



AJUNTAMENT DE BELLCALIRE D'EMPORDÀ

Pl. Comtes d'Empúries núm. 1
Tel. 972 78 81 05
17141 Bellcaire d'Empordà (Girona)
ajuntament@bellcaire.cat

Òrgan: Ple

Caràcter: Sessió Ordinària

Data: 29 de març de 2021

Expedient núm. X2021000006 - X2021000006

Per Unanimitat

Aprovat Per 6 Vots A Favor (Catalina Font Roura, Cecília Barnosell Sabria, David Font Saballs, Jordi Antunez Callis, Jordi Danés Brunsó, Josep Molinas Nadal)

ACORD**Títol:**

Acord adjudicació local Bar Local Social

Text:**Expedient núm. X2021000006 - CONTRACTACIÓ CONCESSIÓ LOCAL SOCIAL****ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ DE SERVEI PÚBLIC DE LA GESTIÓ I EXPLOTACIÓ DEL BAR DEL LOCAL SOCIAL I DE LA DINAMITZACIÓ CULTURAL DEL SEU ESPAI, DEL MUNICIPI DE BELLCALIRE D'EMPORDÀ.****ANTECEDENTS DE FET**

PRIMERA.- Atès que mitjançant l'acord del Ple de l'ajuntament de Bellcaire d'Empordà, data 25 de gener de 2021, es va aprovar l'expedient i els plecs de clàusules administratives pel contracte de concessió de servei públic de la gestió i explotació del bar del local social i de la dinamització cultural del seu espai.

En data de 27 de gener de 2021 es va publicar l'anunci de licitació a la plataforma de contractació pública de Catalunya i en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació, amb la finalitat que els interessats presentessin les seves proposicions.

Durant la licitació es varen presentar les proposicions de varius licitadors, que consten en l'expedient X2021000006

En data 18 de febrer de 2021 es va constituir la Mesa de Contractació, més endavant, es va realitzar l'acta de qualificació de la documentació de les ofertes presentades pel contracte corresponent en data de 22 de febrer.

Vista que l'oferta més avantatjosa un cop valorades les propostes d'acord amb els criteris fixats és la de la Sra. Meritxell Pérez amb un total de 95.00 punts sobre el total.

En data de 8 de març es va fer el requeriment a la licitadora que va presentar l'oferta econòmica més avantatjós en la contractació. Fet que ho va realitzar el 17 de març.

Una vegada examinada la documentació que s'hi acompanya i d'acord amb aquesta i de conformitat amb el que estableix l'article 150 i següents de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del sector públic,





AJUNTAMENT DE BELLCALIRE D'EMPORDÀ

Pl. Comtes d'Empúries núm. 1
Tel. 972 78 81 05
17141 Bellcaire d'Empordà (Girona)
ajuntament@bellcaire.cat

SEGONA. A la vista de l'expedient de contractació tramitat, en el qual consten els diversos informes de secretaria i d'intervenció, plecs de prescripcions tècniques, plecs de clàusules administratives, els decrets i resolucions d'alcaldia, així com l'anunci de licitació, les actes de la mesa de contractació amb els diversos sobres A,B,C, com el requeriment al licitador, a més de qualsevol altre document d'acord amb l'ordenament jurídic.

TERCER. A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

1. Tipus de contracte: **concessió de servei**
2. Objecte del contracte: **gestió i explotació del bar Local Social de Bellcaire d'Empordà i dinamització cultural del seu espai.**
3. Procediment de contractació: **Obert**
4. Tipus de Tramitació: **Ordinària**
5. Codi CPV: **55410000-7 – Serveis de gestió de bars**
6. Valor estimat del contracte: **9.000 €**
7. Pressupost base de licitació inicial: **9.000 € IVA%: Exclòs// Definitiva: 24.600 IVA%: Exclòs**
8. Durada de l'execució: **1 any es preveuen dues pròrrogues de dos anys cadascuna fins a un màxim de 5 anys.**

2.- LEGISLACIÓN APLICABLE.

La legislació aplicable al respecte és el següent:

— Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 y 131 a 158 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol, les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

— El Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 de octubre, de Contractes del Sector Públic.

— El Reial Decret 1098/2001, de 12 de octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig).

D'acord amb lo que procedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedent la seva aprovació l'òrgan de contractació, que és el Ple, de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel qual es transposen l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Per tot l'exposat

S'ACORDA:

PRIMER. Aprovar l'adjudicació del contracte de concessió de servei públic de la gestió i explotació del Bar del Local Social i de la dinamització cultural del seu espai, en les condicions





AJUNTAMENT DE BELLCALIRE D'EMPORDÀ

Pl. Comtes d'Empúries núm. 1
Tel. 972 78 81 05
17141 Bellcaire d'Empordà (Girona)
ajuntament@bellcaire.cat

que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques a la: **Sra. Meritzell Pérez Vilalta**.

