data:
SEPTEMBRE 2020

Nº planol:
08

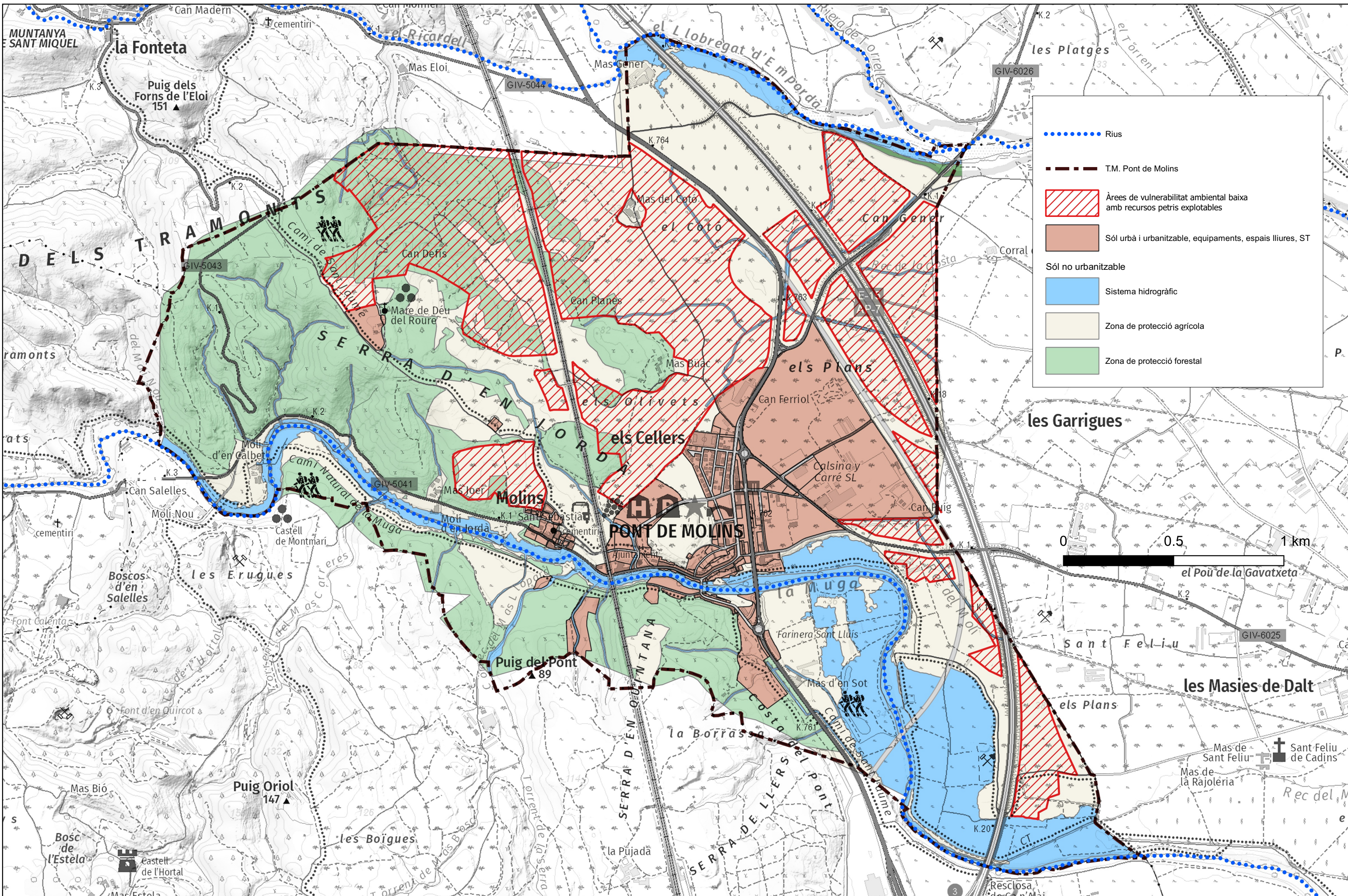




..... Rius
 - - - - T.M. Pont de Molins
Geomapa
 Calcàries i dolomies
 Margues i margocalcàries
 Graves i sorres no consolidades
 Graves i sorres consolidades
 Àrees de vulnerabilitat ambiental baixa amb recursos petris explotables

IV. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

PLÀNOL 01. POUM VIGENT. ÀREES DE BAIXA VULNERABILITAT AMBIENTAL AMB RECURSOS PETRIS EXPLOTABLES.



Promotor :
AJUNTAMENT DE PONT DE MOLINS

Consultors :
Ferran de Antonio i Hernández, arquitecte col·legiat 8.599-5
Jordi Güell i Camps, enginyer industrial col·legiat 8.005

Títol del projecte :
MODIFICACIÓ PUNTUAL D'ACTIVITATS EXTRACTIVES AL
T.M. DE PONT DE MOLINS

Títol del plànol :
POUM VIGENT - ÀREES DE VULNERABILITAT AMBIENTAL BAIXA
AMB RECURSOS PETRIS EXPLOTABLES

Escala :
1 / 15.000

Data :
Novembre 2020

Nº plànol :
01