LICITADOR	SOBRE B	SOBRE C	TOTAL
Meritzell Pérez	44,00	51,00	95,00
M. S.	40,00	43,60	83,60
S. U.	41,00	39,34	80,34
E. S	36,00	33,36	69,36

SEGON. Són característiques i avantatges determinants de que s'hagi seleccionat l'oferta presentada per la citada adjudicatària amb preferència a les presentades per els restants licitadors, les seves ofertes varen ser admeses, les següents:

La Sra. Meritzell Pérez.

Ha presentat la millor oferta tècnica pel que fa a la gestió del bar i pel que fa a la dinamització cultural de l'espai. Pretén que el local social sigui un lloc de trobada per la gent del poble, encarant el Local a un públic familiar i tenen present divulgar el Parc Natural del Montgrí, les Illes Medes i el Baix Ter.

Ofereix una carta de menjars típics de local social amb un extra de menjars típics de la cuina grega i plats vegetarians. Té clar que els preus han de ser ajustats perquè es tracta d'un local social i té una molt bon bagatge tant en restauració com en gestió de negocis. Ofereix força varietat per a intentar dinamitzar l'espai.

Ha presentat la millor proposta econòmica. (4.920 euros anuals/ 410 euros mensuals)

El Sr. M. S.

Presenta una bona oferta de gestió del bar del local social, però no acaba de concretar massa coses. Vol encarar el bar com un lloc de trobada per a la gent del poble i on els nens s'ho puguin passar bé.

Presenta un desglossament a nivell organitzatiu molt bo. Ofereix menjar per emportar i un producte de qualitat i de proximitat, ecològic i sostenible, intentant evitar els productes processats. És l'única oferta que presenta gestió de residus. Ofereix força varietat per intentar dinamitzar l'espai.

Ha presentat la segona millor proposta econòmica. (3.600 euros anuals/ 300 euros mensuals)

La Sra. S. U.

Presenta una bona oferta de gestió del bar, amb una carta típica de local social, amb menjar casolà. Bon bagatge en restauració. Ofereix bon ambient, bona qualitat de menjar i bon servei. Té la idea d'encarar el bar per la gent del poble i a treballadors de la zona. Ofereix bones idees per tal de dinamitzar culturalment l'espai.



AJUNTAMENT DE BELLCAIRE D'EMPORDÀ

Pl. Comtes d'Empúries núm. 1
Tel. 972 78 81 05
17141 Bellcaire d'Empordà (Girona)
ajuntament@bellcaire.cat

Ha presentat la tercera millor proposta econòmica. (3.000 euros anuals/ 250 euros mensuals)

La Sra. E. S.

Presenta una oferta de gestió del bar millorable. Bon bagatge en restauració. Té la intenció d'encarar la carta cap a menjars típics de local social. Té la intenció d'oferir marisc. Ofereix carn a la brasa, menjars vegetarians i producte de proximitat. Té la intenció d'oferir en venda aliments bàsics. Ofereix una pobra oferta per a la dinamització del local.

Ha presentat la quarta millor proposta econòmica. (2.160 euros anuals/ 180 euros mensuals)

Les raons pels quals **no s'ha admès l'oferta** de la licitadora Sra. G. P., ja que va ser exclosa, va ser que dintre del sobre B es va detectar que havia presentat l'oferta econòmica, essent una causa d'exclusió tal com consta en la clàusula 8ª del Plecs Administratius de les Clàusules Particulars.

TERCERA.- Donar compte de la present resolució d'adjudicació a Intervenció i a Tresoreria als efectes de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

QUART.- Publicar l'anunci d'adjudicació en el perfil del contractant en el termini de 15 dies.

CINQUENA.- Notificar l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicataris i autoritzar la devolució de la garantia provisional, si fos el cas.

SISENA.- Notificar a la **Sra. Meritxell Pérez Vilalta**, adjudicatària del contracte, la present resolució d'adjudicació i notificar-li, com a màxim 10 dies hàbils i es realitzi el perfeccionament del contracte dintre d'un període de 15 dies hàbils.

La notificació es realitzarà per mitjans electrònics de conformitat amb la Disposició addicional quinzena.

SETENA.- Publicar l'anunci de formalització del contracte en el perfil del contractant en termini no superior a 15 dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. Així, com també en els organismes corresponents segons la legislació vigent.

VUITENA.- Comunicar al registre de contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte, incloent la identitat de l'adjudicatària, l'import d'adjudicació, junt amb el desglossament corresponent de l'IVA.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT